

REGIONE TOSCANA

Prot.

6056/30

Firenze,

19 OTT. 1990

Al Sindaco del Comune di

P. C. C.

Al Dipartimento Assetto del Territorio
S E D E

OGGETTO: Comune di

P. C. C.
Legge 17.8.1942 n. 1150 e successive modificazioni
Variante al Piano Regolatore Generale

Si comunica che con deliberazione della Giunta Regionale n. 7756 del 10.8.80 divenuta esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 45 della legge 10.2.1953 n. 62 è stata approvata la variante al Piano Regolatore Generale adottata da Codesto Comune con deliberazione n. 321 del 1980

Ai sensi della legge regionale 16.5.1975 n. 41 questa Regione ha provveduto alla pubblicazione per estratto del suddetto provvedimento sul Bollettino Ufficiale.

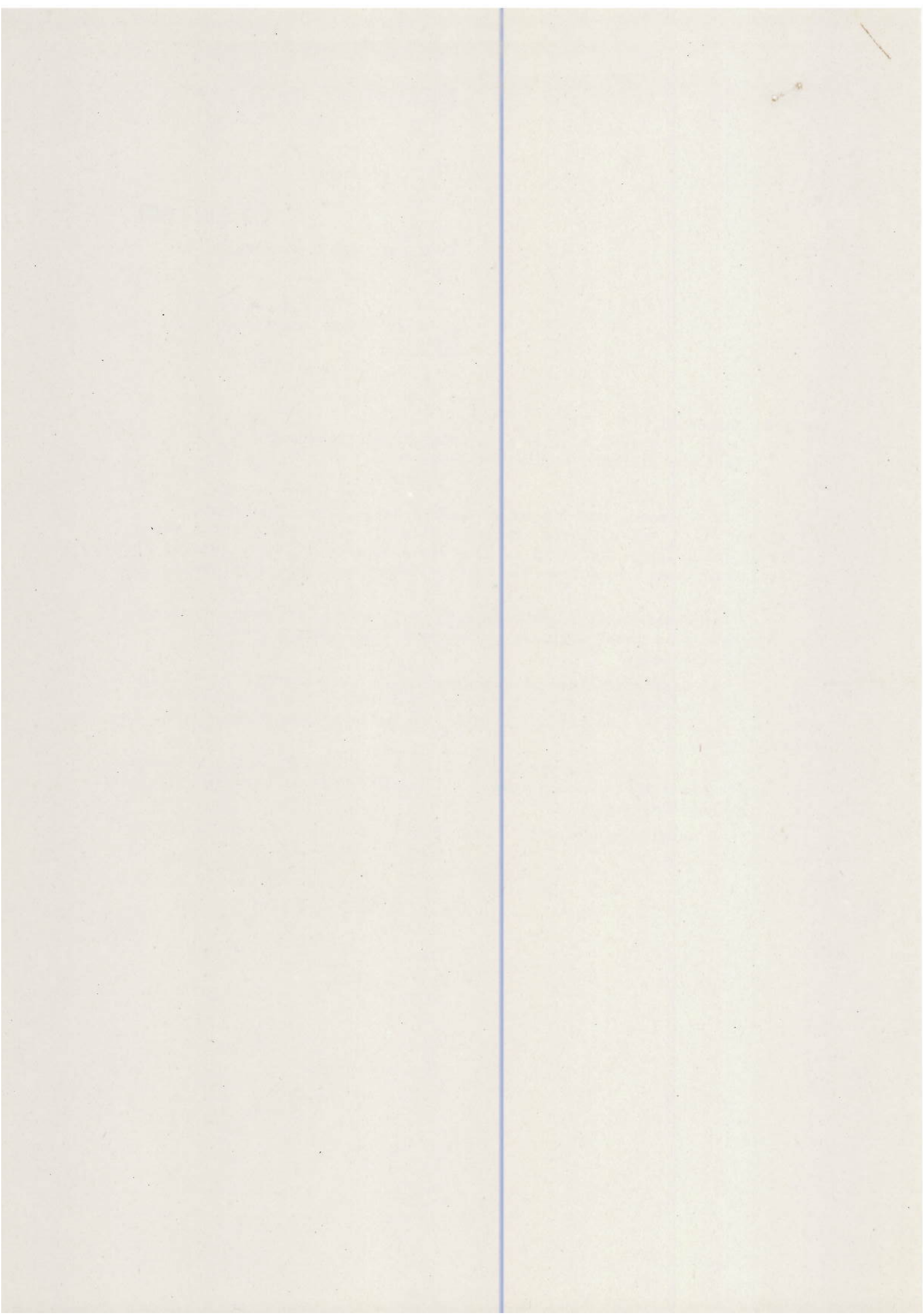
Si trasmettono per il deposito presso la Segreteria di codesto Comune, ai sensi dell'art. 10 della legge 17.8.1942 n. 1150 e successive modificazioni, copia conforme degli atti che della stessa formano parte integrante.

