



CAMPIGLIA M.M.A



SAN VINCENZO



PIOMBINO

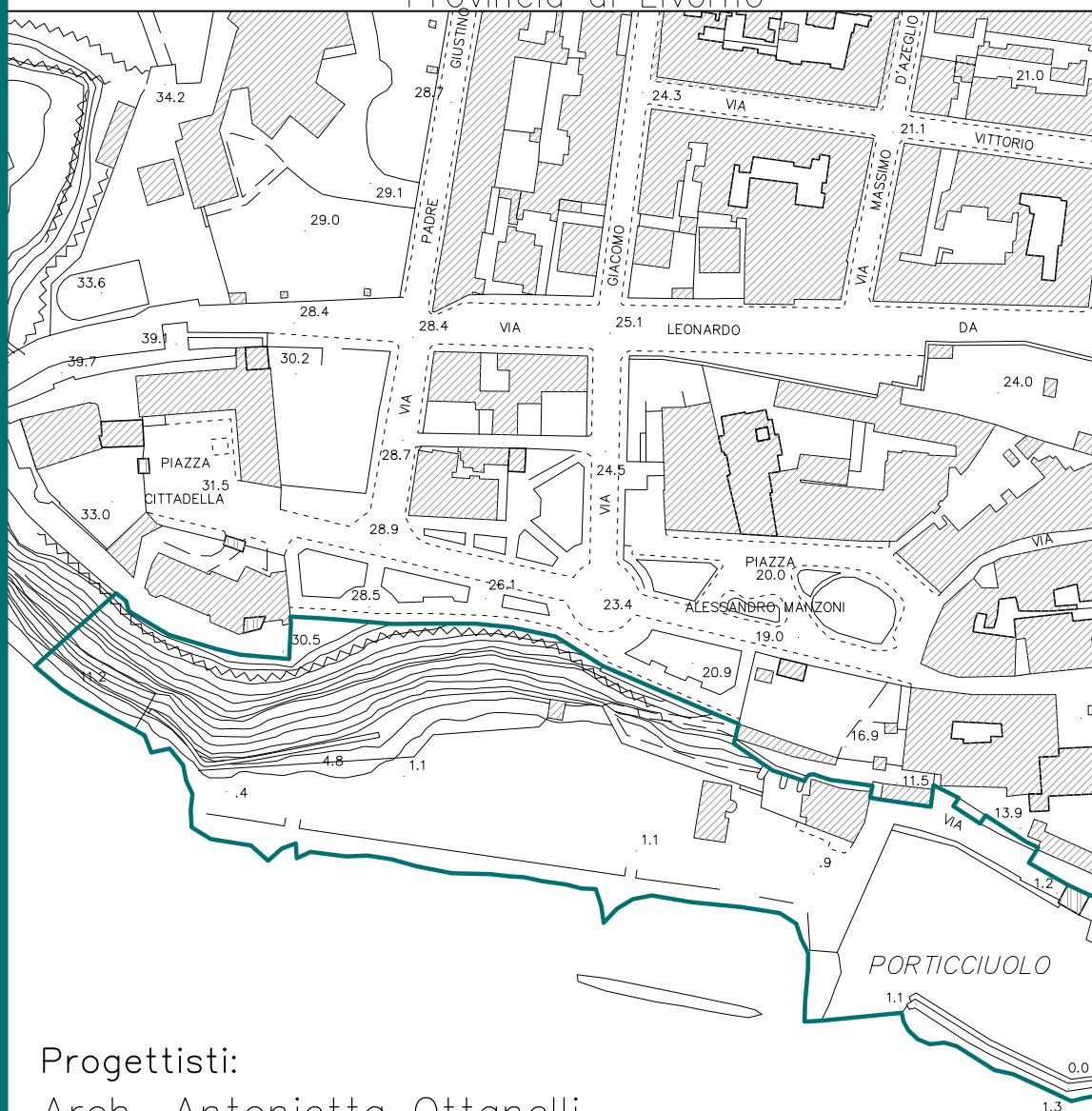


SASSETTA



SUVERETO

Provincia di Livorno



Progettisti:

Arch. Antonietta Ottanelli

Arch. Leonardo Manetti

Indagini geologico tecniche di
fattibilità

Dott. Paolo Annovi



Adozione: _



Approvazione: _

FANALE DI ROCCHETTA

Stato di Progetto

5.Progetti Guida

Circondario Val di Cornia

Uff. Urbanistica

Comprensoriale



5. Progetti Guida



- Specchio acqueo

superficie 4298 mq. posti barca a mare n°95
- Scogliere da rimuovere

movimentazione barriere affioranti 1500 mc.
- Realizzazione barriere soffolte

protezione ingresso porticciolo 25.000 mc.
- dragaggio fondale

ingresso porto e zona cateratte 600 mc.
- Sistemazioni esterne

Area pavimentata a pietra da restaurare 900 mq.
- Sistemazioni esterne

Area da pavimentare con pietra 350 mq.

