



CITTA' DI PIOMBINO

(Provincia di Livorno)

Medaglia d'Oro al Valor Militare

copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza straordinaria del **22.03.2005**

N.38

OGGETTO: Variante organica al PRG, adpttata con atto del Cpnsglio comunale n. 133 del 7.11.2001: presa d'atto del parere espresso dall'URTT sulle integraaioni e gli approfondimenti, e conseguente approvazione di alcune previsioni urbanistiche.

L'anno duemilacinque e questo di ventidue del mese di marzo alle ore **09.30** nel Palazzo Civico di Piombino, a seguito di convocazione ai sensi dell'art. 57 dello Statuto si è riunito in seduta straordinaria di 1^a convocazione il Consiglio Comunale della Città di Piombino, previo invito rimesso in tempo debito a tutti i componenti lo stesso e recante l'ordine del giorno degli affari da trattarsi, come risulta dal referto del messo comunale inserito in atti.

Presiede l'adunanza la Sig.a **Simonetta Polverini** con la partecipazione del Segretario Generale **Dott.ssa Maria Luisa Massai** incaricato della redazione del presente verbale.

All'appello nominale risultano presenti i Signori:

	presenti	assenti
1 Anselmi Gianni (Sindaco)		A
2 Amerini Giampiero	P	
3 Baldassarri Andrea		A
4 Batistoni Michela	P	
5 Batistoni Roberto	P	
6 Benifei Ilio		A
7 Biagini Elio	P	
8 Bianchi Paolo	P	
9 Carrara Luca	P	
10 Checcoli Torino	P	
11 Chelotti Carlo		A
12 Demi Veronica		A
13 Fabiani Roberta	P	
14 Favilli Alessandro	P	
15 Fedi Franco	P	
16 Francini Lido	P	

	presenti	assenti
17 Guglielmi Graziella		A
18 Iacopuci Paolo		A
19 Macii Jari		A
20 Mannelli Piero	P	
21 Mataloni Maida	P	
22 Matteoni Massimiliano	P	
23 Marrocco Anna Maria		A
24 Monticelli Costanza	P	
25 Negro Carmela	P	
26 Niccolini Roberto	P	
27 Pasquinucci Enrico	P	
28 Pietrelli Martina		A
29 Polverini Simonetta	P	
30 Scaffai Roberto	P	
31 Torlai Carlo		A

Presenti 20 su 31 componenti assegnati al Comune e 31 in carica.

Sono altresì presenti gli Assessori:

Barsi Carlo	P	Fedeli Giuliano	P	Giuliani Massimo	P
Belloso Giuliano	A	Ferrini Stefano	A	Tempestini Anna	P
Dell'Omodarme Ovidio	A	Francardi Luciano	A	Tortolini Matteo	P

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale per deliberare, dichiara aperta la seduta.

Gli scrutatori designati sono i Signori:

- 1° Matteoni Massimiliano
- 2° Batistoni Michela
- 3° Negro Carmela\

Il Consiglio Comunale

Premesso che:

- con deliberazione della G.C. n. 366 dell'11.8.2000, è stato avviato il procedimento, ai sensi dell'art.40, comma 9, della L.R. 5/95, per la formazione e l'approvazione di una Variante Organica allo strumento urbanistico generale vigente, riguardante temi ed ambiti territoriali diversificati;
- con deliberazione del C.C. n. 133 del 7.11.2001 la suddetta Variante Organica è stata adottata ai sensi dell'art. 40, comma 10 della L.R. 5/95;
- con deliberazione n. 75 del 23.7.2003, il C.C. ha espresso le proprie determinazioni in ordine alle osservazioni pervenute formulando le relative controdeduzioni così come indicato negli elaborati facenti parte dell'atto di controdeduzione;
- il suddetto atto di controdeduzione, con i relativi elaborati allegati, è stato inviato alla Regione, alla Provincia e all'Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio (in data 20.8.2003 con nota prot. n. 21197) per l'espressione dei pareri di competenza, così come previsto dall'art. 40, comma 13, della L.R. 5/95;

Visto che:

- l'U.R.T.T. di Livorno ha richiesto nel parere pervenuto in data 7.01.2004 prot. n. 112, integrazioni in ordine alle indagini idrologico-idrauliche prodotte a corredo della Variante Organica, limitatamente ad alcune previsioni della Variante stessa e più esattamente:
*grande industria siderurgica-aree industriali di Bocca di Cornia (tema 2.1),
nuovo ambito produttivo artigianale di Colmata-Gagno (tema 2.2.3),
IU 57 nuovo insediamento artigianale in loc. Riotorto (tema 2.2.4),
IU 59 in loc. Campo ai Fagioli (tema 3.3),
zone D6 in loc. Colmata (tema 2.3.2 e osservazione n. 143),
zona D6 in loc. Riotorto (tema 2.3.3);*
- che in data 26.10.2004 (prot. n. 28383) gli uffici comunali hanno trasmesso all'U.R.T.T. di Livorno le integrazioni di cui sopra, a firma del dott. ing. Croce;
- che in data 24.01.2005 (prot. n. 2029) l'U.R.T.T. di Livorno ha trasmesso il proprio Parere Favorevole sulle integrazioni ed approfondimenti presentati prescrivendo, limitatamente all'IU 59 loc. Campo ai Fagioli, *"la necessità di approfondimenti, nelle fasi attuative successive, delle analisi idrauliche e della definizione più compiuta degli interventi di messa in sicurezza necessari"*.

