Comune di Piombino

Provincia di Livorno



Campiglia M.ma Piombino Suvereto

REGOLAMENTO URBANISTICO d' AREA

Ufficio di Piano:
Coordinatore :
Arch. Alessandro Grassi

Arch. Camilla Cerrina Feroni
Geom. Antonino Micalizzi
Arch. Paolo Danti
Arch. Laura Pescini
Arch. Massimiliano Franci
Arch. Annalisa Giorgetti
Arch. Cristina Guerrieri
Geom. Valerio Buonaccorsi

Consulente scientifico:
Arch. Silvia Viviani

Indagini geologiche e calcoli idraulici:
Geol. Alberto Frullini
Geol. Roberto Sinatti
Prof. Ing. Stefano Pagliara

Consulenti:
Ambiente Italia s.r.l.
Ldp GIS s.r.l.
Tages s.r.l.

Garante della comunicazione:
Prof. Massimo Morisi

febbraio 2012

Comune di Piombino

Rilievo del patrimonio edilizio di valore storico e testimoniale all'interno del sistema insediativo

SCHEDE da n° 81 a n° 137

Dossier B

Volume 2

SETTORE P081

tipologia del settore : ***7 — Settore misto in cui prevale la presenza di elementi riferibili ad epoche diverse, successivi rispetto alla matrice storica in cui sono collocati***

GENERALITA'

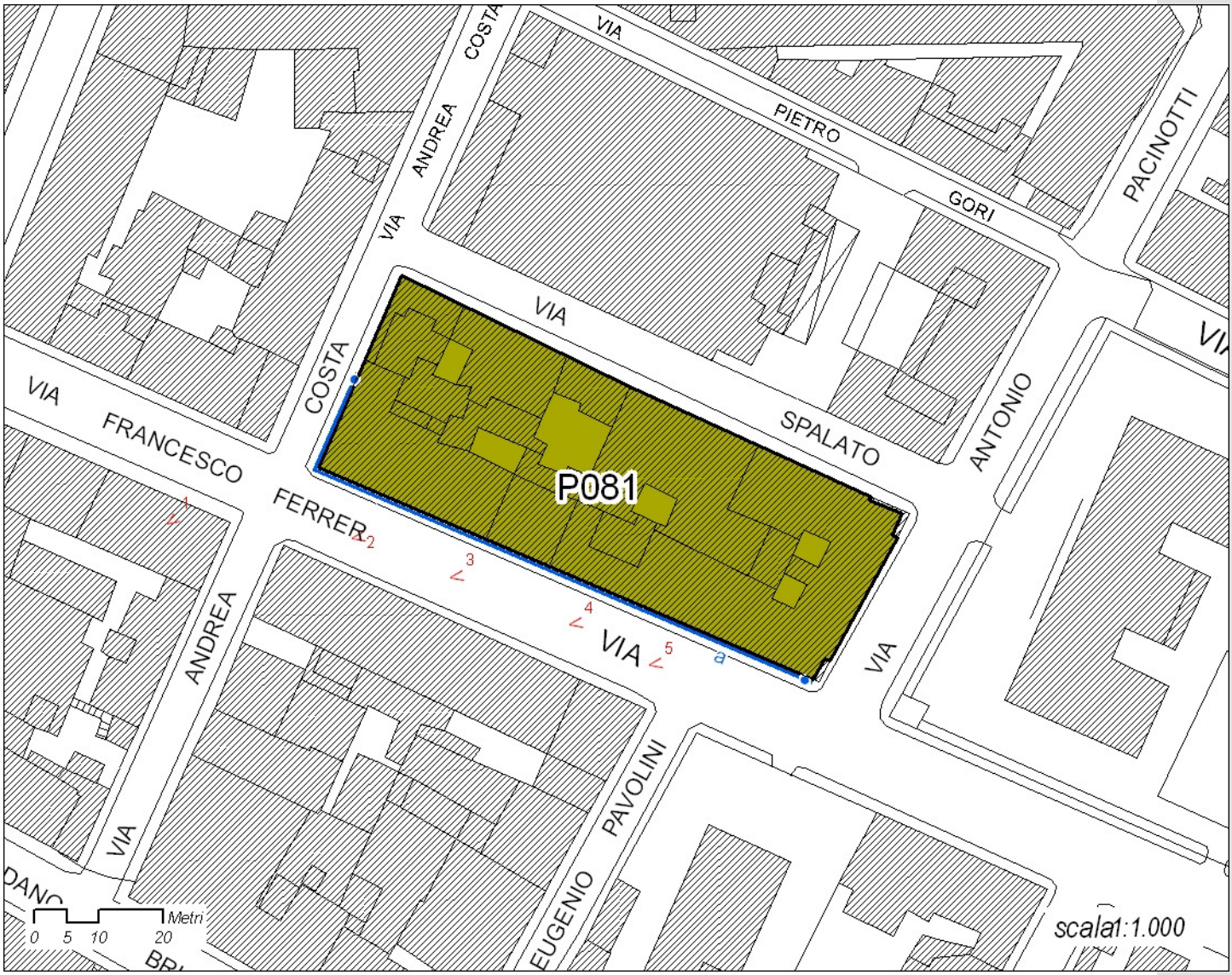
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: ottobre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI								GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X	X	X		X	X	X	X				X											X		X		X	X													

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte a

Foto 5



SETTORE: P082

tipologia del settore : ***8*** — ***Settore caratterizzato esclusivamente da elementi costruiti in epoca successiva alla matrice storica in cui sono collocati***

GENERALITA'

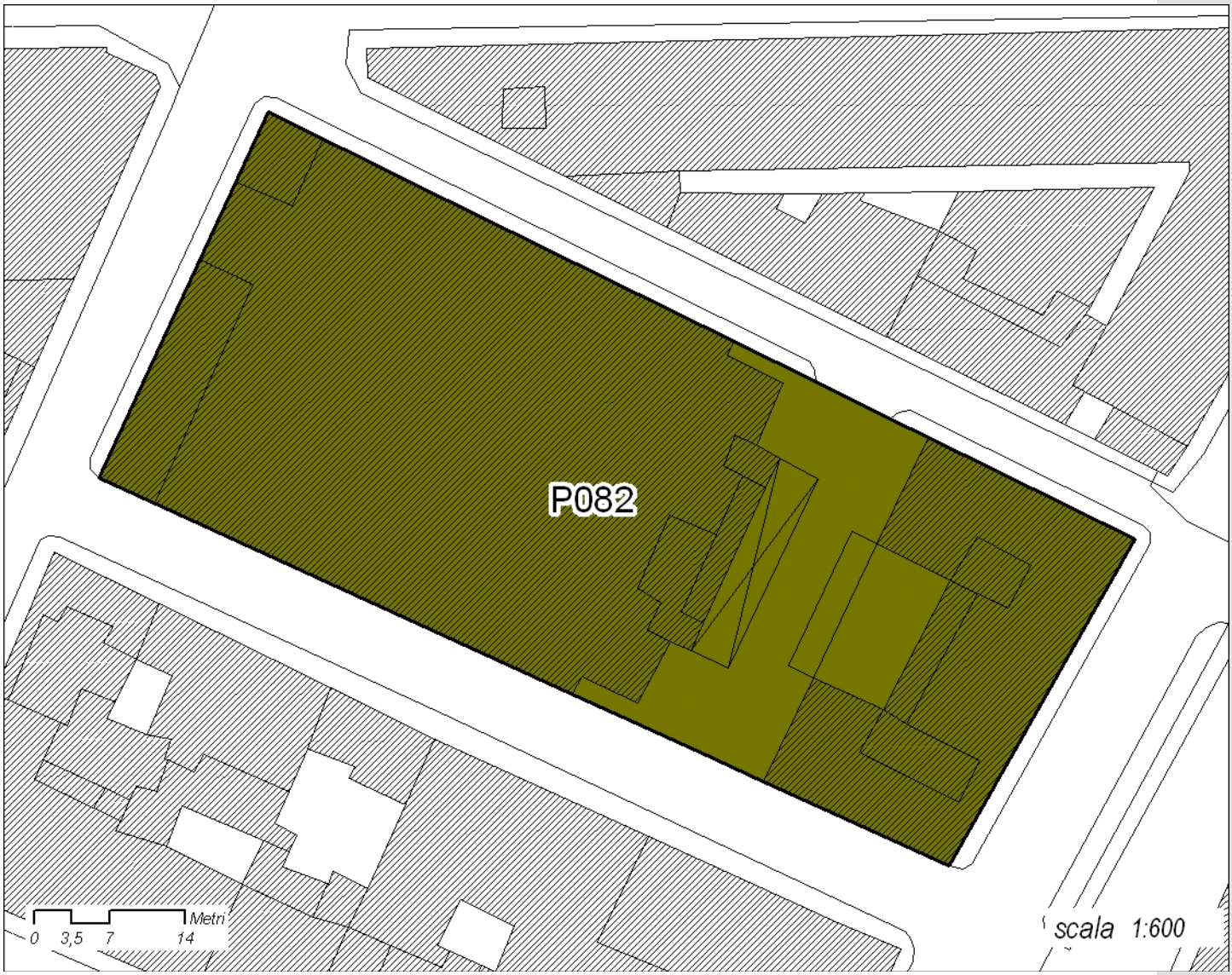
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: ottobre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

SETTORE P083

tipologia del settore : ***5*** — ***Settore con elementi di discontinuità dati dalla presenza di fabbricati in linea e/o spazi aperti riferibili ad epoche diverse, incongrui rispetto alla matrice storica in cui sono collocati***

GENERALITA'