Copia della delibera suddetta e degli elaborati della variante, debitamente vistati, vengono trasmessi al Dipartimento Assetto del Territorio per gli usi di competenza.

L'originale approvato rimane depositato agli atti della Giunta Regionale.

p. IL PRESIDENTE

R. C. C.



REGIONE TOSCANA GIUNTA REGIONALE

Tipo Atto: DELIBERAZIONE IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE		N. 07756 del 10/09/1990	
Proponente: GRANCHI GIACOMINO			
Dip.to: URBANISTICA		Servizio: 072	
Presenti: Presidente: MARCUCCI MARCO		Segretario: CAROSI CLAUDIO	
MAGNOLFI ALBERTO		BENESPERI PAOLO	
BICCHI RICCARDO		FRATINI GIOVANNI	
GIANNARELLI PAOLO		GRANCHI GIACOMINO	
Assenti: MONARCA ELIANA			
BARBINI TITO			

Oggetto: COMUNE DI PIOMBINO VARIANTE P.R.G. LOCALITA' VIGNARCA	
Allegati parte integrante: N. 001	

Riscontro di Bilancio: NON NECESSARIO	
Ent/Usc	capitolo
zona	imp./acc.
residui	importo

Trasmessa per l'esecuzione e/o successivi adempimenti ai seguenti uffici/dip.ti/ organi:	
URBANISTICA	AMBIENTE

Ricevuta dalla C.C.A.R.	il	13 SET. 1990	
La C.C.A.R. ha richiesto chiarimenti	con decisione n.		del
Del.ne di controdeduzioni	n.	del	ricevuta dalla C.C.A.R. il
Lettera controdeduzioni	n.	del	ricevuta dalla C.C.A.R. il
La C.C.A.R. non ha riscontrato vizi	con decisione n. 7844		del 14-9-90
La C.C.A.R. ha annullato	con decisione n.		del
Esecutiva per decorrenza dei termini	il		

NOTE

Firenze, **24 SET. 1990**

D'ORDINE DEL SEGRETARIO
DELLA GIUNTA

LA GIUNTA REGIONALE

VISTA la legge 17.8.1942 n. 1150 e successive modificazioni;
VISTA la legge regionale 3.7.1972 n. 17;
VISTA la legge regionale 19.2.1979 n. 10;
VISTA la legge regionale 17.4.1984 n. 21;
VISTA la legge 18.4.1962 n. 167;
VISTI i DD.MM. 1 e 2 aprile 1968 n. 1404 e n. 1444;
VISTA la legge regionale 31.12.1984 n. 74;
VISTA la L.R. 29.6.1982 n. 52 modificata dalla L.R. 27.4.1987 n. 25;

VISTO il P.R.G. del Comune di PIOMBINO approvato con delibera di G.R.T. n. 3009 del 5.6.73 e successive modificazioni;

VISTA la delibera di C.C. n. 321 del 19.3.90 del Comune suddetto con la quale è stata adottata una variante al vigente S.U. consistente nella istituzione di 2 impianti di acquacoltura in località VIGNARCA ai sensi dell'art. 9 punto 2 lettera d) della L.R. 74/84;

