



CAMPIGLIA M.MA



SAN VINCENZO



PIOMBINO

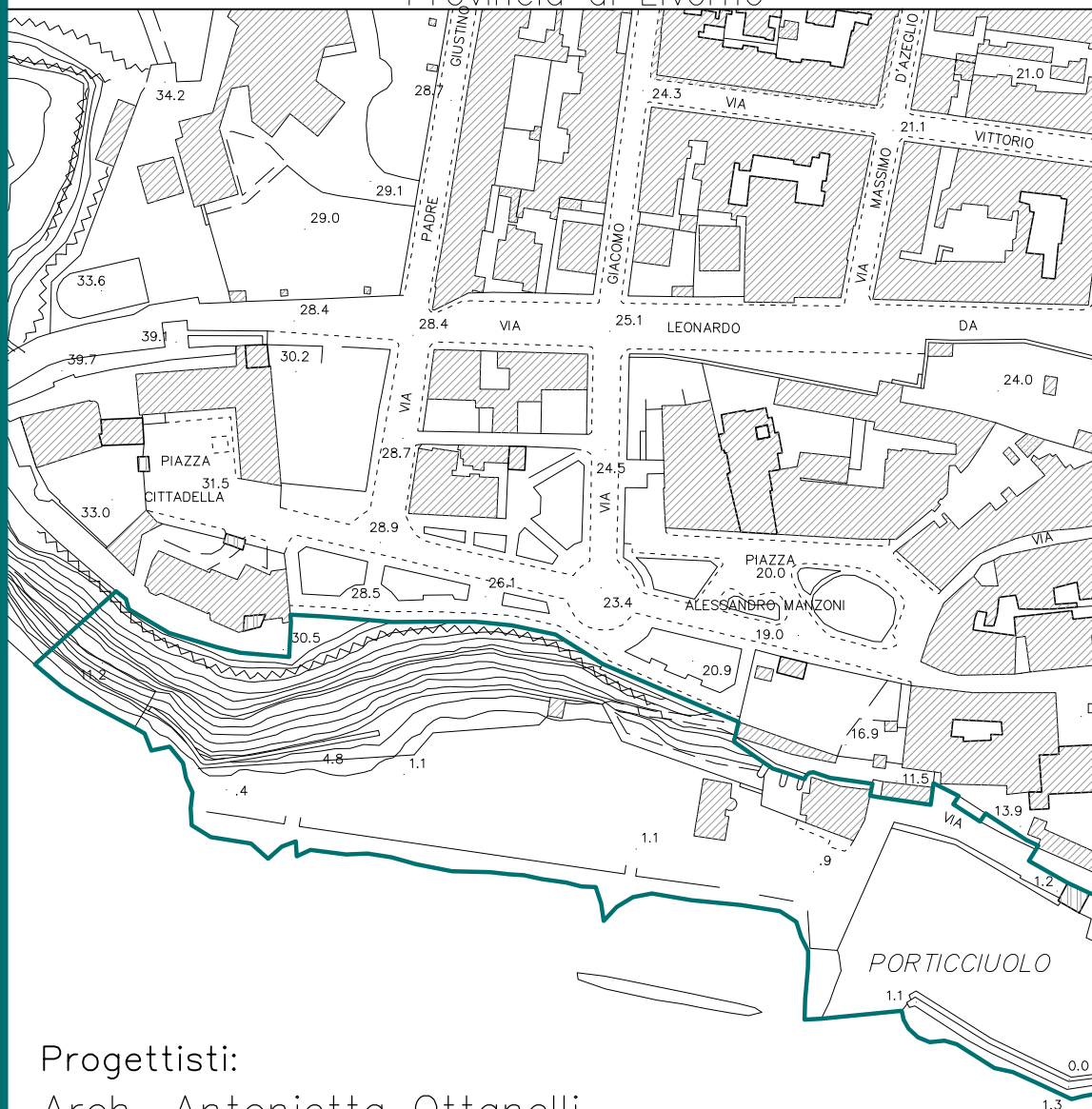


SASSETTA



SUVERETO

PIOMBINO
Provincia di Livorno



Progettisti:

Arch. Antonietta Ottanelli

Arch. Leonardo Manetti

Indagini geologico tecniche di fattibilità

Dott. Paolo Annovi

Adozione: _

FANALE DI ROCCHETTA

Approvazione: _

Circondario Val di Cornia

Uff. Urbanistica

Compressoriale



1.Elaborati di indagine

1. Elaborati di Indagine

1.01	Inquadramento territoriale	Rapp. 1:50.000
1.02	Sistema dei servizi a scala urbana	Rapp. 1:5.000
1.03	Estratto P.R.G. vigente	Rapp. 1:2.000
1.04	Estratto piano particolareggiato della costa urbana	Rapp. 1:2.000
1.05	Vincoli sovraordinati	Rapp. 1:2.000
1.06	Usi e degradi in atto	Rapp. 1:2.000
1.07	Schema reti tecnologiche	Rapp. 1:2.000
1.08	Regime delle proprietà	Rapp. 1:1.000
1.09	Aree omogenee (funzioni e materiali)	Rapp. 1:1.000
1.10	Emergenze (Storico–architettomiche–ambientali)	Rapp. 1:1.000



- Area oggetto del Piano
- Zone "F Parco" nei P.R.G. coordinati
- Viabilità di interesse nazionale
- Viabilità di interesse comprensoriale.
- Viabilità di interesse comprensoriale di progetto
- Viabilità di collegamento fra le aree costituenti il sistema dei parchi.
- Principali sentieri di servizio nelle zone parco.
- Fiume cornia e principali affluenti.