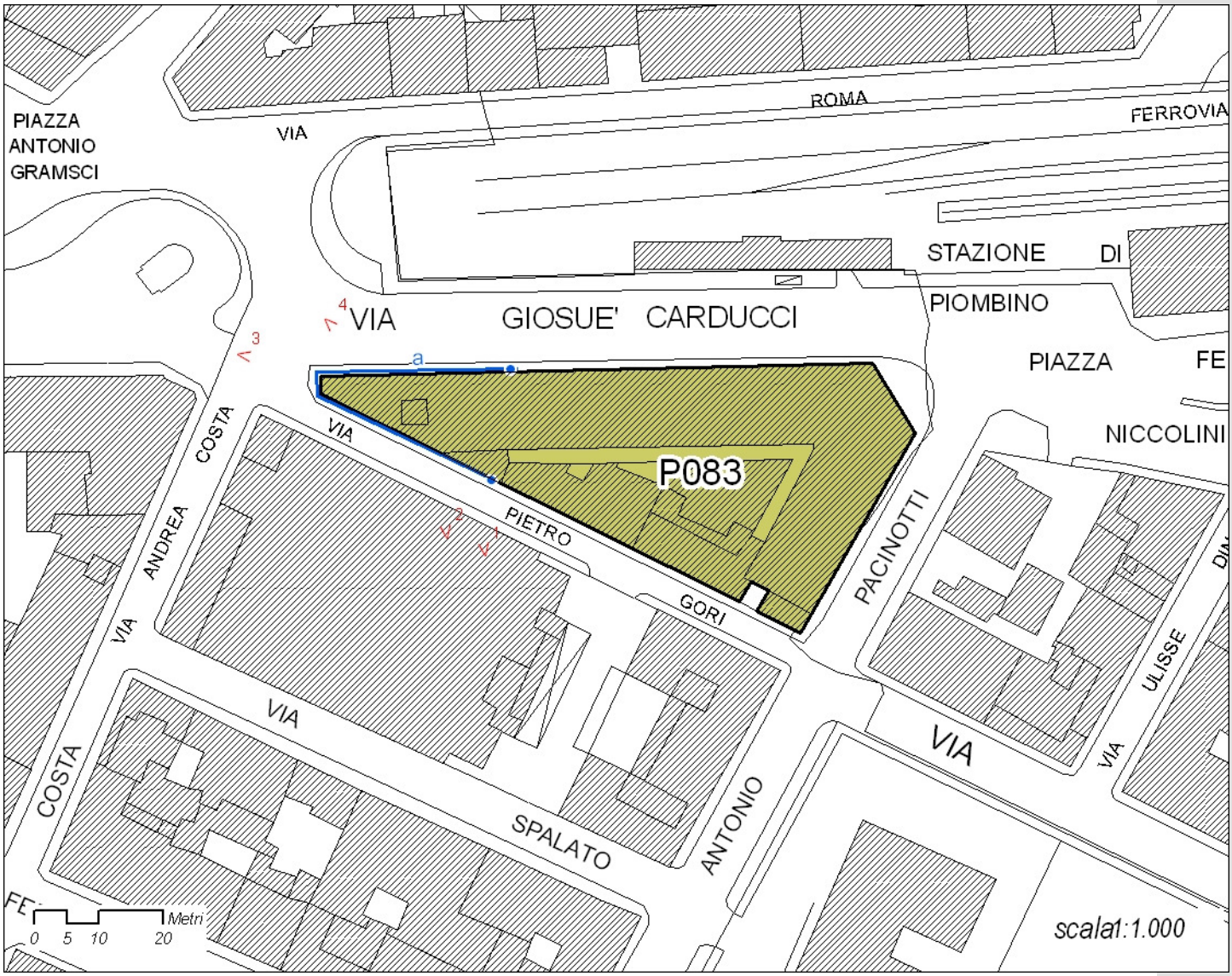
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: ottobre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI								GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X	X		X		X	X													X																					

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



SETTORE P084

tipologia del settore : ***4 — Settore con elementi di discontinuità dati dalla presenza di spazi aperti : giardini, piazze, corti ecc.***

GENERALITA'

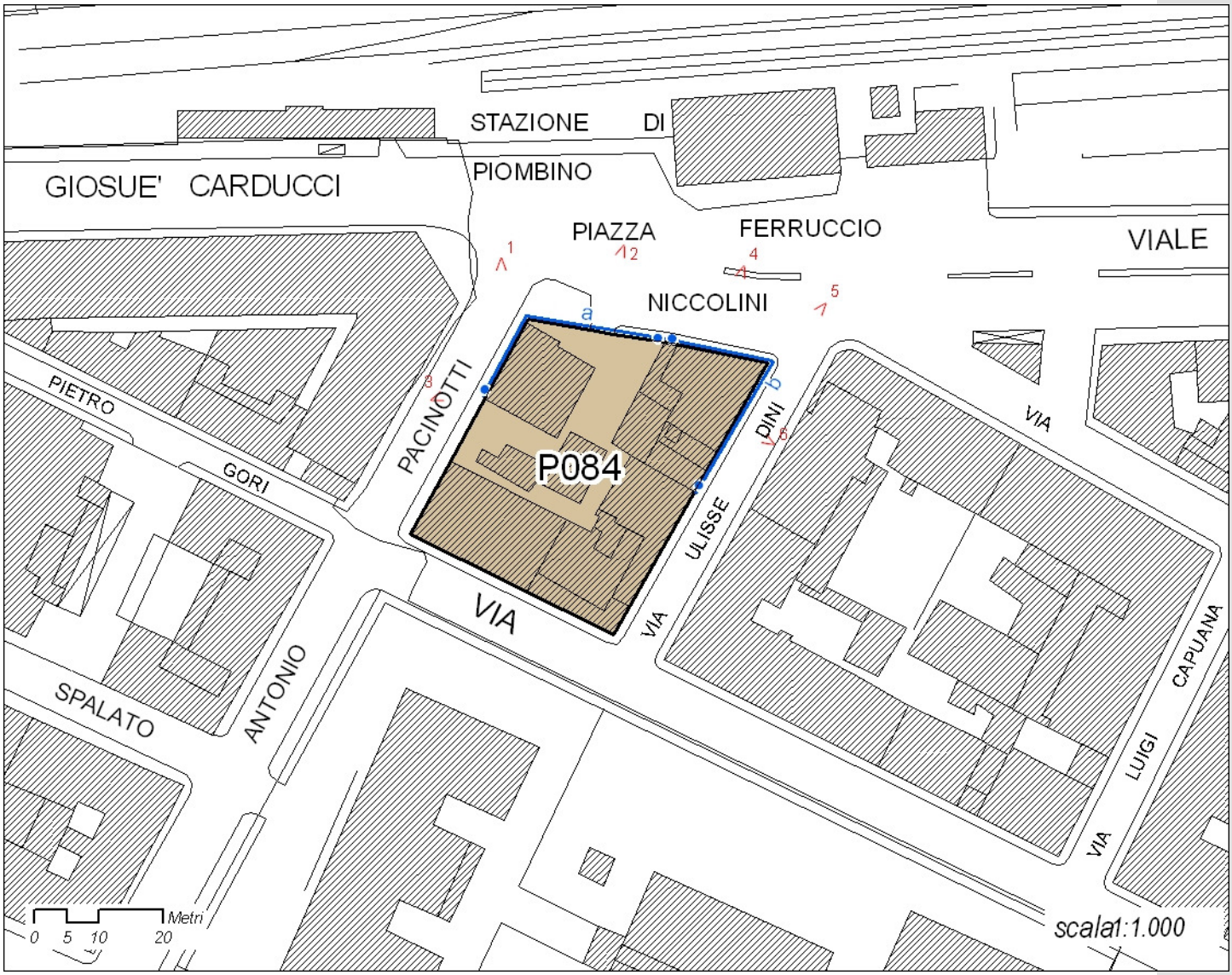
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: ottobre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI								GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X	X		X	X	X	X	X																																	
b	X	X		X	X	X	X	X																																	

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte b

Foto 4



Fronte b

Foto 5



Fronte b

Foto 6



SETTORE: P085

tipologia del settore : ***4*** — ***Settore con elementi di discontinuità dati dalla presenza di spazi aperti : giardini, piazze, corti ecc.***

GENERALITA'