Precisato che la previsione relativa all'"IU 59 in loc. Campo ai Fagioli" è stata oggetto di ripubblicazione, a seguito dei pareri espressi da Regione e Provincia, e che la stessa è stata parzialmente modificata in relazione all'accoglimento dell'osservazione presentata in fase di ripubblicazione, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 154 del 24.11.2004

Preso atto inoltre:

- che con la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 4.02.2004 si *"rinvia la previsione del nuovo ambito produttivo artigianale di Colmata-Gagno ad un successivo atto di riadozione del Consiglio Comunale secondo le procedure di cui ai commi 8-20 dell'art. 40 della L.R. 5/95, in quanto risulta necessario rielaborare la previsione urbanistica a seguito delle prescrizioni di Regione e Provincia....."*;

- che con la stessa deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 4.02.2004 relativamente alla previsione urbanistica della Grande Industria siderurgica-aree industriali di Bocca di Cornia, si conferma tale scelta urbanistica pur *"rinviandone l'approvazione definitiva ad un atto successivo subordinatamente alla redazione delle valutazioni degli effetti ambientali, all'integrazione del quadro conoscitivo con la documentazione relativa al riassetto interno delle aree dello stabilimento siderurgico e con gli studi effettuati in sede di progettazione della piattaforma TAP per il trattamento degli scarti di lavorazione siderurgica..."* in relazione ai pareri espressi da Regione e Provincia;
- che con la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 104 del 03.09.2004 si *"modifica l'orientamento assunto con la deliberazione di C.C. n. 6 del 4.02.2004 relativamente alla previsione urbanistica della Variante Organica relativa alla Grande Industria siderurgica-aree industriali di Bocca di Cornia, rinviando le scelte definitive in merito all'assetto urbanistico ed infrastrutturale di tale ambito territoriale alla Variante nautica di cui è stato avviato il procedimento, in relazione alle possibili interrelazioni che le aree in questione possono avere con il sistema delle attrezzature nautiche di futura previsione e le attività ad esso connesse"*.

Ritenuto pertanto di procedere alla definitiva approvazione delle seguenti previsioni urbanistiche contenute nella Variante Organica, a seguito del parere favorevole espresso dall'URTT di Livorno:

*IU 57 nuovo insediamento artigianale in loc. Riotorto (tema 2.2.4),
IU 59 in loc. Campo ai Fagioli (tema 3.3),
zone D6 in loc. Colmata (tema 2.3.2 e osservazione n. 143),
zona D6 in loc. Riotorto (tema 2.3.3);*

Vista la L.R. 5/95;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Uditi gli interventi dei consiglieri Guglielmi, Bianchi, Polverini, Francini, Batistoni R., Benifei, Fedi e dell'assessore Tortolini, interventi riportati nel verbale della seduta odierna; Considerato che il consigliere Guglielmi ha chiesto la sospensione dell'atto in esame, il Presidente Polverini procede alla relativa votazione:

Consiglieri presenti n. 21 Amerini, Batistoni M., Batistoni R., Biagini, Bianchi, Carrara, Checcoli, Favilli, Fedi, Francini, Mannelli, Mataloni, Matteoni, Negro, Niccolini, Pasquinucci, Polverini, Scaffai, Guglielmi, Marrocco, Benifei

Consiglieri votanti n. 21

Voti favorevoli	n. 8	Batistoni M., Favilli, Checcoli Marrocco Amerini, Bianchi Guglielmi, Batistoni R.	RC VERDI PER LA PACE AN LISTA CIVICA PER LA TUA CITTA'
-----------------	------	--	--

Voti contrari n. 13 DS, SDI, NP, MARGHERITA

visto l'esito della votazione, si prosegue all'esame della deliberazione in oggetto, seguono vari interventi, riportati nel verbale della seduta odierna;

Visti i pareri allegati espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, il Presidente Polverini mette in votazione il comma:
la votazione dà il seguente risultato:

Consiglieri presenti n. 23 essendo nel frattempo entrati i cons. Fabiani e Monticelli, tenuto conto

delle variazioni avvenute in precedenza

Consiglieri votanti n. 23

Voti favorevoli n. 14 DS, SDI, NP, MARGHERITA

Voti contrari n. 9 Bianchi, Amerini, Monticelli AN

Batistoni M., Favilli, Checcoli RC

Marrocco

Guglielmi, Batistoni R.