Adozione: _

Approvazione: _

001_

Dis. n° _

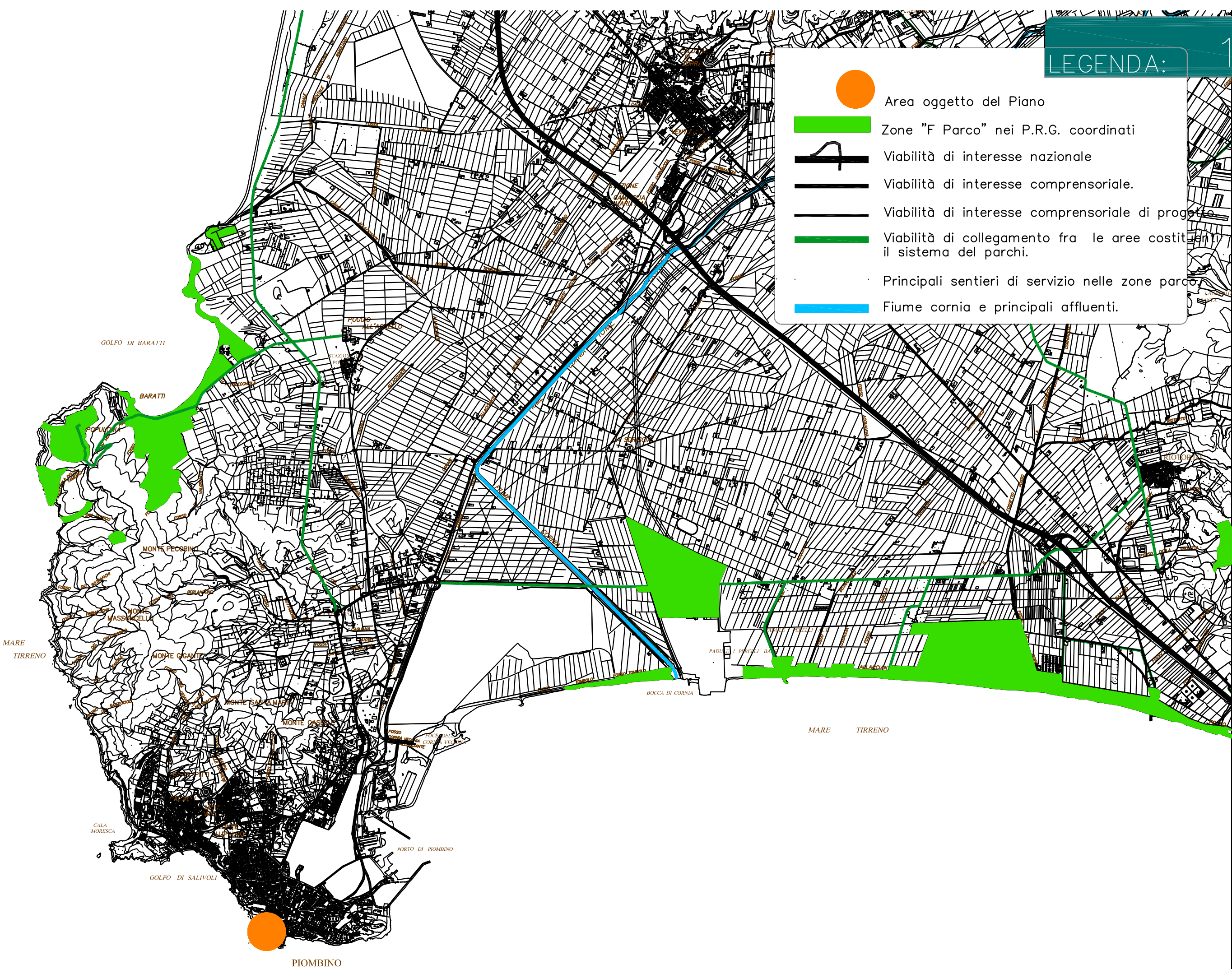
PM.Pb.pd.r.001.1

File n° _

Scala 1 : 50'000

1.Elaborati di Indagine

Inquadramento Territoriale



- Emergenze Storico–Architettoniche
- Centri Espositivi e Museali esistenti
- ▲ Attrezzature Alberghiere esistenti
- Punti di ristoro esistenti
- Perimetro aree oggetto del Piano
- Spiaggia e Costa Urbana
- Parchi urbani e verde attrezzato
- Approdi turistici
- Aree di sosta esistenti
- Viabilità Principale di accesso alle spiagge Urbane

