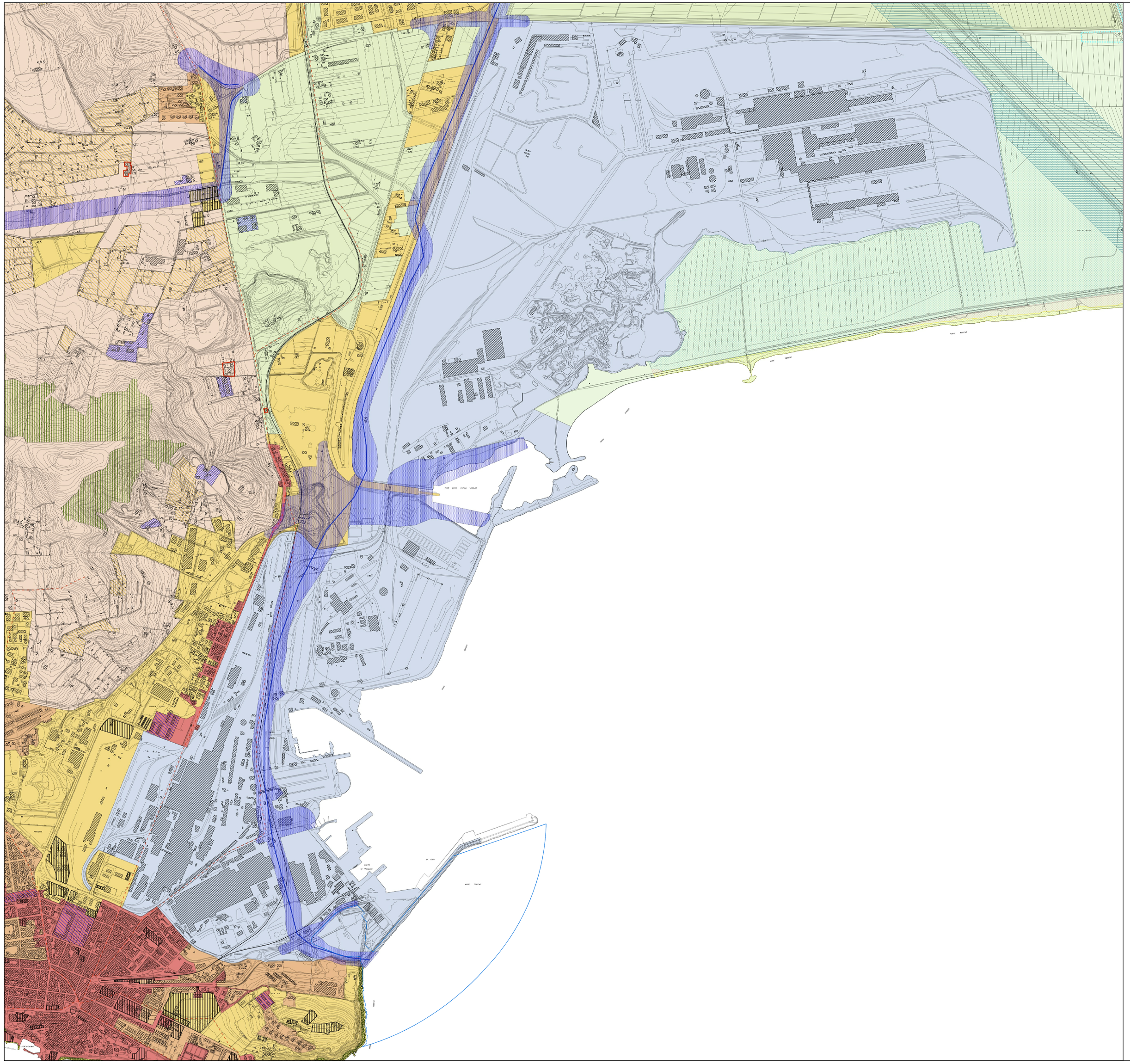


SISTEMA INSEDIATIVO

SUBSISTEMI INSEDIATIVI

- Subsistema insediativo storico
- Subsistema insediativo a organizzazione morfologica consolicata
- Subsistema insediativo a organizzazione morfologica da trasformare
- Subsistema insediativo della grande industria e del porto

BENI DEL SISTEMA INSEDIATIVO

- Impianto urbano di particolare valore identitario
- Area di valore ecologico e naturale
- Area delle fonti idrotermali
- Aree critiche
- Limite urbano

ELEMENTI DEL SISTEMA INSEDIATIVO NEL TERRITORIO APERTO

- Insediamento produttivo
- Insediamento agricolo-produttivo
- Insediamento turistico
- Cava
- Area di riordino o riqualificazione ambientale

ELEMENTI INFRASTRUTTURALI

- Corridoio infrastrutturale
- Linea ferroviaria

SISTEMA DEL TERRITORIO APERTO

SUBSISTEMI DEL TERRITORIO APERTO

- 1- Colline di Campiglia M.ma e Suvereto
- 2- Colline di Riotorto e Montioni
- 3- Promontorio del Monte Massoncello e Golfo di Baratti
- 4- Pianura alluvionale del fiume Cornia
- 5- Pianura costiera orientale
- 6- Pianura costiera occidentale

BENI DEL TERRITORIO APERTO

- Area boscata
- Spiaggia
- Duna
- Costa alta del promontorio
- Area aperta a vegetazione palustre
- Area di pertinenza fluviale
- Sito di preminente valore dei parchi di Populonia e San Silvestro
- Edificio e manufatti d'interesse storico
- Nucleo storico in territorio aperto
- Viabilità storica

- Parco interprovinciale di Montioni
- Riserva provinciale Orti Bottagone
- Confine comunale

perimetro interessato dal piano

Comune di Piombino

PIANO REGOLATORE PORTUALE DEL POLO DEL DIPORTISMO
ai sensi dell'art. 4.7 ter della L.R. 1/2005
(zona D14.2.a del PRG vigente)

QUADRO CONOSCITIVO

Elaborato n. QC.7

PIANIFICAZIONE COMUNALE: PS D'AREA VIGENTE | Scala 1:10000

fonte: Tavola 3 Piano Strutturale approvato da D.C.C. n.52 09/05/2007

PORTO TURISTICO DELL'ARCIPELAGO

Il legale rappresentante

Dott.sa Barbara Colcellini

i progettisti

ipostudio architetti srl
arch. Lucia Celle

HydroSoil srl
ing. Massimo Tondello
dott.geologo Sergio Citran

marte marine
dott. Luca Coltro

ORYX SOLUTIONS | marte marine | ipostudio architetti srl | HydroSoil