



CITTA' DI PIOMBINO

(Provincia di Livorno)

Medaglia d'Oro al Valor Militare

copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria del 28.06.2006

N. 59

OGGETTO: Piano di Lottizzazione "I.U.14 - San Rocco" ai sensi dell'art. 69 della L.R. 1/05. Approvazione.

L'anno duemilasei e questo dì ventotto del mese di giugno alle ore 9,25 nel Palazzo Civico di Piombino, a seguito di convocazione ai sensi dell'art. 57 dello Statuto si è riunito in seduta ordinaria di 1^a convocazione il Consiglio Comunale della Città di Piombino, previo invito rimesso in tempo debito a tutti i componenti lo stesso e recante l'ordine del giorno degli affari da trattarsi, come risulta dal referto del messo comunale inserito in atti.

Presiede l'adunanza la Sig.a **Simonetta Polverini** con la partecipazione del Segretario Generale **Dott.ssa Maria Luisa Massai** incaricato della redazione del presente verbale.

All'appello nominale risultano presenti i Signori:

	presenti	assenti
1 Anselmi Gianni (Sindaco)		A
2 Amerini Giampiero	P	
3 Baldassarri Andrea		A
4 Batistoni Michela		A
5 Batistoni Roberto	P	
6 Benifei Ilio	P	
7 Bianchi Paolo	P	
8 Carrara Luca	P	
9 Checcoli Torino	P	
10 Chelotti Carlo		A
11 Demi Veronica	P	
12 Fabiani Roberta		A
13 Favilli Alessandro	P	
14 Fedi Franco	P	
15 Ferrante Beatrice A. Maurizia		A
16 Francini Lido		A

	presenti	assenti
17 Guglielmi Graziella	P	
18 Iacopucci Paolo		A
19 Macii Jari		A
20 Mannelli Piero	P	
21 Mataloni Maida	P	
22 Matteoni Massimiliano		A
23 Monticelli Costanza	P	
24 Nannelli Rita	P	
25 Negro Carmela	P	
26 Niccolini Roberto		A
27 Pasquinucci Enrico		A
28 Pietrelli Martina	P	
29 Polverini Simonetta	P	
30 Scaffai Roberto		A
31 Torlai Carlo		A

Presenti 17 su 31 componenti assegnati al Comune e 31 in carica.

Sono altresì presenti gli Assessori:

Barsi Carlo A
Dell'Omodarme Ovidio A
Fanetti Andrea A

Francardi Luciano A
Giuliani Massimo P

Murzi Elisa P
Tempestini Anna A

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale per deliberare, dichiara aperta la seduta.

Gli scrutatori designati sono i Signori:

1° Carrara Luca
2° Demi Veronica
3° Batistoni Roberto

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la propria deliberazione n° 25 del 27.03.2006, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si adottava, ai sensi dell'art. 69 della L.R. 1/05, il "Piano di Lottizzazione IU 14 - San Rocco";

Costatato che il suddetto Piano di Lottizzazione è stato pubblicato ai sensi dell'art. 69 comma 2 e seguenti della L.R. 1/05 mediante la procedura prevista e cioè:

- deposito degli atti e degli elaborati presso il Servizio Progettazione e Gestione Strumenti Urbanistici per il periodo 26 aprile 2006 – 09 giugno 2006;
- pubblicazione dell'Avviso di deposito all'Albo Pretorio, come risulta dall'attestazione del Messo comunale datata 13.06.2006;
- inserzione sul B.U.R.T. n° 17 del 26.04.2006.

Premesso:

- che ai sensi dell'art. 39 della LR 5/95, fatto salvo dalla LR 1/05, il Comune di Piombino si trova attualmente in regime di salvaguardia, non avendo rispettato i tempi previsti per l'adozione del Piano Strutturale, stabiliti nell'intesa con la Provincia di Livorno sottoscritta nel marzo 2001,
- che il suddetto art. 39 non impone espliciti limiti all'attività di pianificazione comunale, pur rimandando il rilascio dei relativi permessi a costruire successivamente alla avvenuta adozione del Piano Strutturale,
- che pertanto, successivamente all'approvazione dei piani attuativi non si procederà alla sottoscrizione delle relative convenzioni né al rilascio dei permessi a costruire fino a che non sia stato adottato il Piano Strutturale;

Preso atto:

- che entro i termini prescritti, e cioè entro il 09.06.2006, non sono state presentate osservazioni al Piano di Lottizzazione "IU 14 - San Rocco", come risulta dalla attestazione dell'Ufficio Archivio e Protocollo datata 15.06.2006 n° prot. 16821;

Preso atto inoltre:

- che il Piano di Lottizzazione "IU 14 - San Rocco" è stato depositato presso l'U.R.T.T. di Livorno in data 03.02.2006 (prot. n. 3333);
- che, in seguito all'esito positivo della verifica formale di ricevibilità, l'U.R.T.T. di Livorno ha assegnato al suddetto deposito il seguente numero: n. 722 del 16.02.2006;
- che successivamente al ricevimento del verbale di sorteggio dell'URTT, pervenuto in data 18.04.2006 prot. n. 10875, nel quale si dichiara che la pratica in oggetto non è stata estratta e pertanto, ai sensi della delibera 1030/03, è da considerarsi archiviata, si può procedere alla approvazione del Piano di Recupero in oggetto;
- Vista la L.R. 1/05;
- Visto l'articolo 42 comma 2 lettera "b" del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267;
- Visti i pareri espressi ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267;