Adozione: _
Approvazione: _

002|
Dis. n° _
PMPb.pdr.002.1
File n° _

Scala 1: 5000

1.Elaborati di Indagine
Sistema dei servizi a scala urbana

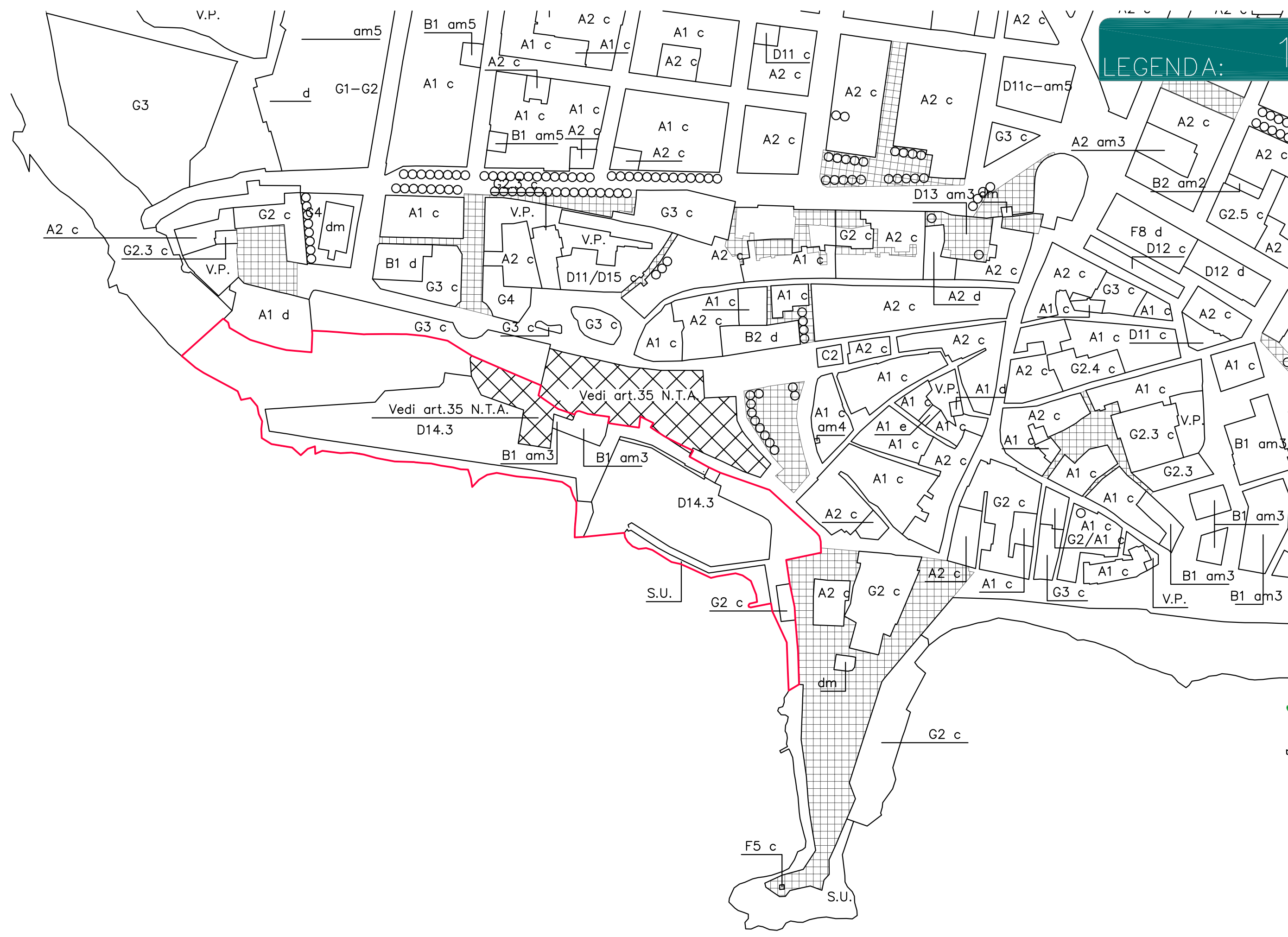
Adozione: _____
Approvazione: _____

003
Dis. n° _____
PM/Pb.pd.r.003.1
File n° _____

Scala 1: 20,00

1.Elaborati di Indagine
Estratto P.R.G. Vigente
(aggiornato variante art. 27 N.T.A. – PP Costa Urbana)