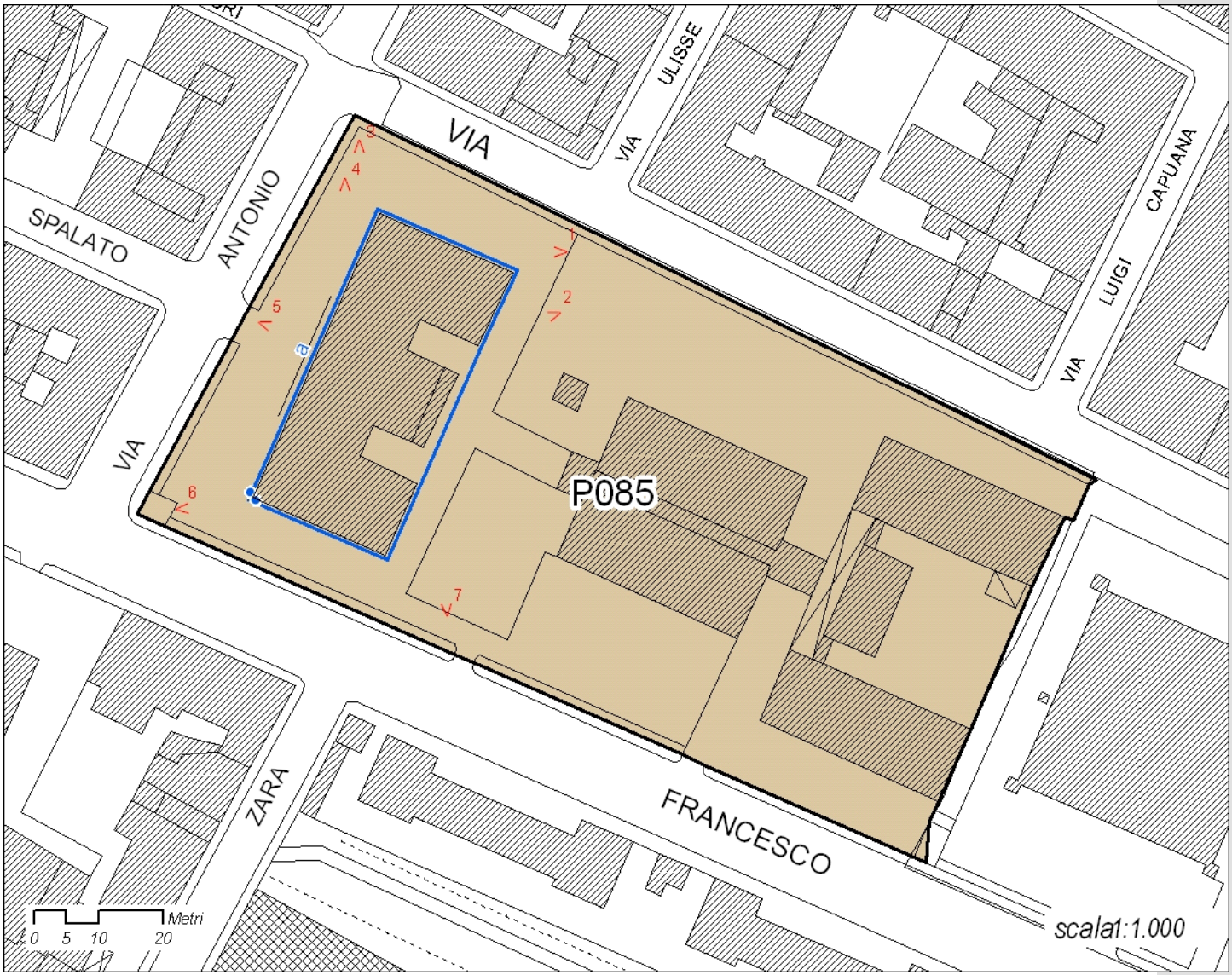
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: ottobre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI								GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X	X			X	X	X			X																															

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte a

Foto 5



Fronte a

Foto 6



Fronte a

Foto 7



SETTORE P086

tipologia del settore : ***2 — Settore caratterizzato da serie di tipi edilizi analoghi per datazione e configurazione***

GENERALITA'

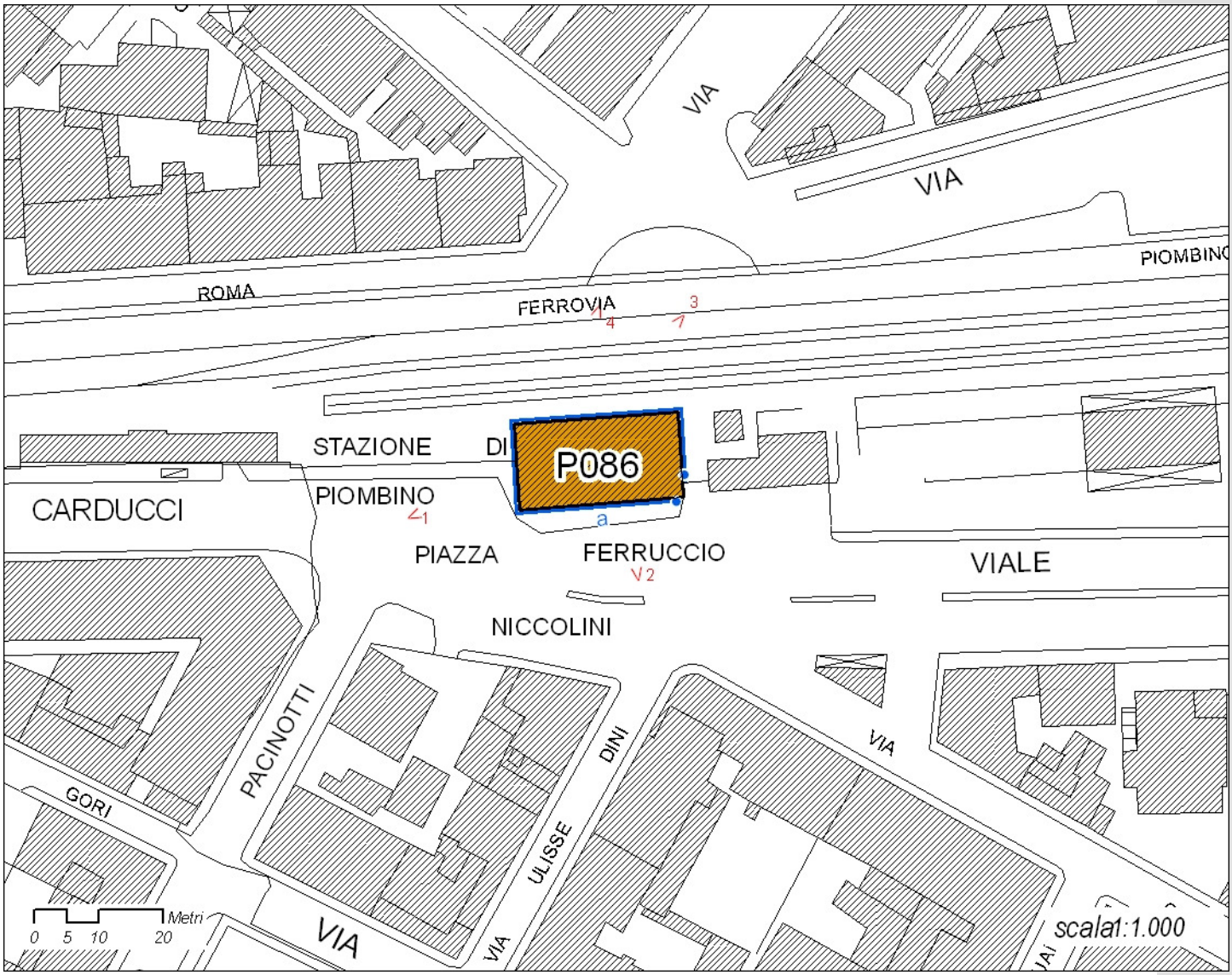
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: ottobre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		**PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO**							**ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI**								**GEOMETRIA DELLE APERTURE**		**PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI**																**ELEMENTI AGGIUNTI**					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X	X			X	X	X													X	X				X																

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



SETTORE P087

tipologia del settore : ***7*** — ***Settore misto in cui prevale la presenza di elementi riferibili ad epoche diverse, successivi rispetto alla matrice storica in cui sono collocati***

GENERALITA'

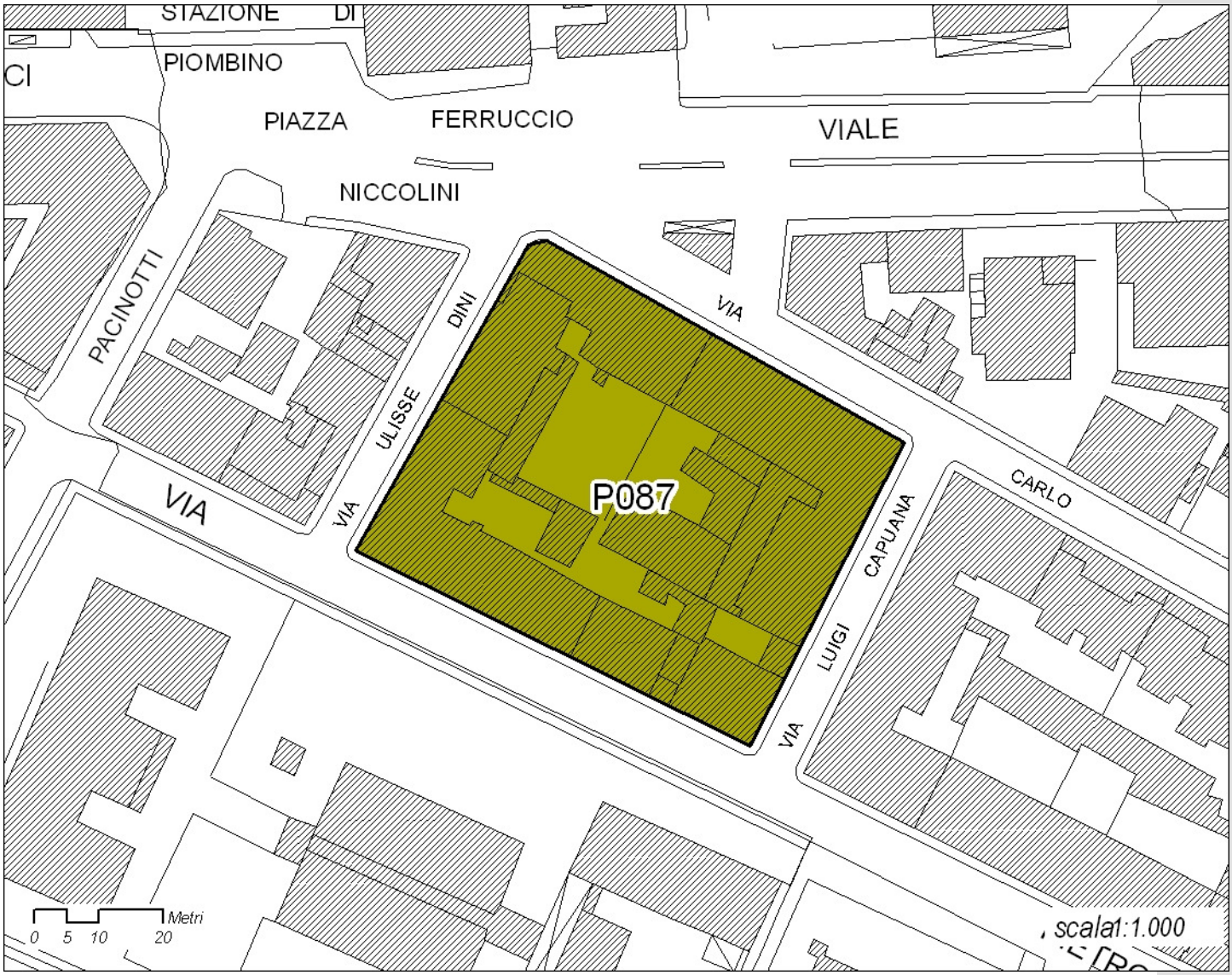
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: ottobre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

