



N. Prot.

Data Spediz.

CITTÀ DI PIOMBINO

PROVINCIA DI LIVORNO

A/G

Estratto dal protocollo delle Deliberazioni del Consiglio Comunale

N. 652 - Adunanza straordinaria del di 2 LUGLIO 1987
OGGETTO: Variante al P.R.G. per la realizzazione del porto turistico di Marina. Adozione ai sensi della L.R. N. 74/84 art. 9 II° comma, lett. d

L'anno millenovecento ottantasette e questo di due del mese di luglio alle ore 16,35 nel Palazzo Civico di Piombino.

Al seguito di delib. 1106 G.M. 25.6.87

si è riunito in seduta straordinaria di 1ª convocazione il Consiglio Comunale della Città di Piombino per discutere gli argomenti posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Sig. PAOLO BENESPERI - Sindaco
assistito dal Segretario Generale Dott. RENZO GRASSI
incaricato della redazione del presente verbale, ed all'appello nominale risultano
PRESENTI I SIGNORI:

1. ACUTI Graziella in Righini	p		21. IMPELLA Daniela in Gattoli	p	
2. BAGNOLI Sergio	p		22. LAMI Marco	p	
3. BARBAFIERI Giorgio		a	23. LAMPREDI Roberto	p	
4. BARDINI Stefania in Cambi	p		24. MAESTRINI Alberto	p	
5. BARTOLETTI Elvio	p		25. MANNARI Sergio	p	
6. BENESPERI Paolo	p		26. MARABOTTO Augusto	p	
7. BENIFEI Illo	p		27. MARINI Roberto	p	
8. BONGINI Franco	p		28. MIELE Mara in Lami	p	
9. BONINI Claudio	p		29. MOSCI Mauro	p	
10. BUCCI Roberto		a	30. MURZI Fulvio		a
11. CAMBERINI Ilvio	p		31. NOCCHI Grazia in Ridi		a
12. CANOVARO Umberto		a	32. NOVELLI Luciano	p	
13. CAPPELLINI Renzo		a	33. PAOLICCHI Eliseo	p	
14. CARAMASSI Valerio	p		34. PAPERETTI Lucia in Casalini		a
15. CHIAREI Giancarlo	p		35. PELLEGRINI Bruno	p	
16. DELLA SCHIAVA Renato	p		36. PINESCHI Vittorio		a
17. DI GIORGI Margherita	p		37. QUERCIOLO Maria Giovanna in Ioniti	p	
18. FAGIOLINI Fabio		a	38. ROSSI Giancarlo	p	
19. FERRARI Enrico		a	39. TORLAI Carlo	p	
20. GUERRIERI Luciano	p		40. VIERI Franco	p	

Presenti 30 su 40 Consiglieri assegnati al Comune e 40 in carica.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale per poter deliberare in 1ª convocazione, dichiara aperta la seguente seduta.

Sono designati scrutatori i Signori: 1° Bagnoli Sergio

2° Acuti Graziella

3° Bongini Franco

(Omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Piombino è dotato di PRG approvato dalla G.R.T. con deliberazioni N. 3009/1973 e N. 6068/1973;
- successivamente detto PRG è stato modificato con apposita variante generale approvata dalla G.R.T. con deliberazioni N. 9603/1981 e N. 296/1982;
- il vigente P.R.G. prevede in loc. Marina una zona portuale P.T. disciplinata dall'art. 48 delle Norme Tecniche di attuazione dello stesso strumento urbanistico generale;
- il Piano regionale di coordinamento dei porti e degli approdi turistici della Toscana di cui alla deliberazione del Consiglio Regionale N. 123 del 19/2/85 - in attuazione della L.R. N. 36/1979 "Ordinamento dei porti e degli approdi turistici della Toscana" localizza a Marina un porto turistico per N. 300 imbarcazioni;
- con il Piano suddetto vengono stabilite direttive di carattere generale in ordine al dimensionamento dei servizi a terra ed agli standards nautici afferenti i porti turistici della Toscana;
- la realizzazione del porto turistico di Marina, previsto dal PRG vigente e dal Piano regionale di coordinamento dei porti e degli approdi turistici della Toscana, è subordinata alla preventiva approvazione di un apposito Piano regolatore;

Richiamata la deliberazione N. 170 del 25/2/86 con cui veniva adottato ai sensi della L.R. N. 36/1979 il Piano regolatore del porto turistico di Marina con contestuale variante al P.R.G. comunale a rettifica del confine della zona P.T. come delimitata dallo strumento urbanistico generale;

Vista la nota della Regione Toscana (att. prot. Comune N. 46402 del 26/11/86) con cui è stata restituita al Comune la pratica relativa al Piano Regolatore suddetto in quanto il progetto di piano "non corrisponde alla zonizzazione urbanistica così come individuata dal PRG"