Adozione: _

Approvazione: _

01.1

Dis. n° _

PM.Pb.pd.r.00.2.1

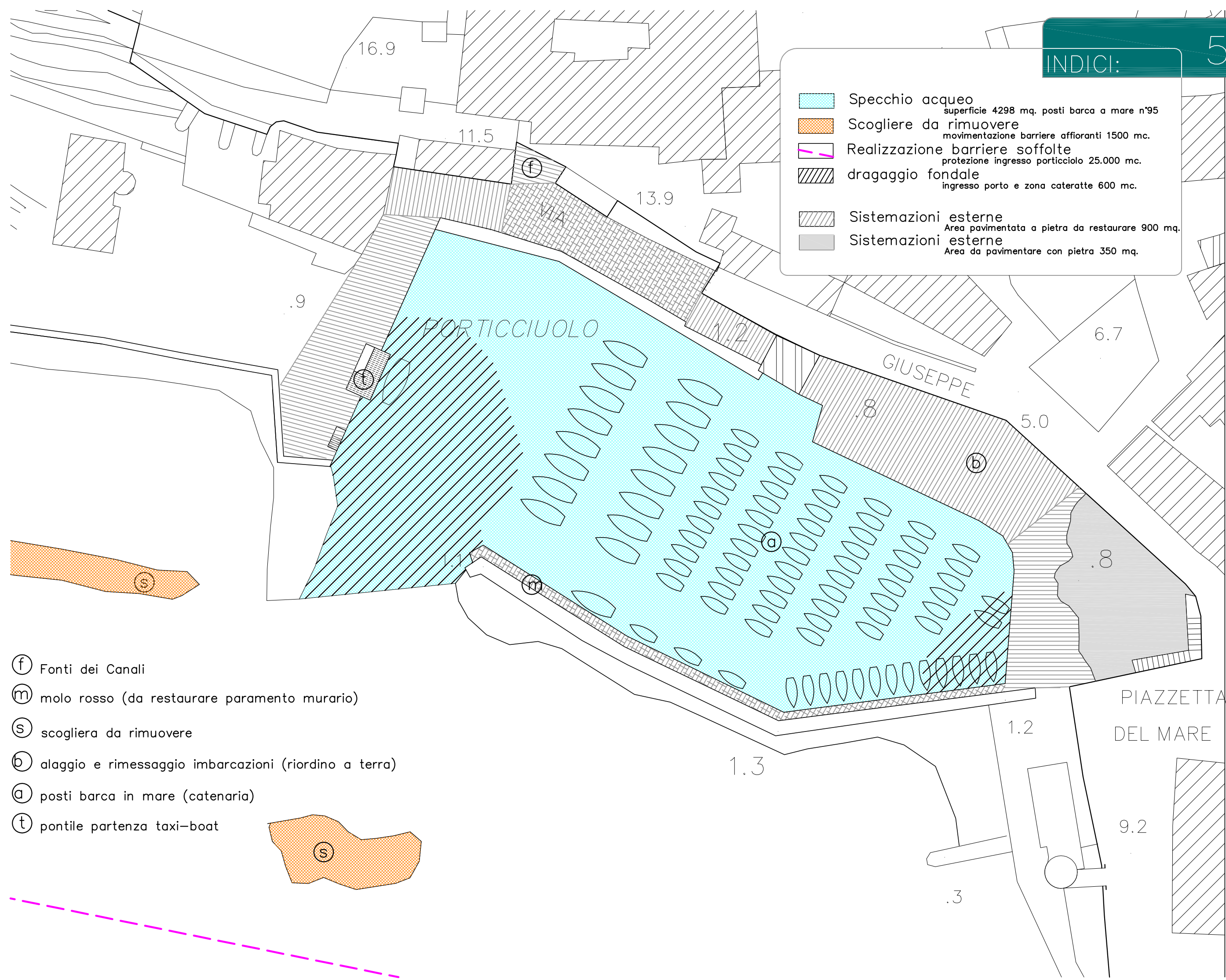
File n° _

Scala 1: 500

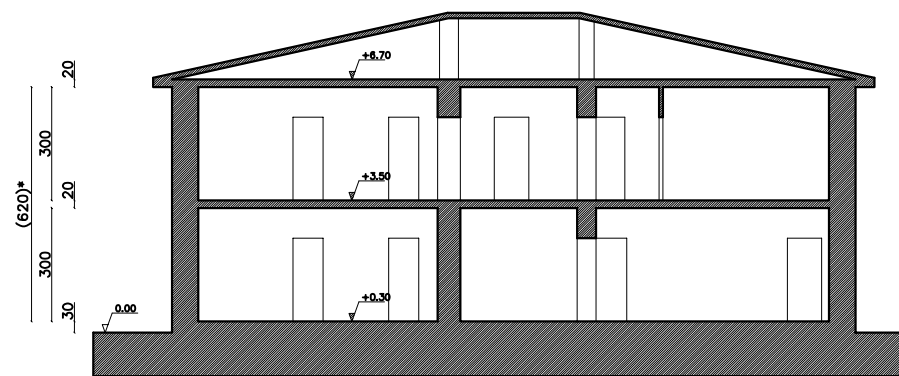
5.Progetti Guida

1_Porticciolo e Canali di Marina

Planimetria generale



- (f) Fonti dei Canali
- (m) molo rosso (da restaurare paramento murario)
- (s) scogliera da rimuovere
- (b) alaggio e rimessaggio imbarcazioni (riordino a terra)
- (a) posti barca in mare (catenaria)
- (t) pontile partenza taxi-boat



Sezione a-a Rapp. 1:100

DATI DIMENSIONALI STATO ATTUALE

Sup. Lorda	(h)*	Volume
232.26 mq.	6.20 ml.	1440.01 mc.

DATI DIMENSIONALI STATO DI PROGETTO

Sup. Lorda	(h)*	Volume
232.26 mq.	6.20 ml.	1440.01 mc.

INDICI:

5.02

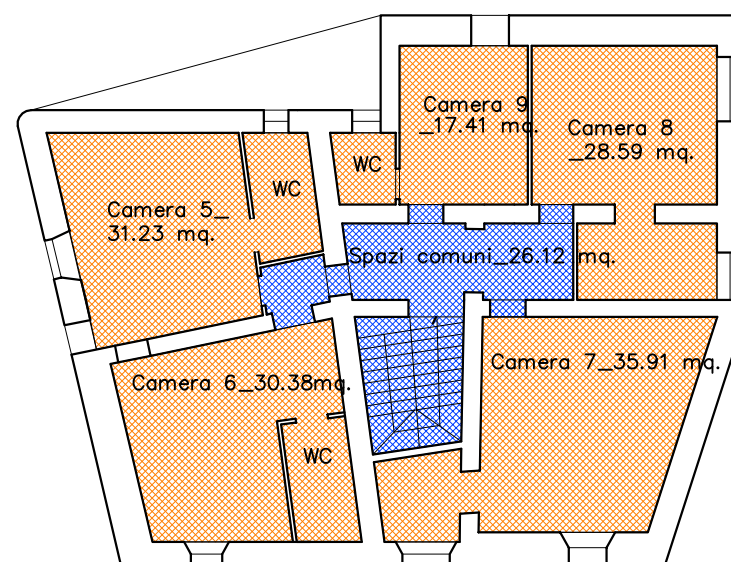
Adozione: _

Approvazione: _

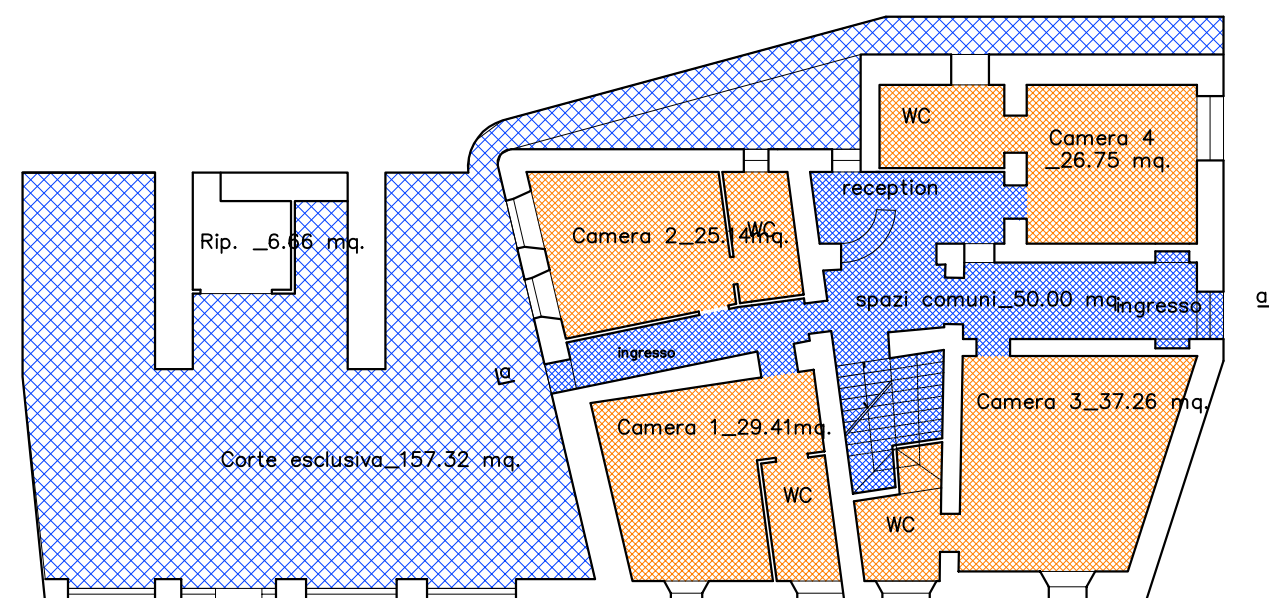
01.3
Dis. n° _

PM.Pb.pd.r.00.2.3
File n° _

Scala 1: 200



Pianta Piano Primo Rapp. 1:100



Pianta Piano Terreno Rapp. 1:100

- Affitta camere
- spazi comuni

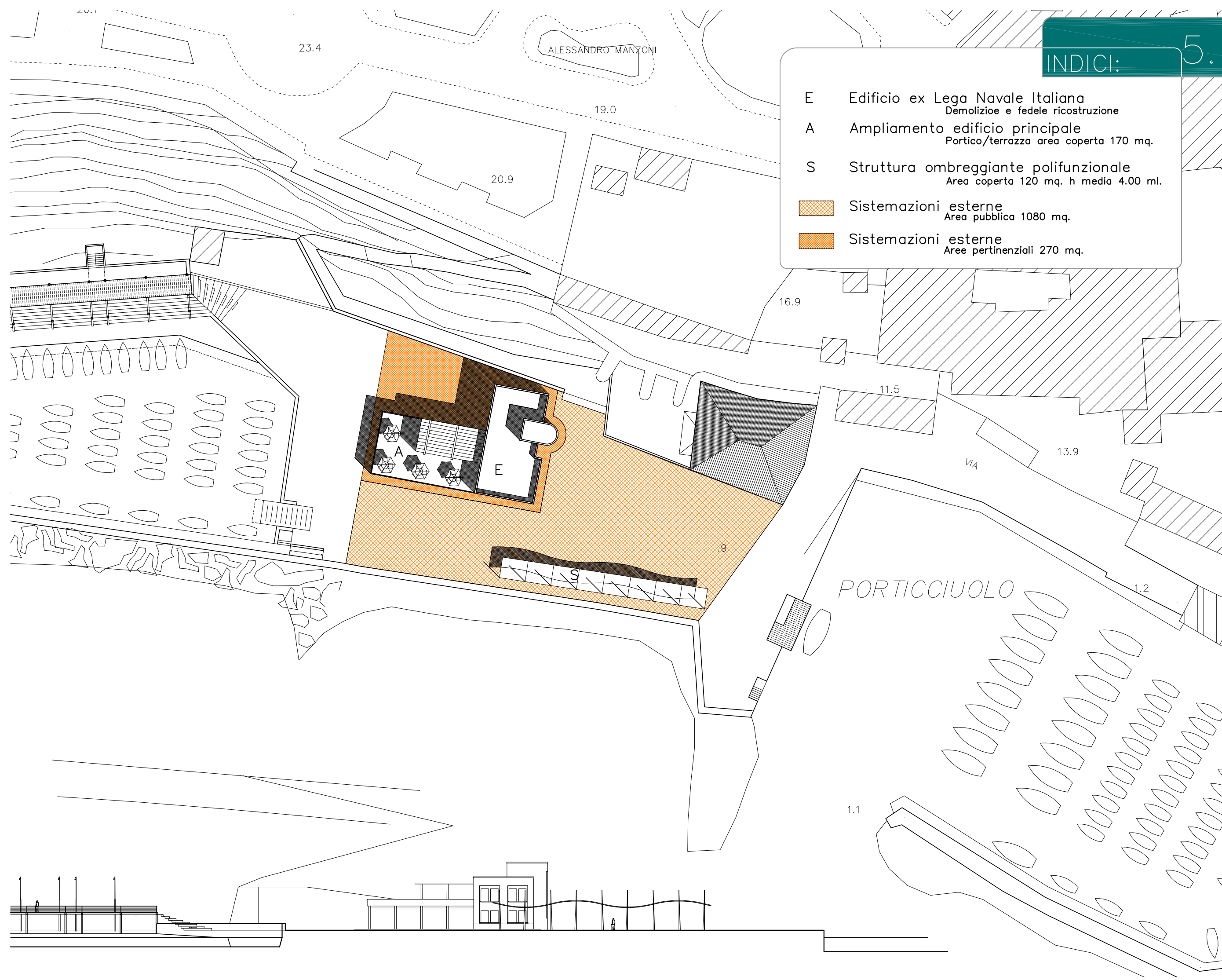
- E Edificio ex Lega Navale Italiana
Demolizioe e fedele ricostruzione
- A Ampliamento edificio principale
Portico/terrazza area coperta 170 mq.
- S Struttura ombreggiante polifunzionale
Area coperta 120 mq. h media 4.00 ml.
- Sistemazioni esterne
Area pubblica 1080 mq.
- Sistemazioni esterne
Aree pertinenziali 270 mq.