SETTORE P088

tipologia del settore : 5 — ***Settore con elementi di discontinuità dati dalla presenza di fabbricati in linea e/o spazi aperti riferibili ad epoche diverse, incongrui rispetto alla matrice storica in cui sono collocati***

GENERALITA'

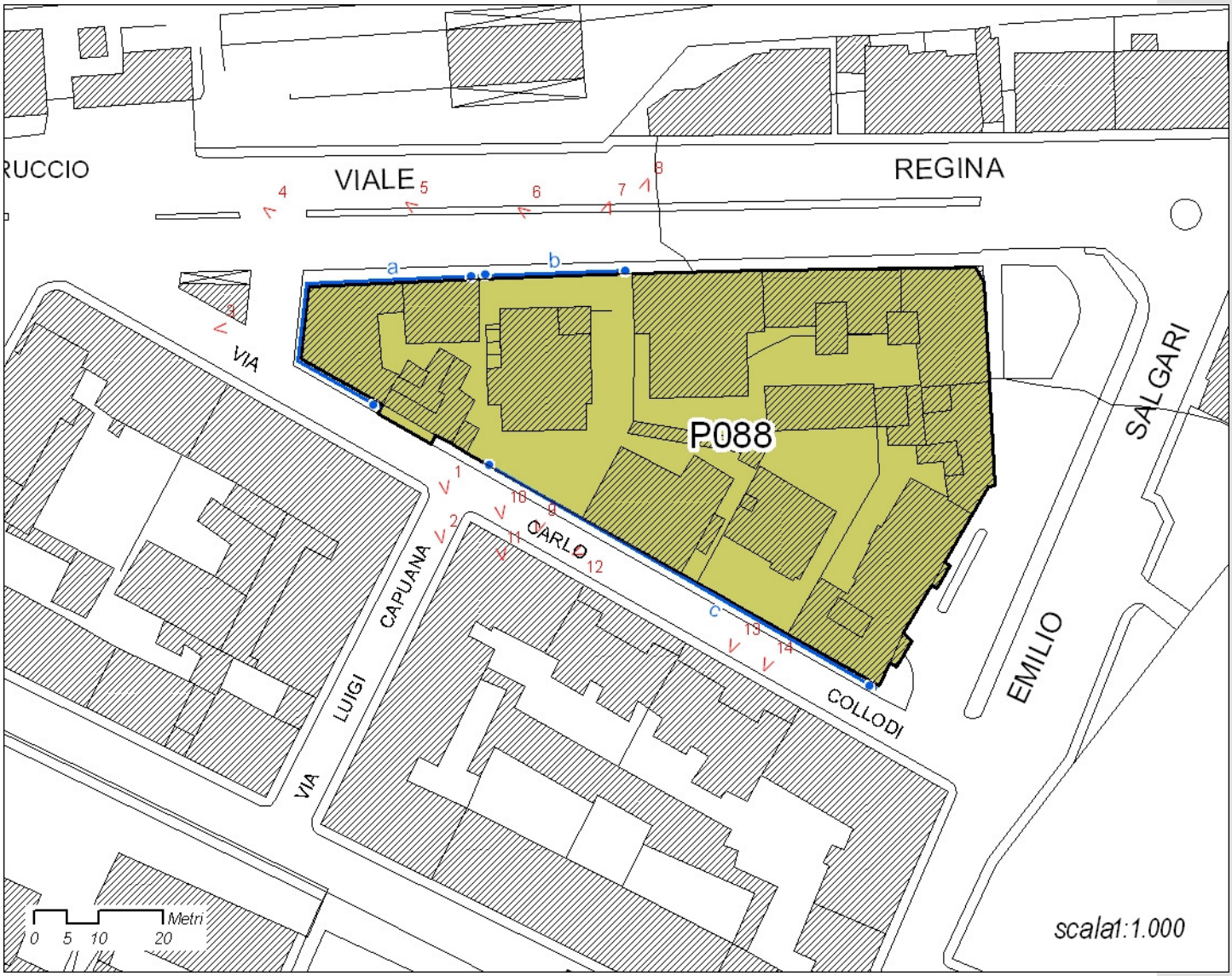
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: ottobre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI								GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X	X		X	X	X	X	X				X								X			X		X																
b	X			X	X	X	X	X				X											X																		
c	X	X		X	X	X	X	X				X											X																		

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte a

Foto 5



Fronte b

Foto 6



Fronte b

Foto 7



Fronte b

Foto 8



Fronte c

Foto 9



Fronte c

Foto 10



Fronte c

Foto 11



Fronte c

Foto 12



Fronte c

Foto 13



Fronte c

Foto 14



SETTORE: P089

tipologia del settore : ***2*** — ***Settore caratterizzato da serie di tipi edilizi analoghi per datazione e configurazione***

GENERALITA'

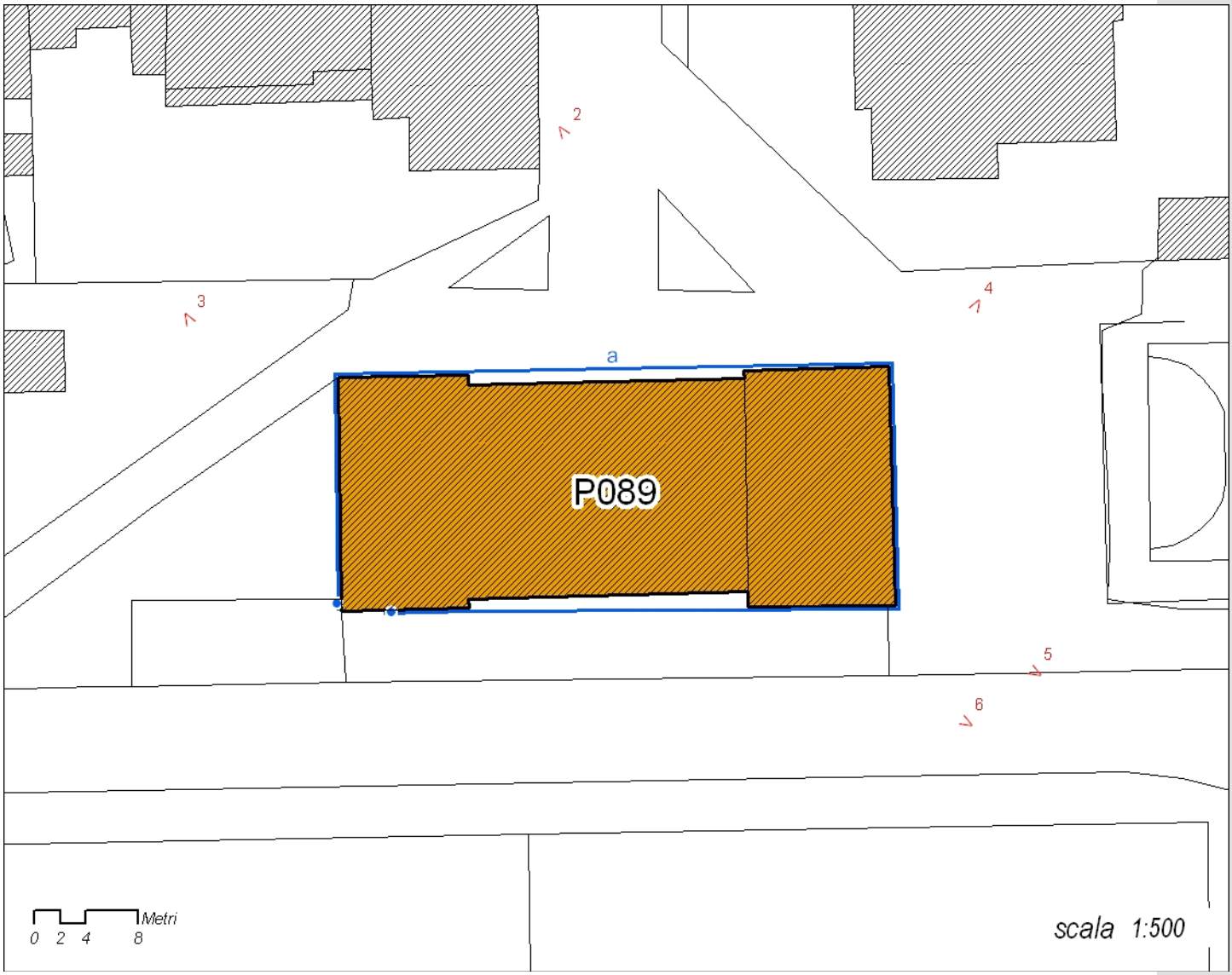
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: ottobre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI								GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X				X	X	X																																		

