

REGIONE TOSCANA

Prot. IV.D. 513

Firenze - 7 LUG. 1975

*Sip. Segretario
R. Perelli*



Al Sig. Sindaco del Comune di
PIOMBINO

Al Servizio Urbanistico Regionale
Via della Piazzuola n. 43
FIRENZE

COMUNE DI PIOMBINO	
N.17485	- 0.7.75
CAT. 44	CL. 1 FAS. 1

Al Dipartimento Assetto del Territorio
Via della Piazzuola n. 43
FIRENZE

OGGETTO: Comune di Piombino
Variante al P.R.G. - Zona Campeggio in loc. "Secondo Ponte di Perelli"
Legge 17.8.1942 n. 1150 e successive modificazioni
Determinazioni

Si comunica che con decreto del Presidente della Giunta Regionale n.513 del 4.6.1975 è stata approvata la variante al Piano Regolatore Generale adottata da codesto Comune con deliberazione consiliare n. 230 del 11.4.1975.

Ai sensi della legge regionale 41/1975 questa Regione ha provveduto a richiedere la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione del suddetto Decreto.

Si trasmettono per il deposito presso la Segreteria di Codesto Comune, ai sensi dell'art. 10 della legge 17.8.1942 n. 1150 e successive modificazioni, copia conforme degli atti che dello stesso formano parte integrante.

Copia del Decreto suddetto e degli elaborati della variante al P.R.G. debitamente vistati vengono trasmessi al Servizio Urbanistico Regionale per gli usi di competenza, mentre al Dipartimento Assetto del Territorio viene inviata copia del suddetto Decreto.

L'originale approvato rimane depositato agli atti della Giunta Regionale.

IL PRESIDENTE *5 fin*

Im

REGIONE TOSCANA

Prot. IV.D. 513

Firenze - 7 LUG. 1975

*Sip. Segretario
R. Perelli*



Al Sig. Sindaco del Comune di
PIOMBINO

Al Servizio Urbanistico Regionale
Via della Piazzuola n. 43
FIRENZE

COMUNE DI PIOMBINO	
N.17485	- 0.7.75
CAT. <i>4</i>	CL. <i>1</i> FAS. <i>1</i>

Al Dipartimento Assetto del Territorio
Via della Piazzuola n. 43
FIRENZE

OGGETTO: Comune di Piombino
Variante al P.R.G. - Zona Campeggio in loc. "Secondo Ponte di Perelli"
Legge 17.8.1942 n. 1150 e successive modificazioni
Determinazioni

Si comunica che con decreto del Presidente della Giunta Regionale n.513 del 4.6.1975 è stata approvata la variante al Piano Regolatore Generale adottata da codesto Comune con deliberazione consiliare n. 230 del 11.4.1975.

Ai sensi della legge regionale 41/1975 questa Regione ha provveduto a richiedere la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione del suddetto Decreto.

Si trasmettono per il deposito presso la Segreteria di Codesto Comune, ai sensi dell'art. 10 della legge 17.8.1942 n. 1150 e successive modificazioni, copia conforme degli atti che dello stesso formano parte integrante.

Copia del Decreto suddetto e degli elaborati della variante al P.R.G. debitamente vistati vengono trasmessi al Servizio Urbanistico Regionale per gli usi di competenza, mentre al Dipartimento Assetto del Territorio viene inviata copia del suddetto Decreto.

L'originale approvato rimane depositato agli atti della Giunta Regionale.

IL PRESIDENTE *5 fin*
[Signature]

Im

REGIONE TOSCANA

DECRETO

Ordinanza del Presidente della Giunta Regionale

N. 513

del 4.6.1975

OGGETTO:

Legge 17.8.1942 n. 1150 e successive modificazioni -

Legge regionale 3.7.1972 n. 17 -

Comune di PIOMBINO

Variante al P.R.G. - zona campeggio in loc. "Secondo Ponte di Perelli"
Determinazioni

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

VISTA la legge 17.8.1942 n. 1150 e successive modificazioni;

VISTA la legge regionale 3.7.1972 n. 17;

VISTA la legge regionale n. 19 del 11.3.1975;

VISTI i DD.MM. 1 e 2 aprile 1968 n. 1404 e n. 1444;

VISTO il P.R.G. del Comune di Piombino n. 3009 del 5.6.1973 e n. 6068 del 3.10.1973;

