

COMUNE DI PIOMBINO
PROVINCIA DI LIVORNO
REGIONE TOSCANA

Verbale della Conferenza dei Servizi tra le strutture tecniche finalizzata all'Accordo di pianificazione per la Variante al Piano Strutturale d'Area e al Regolamento Urbanistico del Comune di Piombino e per la Variante al P.T.C. della Provincia di Livorno per l'attuazione del piano industriale AFERPI, ai sensi dell'art. 42 della L.R. 65/2014.

08 Agosto 2016,

PREMESSO CHE

Il Comune di Piombino con delibera di giunta Comunale n. 187 del 6 Luglio 2016 ha avviato, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2016 il procedimento per la formazione della variante al Piano Strutturale d'Area e al Regolamento Urbanistico per l'attuazione del piano industriale AFERPI;

Il Comune di Piombino, in data 06/07/2016, prot. R.T. 282260 del 08/07/2016, ha trasmesso l'atto di avvio del procedimento alla Regione Toscana, alla Provincia di Livorno, al Segretariato regionale del MiBACT per la Toscana e e la Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di Pisa e Livorno;

DATO ATTO CHE

Il Comune di Piombino, con nota del 06/07/2016, prot. R.T. 282260 del 08/07/2016, ha convocato ai sensi dell'art. 42 della L.R. 65/2014 la Conferenza dei Servizi tra le strutture tecniche di Comune, Provincia, Regione e MIBACT per il giorno 08 Agosto 2016, trasmettendo contestualmente gli elaborati relativi alla Variante al P.S. d'Area, al R.U. corredati dagli atti di VAS (documento preliminare VAS) e la relazione tecnica del MASTERPLAN redatto da AFERPI ai soggetti partecipanti alla conferenza;

I competenti uffici del MiBACT sono stati convocati ai fini della conferenza paesaggistica di cui all'art.21 del PIT-PPR approvato con D.C.R.T. n. 37 del 27/03/2015;

In data 08 agosto 2013 è stato sottoscritto l'accordo di programma inerente "Interventi di infrastrutturazione, riqualificazione ambientale e reindustrializzazione dell'area portuale di Piombino tra le Amministrazioni centrali coinvolte (Ministero dello Sviluppo Economico, Ministero dell'Economia, e delle Finanze, Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare), oltre alla Regione Toscana, Provincia di Livorno, Comune di Piombino e Autorità Portuale;

In data 24 aprile 2014 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma "per la disciplina degli interventi per la riqualificazione e la riconversione del Polo industriale di Piombino, dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, dalle amministrazioni centrali (Ministero dello Sviluppo Economico, Ministero dell'Economia, e delle Finanze, Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare), oltre alla Regione Toscana, Provincia di Livorno, Comune di Piombino e Autorità Portuale;

In data 7 Maggio 2015 è stato sottoscritto lo specifico Accordo di Programma per l'Attuazione del "Progetto di riconversione e riqualificazione industriale (PRRI) dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, dalle amministrazioni centrali (Ministero dello Sviluppo Economico, Ministero dell'Economia, e delle Finanze, Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare), oltre alla Regione Toscana, Provincia di Livorno, Comune di Piombino e Autorità Portuale;

VISTI

Gli elaborati di variante al Piano Strutturale d'Area e variante al R.U., quali parte integrante al presente verbale;

I pareri/contributi dei settori regionali competenti:

- nota del settore Programmazione Porti Commerciali, Interporti e Porti e Approdi turistici, prot.310661 del 28/07/2016;
- nota del settore Agroambiente e sostegno allo sviluppo delle attività agricole, Prot .313898 del 01/08/2016;
- nota Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa Sede di Pisa, prot. 316232 del 02/08/2016;
- nota del Settore Autorizzazioni Ambientali, prot. 315565 del 02/08/2016;
- nota del Settore Servizi Pubblici Locali, Energia e Inquinamenti, prot. 320309 del 04/08/2016;
- nota del VIA VAS OO PP di Interesse Strategico regionale, prot. 323291 del 08/08/2016;
- nota del Settore Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio, pervenuto in Conferenza;

Il parere dell'Autorità Portuale di Piombino, pervenuta via pec in data 05/08/2016 prot .Comune di Piombino n. 235333, di cui si dà lettura e si allega al presente verbale;

RILEVATO CHE

Ai sensi dell'art. 23, co. 1 della Disciplina di Piano del PIT PPR approvato con D.C.R.T. n. 37 del 27/03/2015, la verifica di adeguamento della Variante verrà effettuata "assicurando il corretto bilanciamento degli interessi pubblici coinvolti".

La conferenza di cui all'art. 21 della disciplina di piano del PIT si dovrà svolgere conclusa la fase delle controdeduzioni alle osservazioni presentate. (si dà lettura dello specifico contributo del Settore Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio)

Per il settore regionale Infrastrutture di trasporto strategiche e Cave è evidenziata l'opportunità di prevedere una fascia di rispetto per l'eventuale potenziamento della linea ferroviaria.