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte a

Foto 5



Fronte a

Foto 6



SETTORE P090

tipologia del settore : ***8*** — ***Settore caratterizzato esclusivamente da elementi costruiti in epoca successiva alla matrice storica in cui sono collocati***

GENERALITA'

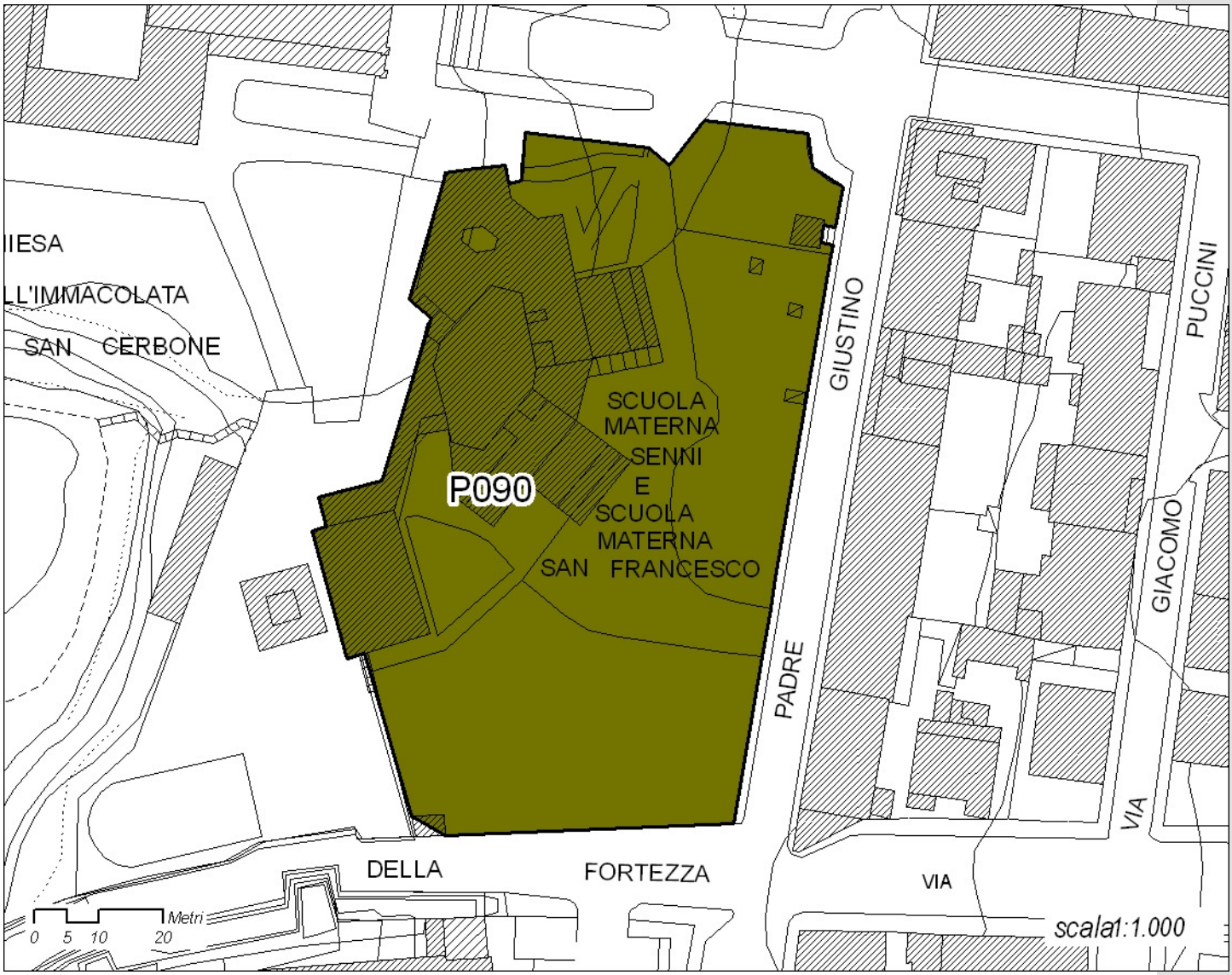
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: dicembre 2007

Rilevatore: Arch. Annalisa Giorgetti

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

SETTORE P091

tipologia del settore : ***7 — Settore misto in cui prevale la presenza di elementi riferibili ad epoche diverse, successivi rispetto alla matrice storica in cui sono collocati***

GENERALITA'

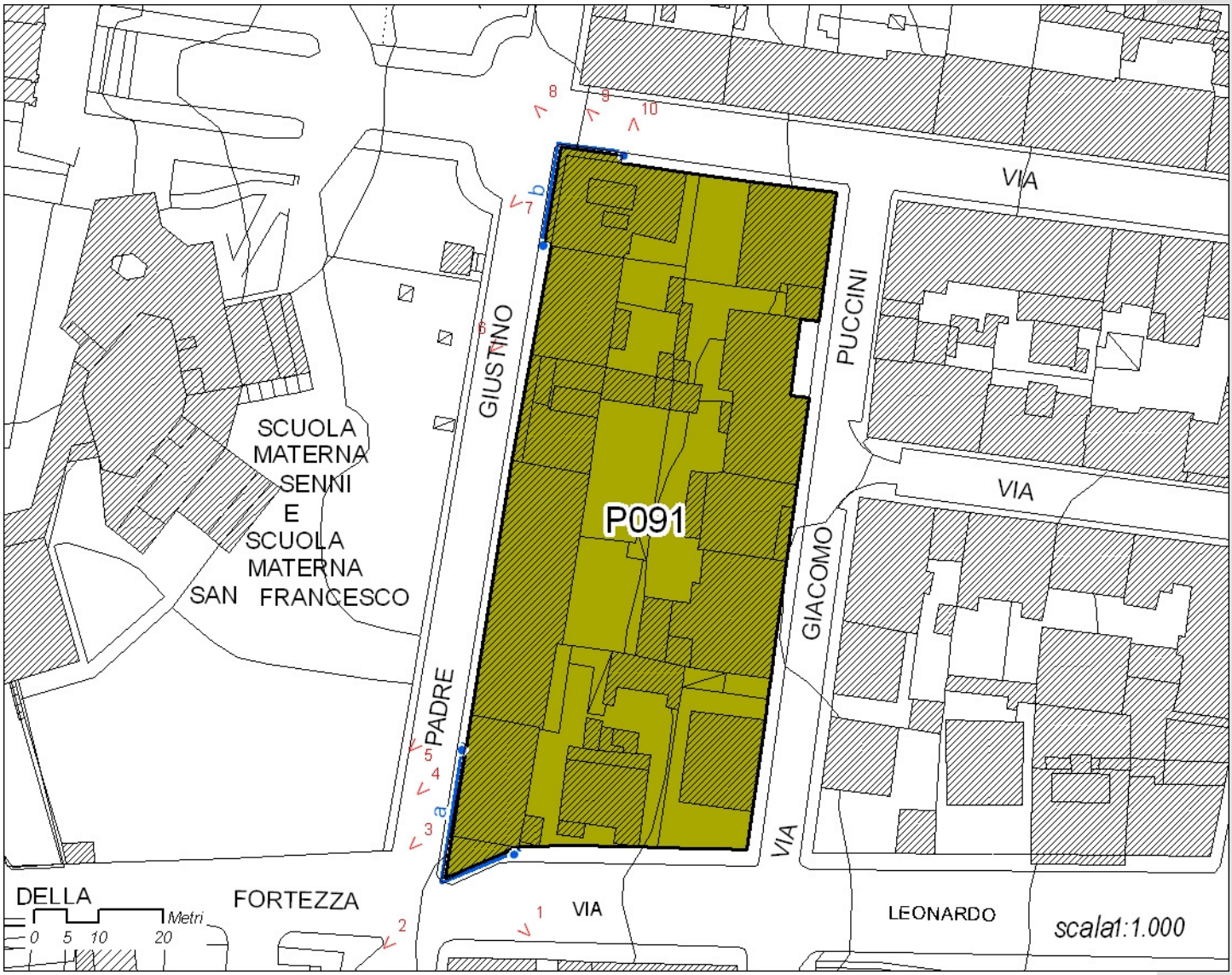
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: dicembre 2007

Rilevatore: Arch. Annalisa Giorgetti

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI

	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI							
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi
a	X	X		X		X	X					X					
b																	

CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI

	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a			X		X																			
b																								

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte a

Foto 5



Fronte b

Foto 6



Fronte b

Foto 7



Fronte b

Foto 8



Fronte b

Foto 9



Fronte b

Foto 10



SETTORE P092

tipologia del settore : ***7 — Settore misto in cui prevale la presenza di elementi riferibili ad epoche diverse, successivi rispetto alla matrice storica in cui sono collocati***

GENERALITA'