Perimetro aree oggetto del Piano



Adozione: _
Approvazione: _

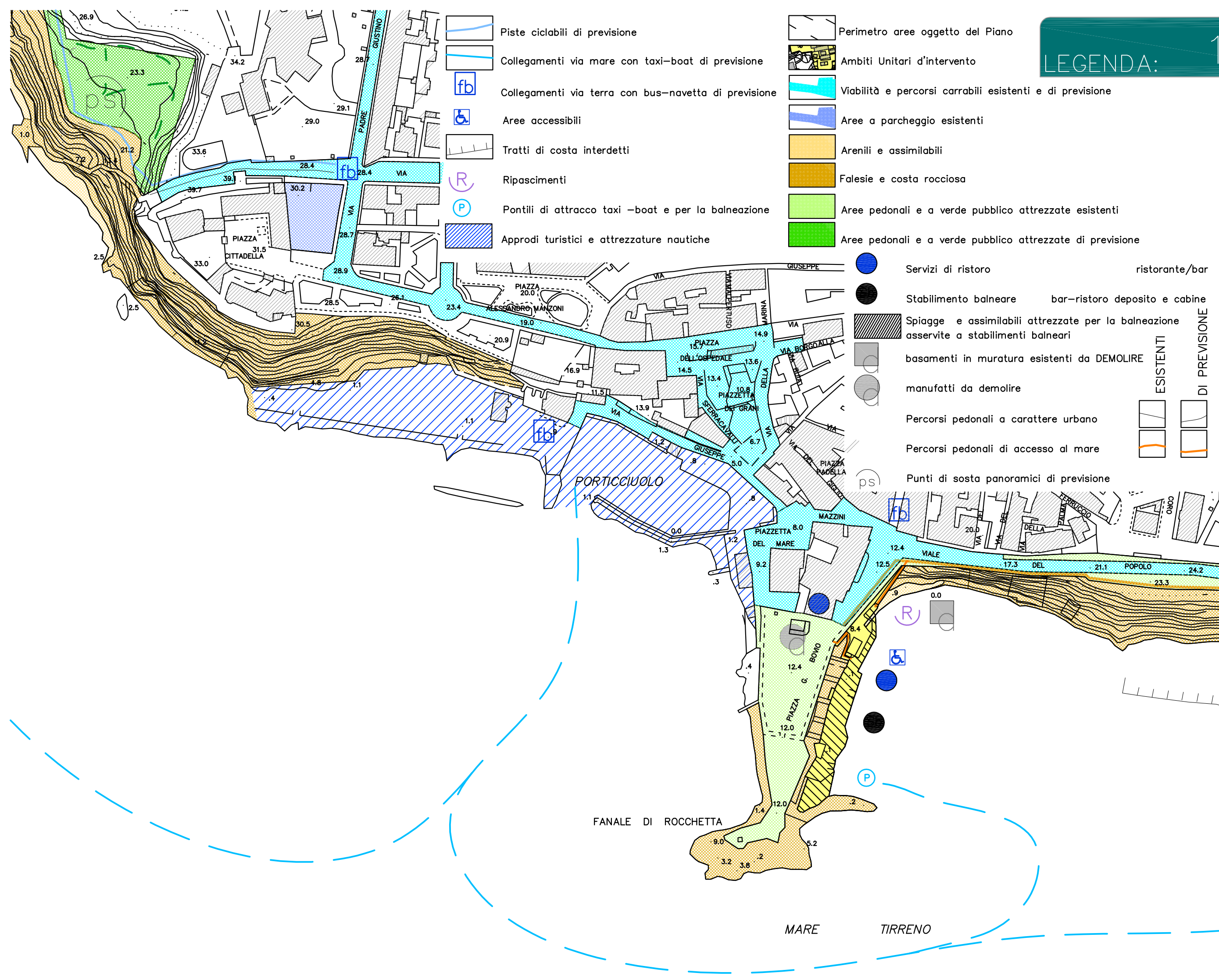
004 Dis. n°
PM.Pb.pd.r.004.1
File n°

Scala 1: 2000

1. Elaborati di Indagine
Estratto Piano Particolareggiato
della Costa Urbana

nord
0.0 20ml 40ml 60ml
Rif. scala e orientamento

- Piste ciclabili di previsione
- Collegamenti via mare con taxi-boat di previsione
- Collegamenti via terra con bus-navetta di previsione
- Aree accessibili
- Tratti di costa interdetti
- Ripascimenti
- Pontili di attracco taxi -boat e per la balneazione
- Approdi turistici e attrezzature nautiche
- Perimetro aree oggetto del Piano
- Ambiti Unitari d'intervento
- Viabilità e percorsi carrabili esistenti e di previsione
- Aree a parcheggio esistenti
- Arenili e assimilabili
- Falesie e costa rocciosa
- Aree pedonali e a verde pubblico attrezzate esistenti
- Aree pedonali e a verde pubblico attrezzate di previsione
- Servizi di ristoro ristorante/bar
- Stabilimento balneare bar-ristoro deposito e cabine
- Spiagge e assimilabili attrezzate per la balneazione asservite a stabilimenti balneari
- basamenti in muratura esistenti da DEMOLIRE
- manufatti da demolire
- Percorsi pedonali a carattere urbano
- Percorsi pedonali di accesso al mare
- Punti di sosta panoramici di previsione