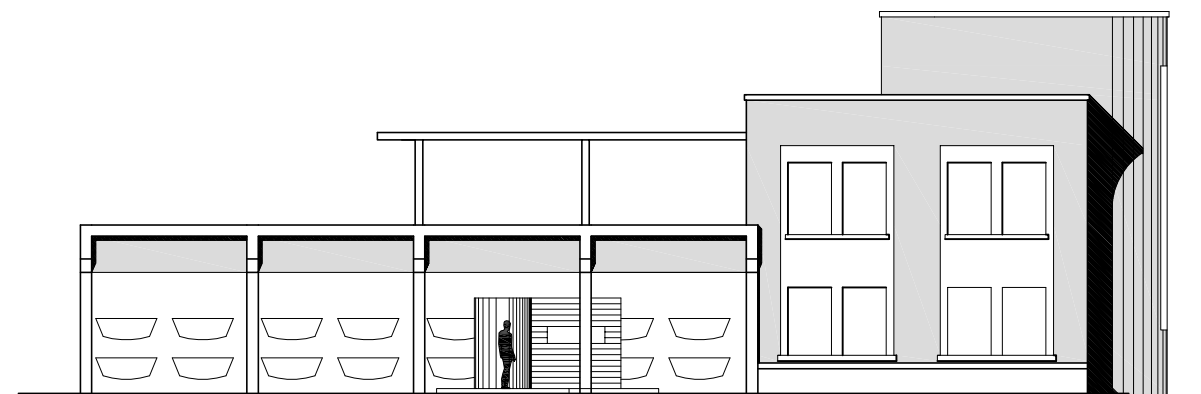
Adozione: _
Approvazione: _

01.3
Dis. n° _
PM/Pb.pd.r.00.2.3
File n° _

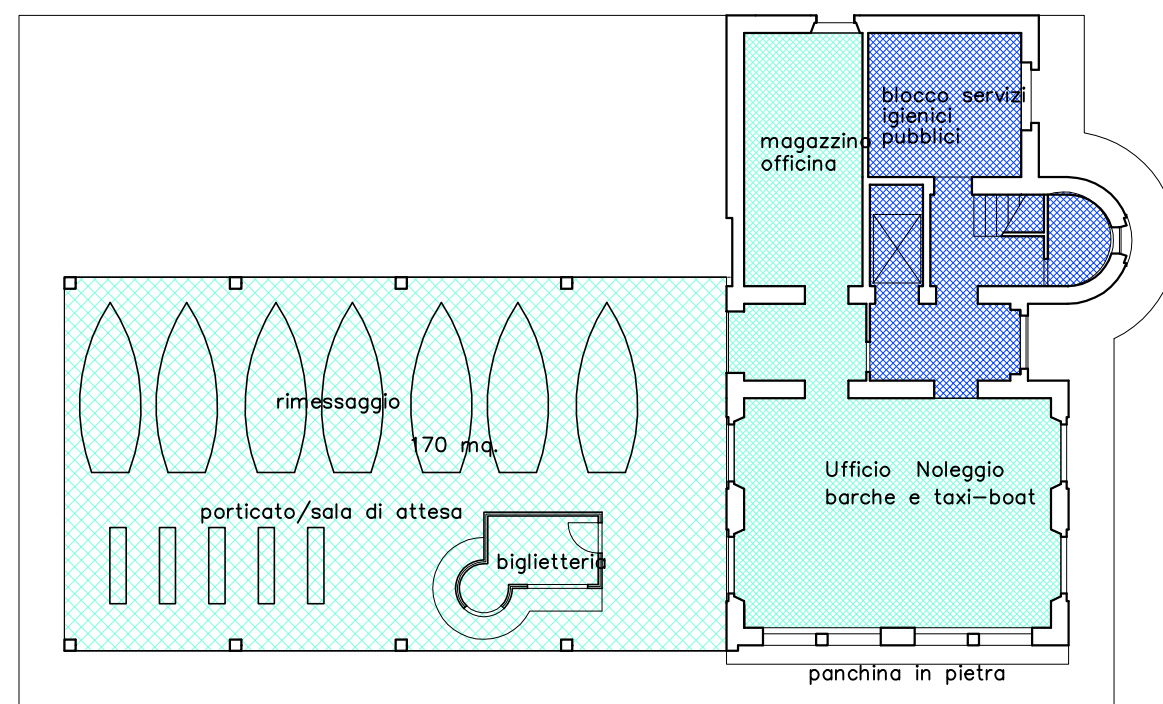
Scala 1: 5.00

5.Progetti Guida
3.Area Ex Lega Navale Italiana
Planimetrie e Sezioni

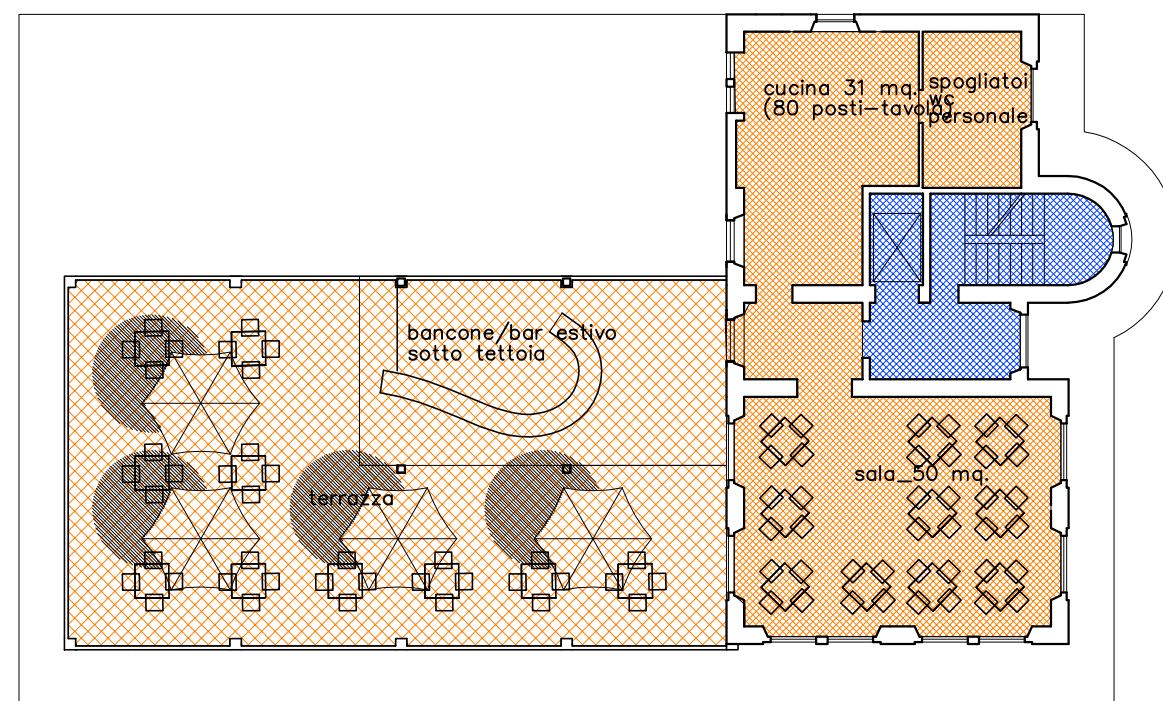




Prospetto sud Rapp. 1:200



Pianta Piano Terreno Rapp. 1:200



Pianta Piano Primo Rapp. 1:200

- Noleggio Barche e Taxi-boat
- Bar/ristoro
- spazi comuni

INDICI:

5.03b

DATI DIMENSIONALI STATO ATTUALE

Sup. Lorda	(h)*	Volume
149.50 mq.	6.70	1001.65

DATI DIMENSIONALI STATO DI PROGETTO

Sup. Lorda	(h)*	Volume
149.50 mq.	6.70	1001.65

Portico in ampliamento

piano terreno portico	170 mq.
piano primo terrazza	170 mq.