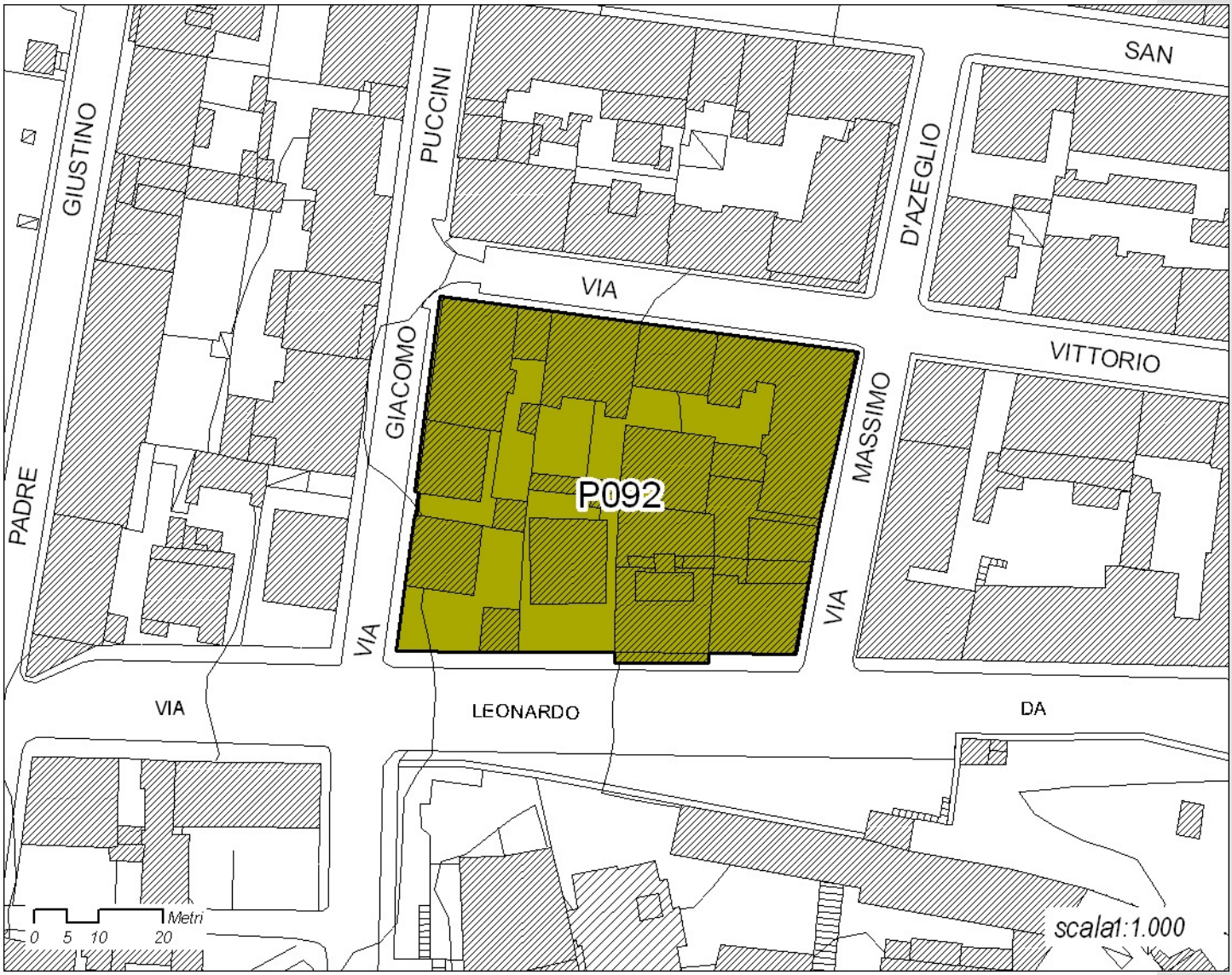
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: dicembre 2007

Rilevatore: Arch. Annalisa Giorgetti

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

SETTORE P093

tipologia del settore : ***7 — Settore misto in cui prevale la presenza di elementi riferibili ad epoche diverse, successivi rispetto alla matrice storica in cui sono collocati***

GENERALITA'

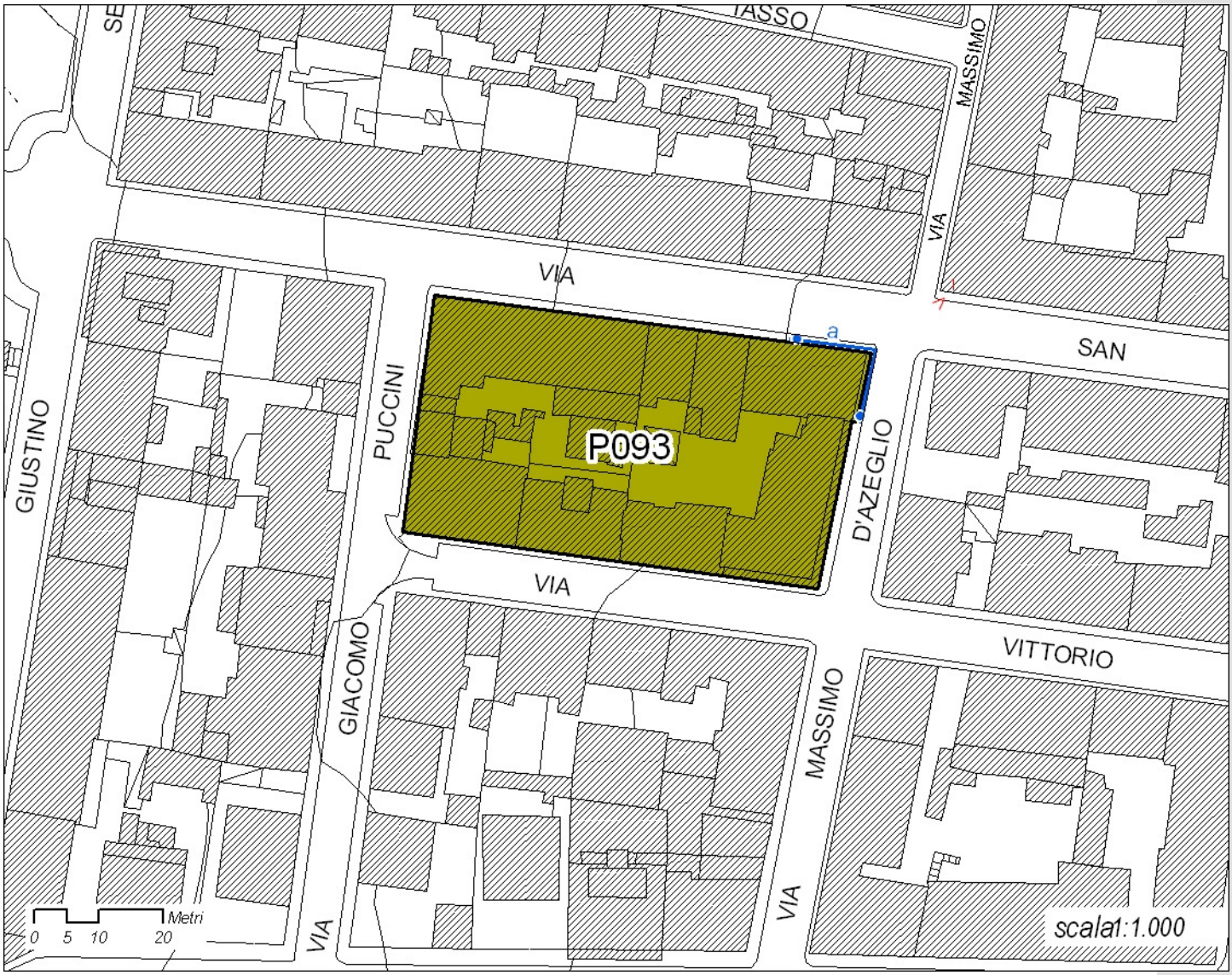
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: dicembre 2007

Rilevatore: Arch. Annalisa Giorgetti

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI								GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X			X			X	X				X																													

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



SETTORE P094

tipologia del settore : ***5*** — ***Settore con elementi di discontinuità dati dalla presenza di fabbricati in linea e/o spazi aperti riferibili ad epoche diverse, incongrui rispetto alla matrice storica in cui sono collocati***

GENERALITA'

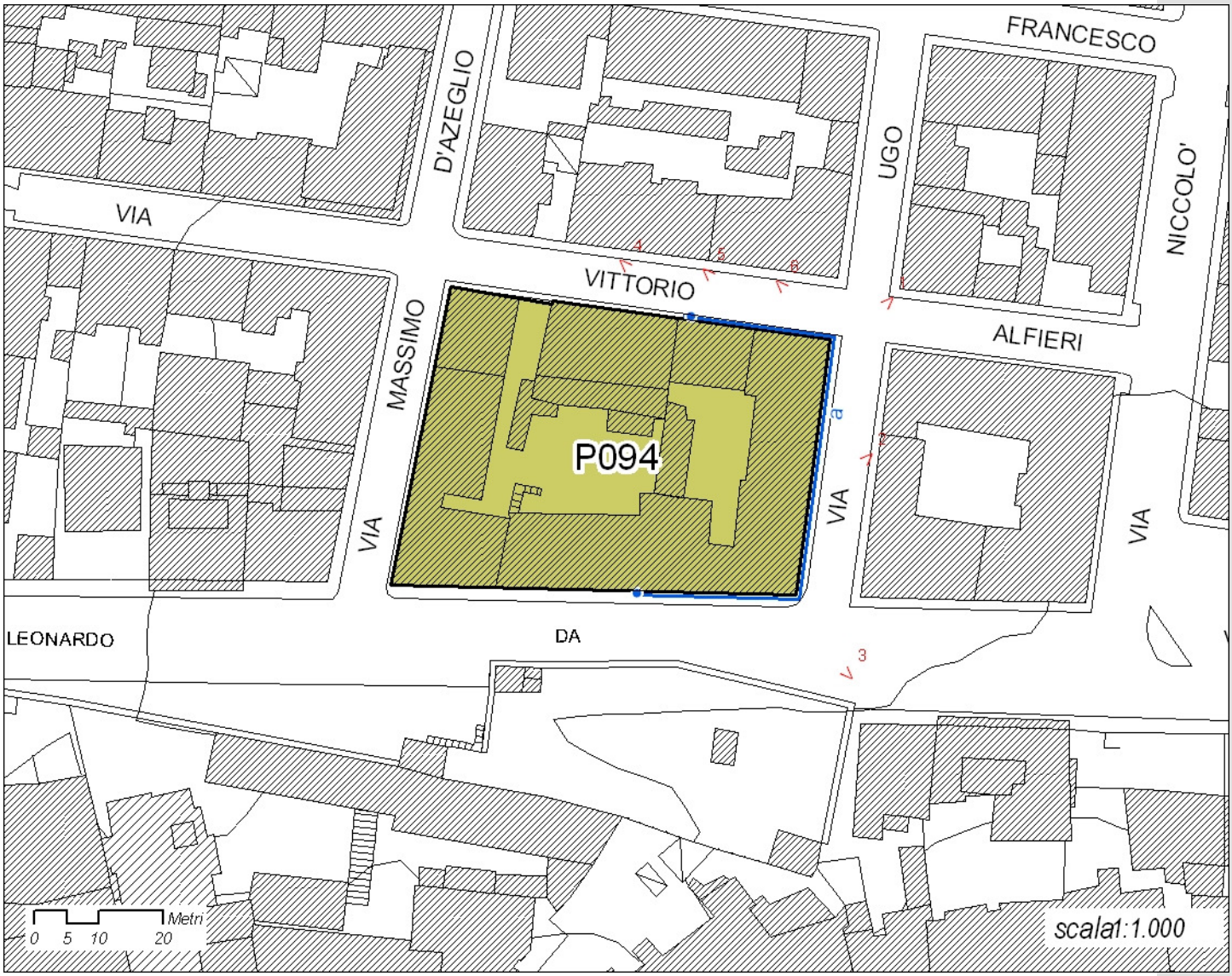
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: dicembre 2007

