



N. Prot.

Data Spediz.

CITTÀ DI PIOMBINO

PROVINCIA DI LIVORNO

dm/

Estratto dal protocollo delle Deliberazioni del Consiglio Comunale

N. 309 - Adunanza stra ordinaria del di 30 MARZO 1987OGGETTO: Piano degli insediamenti produttivi della zona annonaria di Vignale
Riotorto. Adozione.L'anno millenovecento ottantasette e questo di trenta del mese
di marzo alle ore 16,30 nel Palazzo Civico di Piombino.

Al seguito di deliberazione n. 458 G.M. 19/3/1987.

si è riunito in seduta straordinaria di 1^a convocazione il Consiglio
Comunale della Città di Piombino, previo invito rimesso in tempo debito a tutti i componenti lo stesso
e recante l'ordine del giorno degli affari da trattarsi, come risulta dal referto del messo comunale
inserito in atti.

Presiede l'adunanza il Sig. PAOLO BENESPERI - Sindaco

assistito dal Segretario Generale Dott. Renzo Grassi

incaricato della redazione del presente verbale, ed all'appello nominale risultano presenti i Signori:

1. ACUTI Grazielle in Righini		a	21. GUERRIERI Luciano	p	
2. BAGNOLI Sergio	p		22. IMHELLA Daniela in Gattoli	p	
3. BARBAFIERI Giorgio	p		23. LAMI Marco	p	
4. BARONINI Stefania in Cambi	p		24. LAMPREDI Roberto		a
5. BARTOLETTI Elvio	p		25. MAESTRINI Alberto	p	
6. BENESPERI Paolo	p		26. MANNARI Sergio	p	
7. BENIFEI Illo	p		27. MARABOTTO Augusto	p	
8. BONGINI Franco	p		28. MARINI Roberto		a
9. BONINI Claudio		a	29. MIELE Mara in Lami	p	
10. BUCCI Roberto	p		30. MOSCI Mauro	p	
11. CAMBERINI Ilvio	p		31. MURZI Fulvio	p	
12. CANOVARO Umberto	p		32. NOCCHI Grazia in Ridi		a
13. CAPPELLINI Renzo	p		33. PADLICCHI Eliseo		a
14. CARAMASSI Valerio		a	34. PAPERETTI Lucia in Casalini	p	
15. CHIAREI Giancarlo	p		35. PELLEGRINI Bruno	p	
16. DELLA SCHIAVA Renato	p		36. PINESCHI Vittorio	p	
17. DI GIORGI Margherita		a	37. QUERCIOLO Maria Giovanna in Ioniti	p	
18. FAGIOLINI Fabio		a	38. ROSSI Giancarlo	p	
19. FERRARI Enrico	p		39. TORLAI Carlo	p	
20. FRANCHINI Roberto in Moretti		a	40. VIERI Franco	p	

Presenti 30 su 40 Consiglieri assegnati al Comune e 40 in carica.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale per poter deliberare in 1^a convocazione, dichiara aperta la seguente seduta.

Sono designati scrutatori i Signori: 1° Franco Bongini

2° Renzo Cappellini

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Piombino dispone di P.R.G. approvato dalla G.R.T. con delib.ni n. 3009 del 5.6.73 e n. 6068 del 3.10.73;
- con delib.ni di C.C. n. 1319 e n. 1320 del 10.12.79 veniva apportata una Variante Generale al P.R.G. approvato dalla G.R.T. con atti n. 9603 del 27.8.81 e n. 139 296 del 11.1.82;
- con delib.ni di C.C. n. 1324 del 28.11.80 e n. 139 del 16.2.81 veniva conferito l'incarico di progettazione al Consorzio Regionale Cooperative di progettazione per la redazione del Piano degli Insediamenti Produttivi, ex art. 27 L. n. 865/71, della aree destinate dal P.R.G. ad attrezzature commerciali all'ingrosso in loc; Vignale Riotorto (sottozona D6);
- a seguito dell'incarico suddetto veniva stipulato in data 4.7.81, n. rep. 10196, apposita convenzione tra Consorzio Regionale Cooperative di progettazione e Amministrazione Comunale;
- il Consorzio di progettazione incaricato ha rimesso all'Amministrazione Comunale gli elaborati del Piano degli insediamenti produttivi relativi alla zona annonaria di Vignale sopracitata;
- il suddetto piano prevede la realizzazione del nuovo macello di zona e di un centro annonario di mercati all'ingrosso di carni e prodotti ortofrutticoli sufficiente *Appadigiani* oltre a Piombino i Comuni di Campiglia M., Campo nell'Elba, Capoliveri, Capraia, Castagneto Carducci, Marciana, Marciana Marina, Porto Azzurro, Portoferrazio, Rio Marina, Rio nell'Elba, San Vincenzo, Suvereto, Follonica, Scarlino;
- i Comuni soprarichiamati ~~costituiscono la~~ ^{costituiscono la} zona n. 2 di cui all'Allegato A della L.R. 2.8.83 n. 57 "Piano Regionale dei mercati all'ingrosso";

PRESO ATTO che ai sensi della L.R. sopracitata l'individuazione dell'area del territorio comunale (nell'ambito della zona 2) in cui dovranno realizzarsi le previste strutture annonarie viene effettuata d'intesa tra i comuni ricadenti nella stessa zona;