Adozione: _

Approvazione: _

01.31

Dis. n° _

PM/Pb.pd.r.00.2.3

File n° _

Scala 1: _ 200

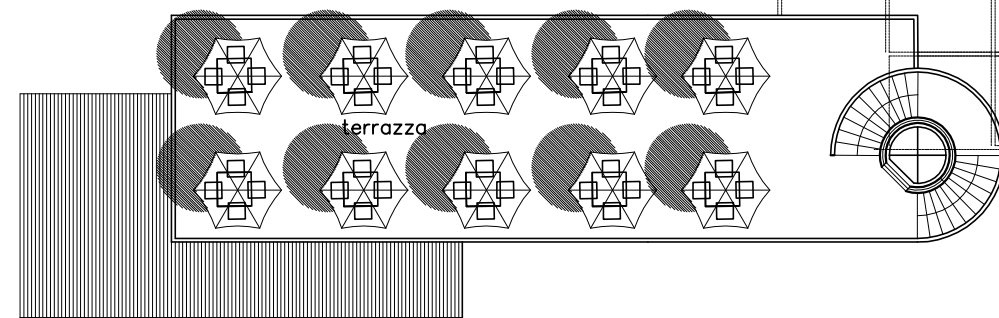
5. Stato di progetto
3. Edificio Ex Lega Navale Italiana
Planimetrie e Sezioni

nord



0.0 20ml 40ml 60ml

Rif. scala e orientamento

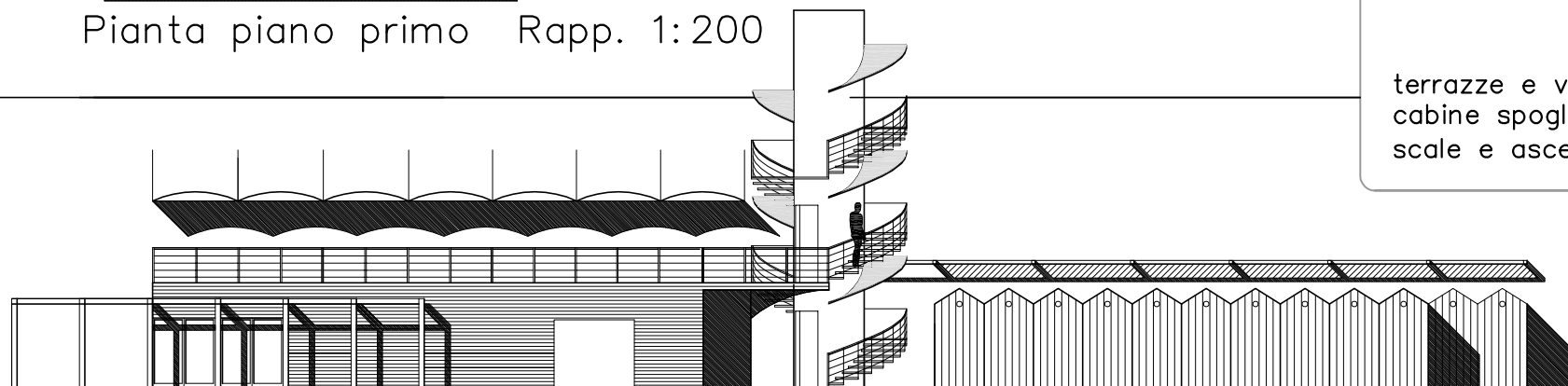


Pianta piano primo Rapp. 1:200

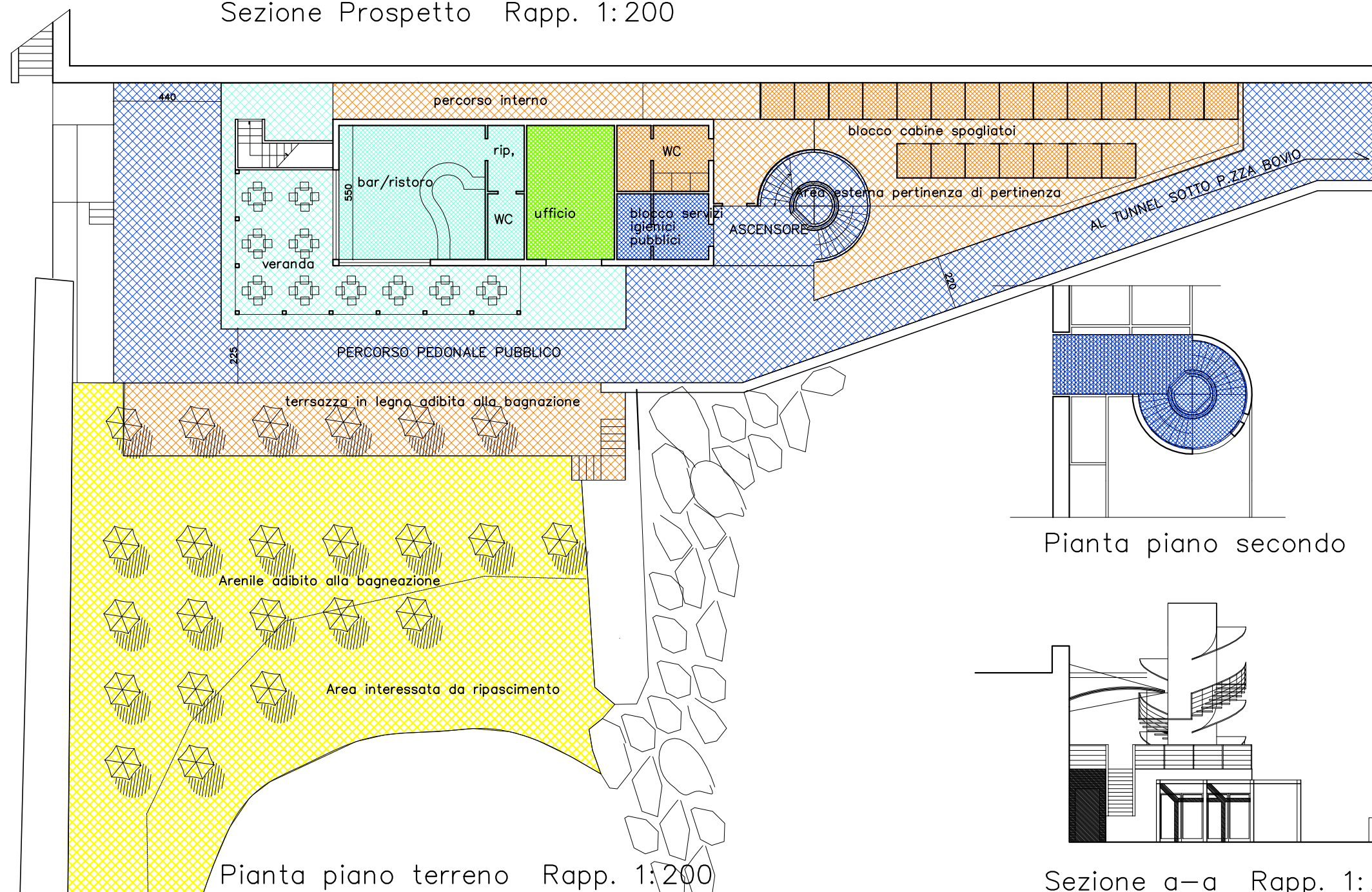
DATI DIMENSIONALI STATO ATTUALE
 Sup. Lorda (h)* Volume
 175.62mq. 804.72 mc.