Rilevatore: Arch. Annalisa Giorgetti

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																								
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI							GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																	ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X			X			X					X																													

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte a

Foto 5



Fronte a

Foto 6



SETTORE: P095

tipologia del settore : ***2*** — ***Settore caratterizzato da serie di tipi edilizi analoghi per datazione e configurazione***

GENERALITA'

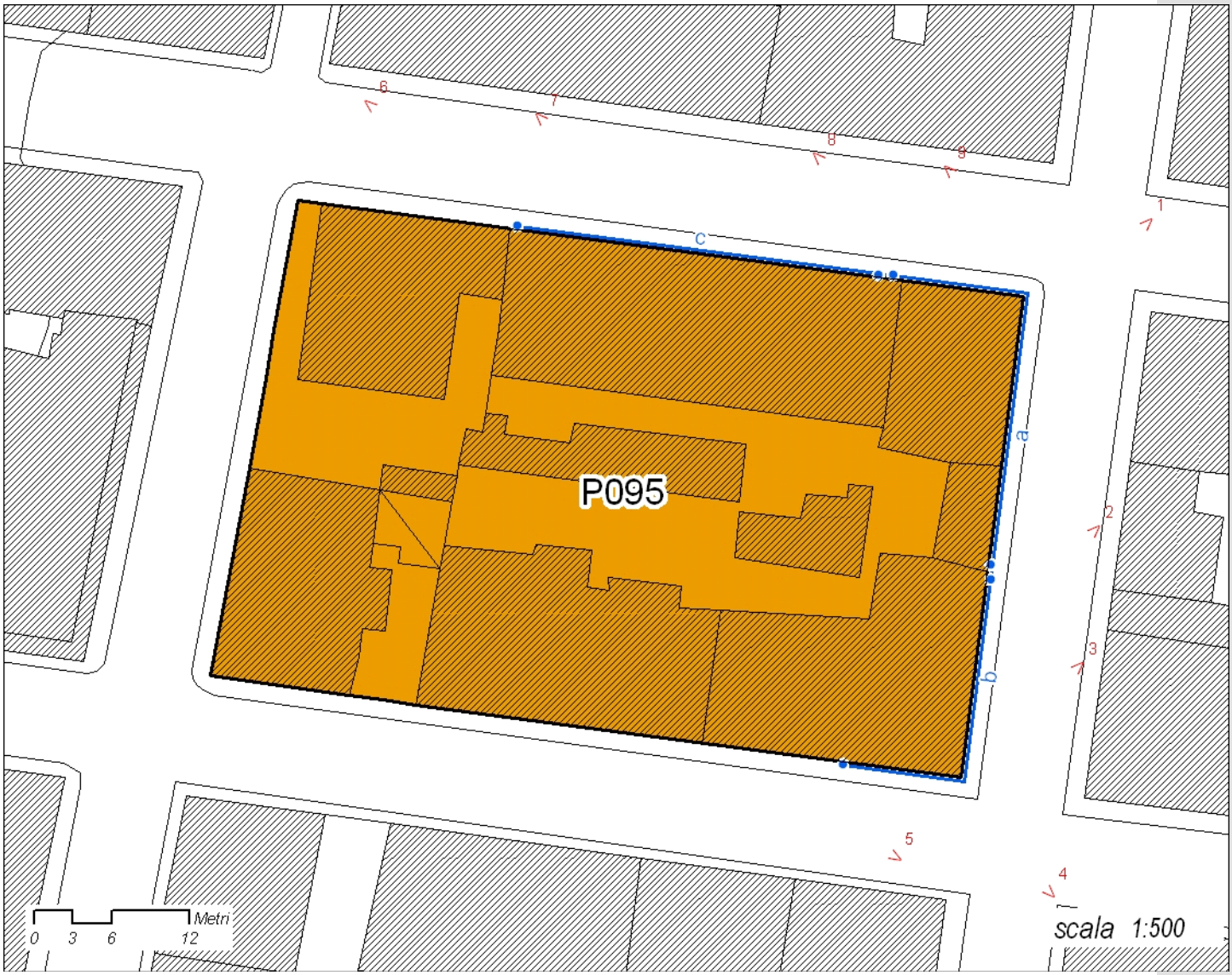
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: dicembre 2007

Rilevatore: Arch. Annalisa Giorgetti

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI								GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a																																									
b																																									
c																																									

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 9



Fronte b

Foto 2



Fronte b

Foto 3



Fronte b

Foto 4



Fronte b

Foto 5



Fronte c

Foto 6



Fronte c

Foto 7



Fronte c

Foto 8



SETTORE: P096

tipologia del settore : ***5*** — ***Settore con elementi di discontinuità dati dalla presenza di fabbricati in linea e/o spazi aperti riferibili ad epoche diverse, incongrui rispetto alla matrice storica in cui sono collocati***

GENERALITA'

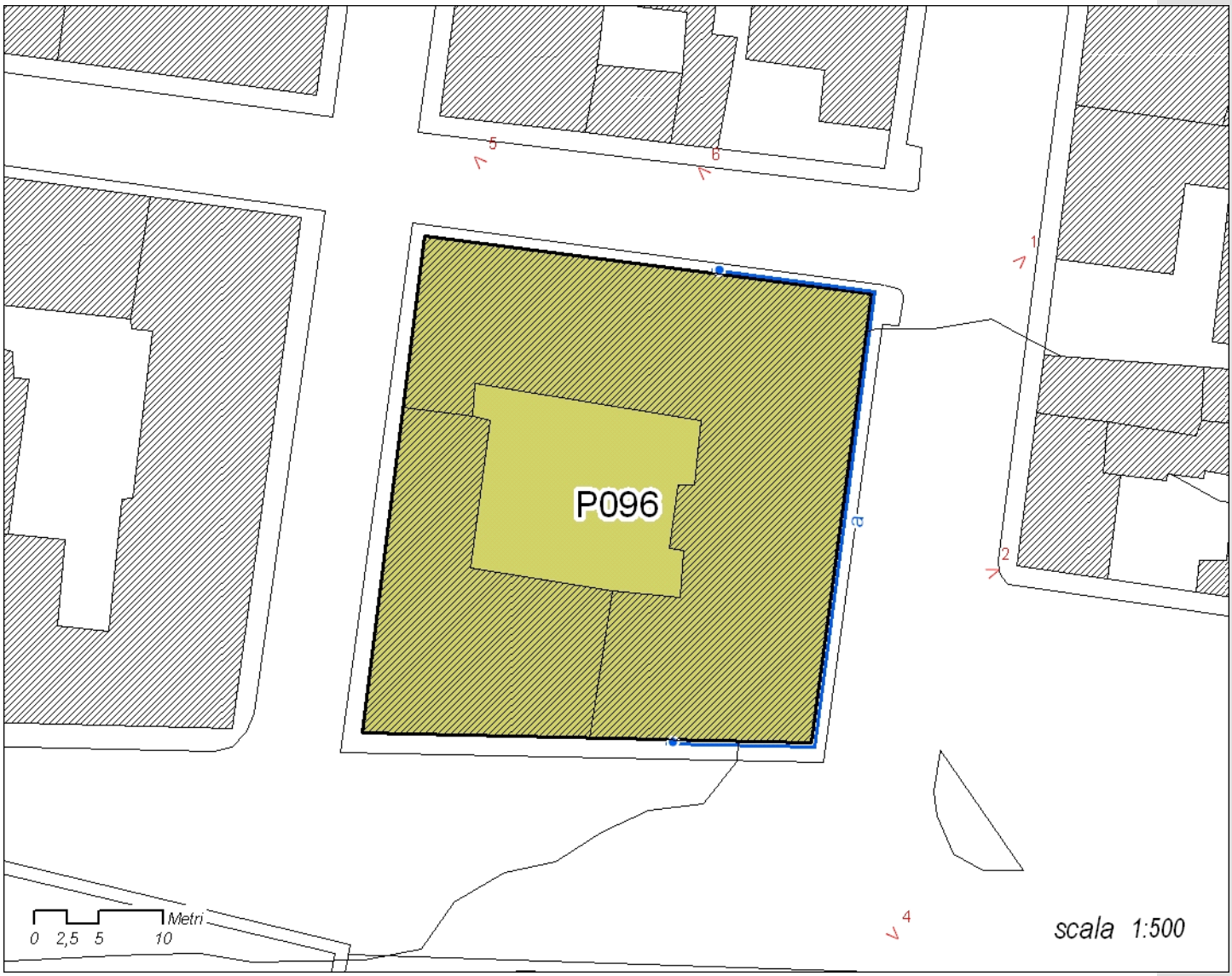
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: dicembre 2007

