

Estratto dal protocollo delle Deliberazioni del Consiglio Comunale

N. 377 - Adunanza straordinaria del di 24 maggio 1983

OGGETTO: Variante al P.R.G. ai sensi della legge 23/1/1974 n.15 per
impianti SIP in località Montecaselli. Adozione.

L'anno millenovecento ottantatre e questo di 24 del mese di maggio

alle ore 21,55 nel Palazzo Civico in Piombino.

Al seguito di deliberazione G.M. n.462 del 16/5/83.

si è riunito, in seduta straordinaria di prima convocazione il Consiglio Comunale della Città di Piombino per invito rimesso, in tempo debito, a tutti i componenti lo stesso e recante l'ordine del giorno degli affari da trattarsi, come risulta dal verbale del messo comunale inserito in atti.

Presiede l'adunanza il Sig. Paolo Benesperi - Sindaco assistito dal Segretario

Generale Suppl. Dott. Renzo Grassi incaricato della redazione del presente verbale, ed all'appello nominale risultano

PRESENTI I SIGNORI

1. - ANGELI Luciano	P	21. - GIOVANNELLI Rodolfo	A
2. - BAGNOLI Sergio	P	22. - MAGANZI Stefano	A
3. - BALDASSARRI Fabio	A	23. - GUERRIERI Luciano	A
4. - BARDINI Stefania in CAMBI	A	24. - IMMELLA Daniela in GATTOLI	A
5. - BARTALETTI Rinaldo	P	25. - LAMI Marco	P
6. - BENESPERI Paolo	P	26. - LAMPREDI Roberto	P
7. - BERNARDINI Franco	P	27. - MANNARI Sergio	A
8. - BIANCHI Luigino	A	28. - MARABOTTO Augusto	P
9. - BONGINI Franco	P	29. - MARCHETTI Elvio	A
10. - CALDERAZZO Andrea	A	30. - MICAELLI Emilio	P
11. - CANOVARO Umberto	P	31. - NOCCHI Grazia in RIDI	A
12. - CAPITANI Loredana in MORETTI	A	32. - PAINI Sauro	A
13. - CAPPELLINI Renzo	P	33. - PAOLICCHI Eliseo	A
14. - CARAMASSI Valerio	P	34. - PAPERETTI Lucia in CASALINI	A
15. - CHELOTTI Inigo	P	35. - PELLEGRINI Bruno	P
16. - DELLA SCHIAVA Renato	P	36. - POLIDORI Enzo	P
17. - DI GIORGI Margherita	A	37. - SANNA Stefano	P
18. - FERRARI Enrico	A	38. - SERVETTI Antonio	P
19. - GHINI Stefano	P	39. - TOGNARINI Anna Maria in MARCHIONNESCHI	A
20. - GIANNELLI Raffaele	P	40. - TUCCI Mauro	P

Presenti 22 su 40 Consiglieri assegnati al Comune e 40 in carica.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale per poter deliberare in 1° convocazione, dichiara aperta la seguente seduta.

Sono designati scrutatori i Sigg.: 1) Canovaro Umberto
 2) Chelotti Inigo
 3) Bongini Franco

IL FUNZIONARIO INCARICATO
 Galligani Sergio

proceduto all'appello nominale e constatato il numero legale per poter deliberare
dichiara aperta la seduta e dà inizio ai lavori serali.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

-che il Comune di Pionbino è dotato di P.R.G. approvato con deliberazioni della Giunta Regionale n.3009 del 5/6/1973 e n.6008 del 3/10/1973 e sottoposto a Variante Generale approvata dalla Giunta Regionale con deliberazioni n.9003 del 27/8/1981 e n.296 del 1/11.1.1982;

-che nell'ambito della zonizzazione del P.R.G. vigente sono individuate le aree destinate alla realizzazione dei servizi generali e impianti tecnologici (sottoscrizione F23);

Preso atto:

-che per garantire, migliorare e sviluppare il servizio telefonico nel distretto di Pionbino si rende necessario procedere all'insediamento di un centro di esercizio telefonico in località Montecaselli;

-che per tal scopo la S.I.P. ha individuato ed acquistato un terreno di circa 3.700 mq., contraddistinto al N.C.T. del Comune di Pionbino al foglio n.72, mappale n.203;

-che sulla base di quanto espresso dalla stessa S.I.P., il suddetto terreno risulta interamente necessario a realizzare gli impianti di adeguamento, potenziamento e sviluppo della rete telefonica;

-che il suddetto terreno risulta attualmente classificato dal P.R.G. in parte come zona F23 (servizi generali ed impianti tecnologici) ed in parte come zona D5 (insediamenti produttivi esistenti);

-che nelle zone D5 non sono ammessi interventi del tipo proposto dalla S.I.P.;

-che si rende pertanto necessaria l'adozione di una specifica variante al P.R.G. al fine di estendere all'intera area di proprietà S.I.P. la classificazione F23 e consentire la realizzazione del centro di esercizio telefonico per il distretto di Pionbino;