DATI DIMENSIONALI PROGETTO
 Sup. Lorda (h)* Volume
 100.00mq. 3.00 mL. 300.00 mc.

terrazze e verande 160.00 mq.
 cabine spogliatoi smontabili 22 5.0 mc/cd110 mc.
 scale e ascensore

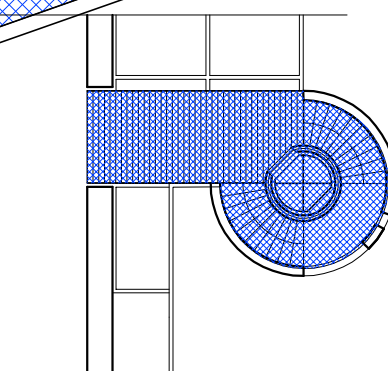


Sezione Prospetto Rapp. 1:200

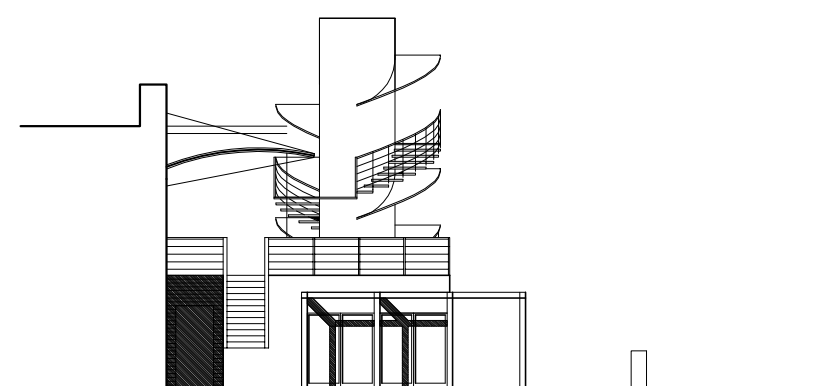


Pianta piano terreno Rapp. 1:200

- Percorsi e servizi pubblici
- Bar/ristoro
- Stabilimento balneare
- Arenile
- ufficio gestione



Pianta piano secondo Rapp. 1:200



Sezione a-a Rapp. 1:200

Adozione: _

Approvazione: _

01.4.1

Dis. n° _

PM/Pb.pdr.00.2.4

File n° _

Scala 1: _ 200

- E** Edificio Sede ente gestore nautica minore
Uffici – magazzini – servizi igienici – bar –terrazza
Sup. Utile 165 mq. volume 500 mc.
- R** Rimessaggio nautica minore
area coperta 650 mq. n° posti 24 ripostigli 140 mc.
- P** Passerella/terrazza pedonale
Area pedonale in quota 450 mq.
-  Sistemazioni esterne
Area pubblica 500 mq.
-  Sistemazioni esterne
Area di pertinenza 650 mq.
-  Specchio acqueo
superficie 1820 mq. posti barca a mare n°62
-  limite area edificio
-  Vecchia linea di costa
(da rilievo batimetrico comune di Piombino anni '60)