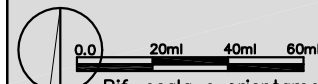




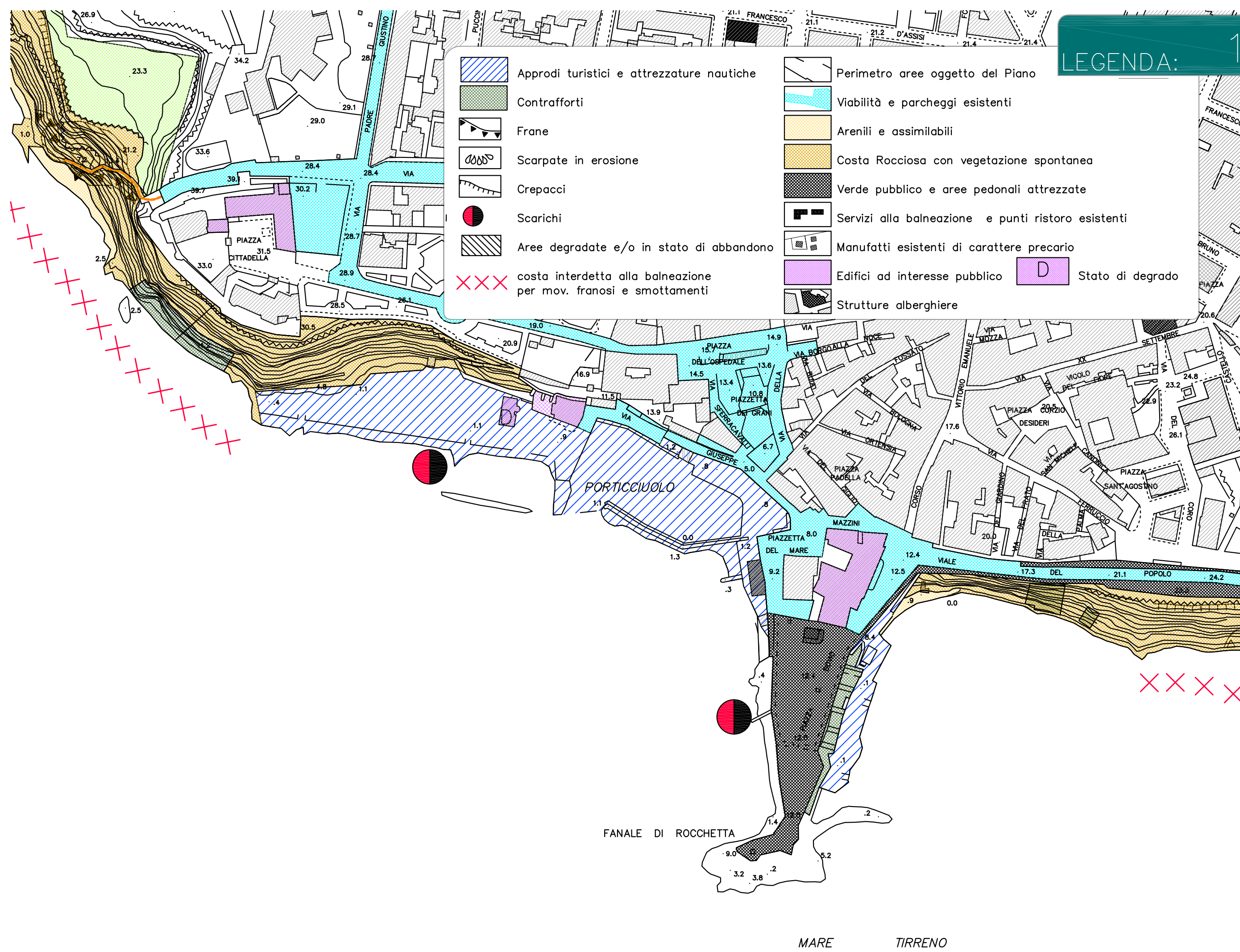
Scala 1 : 2000

1.Elaborati di Indagine Vincoli sovraordinati

nord



- | | | | |
|--|--|---|--|
|  | Approdi turistici e attrezzature nautiche |  | Perimetro aree oggetto del Piano |
|  | Contrafforti |  | Viabilità e parcheggi esistenti |
|  | Frane |  | Arenili e assimilabili |
|  | Scarpate in erosione |  | Costa Rocciosa con vegetazione spontanea |
|  | Crepacci |  | Verde pubblico e aree pedonali attrezzate |
|  | Scarichi |  | Servizi alla balneazione e punti ristoro esistenti |
|  | Aree degradate e/o in stato di abbandono |  | Manufatti esistenti di carattere precario |
|  | costa interdetta alla balneazione per mov. franosi e smottamenti |  | Edifici ad interesse pubblico |
| | |  | Stato di degrado |
| | |  | Strutture alberghiere |

