



CITTA' DI PIOMBINO

(Provincia di Livorno)

Medaglia d'Oro al Valor Militare

copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza straordinaria del **06.08.2008**

N. 75

OGGETTO: Piano di Recupero "Via Tellini" ai sensi dell'art. 69 della L.R. 1/05, Approvazione.

L'anno **duemilaotto** e questo dì **sei** del mese di **agosto** alle ore **16,05** nel Palazzo Civico di Piombino, a seguito di convocazione ai sensi dell'art. 57 dello Statuto si è riunito in seduta straordinaria di 1^a convocazione il Consiglio Comunale della Città di Piombino, previo invito rimesso in tempo debito a tutti i componenti lo stesso e recante l'ordine del giorno degli affari da trattarsi, come risulta dal referto del messo comunale inserito in atti.

Presiede l'adunanza la Sig.a **Simonetta Polverini** con la partecipazione del Vice Segretario Generale **Dott. Maurizio Poli** incaricato della redazione del presente verbale.

All'appello nominale risultano presenti i Signori:

	presenti	assenti
1 Anselmi Gianni (Sindaco)	P	
2 Amerini Giampiero	P	
3 Baldassarri Andrea		A
4 Batistoni Michela		A
5 Batistoni Roberto	P	
6 Bellosi Giuliano	P	
7 Benifei Ilio	P	
8 Bernardini Edio	P	
9 Bianchi Paolo		A
10 Carrara Luca		A
11 Checcoli Torino		A
12 Chelotti Carlo	P	
13 Cioncoloni Cinzia	P	
14 Fabiani Roberta		A
15 Favilli Alessandro		A
16 Fedi Franco		A

	presenti	assenti
17 Ferrante Beatrice A.Maurizia		A
18 Francini Lido	P	
19 Guglielmi Graziella	P	
20 Iacopucci Paolo	P	
21 Mannelli Piero		A
22 Mataloni Maida	P	
23 Matteoni Massimiliano	P	
24 Monticelli Costanza		A
25 Nannelli Rita	P	
26 Negro Carmela		A
27 Niccolini Roberto		A
28 Pasquinucci Enrico		A
29 Pietrelli Martina	P	
30 Polverini Simonetta	P	
31 Scaffai Roberto	P	

Presenti 17 su 31 componenti assegnati al Comune e 31 in carica.

Sono altresì presenti gli Assessori:

Barsi Carlo	A		
Dell'Omodarme Ovidio	A	Francardi Luciano	P
Fanetti Andrea	A	Giuliani Massimo	A
		Murzi Elisa	A
		Tempestini Anna	A

E' presente inoltre in qualità di consigliere straniero aggiunto il signor ABDELLAH BERRIRIA

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale per deliberare, dichiara aperta la seduta.

Gli scrutatori designati sono i Signori:

- 1° Bellosi Giuliano
- 2° Benifei Ilio
- 3° Amerini Giampiero

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la propria deliberazione n. 36 del 30.04.08, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si adottava, ai sensi dell'art. 69 della L.R. 1/05, il Piano di Recupero "Via Tellini" volto al recupero di un edificio residenziale, ubicato in zona omogenea A, finalizzato alla realizzazione di n. 5 unità residenziali;

Constatato che il suddetto Piano di Recupero è stato pubblicato ai sensi dell'art. 69 comma 2 e seguenti della L.R. 1/05 mediante la procedura prevista e cioè:

- deposito degli atti e degli elaborati presso il Servizio Progettazione e Gestione Strumenti Urbanistici per il periodo 14 maggio 2008 – 27 giugno 2008;
- pubblicazione dell'Avviso di deposito all'Albo Pretorio per il periodo suddetto, come risulta dall'attestazione del Messo comunale datata 03.07.2008
- inserzione sul B.U.R.T. n. 20 del 14.08.2008.

Considerato che entro i termini prescritti, e cioè entro il 27.06.2008, non sono state presentate osservazioni al Piano di Recupero "Via Tellini", come risulta dalla attestazione dell'Ufficio Archivio e Protocollo datata 03.07.2008 n. prot. 18433;

Preso atto:

- che il Comune di Piombino, con DCC n. 52 del 09.05.2007, limitatamente alle proprie competenze ha approvato definitivamente, ai sensi dell'art. 17 della LR 1/05, il Piano Strutturale d'Area già adottato con DCC n. 79 del 03.08.2006, redatto nell'ambito dell'ufficio di Piano del Circondario della Val di Cornia;
- che il Piano di Recupero in oggetto non rientra nelle Salvaguardie del Piano Strutturale, di cui all'art. 84 delle Norme, così come modificate a seguito dell'accoglimento delle osservazioni pervenute durante il periodo di pubblicazione del Piano Strutturale stesso;

Preso atto inoltre:

- che la Regione Toscana ha adottato con Deliberazione del CRT n. 45 del 04.04.2007 il PIT, successivamente approvato con Deliberazione del CRT n. 72 del 24.07.2007;
- della sostanziale coerenza delle previsioni del suddetto Piano Attuativo alle prescrizioni ed alle direttive del PIT ai sensi del comma 1 dell'art. 36 della disciplina del PIT stesso;

Preso atto infine:

- che il Piano di Recupero "Via Tellini" è stato depositato presso l'URTAT di Livorno in data 31.01.2008 (prot. n. 2832);
- che, in seguito all'esito positivo della verifica formale di ricevibilità, l'URTAT di Livorno ha assegnato al suddetto deposito il seguente numero: N. 852 del 01.02.2008;
- che, successivamente al ricevimento del verbale di sorteggio dell'URTT, pervenuto in data 25.02.2008 prot. n. 5244, nel quale si dichiara che la pratica in oggetto non è stata estratta e pertanto, ai sensi del DPGR 26/R del 27.04.2007, è da considerarsi archiviata, si può procedere alla approvazione del Piano di Recupero in oggetto;
- Vista la L.R. 1/05;
- Visto l'articolo 42 comma 2 lettera "b" del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267;
- Visti i pareri espressi ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267;
- Vista la votazione che segue:

Consiglieri presenti	n. 18	Anselmi, Amerini, Bellosi, Benifei, Bernardini, Chelotti, Cioncoloni, Francini, Batistoni R., Iacopucci, Mataloni, Matteoni, Nannelli, Bianchi, Polverini, Scaffai, Mannelli, Negro
Consiglieri votanti	n. 18	
Voti favorevoli	n. 18	PD, GRUPPO MISTO, SINISTRA DEMOCRATICA, AN LISTA CIVICA PER LA TUA CITTA'

DELIBERA

1. di prendere atto che entro i termini prescritti, e cioè entro il 27.06.2008, non sono state presentate osservazioni al Piano di Recupero "Via Tellini", già adottato, ai sensi dell'art. 69 della LR 1/05, con Delibera del C.C. n. 36 del 30.04.08;
2. di approvare, ai sensi dell'art. 69 della L.R. 1/05, il Piano di Recupero "Via Tellini", costituito dagli stessi elaborati allegati alla D.C.C. di Adozione n. 36 del 30.04.08;
3. di dare atto che l'attuazione degli interventi previsti dal Piano di Recupero in oggetto avverrà mediante presentazione di denuncia di inizio attività ai sensi dell'art. 79 della LR 1/05, e che gli elaborati esecutivi dovranno risultare esattamente conformi alle indicazioni proposte con il Piano di Recupero;
4. di dare atto della sostanziale coerenza delle previsioni del Piano di Recupero alle prescrizioni ed alle direttive del PIT ai sensi del comma 1 dell'art. 36 della disciplina del PIT stesso;
5. di fissare in anni tre la validità del Piano di Recupero "Via Tellini", decorrenti dalla data di approvazione dello stesso in Consiglio Comunale;
6. di trasmettere copia del presente atto alla Giunta Provinciale, ai sensi dell'art. 69 comma 4 della L.R. 1/05;
7. di pubblicare il presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana specificando che copia del Piano di Recupero, approvato definitivamente, viene depositata presso gli uffici comunali competenti;
8. di incaricare l'arch. Salvatore Sasso, Istruttore Direttivo Tecnico presso il Servizio Progettazione e Gestione Strumenti Urbanistici, dell'esecuzione del presente provvedimento.

Con separata votazione che ha dato il seguente esito:

Consiglieri presenti	n. 18	Anselmi, Amerini, Bellosi, Benifei, Bernardini, Chelotti, Cioncoloni, Francini, Batistoni R., Iacopucci, Mataloni, Matteoni, Nannelli, Bianchi, Polverini, Scaffai, Mannelli, Negro
Consiglieri votanti	n. 18	
Voti favorevoli	n. 18	PD, GRUPPO MISTO, SINISTRA DEMOCRATICA, AN LISTA CIVICA PER LA TUA CITTA'

La deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile.



COMUNE DI PIOMBINO

(Provincia di Livorno)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO

Piano di Recupero "Via Tellini" ai sensi dell'art. 69 della L.R. 1/05 - APPROVAZIONE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

In relazione alla proposta di deliberazione di cui sopra, ai sensi dell'art. 49 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali, D.L. del 18 Agosto 2000 n° 267, il sottoscritto Responsabile del Servizio esprime parere favorevole.

☒ Dichiara che la presente proposta non è rilevante ai fini contabili.

Piombino, 08.07.08

Il Responsabile del Servizio
(D.ssa Laura Pescini)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Dirigente del Servizio di Ragioneria:

- ☐ esprime parere favorevole sulla regolarità contabile
- ☐ attesta, altresì, ai sensi dell'art. 151 del D.L. n° 267 del 18/8/2000, la copertura finanziaria, dando atto che sono stati assunti i seguenti impegni / accertamenti N° _____

Piombino,

Il Dirigente del Settore Finanza e Controllo
Dr. Massimiliano Germiniasi

Firmato all'originale

Il Presidente

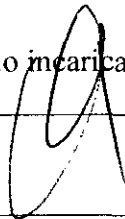
f.to S. Polverini

Il Vice Segretario Generale

f.to Dr. Maurizio Poli

La presente copia è conforme all'originale in carta libera per uso
amministrativo

Il funzionario incaricato Istruttore Direttivo



Divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U.18.8.2000 n. 267.

Piombino, li _____

Il Funzionario incaricato Istruttore Direttivo

f.to _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata, in copia all'Albo Pretorio, dal giorno _____ al
giorno _____ per quindici giorni-consecutivi, senza reclami od opposizioni.

Piombino, li _____

IL funzionario Incaricato Istruttore Direttivo

f.to _____

e p.c.c.