IL FUNZIONARIO INCARICATO
- Galligani Sergio



Richiamate in merito le disposizioni della Legge 23/1/1974 n.15, con la quale sono state estese alle opere di interesse del Ministero PP.TT. le agevolazioni previste dalla Legge 1/6/1971 n.291 per l'edilizia universitaria ed ospedaliera ed in particolare la procedura d'urgenza prevista per le varianti agli strumenti urbanistici;

Ritenuto che per le opere da realizzare da parte della S.I.P. sui terreni in precedenza richiamati siano applicabili le disposizioni e le procedure della suddetta legge 23/11/1974 n.15;

Visto il parere favorevole della Commissione prevista dal 2° comma dell'art.8 della Legge 23/1/1974 n.15, circa l'idoneità dell'area in argomento ad accogliere gli interventi occorrenti per il potenziamento e adeguamento della rete telefonica nel distretto di Piccibino, così come risulta dal verbale sottoscritto dai Commissari in data 2/5/1983 ed allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

Preso atto che sul suddetto parere si invita l'Amministrazione Comunale ad adottare una specifica variante per le aree in argomento, modificando l'attuale destinazione da sottozona "D5" a sottozona "F2G";

Preso atto che il Consiglio di Quartiere Città Vecchia non ha ancora espresso in merito il proprio parere e che ricorrono gli estremi d'urgenza per l'adozione della variante in oggetto (30 gg. dalla data del parere espresso dalla Commissione prevista dall'art.8 L.n.15/1974);

Con voti n.22 favorevoli palesemente espressi dai n.22 consiglieri presenti e votanti;

D E L I B E R A

1) di adottare ai sensi della legge 23/1/1974 n.15, una specifica variante al Piano Regolatore Generale per la modifica di destinazione da sottozona D5 - INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ESISTENTI - a sottozona F2G - SERVIZI GENERALI ED IMPIANTI TECNOLOGICI DI PREVISIONE- delle aree di proprietà della S.I.P. in loc. Montecaselli del Comune di Piccibino, meglio individuata in narrativa e negli elaborati grafici della variante, sulle

IL FUNZIONARIO INCARICATO
- Galligan Sergio


quelli dovranno essere realizzati impianti per l'adeguamento ed il potenziamento della rete telefonica distrettuale;

2) DARE ATTO che la variante di cui al punto precedente si compone dei seguenti atti ed elaborati:

1) copia autentica del verbale della Commissione prevista dall'art.3, comma 2°, della legge 23/1/1974 n.15 (seduta del 2/5/1983) con il parere di competenza;

2) relazione illustrativa;

3) tavola unica: stato di fatto e stato modificato (scala 1:5000), stralcio tav.11 e tav.12 di P.R.G..

3) AUTORIZZARE il Sindaco a inoltrare agli organi regionali, per l'approvazione di competenza, la variante in oggetto con le modalità fissate dall'art.3 della legge 1/6/1971 n.291, in quanto applicabili al caso in argomento;

4) delegare la Giunta Municipale ad assumere il parere del Quartiere Città Vecchia con proprio atto deliberativo.

IL FUNZIONARIO INCARICATO
- Galligani Sergio



IL CONSIGLIERE ANZIANO

f.to Enzo Polidori

IL SEGRETARIO GENERALE suppl.

f.to dott. Renzo Grassi

"

La presente copia è conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.
Lì, 30/5/1983

Visto: IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPL.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata, in copia, all'Albo Pretorio, il giorno _____ festivo o di mercato.

Su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata, in copia, all'Albo Pretorio, dal giorno 7.6.83 al giorno 21.6.83 per quindici giorni consecutivi, senza reclami od opposizioni.

Piombino, lì _____

Piombino, lì 28.6.83

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPL.

f.to _____

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPL.

f.to dott. Renzo Grassi

Divenuta esecutiva ai sensi di legge con l'attestazione che la presente delibera è stata pubblicata, in copia, all'Albo Pretorio, senza reclami od opposizioni, dal 7-6-83 al 21.6.83 e ricevuta dal C.R.C. in data 7-6-83

Piombino, lì 28.6.83

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPL.

f.to dott. Renzo Grassi

Divenuta esecutiva ai sensi di legge, con l'attestazione che la presente delibera è stata pubblicata, in copia, all'Albo Pretorio, senza reclami od opposizioni, dal _____ al _____ e ricevuta in data _____ dal C.R.C., il quale con decisione N. _____ del _____ ha richiesto chiarimenti ed elementi integrativi di giudizio e che questi sono stati inviati:
- con nota N. _____ del _____
- con delibera G.M./C.C. N. _____ del _____ ricevuta dal C.R.C. in data _____

Piombino, lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE suppl.

f.to _____

IL COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO SUGLI ATTI DEGLI ENTI LOCALI

Sezione Decentrata di LIVORNO

.....

Nella seduta del _____ ha espresso la seguente decisione N. _____ Prot. N. _____

Livorno, lì _____

IL PRESIDENTE

La presente copia fotostatica di n. 14 fogli è conforme all'originale ai sensi dell'art. 14 della Legge 4/1/58 n. 15.
Piombino, lì 1 LUG 1983
IL FUNZIONARIO INCARICATO
Galligani Sergio



p.c.c. all'originale per la pubblicazione e l'esecutività:

IL FUNZIONARIO INCARICATO

[Signature]