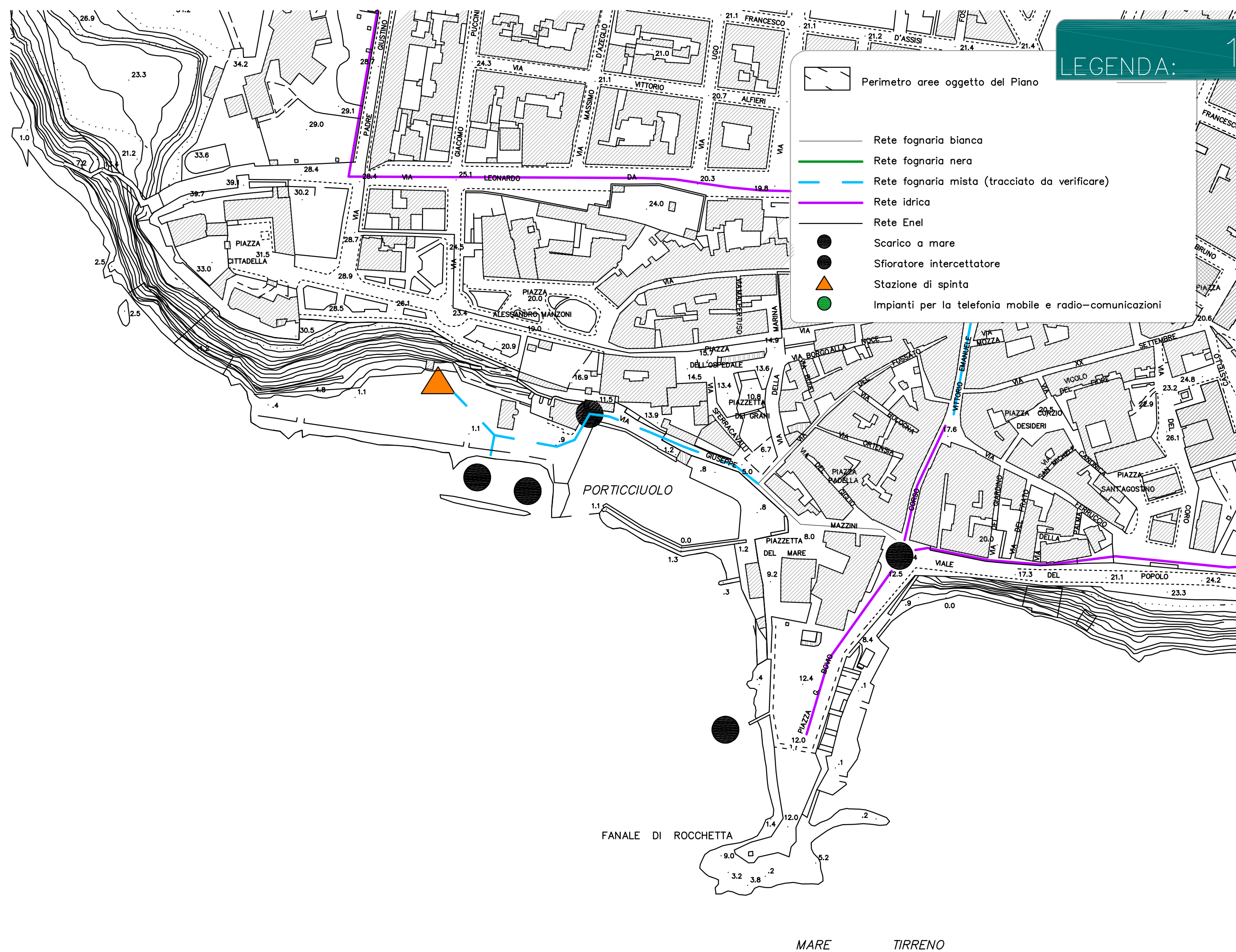


Adozione: _
Approvazione: _

006
Dis. n°
PM.Pb.pd.r.006.1
File n°

Scala 1: 2000

1. Elaborati di Indagine
Usi e degradi in atto



LEGENDA: 1.07

Adozione: _

Approvazione: _

0.09—

Dis. n°

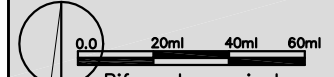
PM Pb pdr 009.1

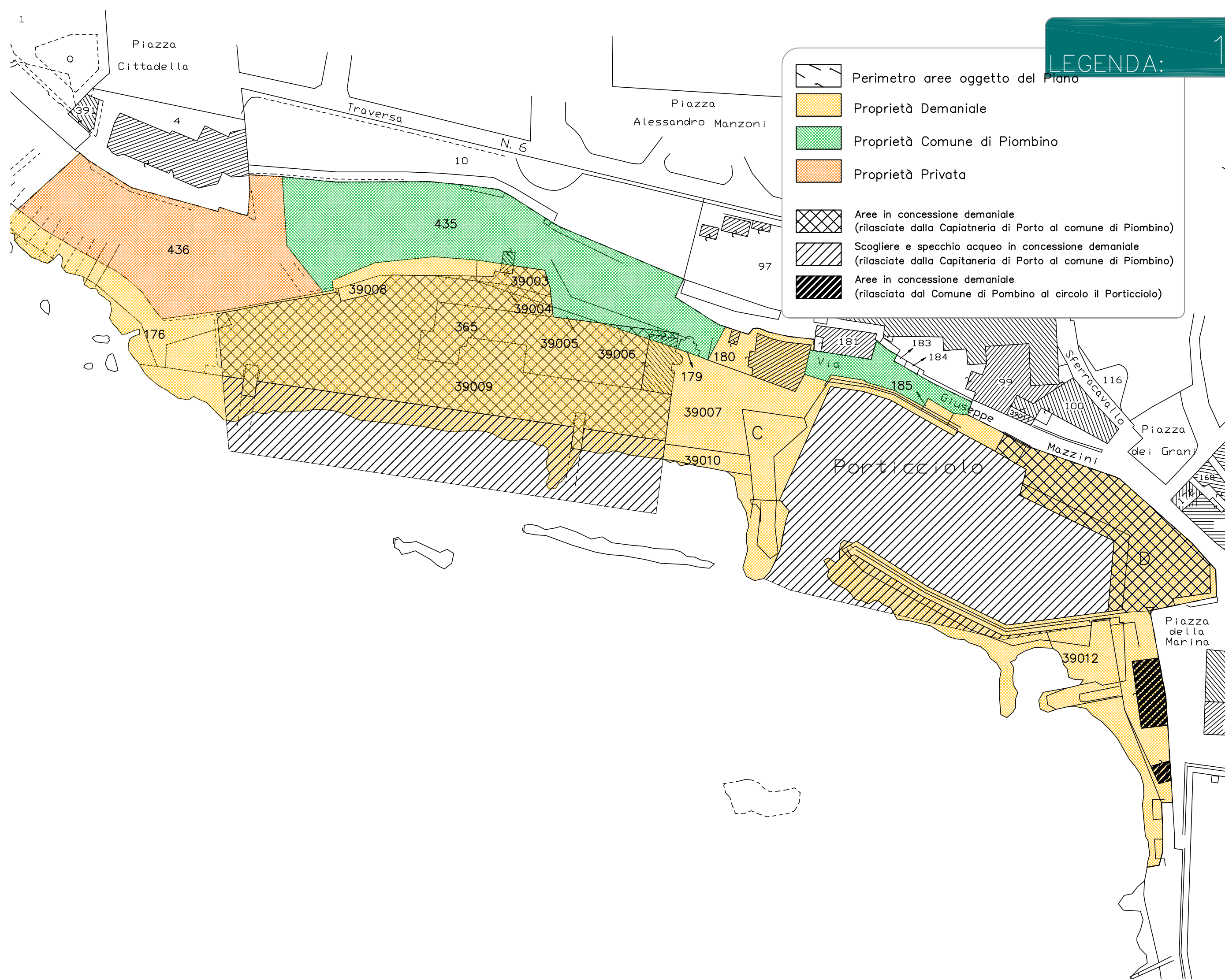
File n°_

Scala	1	:	2	:	0	0	0
-------	---	---	---	---	---	---	---

laborati di Indagine
Schemi delle reti tecnologiche

nord



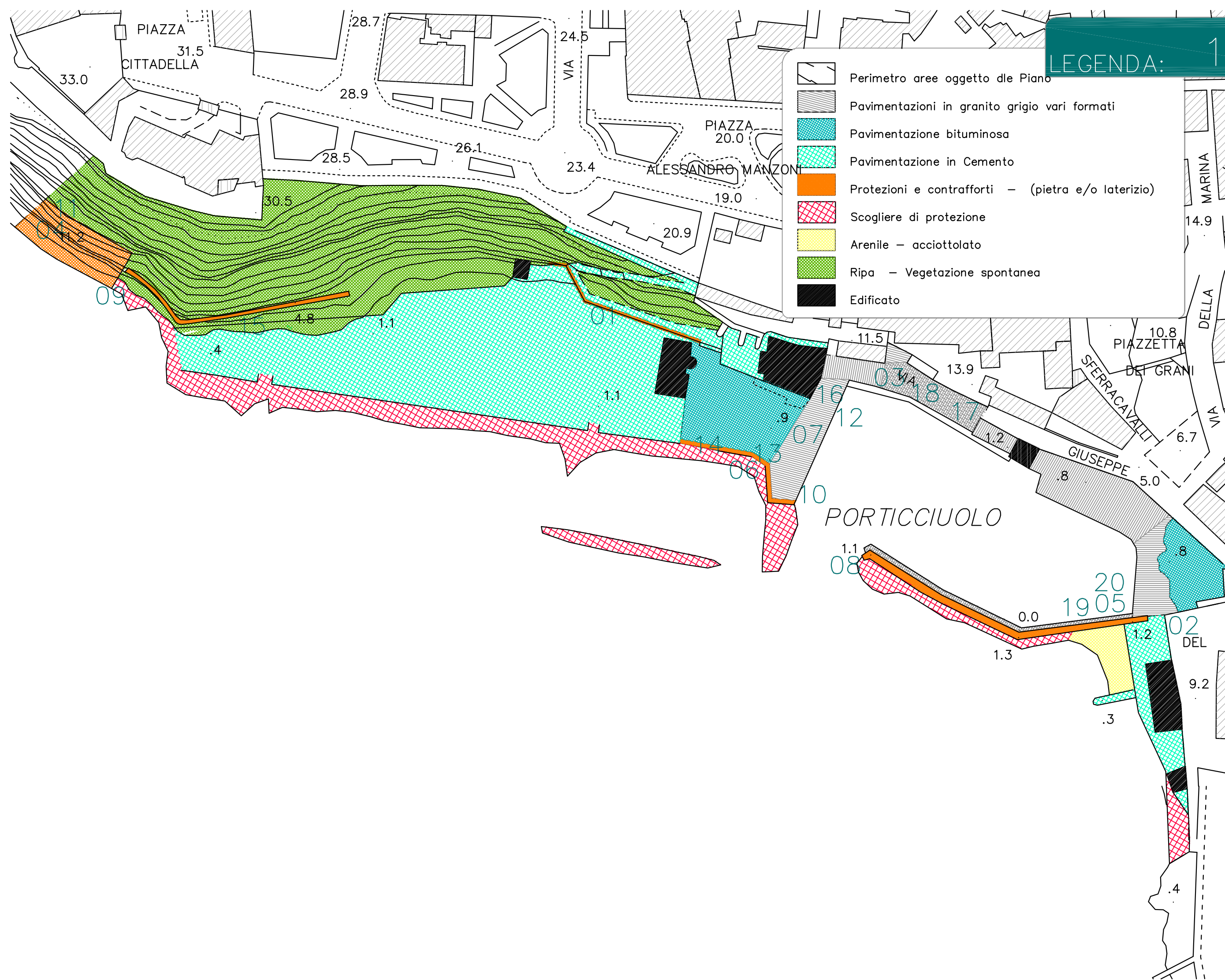


Adozione: _
Approvazione: _

009
Dis. n° _
PM.Pb.pd.r.009.1
File n° _

Scala 1: 1:0,00

1. Elaborati di Indagine
Regime delle Proprietà



LEGENDA: 1.09

Adozione: _
Approvazione: _

009
Dis. n° _
PM.Pb.pdr.009.1
File n° _

Scala 1:1000

1. Elaborati di Indagine
forme colori e materiali

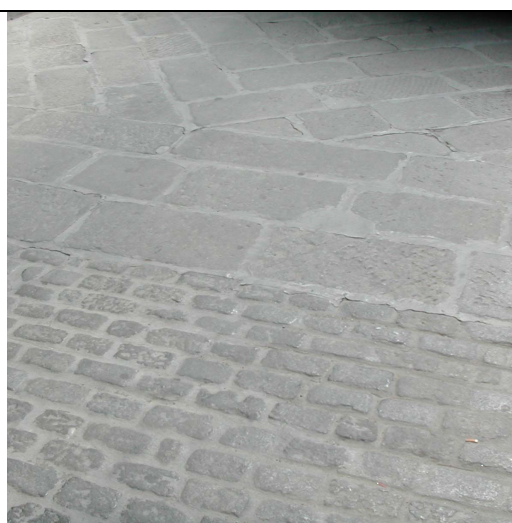
nord
0.0 10ml 20ml 30ml
Rif. scala e orientamento



01- muro di contenimento percorso pedonale di accesso al piazzale-pietra con ricorsi in mattoni.