PRESO ATTO della regolarità della procedura seguita nella adozione e pubblicazione della variante suddetta, durante la quale non sono state presentate osservazioni come attestato dal Segretario Generale in data 1.6.90;

VISTA la relazione geologica redatta dal geologo M. Ferrari nel marzo 1990;

VISTO il parere della C.R.T.A. - Sezione Urbanistica e Beni Ambientali, espresso nella seduta del 29.8.90 alla quale è stata invitata l'Amministrazione interessata;

RITENUTO, che detto parere possa essere condiviso e che pertanto la variante al P.R.G. del Comune di Piombino sia meritevole di approvazione con gli stralci e le raccomandazioni contenute nel parere medesimo al quale si rimanda;

CONSIDERATO che sono state effettuate le specifiche verifiche della conformità della variante alle finalità della L.R. 52/1982 così come modificata con L.R. 27.4.1987 n. 25, nonché di compatibilità paesaggistico-ambientale delle opere previste ai sensi dell'art. 17 della Delib. C.R. 19 luglio 1988 n. 296;

CONSIDERATO che, poichè si è operato uno stralcio, sussistono motivi di urgenza per dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, in quanto trascorsi i 90 giorni previsti dalla legge regionale 74/84, si verrebbe a formare provvedimento di approvazione tacita;

TUTTO CIO' premesso e considerato;

A VOTI UNANIMI

D E L I B E R A

- 1) di approvare, ai sensi dell'art. 10 della legge 17.8.1942 n. 1150, la variante al P.R.G. del Comune di Piombino consistente in impianti di acquacoltura in località Vignarca adottata dal Comune suddetto con delibera di C.C. n. 321 del 19.3.90 con gli stralci e le raccomandazioni di cui in narrativa;
- 2) di dare mandato al Presidente della Giunta di vistare, quale parte integrante del presente provvedimento, i seguenti atti:
 - relazione illustrativa
 - relazione geologica e sua integrazione
 - TAV. 1 P.R.G. (vigente) - scala 1:10000
 - TAV. 2 P.R.G. (modificata) - scala 1:10000
 - TAV. 3 sistema regionale area protetta - scala 1:25000
- 3) di dare mandato all'Assessore all'Urbanistica di comunicare al Sindaco del comune di Piombino la presente determinazione entro i termini di cui al 3° comma dell'art. 10 della legge regionale 31.12.1984 n. 74;
- 4) di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 49 della legge 10.2.1953 n. 62, per le motivazioni espresse in narrativa.

L'ASSESSORE SEGRETARIO



ID/am

**REGIONE
TOSCANA**

**GIUNTA
REGIONALE**

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE CONSERVATO AGLI ATTI
DELLA SEGRETERIA DELLA GIUNTA, AD USO AMMINISTRATIVO.**

D'ORDINE DEL SEGRETARIO DELLA GIUNTA

11110

A 1011

1. The first part of the report is a summary of the work done during the last year. It is a very good summary and gives a clear picture of the progress made.

2. The second part of the report is a detailed account of the work done during the last year. It is a very good account and gives a clear picture of the progress made.

3. The third part of the report is a summary of the work done during the last year. It is a very good summary and gives a clear picture of the progress made.

4. The fourth part of the report is a detailed account of the work done during the last year. It is a very good account and gives a clear picture of the progress made.

5. The fifth part of the report is a summary of the work done during the last year. It is a very good summary and gives a clear picture of the progress made.

11110

11110

REGIONE TOSCANA
COMMISSIONE REGIONALE TECNICO AMMINISTRATIVA
SEZIONE URBANISTICA E BENI AMBIENTALI

SEDUTA DEL 29.8.1990

CODICE: 412V0086

OGGETTO: Comune di Piombino

Variante al P.R.G. Impianti di acquacoltura - Loc. Vignarca

Delibera di C.C. di adozione n. 321 del 19.3.1990, esecutiva.