VISTA la deliberazione n. 230 in data 11.4.1975 con la quale il Comune di Piombino ha adottato, ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 19 del 11.3.1975, una variante al P.R.G. relativa alla ubicazione di una zona a campeggio denominata "Secondo Ponte Perelli";

VISTO il parere espresso dalla C.R.T.A. - Sezione Urbanistica e Beni Ambientali - nella seduta del 16.5.1975, alla quale è stata invitata l'Amministrazione interessata;

CONSIDERATO che in conformità al sopracitato parere della C.R.T.A. la variante di cui trattasi è meritevole di approvazione, nell'intesa che le indicazioni contenute nella relazione tecnica allegata alla variante medesima siano da considerarsi quale norme per l'utilizzazione dell'area medesima, fermo restando il rispetto delle vigenti leggi in materia;

ESAMINATI gli atti e constatata la regolarità seguita nella procedura di adozione e pubblicazione della variante stessa

D E C R E T A

1) - di approvare la variante al P.R.G. del Comune di Piombino, relativa alla ubicazione di un parco di campeggio in località denominata "Secondo Ponte di Perelli", adottata dal comune medesimo con deliberazione n. 230

dell'11.4.1975, ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 19 dell'11.3.1975;

2) - di vistare gli atti che fanno parte integrante del presente provvedimento e precisamente:

- deliberazione n. 230 dell'11.4.1975,
- Relazione illustrativa,
- Estratto mappa catastale,
- Planimetria stralcio di variante in scala 1:10.000.

3) - di provvedere alla pubblicazione, per estratto, del presente provvedimento sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica e sul Bollettino Ufficiale della Regione.

IL PRESIDENTE

S/Im

P. C. F.
IL CAPO DI CABINETTO
(D.ssa Anna Adduci)



REGIONE TOSCANA

Commissione Regionale Tecnico Amministrativa
Sezione Urbanistica e Beni Ambientali

SEDUTA del 16. 5. 1975

OGGETTO

Comune di PIOMBINO (Livorno) - Variante al Piano Regolatore Generale: zona campeggi -

Relatore: Arch. Arcadio De Zordo

Con deliberazione n. 230 dell'11. 4. 1975, il Comune di Piombino, dotato di Piano Regolatore Generale approvato con deliberazioni di Giunta Regionale n. 3009 del 5. 6. 1973 e n. 6068 del 3. 10. 1973, ha adottato una variante a detto Piano relativa alla ubicazione di parco a campeggio in località denominata "Secondo Ponte di Perelli", avvalendosi dei disposti dell'art. 4 della legge regionale 11. 3. 1975 n. 19.

Detta area, che dista circa 500 m. dal mare, ha una superficie di mq. 29. 380, oltre a mq. 7. 080 per la strada che mette in comunicazione il campeggio con il mare, ed è classificata dal vigente P.R.G. zona di tipo II inedificabile di rispetto.

Il campeggio è dimensionato per circa 500 persone.

Considerato che la zona interessata non presenta particolari caratteristiche che ostino alla destinazione a parco per campeggio e fa parte attualmente di una area utilizzata a pascolo e attività agricole ed è ammissibile dal punto di vista urbanistico.

Che in ogni caso le indicazioni circa la utilizzazione dell'area illustrata nella relazione allegata alla variante dovranno essere tradotte in sede di progetto esecutivo e trovare applicazione in fase attuativa ed avranno pertanto valore normativo, fermo restando il rispetto delle leggi vigenti in materia.

Tutto ciò premesso e considerato:

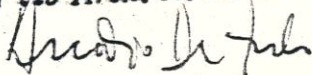
Preso atto del parere favorevole del Dipartimento Istruzione e Cultura.

LA SEZIONE

~~E' di parere che la variante al Piano Regolatore Generale adottata dal Comune di Piombino con deliberazione n. 230 dell'11.4.1975, ai sensi dell'art. 4 della legge regionale 11.3.1975 n. 19, per la zona a campeggio in località Ponte di Perelli, possa essere approvata a termini di legge, nell'intesa che i criteri enunciati nella relazione di progetto costituiscano norma per l'utilizzazione dell'area interessata.~~

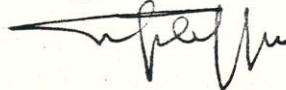
IL SEGRETARIO

F.to Arch. A. De Zordo



IL PRESIDENTE

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(f.to G. FILIPPINI)



ADZ. If