02- muro di contenimento piazzetta del mare in bozze di pietra faccia vista.



03- Pavimentazione lungo viale Mazzini in lastre di pietra locale vari formati.



04- Contrafforti sotto Cittadella particolare sulle cento scalinate in conci di pietra e ricorsi di mattoni.



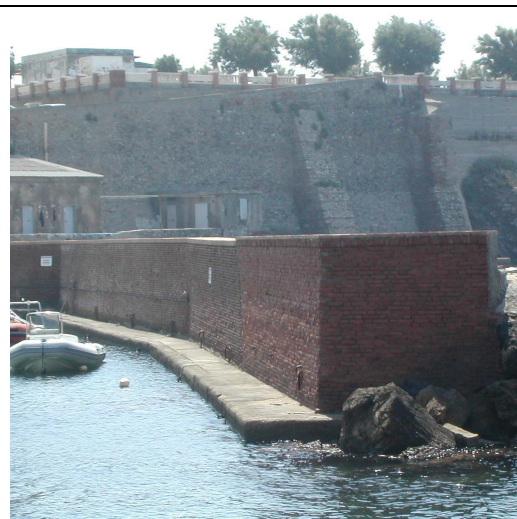
05- particolare cateratte occluse, arco in mattoni e muro in pietra.



06- particolare muro di contenimento molo ovest in mattoni e pietra faccia vista.



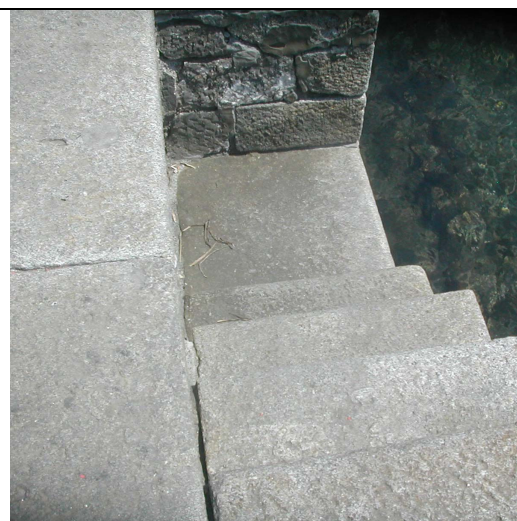
07- particolare pavimentazione lungo via Mazzini e molo Ovest in lastre di pietra locale.



08- parte terminale del molo di levante detto il molo rosso - in laterizio faccia-vista..



09- Contrafforti a protezione della ripa di Cittadella in conci di pietra e ricorsi orizzontali in laterizio.



10- Scaletta di attracco molo ovest - in pietra locale.



11- particolare cento scalinate in conci di pietra faccia-vista e laterizio..



12- particolare su attracco molo ovest.



