



REGOLAMENTO URBANISTICO d' AREA

Arch. Camilla Cerrina Feroni
Geom. Antonino Micalizzi
Arch. Paolo Danti
Arch. Laura Pesdini
Arch. Massimiliano Franci
Arch. Annalisa Giorgetti
Arch. Cristina Guerrieri
Geom. Valerio Buonaccorsi

**Indagini geologiche
e calcoli idraulici:**
Geol. Alberto Frullini
Geol. Roberto Sinatti
Prof. Ing. Stefano Pagliara

Consulenti:
Ambiente Italia s.r.l.
Ldp GIS s.r.l.
Tages s.r.l.

Garante della comunicazione
Prof. Massimo Morisi

febbraio 2012

Fasce di rispetto e di tutela

P6.c

scala 1:10.000

Perimetro centro abitato
(D.lgs 30 aprile 1992, n.285, D.P.R. 16 dicembre 1992, n.495)

Fascia rispetto stradale
(D.lgs 30 aprile 1992, n.285, D.P.R. 16 dicembre 1992, n.495)

Fascia di rispetto della linea e dell'impianto ferroviario
(D.P.R. 11 luglio 1980, n.753 - Titolo III)

Fascia di salvaguardia volta alla tutela della qualità delle acque destinate al consumo umano
(D.lgs 11 maggio 1999, n.152)

 Fascia di tutela assoluta

 Fascia di rispetto Fascia di protezione

Aree di salvaguardia delle acque termali
(art. 18 L. R. 38/2004)

Zona di rispetto

 Zone di protezione ambientale

Ambito di rispetto del cimitero
(R.D. 27 luglio 1934, n.1265)

 A.S.I.P. - area strategica per interventi di prevenzione

 Area di pertinenza fluviale
(art.9 norme P.A.I.)

☐ Aree boscate percorse dal fuoco
(L.R. 39/2000 e successive modifiche)

Fascia rispetto di tutela assicurativa
reticolo di riferimento del P
(art 96 R.D.523 del 1904)

 Zona di protezione intorno agli osservatori astronomici
(L.R. 39/2005 , Titolo IV)

 Elettrodotti - Distanza di prima approssimazione
(Legge n°36 del 2001 e Decreto del 29 maggio 2008)

Metanodotti e gasdotti

Nei comuni di Campiglia M.ma, Piombino, Suvereto, risultano presenti condotte in alta pressione impalcanti fascia di rispetto oscillante tra 1,5 metri e 30 metri; la presente carta assume funzione solo conoscitiva e non ha effetto di vincolo

 Corridoio infrastrutturale
(art.79 , Disciplina Piano Strutturale)