Ritenuto pertanto di apportare una variante allo strumento.

urbanistico generale - come indicato dalla Regione - al fine di adeguare preventivamente la zonizzazione urbanistica relativa al porto turistico alle ipotesi di ampliamento del medesimo prefigurate dal Piano regionale di coordinamento;

Visti gli elaborati della variante al P.R.G. in oggetto predisposti dall'Ufficio Progettazione del settore urbanistica del Comune a firma dell'Arch. Valerio Rosignoli e costituiti da:

- a) relazione illustrativa;
- b) tav. N. 1 - scala 1:5000 - PRG vigente"
- c) tav. N. 2 - scala 1:5000 - PRG modificato"
- d) tav. N. 3 - scala 1:5000 "Ipotesi di progetto e viabilità principale"
- e) tav. N. 4 - scala 1:100.000 - "Piani d'onda"
- f) Norme tecniche di attuazione

Vista la relazione geologica tecnico corredata da carta geologica e geomorfologica, appositamente predisposta per il sito di che trattasi dal geologo Dr. Sandro Gagliardi anch'essa parte integrante della variante in oggetto;

Rilevato che:

- la variante al PRG in oggetto è stata predisposta sulla base delle ipotesi di assetto portuale prefigurati dal Piano regolatore del porto di Marina adottato dal C.C. con atto N. 170/86 sopraricordato;
- su detto Piano regolatore portuale era stata sentita la IV Commissione consiliare nella seduta del 13/1/86 ed il Consiglio di quartiere "Città Vecchia" nella seduta del 15/1/86 (parere favorevole);

Richiamati i suddetti pareri i quali sono da ritenersi validi anche per il presente provvedimento;

Ritenuto di adottare la variante in oggetto con la procedura semplificata di cui agli artt. 6 e 7 della L. N. 167/1962 ai sensi della L.R. N. 74/1984 art. 9 II° comma lett. d);

Con N. 22 voti favorevoli e N. 9 contrari (gruppi L.V. N. 1 cons., PSDI N. 1 cons., DC N. 6 cons., MSI N. 1 cons.) palesemente espressi dai N. 31 consiglieri presenti e votanti, tenuto conto delle variazioni

intervenute durante l'esame dei precedenti argomenti;

D E L I B E R A

- 1) di adottare, ai sensi della L.R. N. 74/1984 art. 9 II° comma lett. d) la variante al PRG per la realizzazione del porto turistico di Marina predisposto dall'Ufficio Progettazione del settore Urbanistica del Comune costituita dagli elaborati elencati in premessa e corredata dalla relazione geologico-tecnica predisposta dal geologo Dr. Sandro Gagliardi;
- 2) di dare atto che alla presente variante si applica il procedimento di cui agli artt. 6 e 7 della L. N. 167/1962.

Firmato all'originale:

SINDACO

IL PRESIDENTE

f.to PAOLO BENESPERI

" STEFANIA BARDINI

IL CONSIGLIERE ANZIANO

f.to ROBERTO MARINI

"

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dott. RENZO GRASSI

" ROBERTO LAMPREDI

La presente copia è conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Visto: IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata, in copia, all'Albo Pretorio, il giorno _____ festivo o di mercato.

Piombino, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to _____

Su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata, in copia, all'Albo Pretorio, dal giorno 8.8.87 al giorno 29.8.87 per quindici giorni consecutivi, senza reclami od opposizioni.

Piombino, li 29.8.87

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dott. Renzo Grassi

Divenuta esecutiva ai sensi di legge con l'attestazione che la presente deliberazione è stata pubblicata, in copia, all'Albo Pretorio, senza reclami od opposizioni, dal 8.8.87 al 22.8.87 e ricevuta dal C.R.C. in data 8.8.87

Piombino, li 29.8.87

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to _____

Divenuta esecutiva ai sensi di legge, con l'attestazione che la presente deliberazione è stata pubblicata, in copia, all'Albo Pretorio, senza reclami od opposizioni, dal _____ al _____ e ricevuta in data _____ dal C.R.C., il quale con decisione N. _____ del _____ ha richiesto chiarimenti ed elementi integrativi di giudizio e che questi sono stati inviati:

- con nota N. _____ del _____
- con delibera G.M./C.C. N. _____ del _____
ricevuta dal C.R.C. in data _____

Piombino, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to _____

IL COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO SUGLI ATTI DEGLI ENTI LOCALI

Sezione Decentrata di LIVORNO

Nella seduta del _____ ha espresso la seguente decisione N. _____
Prot. N. _____

Livorno, li _____

IL PRESIDENTE

p.c.c. all'originale per la pubblicazione e l'esecutività:

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Loeys