PRESO ATTO inoltre che, ai fini di cui al punto precedent, il Comune di Piombino sulla base di precedenti intese verbali ha formalmente richiesto ai ^{Comuni} ~~comuni~~ della zona n. 2 suddetta (prot. n. 20954 del 16.5.86) nonché alle Associazioni Intercomunali n. 14, 25 e 27 ed alla Comunità Montana dell'Elba il parere sulla proposta di piano per insediamenti produttivi in oggetto;

RILEVATO che, ad oggi, degli enti interpellati hanno risposto solo i seguenti:

- Comune di San Vincenzo: parere favorevole con delib. di C.C. n. 444 del 28.11.86;
- Comune di Castagneto Carducci: parere favorevole con delib. di C.C. n. 281 del 29.9.86;
- Comune di Campiglia M.ma: parere favorevole con delib. di C.C. n. 177 del 30.5.86;
- Comune di Porto Azzurro: parere favorevole con delib. di C.C. n. 113 del 30.10.86;
- Comunità Montana "Colline Metallifere": parere favorevole della Giunta Esecutiva espresso nella seduta del 19.11.86;

RITENUTO:

- di procedere comunque all'adozione del presente strumento urbanistico attuativo al fine di non ritardare oltre l'attuazione delle previsioni in esso contenute;
- di acquisire, prima dell'approvazione regionale del P.I.P. in oggetto, i previsti pareri degli Enti che finora non si sono pronunciati;

RILEVATO che il Piano degli insediamenti produttivi in esame comporta una variante al P.R.G. relativa al perimetro della sottozona D6 la quale, a strumento urbanistico approvato, risulterà dimensionata come indicato nella TAV. n. 1 del Piano medesimo;

PRESO ATTO che tale variante risulta ammissibile in forza di quanto disposto al 3° comma dell'art. 5 L.R. n. 57/1983;

PRESO ATTO infine che il Piano in oggetto redatto a firma dell'Ing. L. Niccolai è costituito dai seguenti elaborati:

- relazione generale;
- norme tecniche di attuazione;
- tavole di progetto (da n. 1 a n. 8);

VISTA la relazione geologica redatta dal geologo Dr. Sandro Gagliardi parte integrante del Piano stesso ai sensi della delib.ne del Consiglio Regionale n. 94 del 12.2.85;

VISTO il parere favorevole del Consiglio di Quartiere di Riomarzo espresso nella seduta del 9.7.86;

SENTITA la IV Commissione consiliare nella seduta del 27.3.87;

Con n. 33 voti favorevoli palesemente espressi dai n. 36 cons. presenti, tenuto conto delle variazioni intervenute durante l'esame dei precedenti argomenti, e n. 33 votanti, astenuti n. 3: gruppi MSI n. 1 cons., LV. n. 2 cons.;

D E L I B E R A

1) di adottare, ai sensi dell'art. 27 della L. 22.10.71 n. 865 e dell'art. 5 della L.R. 2.8.83 n. 57 il Piano degli insediamenti produttivi della zona annonaria di Vignale Riomarzo con contestuale variante al PRG redatto a firma dell'Ing. L. Niccolai e composto dagli elaborati indicati in premessa compresa la relazione geologica ivi richiamata;

2) di procedere all'approvazione del P.I.P. in oggetto con le modalità previste dagli artt. 6 e segg. della L. 18.4.1962 n. 167 e successive modificazioni e integrazioni.

IL CONSIGLIERE ANZIANO

f.to Marco Lami

" Valerio Caramassi

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dott. Renzo Grassi

"

La presente copia è conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Visto: IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata, in copia, all'Albo Pretorio, il giorno _____ festivo o di mercato.

Piombino, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to _____

Su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata, in copia, all'Albo Pretorio, dal giorno 30.4.87 al giorno 14.5.87 per quindici giorni consecutivi, senza reclami od opposizioni.

Piombino, li 21.5.87

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dott. Renzo Grassi

Divenuta esecutiva ai sensi di legge con l'attestazione che la presente deliberazione è stata pubblicata, in copia, all'Albo Pretorio, senza reclami od opposizioni, dal 30.4.87 al 14.5.87 e ricevuta dal C.R.C. in data 30.4.87

Piombino, li 21.5.87

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dott. Renzo Grassi

Divenuta esecutiva ai sensi di legge, con l'attestazione che la presente deliberazione è stata pubblicata, in copia, all'Albo Pretorio, senza reclami od opposizioni, dal _____ al _____ e ricevuta in data _____ dal C.R.C., il quale con decisione N. _____ del _____ ha richiesto chiarimenti ed elementi integrativi di giudizio e che questi sono stati inviati:

- con nota N. _____ del _____
- con delibera G.M./C.C. N. _____ del _____
ricevuta dal C.R.C. in data _____

Piombino, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to _____

IL COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO SUGLI ATTI DEGLI ENTI LOCALI

Sezione Decentrata di LIVORNO

.....

Nella seduta del _____ ha espresso la seguente decisione N. _____
Prot. N. _____

Livorno, li _____

IL PRESIDENTE

p.c.c. all'originale per la pubblicazione e l'esecutività:

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Clavelli