Per il Settore regionale VIA-VAS- OO PP di Interesse strategico regionale, appare opportuno che nella VAS siano evidenziate le sinergie e gli effetti cumulativi concernenti anche gli aspetti percettivi dovuti alla presenza di altre attività nell'area (area del Cornia vecchia, impianto eolico), e in generale i processi di trasformazione in corso come evidenziato nello specifico contributo del settore. Con riferimento al rapporto ambientale il settore richiama i contenuti dell'allegato 2 L.R. 10/2010 e ss.mm e ii. e nello specifico richiama le analisi delle alternative e la valutazione sulla componente salute.

Il Comune di Piombino evidenzia che la variante al P.S d'Area. e al R.U. per gli ambiti relativi all'Agroalimentare e Servizi demanderà ad uno specifico Piano Attuativo mentre verranno attuati con intervento diretto gli ambiti della Siderurgia e della Logistica.

La Provincia di Livorno illustra il documento prodotto relativo alla verifica dei possibili contrasti PTCP e la previsione di sviluppo del piano industriale AFERPI e. Il PTC

L'incidenza della previsione sull'invariante del sistema territoriale della linea di costa, esula dall'ammissibilità della mera previsione urbanistica, ma deve essere ricondotta ad una valutazione nella fase esecutiva del progetto industriale e adottare in tale contesto le opportune azioni atte ad una mitigazione di un eventuale incidenza sull'invariante. Altresì, a tal riguardo le eventuali variazioni del waterfront dei sistemi insediativi e nell'orizzonte percettivo paesaggistico sono da ritenersi fattore positivo qualora queste siano conseguenti all'adozione di nuove tecnologie atte a migliorare il sistema produttivo industriale e riducano le criticità sul sistema ambientale e sul sistema ambientale e sul sistema insediativo della città di Piombino e se concorrano ad una riduzione dell'impatto visivo sull'orizzonte percettivo paesaggistico. Pertanto per gli aspetti fin qui enunciati la variante proposta dal Comune di Piombino risulta essere coerente con gli obiettivi prestazionali, gli indirizzi e le prescrizioni del PTC vigente.

RITENGONO CHE

Non è necessario procedere all'accordo di pianificazione ai sensi dell'art. 42 della L.R. 65/2014 e il Comune di Piombino potrà proseguire i lavori con la procedura ordinaria dell'approvazione della Variante al P.S. d'Area e al R.U. ai sensi dell'art. 19 della legge di governo del territorio.

Non è necessario altresì procedere alla conferenza di copianificazione per gli effetti di cui all'art.25, co.2, lett c;

Alla odierna Conferenza dei Servizi tra le strutture tecniche partecipano:

Per il Comune di Piombino

- Arch. Camilla Cerrina Feroni, responsabile Settore programmazione territoriale ed economica
- Dott.sa Laura Pescini

Assistono:

- Ing. Mauro Ticcianti, referente tecnico Aferpi;
- Dott.Gilberto Lunardi, referente tecnico Aferpi
- Arch. Andrea Meli, referente tecnico Aferpi
- Ing. Enrico Barbagli, referente tecnico Aferpi

Per la Provincia di Livorno

- Arch. Stefano Rossi, responsabile P.O. Servizio geografico provinciale e pianificazione territoriale, con delega segretario generale n. 13375 del 04/08/2016

Per la Regione Toscana

Settore Pianificazione del Territorio

- Arch. Alessandro Marioni, responsabile P.O. Strumenti della pianificazione regionale e comunale, copianificazione, attuazione della legge regionale sul governo del territorio – Toscana Centro Nord, delegato dal Dirigente Settore Pianificazione del Territorio, Arch. Antonella Turci, con Ordine di Servizio n.13 del 05/08/2016

Settore Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio

- Arch. Cecilia Berengo, P.O. Attuazione del Piano Paesaggistico quale integrazione al Piano di Indirizzo Territoriale (PIT). Implementazione e avvio dell'osservatorio regionale e paesaggistico
- Arch. Concetta Coriglione, funzionaria del Settore Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio

Settore VIA – VAS – Opere pubbliche di interesse strategico regionale

- Ing. Elena Poli, responsabile P.O. Valutazione Ambientale Strategica

Settore Infrastrutture di trasporto strategiche e Cave

- Alberto Turchi, responsabile P.O. Opere ferroviarie strategiche

Per il MiBACT

- assente

Letto, confermato e sottoscritto

Per Il Comune di Piombino

Arch. Camilla Cerrina Feroni



Per la Provincia di Livorno

Arch. Stefano Rossi



Per la Regione Toscana

Arch. Alessandro Marioni