VERDI PER LA PACE

LISTA CIVICA PER LA TUA

CITTA'

Delibera

1. di prendere atto del Parere Favorevole espresso dall'URTT di Livorno (prot. n. 124/7442/47.03 del 24.01.2005 e pervenuto in data 25.01.2005 prot. n. 2029) sugli elaborati integrativi allo stesso trasmessi in data 26.10.2004 (prot. n. 28383) relativamente alle seguenti previsioni urbanistiche contenute nella Variante Organica:
*IU 57 nuovo insediamento artigianale in loc. Riotorto (tema 2.2.4),
IU 59 in loc. Campo ai Fagioli (tema 3.3),
zone D6 in loc. Colmata (tema 2.3.2 e osservazione n. 143),
zona D6 in loc. Riotorto (tema 2.3.3),*
~~con la sola indicazione, relativamente all'IU 59 in loc. Campo ai Fagioli, "di approfondimenti, nelle fasi attuative successive, delle analisi idrauliche e della definizione più compiuta degli interventi di messa in sicurezza necessari;~~
2. di procedere pertanto all'approvazione definitiva, ai sensi dell'art. 40, comma 15, della L.R. 5/95, delle previsioni urbanistiche di seguito elencate:
*IU 57 nuovo insediamento artigianale in loc. Riotorto (tema 2.2.4),
IU 59 in loc. Campo ai Fagioli (tema 3.3),* così come modificata con deliberazione di Consiglio Comunale n.154 del 24.11.2004, in seguito all'accoglimento parziale dell'osservazione pervenuta durante il periodo di ripubblicazione della previsione urbanistica medesima, così come richiesto nei pareri espressi dalla Regione e dalla Provincia,
*zone D6 in loc. Colmata (tema 2.3.2 e osservazione n. 143),
zona D6 in loc. Riotorto (tema 2.3.3);*
3. di specificare che tutti gli atti e gli elaborati relativi alla Variante Organica sono depositati ai sensi dell'art. 40, comma 17 della L.R. 5/95, presso il Servizio Progettazione e Gestione Strumenti Urbanistici del Settore Gestione del Territorio e Ambiente;
4. di inviare il presente atto alla Regione Toscana, alla Provincia di Livorno e all'U.R.T.T. di Livorno;
5. di disporre, decorsi 30 giorni dalla data di invio del presente atto a Regione e Provincia ai sensi dell'art. 40, comma 18 della L.R. 5/95, la pubblicazione sul BURT dell'avviso relativo alla parziale approvazione delle previsioni urbanistiche della Variante Organica, più esattamente riportate al precedente punto 3;

6. di specificare che responsabile del presente procedimento è l'arch. Camilla Cerrina Feroni, Dirigente del Settore Gestione del Territorio e Ambiente, e della sua esecuzione la dott.ssa Laura Pescini, i.d. presso il Servizio Progettazione Gestione SS.UU.;

Con separata votazione che ha dato il seguente risultato:

Consiglieri presenti n. 23

Consiglieri votanti n. 23

Voti favorevoli n. 14 DS, SDI, NP, MARGHERITA

Voti contrari n. 9 Bianchi, Amerini, Monticelli
Batistoni M., Favilli, Checcoli
Marrocco
Guglielmi, Batistoni R.

AN

RC

VERDI PER LA PACE

LISTA CIVICA PER LA TUA
CITTA'

la deliberazione **non è immediatamente eseguibile.**



COMUNE DI PIOMBINO

(Provincia di Livorno)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO

Variante Organica al PRG adottata con atto del Consiglio Comunale n. 133 del 7.11.2001: presa d'atto del parere espresso dall'U.R.T.T. di Livorno sulle integrazioni ed approfondimenti, ed approvazione parziale di alcune previsioni urbanistiche.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

In relazione alla proposta di deliberazione di cui sopra, ai sensi dell'art. 49 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali, D.L. del 18 Agosto 2000 n° 267, il sottoscritto Responsabile del Servizio esprime parere favorevole.

☒ Dichiara che la presente proposta non è rilevante ai fini contabili.

Piombino, 16.03. 2005

Il Responsabile del Servizio
(arch. Camilla Cerrina Feroni)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Dirigente del Servizio di Ragioneria:

- ☐ esprime parere favorevole sulla regolarità contabile
- ☐ attesta, altresì, ai sensi dell'art. 151 del D.L. n° 267 del 18/8/2000, la copertura finanziaria, dando atto che sono stati assunti i seguenti impegni / accertamenti N° _____

Piombino,

Il Dirigente del Settore Finanza e Controllo
Dr. Valerio Rossi

Firmato all'originale

Il Presidente

f.to S. POLVERINI

Il Segretario Generale

f.to Dr. ssa M.L. MASSAI

La presente copia è conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo

Il funzionario incaricato Istruttore Direttivo

Divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U.18.8.2000 n. 267.

Piombino, li 11/4/2005

Il Funzionario incaricato Istruttore Direttivo

f.to Carla Compiani

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata, in copia all' Albo Pretorio, dal giorno _____ al giorno _____ per quindici giorni consecutivi, senza reclami od opposizioni.

Piombino, li _____

IL funzionario Incaricato Istruttore Direttivo
f.to _____


c.p.z.c.