Visto l'esito della votazione di seguito riportata:

Consiglieri presenti n. 19 Amerini, Batistoni R., Benifei, Bianchi, Carrara, Checcoli, Demi, Guglielmi, Fedi, Mannelli, Mataloni, Nannelli, Negro, Pietrelli, Polverini, Chelotti, Sindaco, Batistoni M., Ferrante

Consiglieri votanti n. 19

Voti favorevoli n. 16 DS, MARGHERITA, NP, AN, GRUPPO MISTO, LISTA CIVICA PER LA TUA CITTA'

Voti contrari n. 3 Checcoli, Batistoni M. RC
Ferrante VERDI PER LA PACE

DELIBERA

1. di prendere atto che entro i termini prescritti, e cioè entro il 09.06.2006, non sono state presentate osservazioni al Piano di Lottizzazione "IU 14 - San Rocco", già adottato, ai sensi dell'art. 69 della LR 1/05, con Delibera del C.C. n. 25 del 27.03.2006;
2. di approvare, ai sensi dell'art. 69 della L.R. 1/05, il Piano di Lottizzazione "IU 14 - San Rocco", costituito dagli stessi elaborati allegati alla D.C.C. di Adozione n. 25 del 27.03.2006;
3. di specificare che, in relazione a quanto previsto dall'art. 39 della LR 5/95, fatto salvo dalla L.R. 1/05, non si procederà alla sottoscrizione della convenzione relativa al PdL in oggetto né al rilascio dei relativi permessi di costruire fino all'adozione del Piano Strutturale,
4. di dare atto, ai sensi dell'art. 79 della LR 1/05, che l'attuazione degli interventi previsti dal Piano di Lottizzazione in oggetto potrà avvenire mediante denuncia di inizio attività, purché gli elaborati esecutivi risultino esattamente conformi alle indicazioni proposte con il Piano di Lottizzazione;
5. di fissare in anni 10 la validità del Piano di Lottizzazione "IU 14 - San Rocco", decorrenti dalla data di approvazione dello stesso in Consiglio Comunale;
6. di trasmettere copia del presente atto alla Giunta provinciale, ai sensi dell'art. 69 comma 4 della L.R. 1/05;
7. di pubblicare il presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana specificando che copia del Piano di Lottizzazione, approvata definitivamente, viene depositata presso gli uffici comunali competenti;
8. di incaricare la dott.sa Laura Pescini, Responsabile del Servizio Progettazione e Gestione Strumenti Urbanistici, dell'esecuzione del presente provvedimento.

Con separata votazione che ha dato il seguente esito:

Consiglieri presenti n. 19 Amerini, Batistoni R., Benifei, Bianchi, Carrara, Checcoli, Demi, Guglielmi, Fedi, Mannelli, Mataloni, Nannelli, Negro, Pietrelli, Polverini, Chelotti, Sindaco, Batistoni M., Ferrante

Consiglieri votanti n. 19

Voti favorevoli n. 16 DS, MARGHERITA, NP, AN, GRUPPO MISTO, LISTA CIVICA PER LA TUA CITTA'

Voti contrari n. 3 Checcoli, Batistoni M. RC
Ferrante VERDI PER LA PACE

la deliberazione in argomento è dichiarata immediatamente eseguibile.



COMUNE DI PIOMBINO

(Provincia di Livorno)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO

Piano di Lottizzazione "IU 14 - San Rocco" ai sensi dell'art. 69 della L.R. 1/05.
APPROVAZIONE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

In relazione alla proposta di deliberazione di cui sopra, ai sensi dell'art. 49 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali, D.L. del 18 Agosto 2000 n° 267, il sottoscritto Responsabile del Servizio esprime parere favorevole.

☒ Dichiaro che la presente proposta non è rilevante ai fini contabili.

Piombino, 16.06.06

Il Responsabile del Servizio
(Dr.ssa Laura Pescini)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Dirigente del Servizio di Ragioneria:

☐ esprime parere favorevole sulla regolarità contabile

☐ attesta, altresì, ai sensi dell'art. 151 del D.L. n° 267 del 18/8/2000, la copertura finanziaria, dando atto che sono stati assunti i seguenti impegni / accertamenti
N° _____

Piombino,

Il Dirigente del Settore Finanza e Controllo
Dr. Valerio Rossi

Firmato all'originale

Il Presidente

f.to S. POLVERINI

Il Segretario Generale

f.to Dr. ssa M.L. MASSAI

La presente copia è conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo

Il funzionario incaricato Istruttore Direttivo

Divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U.18.8.2000 n. 267.

Piombino, li _____

Il Funzionario incaricato Istruttore Direttivo

f.to _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata, in copia all'Albo Pretorio, dal giorno _____ al giorno _____ per quindici giorni consecutivi, senza reclami od opposizioni.

Piombino, li _____

IL funzionario Incaricato Istruttore Direttivo

f.to _____