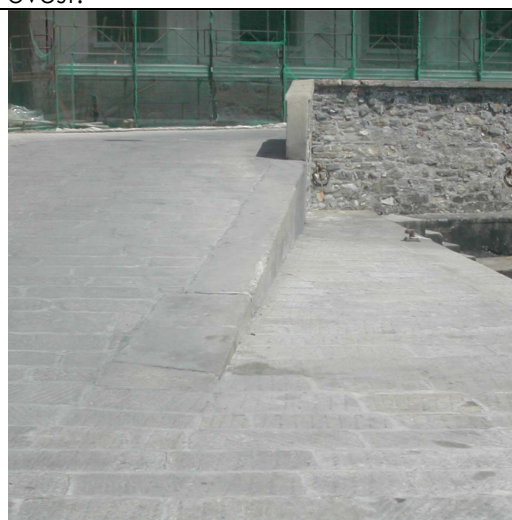
13- Muro di protezione molo ovest
cimasa in mattoni faccia-vista..



14- Cimasa in mattoni faccia-vista
muro di contenimento scogliera molo ovest.



15- Muro di contenimento ripa sotto
Cittadella in pietra faccia-vista e ricorsi
orizzontali in laterizio



16- particolare pavimentazione in
pietra locale raccordo tra via Mazzini
ed il molo ovest.

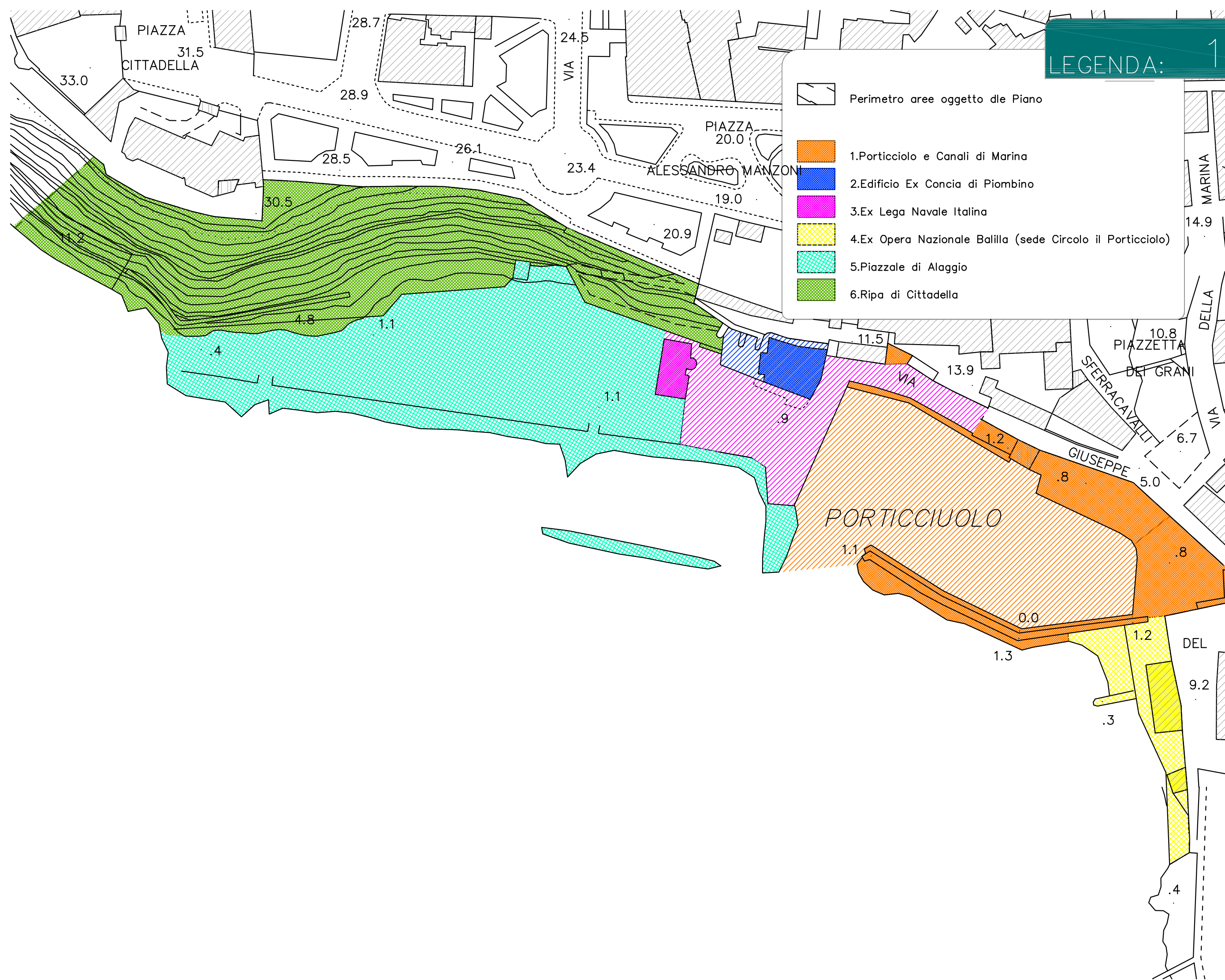


17- particolari pavimentazione ed
arredi fissi in pietra locale lungo via
Mazzini.



18- particolare pavimentazione in
pietra locale lungo via Mazzini.

1.09 Aree omogenee (funzioni e materiali ELABORATI DI INDAGINE	1.09 SCHEDE MATERIALI.	
		
	19- particolare molo di levante stacco tra parte originaria in conci di pietra e proseguimento in laterizio faccia vista.	20- particolare su cateratte occluse in laterizio e pietra alberese.



LEGENDA: 1.10

- Perimetro aree oggetto dle Piano
- 1. Porticciolo e Canali di Marina
- 2. Edificio Ex Concia di Piombino
- 3. Ex Lega Navale Italiana
- 4. Ex Opera Nazionale Balilla (sede Circolo il Porticciolo)
- 5. Piazzale di Alaggio
- 6. Ripa di Cittadella

Adozione: _
Approvazione: _

01.01
Dis. n° _
PM/Pb/pd/r/01.0.1
File n° _

Scala 1:1000

1. Elaborati di Indagine
Individuazione Emergenze
(Storico - Architettoniche - Ambientali)

nord
0.0 10ml 20ml 30ml
Dis. scala e orientamento