Adozione: _

Approvazione: _

015

Dis. n° _

PM Pb p d r.002.5

File n° _

Scala 1: 500

5.Progetti Guida

5_Piazzale di Alaggio

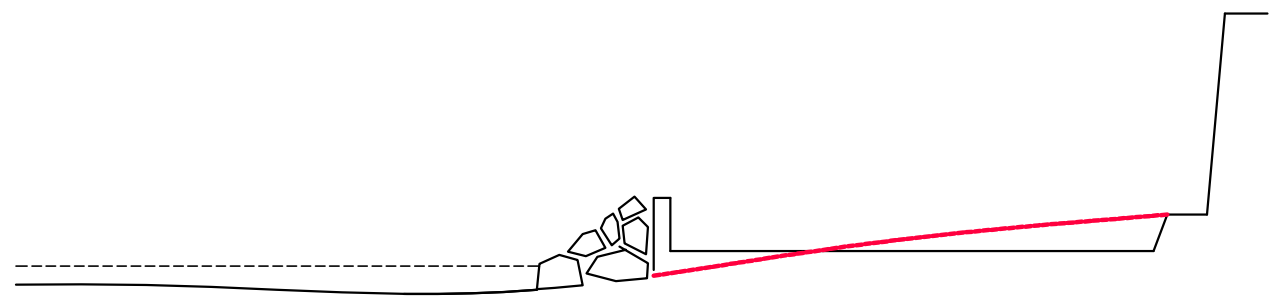
Planimetria generale

nord

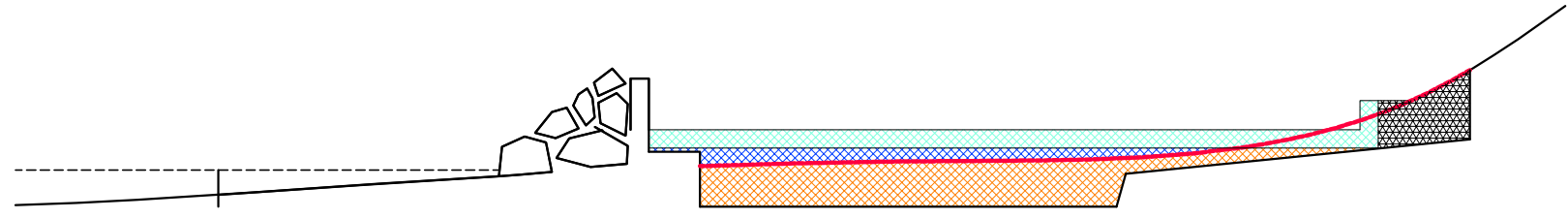
0.0 20ml 40ml 60ml

Rif. scala e orientamento

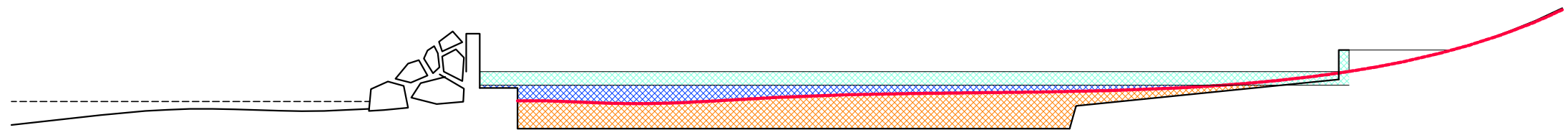
-  _ingresso pedonale scalinata e servoscala
-  _area di pertinenza (accesso carrabile)
-  _ingresso specchio acqueo
-  _scogliera di protezione ingresso
-  _alaggio imbarcazioni
-  _campo boe
-  _molo partenza imbarcazioni a noleggio
-  _percorso pedonale quota mare
-  _scalinata pubblica di accesso al piazzale
-  _area a vegetazione spontanea
-  _ muro di contenimento in pietra



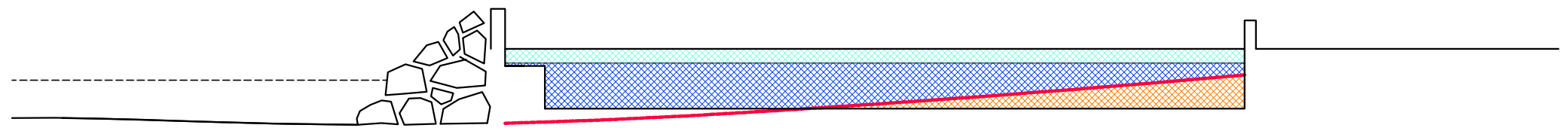
sezione 1-1



sezione 2-2



sezione 3-3



sezione 4-4



sezione 5-5

Vecchio profilo di costa
(da rilievo batimetrico comune di Piombino anni '60)

INDIVIDUAZIONE MATERIALE DA ASPORTARE

Soletta in Cemento Armato	700 mc.
Materiale di riporto	1500 mc.
Rocce	1500 mc.

Adozione: _
Approvazione: _

Dis. n° 007
PM, Pb, pd, r, 007
File n° _

Scala 1: 200

5.Progetti Guida
5_Piazzale di Alaggio
Planimetria generale

percorso pedonale/rimessaggio 450.00 mq.
ripostigli smontabili n°24 7.5 mc/cd80.00 mc.

Adozione: _

Approvazione: _

007

Dis. n° _

PM Pb pd r 007

File n° _

Scala 1 : 1 00

quota piazzale esistente +1.10

livello del mare 0.00

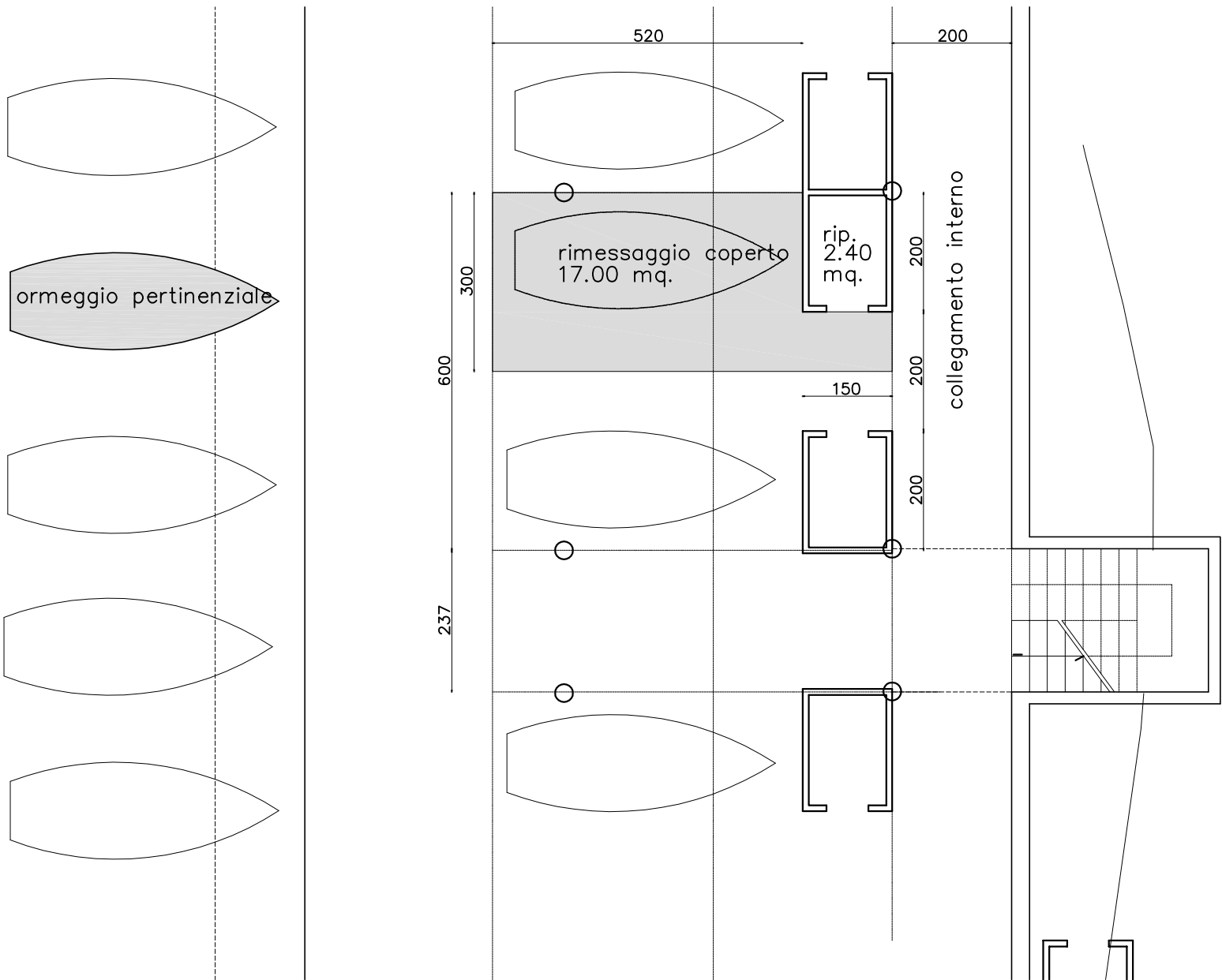
5.Progetti Guida
5_Piazzale di Alaggio
Planimetria generale

nord



0.0 20ml 40ml 60ml

Rif. scala e orientamento



ormeggio pertinenziale

rimessaggio coperto
17.00 mq.

rip.
2.40
mq.

collegamento interno

DATI DIMENSIONALI PROGETTO

Sup. Lorda	(h)*	Volume
165 mq.	3.00 mL.	500.00 mc.