LA SEZIONE

PREMESSO

- che il Comune di Piombino è dotato di P.R.G. approvato dalla Giunta Regionale con delibera n. 3009 del 5.6.1973 e successiva variante comunale, approvata dalla G.R.T. con delibera n. 9603 del 27.8.1981;
- che con delibera di C.C. di cui all'oggetto detto Comune ha adottato uno strumento urbanistico consistente: nella variante ex art. 9 comma 2°, lett. d - della L.R. 31.12.1984 n. 74, in località Vignarca, finalizzato alla istituzione di n. 2 impianti di acquacoltura e della modifica normativa dell'art. 42 delle N.T.A.;

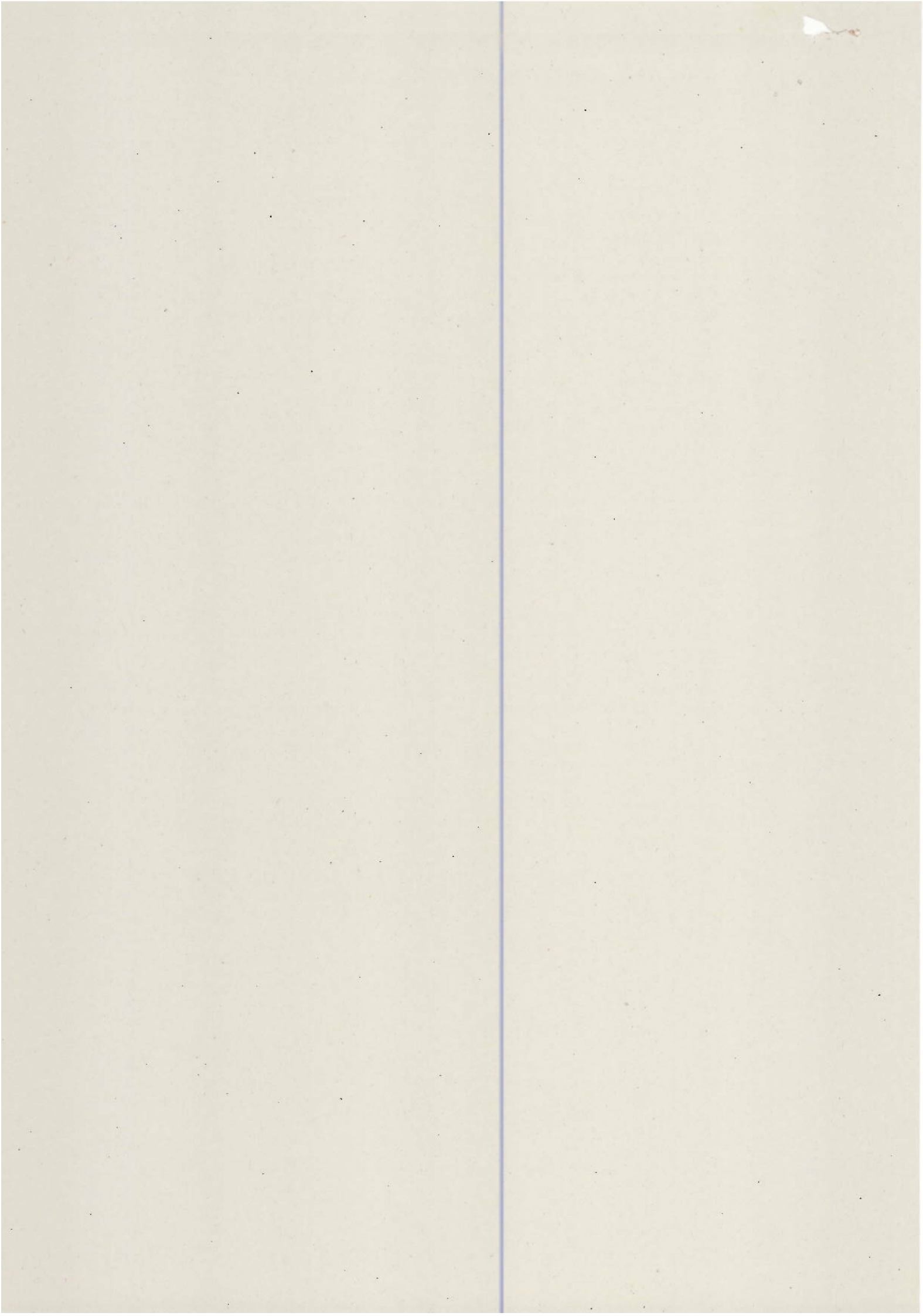
UDITA la relazione del Commissario designato che unitamente al Funzionario incaricato dell'istruttoria riferiscono a questa Commissione in ordine alla variante in oggetto;

