COMUNI DI
PIOMBINO CAMPIGLIA M. SAN VINCENZO SUVERETO

PIANI REGOLATORI GENERALI COORDINATI

VARIANTE GENERALE AL P.R.G. DI PIOMBINO

REGIONE TOSCANA
Approvazione con modificazioni come da deliberazione della Giunta Regionale n. 8603 del 27 NOV. 1985
IL PRESIDENTE
F.TO BARTOLINI

TAV. 11

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.
• capoluogo •
Dopo controdeduzioni

rapp. 1:5000

ALLEGATO alla deliberazione N. 1245 del 28-11-80
Il Presidente — Il Consigliere anziano — Il Segretario generale

P.T. COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
Il Funzionario delegato

La presente copia fotografica di n. 1 foglio è conforme all'originale ai sensi dell'art. 14 della legge 4-1-68 n. 15.
Piombino, li 16-3-87
IL FUNZIONARIO INCARICATO (Geom. Bruno Fagnoni)

IL SINDACO

comitato tecnico
GIORGIO BENUCCI
LUIGI GAZZOLA
CARLO MEUCCIANI coordinatore
GIANCARLO MENICHETTI
DANIELA PARDUCCI

ufficio del piano
UMBERTO BIANCONI
CARLO CORTI
IVANA GUARGUAGLINI
VALERIO ROSIGNOLI
MAURIZIO TRAMBUSTI
GIANPIERO VINCENTI

elaborazione grafica
MARIO BENSAGSONI
FABIO CUSINERI
MAURO MARTINI

LEGENDA GENERALE

- confine comunale
- strade
- ferrovia
- PC porti commerciali
- PT porti turistici
- zone B: piani terreni destinati ad attività commerciali, ricreative di interesse collettivo
- zone B: edifici da destinare ad usi prevalentemente non residenziali

DESTINAZIONE D'USO DELLE SOTTOZONE F, F2 F3

- N asilo nido
- M scuola materna
- E scuola elementare
- O scuola media inferiore
- MS scuola media superiore
- C attrezzature civili e religiose
- V verde naturale e attrezzato
- S verde attrezzato per lo sport
- P parcheggi
- H attrezzature ospedaliere
- L attrezzature militari
- I attrezzature cimiteriali
- G servizi generali e impianti tecnologici
- R area per il precario (Legge n. 337 del 17/10/68, art. 5)

- zone **A** zone edificate di interesse storico ambientale e architettonico — art. 24
  - A_1 centri antichi di notevole interesse
  - A_2 centri di formazione antica degradati
  - A_3 edifici rurali di interesse storico
- zone **B** zone urbane edificate di recente formazione — art. 26
  - B_1 ristrutturazione edilizia
  - B_2-B_3 mantenimento volumi esistenti
  - B_4 ristrutturazione urbana con piani di recupero
  - B_5, B_6, B_7 completamento edilizio
  - B_8 completamento edilizio con piani di recupero
- zone **C** nuovi insediamenti prevalentemente residenziali — art. 27
  - C_1, C_2, C_3, C_4 insediamenti residenziali di previsione
  - C_5 insediamenti residenziali con strumento preventivo adottato
- zone **D** zone produttive industriali, artigianali e commerciali — art. 28
  - D_1 grande industria esistente
  - D_2 media e piccola industria
  - D_3 piccole industrie, laboratori artigiani
  - D_4 laboratori artigiani di produzione e servizio
  - D_5 insediamenti produttivi esistenti
  - D_6 attrezzature commerciali all'ingrosso
  - D_7 attività estrattive
  - D_{13} zone produttive con strumento preventivo adottato
- zone **D** zone produttive turistiche — art. 28
  - D_8 complessi turistici
  - D_9 alberghi da completare
  - D_{10} complessi turistici di previsione
  - D_{11} campeggi
  - D_{12} impianti termali
- zone **E** aree destinate all'attività ed alla produzione agricola e forestale — artt. 29-42
  - E_1 terreni a limitata produttività
  - E_2 terreni ad alta produttività
  - E_3 zone di salvaguardia paesistica
  - E_4 aree boscate
  - E_5 aree di trasformazione o conservazione dei prodotti agricoli
- zone **F** servizi collettivi pubblici e privati — art. 43
  - F_1 servizi ed attrezzature urbane esistenti
  - F_2 servizi ed attrezzature urbane di previsione
  - F_3 servizi ed attrezzature di interesse intercomunale
  - F_{1P} parco naturale
  - F_A F_{1A} parco naturale attrezzato
  - F_{1T} parco territoriale
- zone ferroviarie — art. 48
- zone portuali — art. 48
- zone umide — art. 52
- zone di rispetto inedificabili

COMUNE DI PIOMBINO

1			2	3		
4	5	6	7	8		
9	10	11	12	13		
14				15		

FOGLIO 14