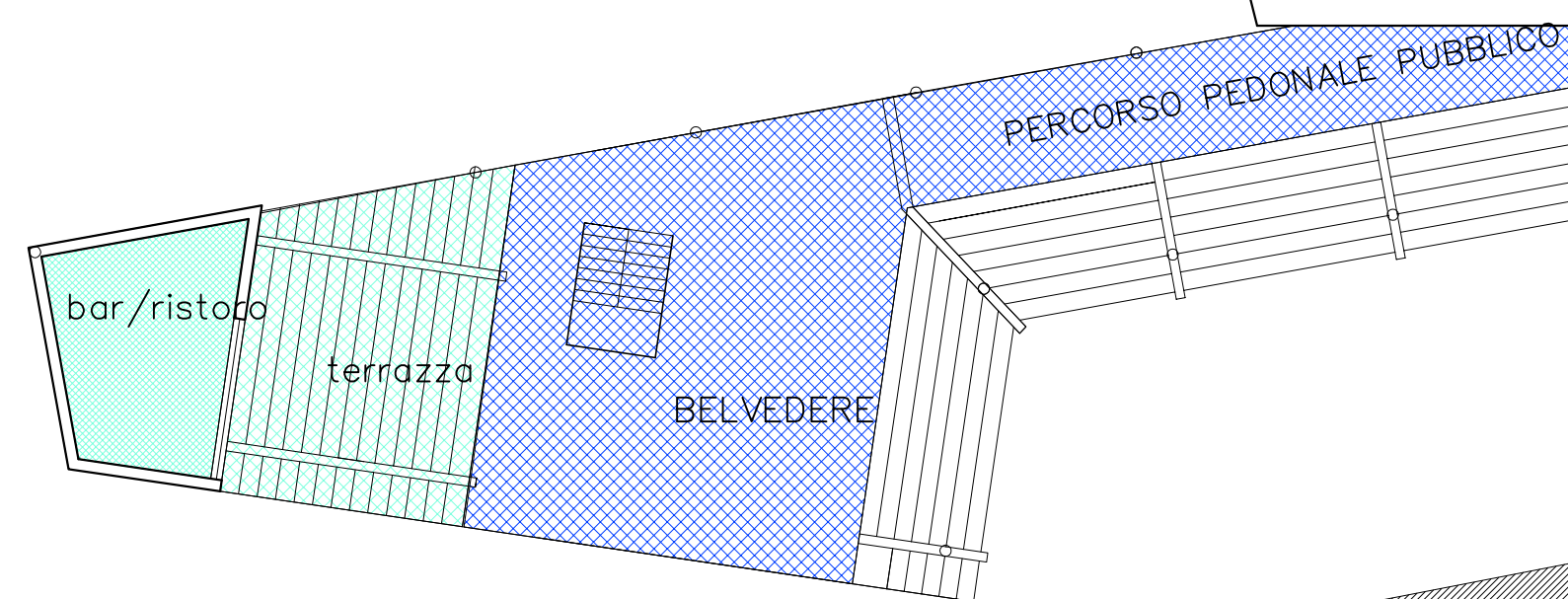
- Percorsi e servizi pubblici
- Bar/ristoro
- Sede Ente Gestore Nautica minore
- Area adibita a Rimessaggio
- limite area edificio

Adozione: _
Approvazione: _

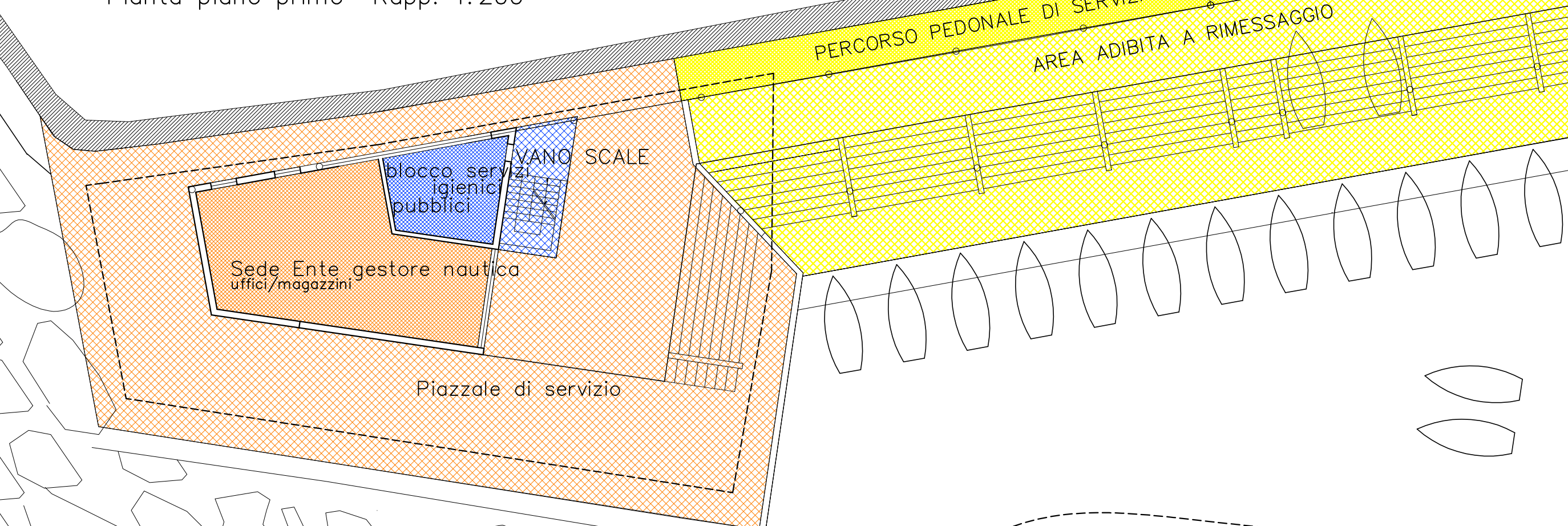
0.07
Dis. n° _
PM, Pb, pd, r, 0.07
File n° _

Scala 1 : 200

Prospetto Sud Rapp. 1:200



Pianta piano primo Rapp. 1:200



Pianta piano terreno Rapp. 1:200



5. Progetti Guida
5_Piazzale di Alaggio
Edificio sede ente gestore