- Relazione istruttoria che fornisce l'analisi tecnico-amministrativa dei contenuti dello S.U. in esame;
- Analisi degli elaborati dello S.U. in esame in rapporto alle Istruzioni Tecniche ex art. 5 L.R. 74/84;
- Relazione istruttoria geologica predisposta dal Servizio n. 69 "Prevenzione Dissesti territoriali e Protezione Civile" del Dip.to Ambiente;
- Relazione istruttoria predisposta dal Serv. n. 68 del Dip. Ambiente che fornisce gli elementi necessari alla valutazione dei valori paesistico-ambientali nonché alla valutazione del sistema delle aree protette;

LA SEZIONE

UDITE le relazioni suddette:

DATO ATTO ai sensi del punto c) delib. di G.R. n. 8656 del 14.9.1987 che gli elaborati della variante in oggetto, pur non essendo formalmente conformi a quanto richiesto dalle I.T. sono



congrui con le finalità delle I.T. stesse e pertanto consentono di giustificare e valutare le scelte urbanistiche.

DATO ATTO di aver altresì effettuato, ai sensi dell'art. 14 della LR n. 4/90 le verifiche di conformità alle finalità della LR n. 52 del 29.6.82 e successive modifiche e che pertanto allo scopo di garantire in particolare:

- la tutela e l'uso sociale dei beni ambientali naturalistici paesaggistici e storico-artistici;
- la compatibilità ambientale degli interventi consentiti, siano da apportare gli stralci e le raccomandazioni di cui in prosieguo;

CONSIDERATO che dalla documentazione relativa alle indagini geologiche-geotecniche eseguite in sede di formazione dello S.U. in esame dal Comune di Piombino e dagli elementi istruttori forniti dal Servizio 69, le indagini stesse risultano adeguate;

ESAMINATO lo S.U. di cui trattasi;

PRESO ATTO che non sono pervenute osservazioni di sorta;

RITENUTO che lo S.U. in esame sia compatibile rispetto allo stato di fatto e di diritto vigenti nonché congruo con gli indirizzi della pianificazione regionale di cui alla L.R. 74, in attuazione degli obiettivi di PRS, con lo stralcio e la raccomandazione seguenti:

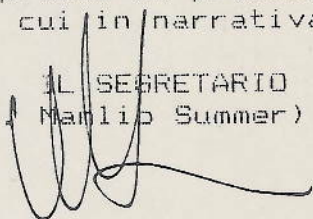
- Stralcio della previsione a monte della via della Vignarca, raccomandando altresì che in sede attuativa siano verificati gli effetti sul suolo, sulla vegetazione, sui beni culturali, sulla viabilità e sulla funzionalità degli insediamenti;

PRESO ATTO della correttezza formale e procedurale degli atti tecnico-amministrativi allegati;

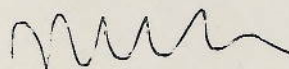
E' DEL PARERE

che la variante al P.R.G. di cui alla delibera di C.C. di adozione n. 321 del 19.3.1990 del Comune di Piombino sia meritevole di approvazione da parte degli organi regionali nei termini di legge, per tutte le considerazioni, valutazioni e motivazioni espresse in premessa e con gli stralci e con la raccomandazione di cui in narrativa.

IL SEGRETARIO
(Arch. Manlio Summer)



IL PRESIDENTE
(Ass. Fabrizio Franceschini)



/ss