Rilevatore: Arch. Annalisa Giorgetti

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI								GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X			X			X	X				X																													

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 4



Fronte a

Foto 5



Fronte a

Foto 6



SETTORE: P097

tipologia del settore : ***2*** — ***Settore caratterizzato da serie di tipi edilizi analoghi per datazione e configurazione***

GENERALITA'

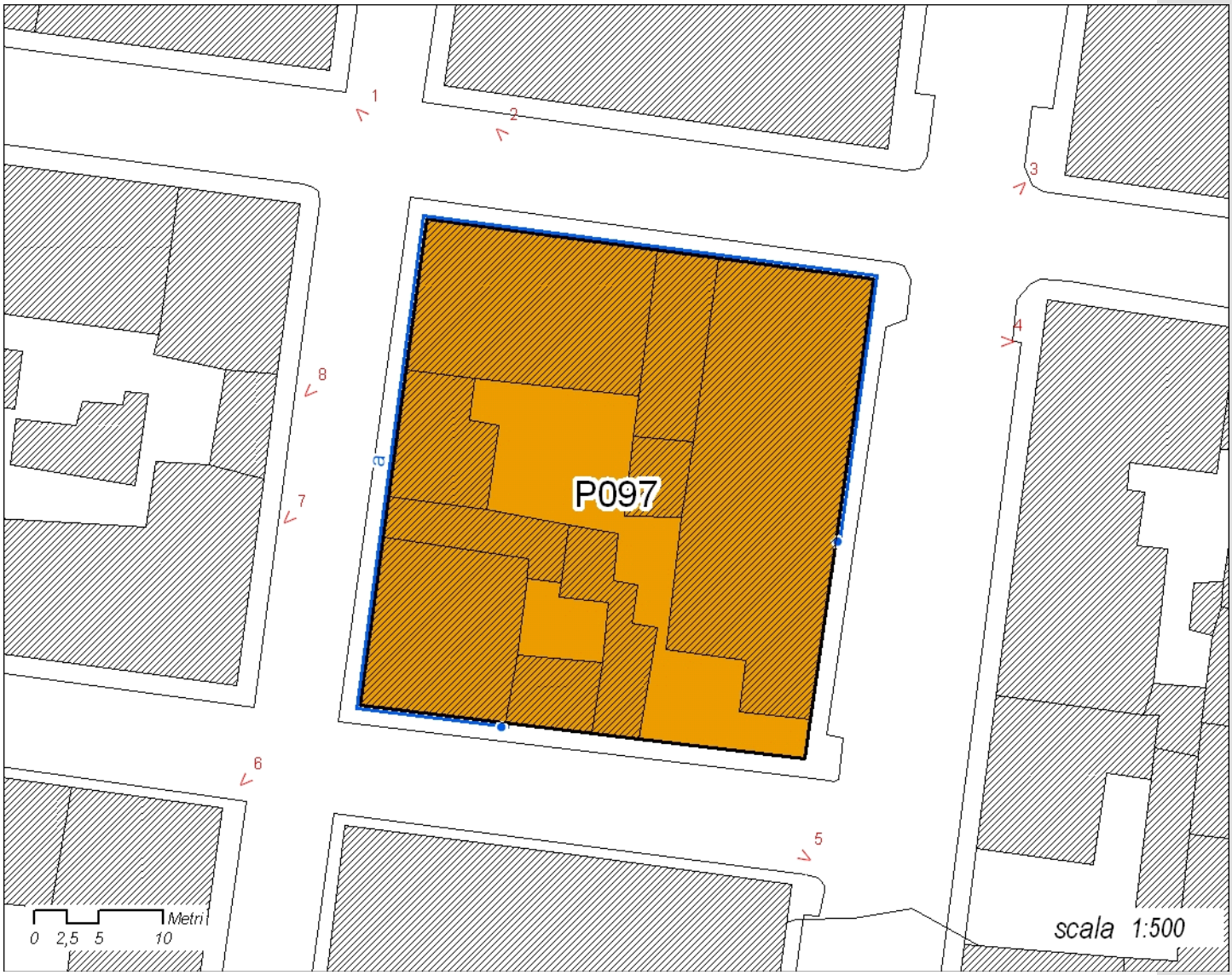
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: dicembre 2007

Rilevatore: Arch. Annalisa Giorgetti

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI								GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X			X			X	X				X																													

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte a

Foto 5



Fronte a

Foto 6



Fronte a

Foto 7



Fronte a

Foto 8



SETTORE: P098

tipologia del settore : ***2*** — ***Settore caratterizzato da serie di tipi edilizi analoghi per datazione e configurazione***

GENERALITA'

Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: dicembre 2007

Rilevatore: Arch. Annalisa Giorgetti

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI								GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X			X	X		X	X				X												X		X															

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 3



SETTORE: P099

tipologia del settore : ***5*** — ***Settore con elementi di discontinuità dati dalla presenza di fabbricati in linea e/o spazi aperti riferibili ad epoche diverse, incongrui rispetto alla matrice storica in cui sono collocati***

GENERALITA'

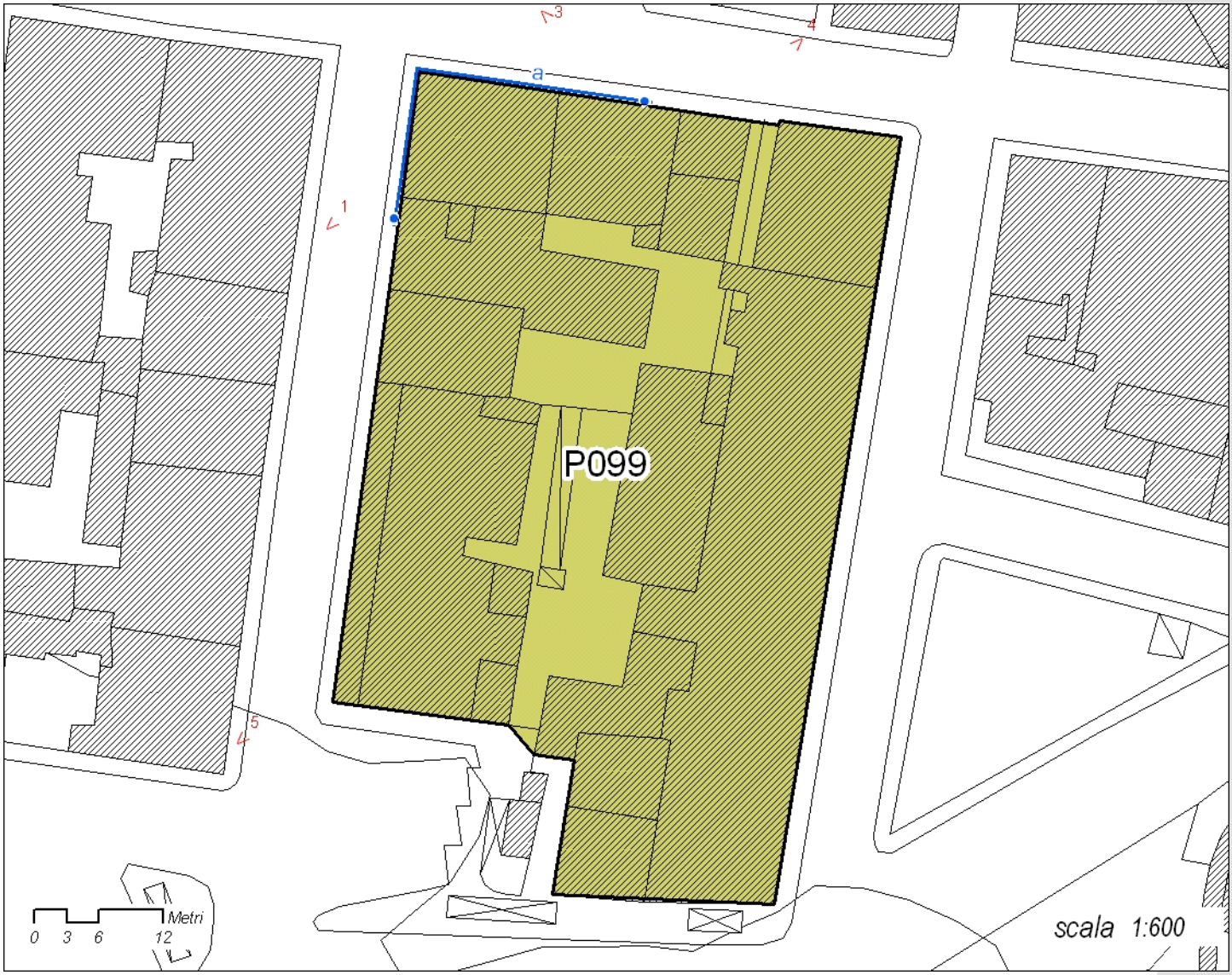
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: dicembre 2007

Rilevatore: Arch. Annalisa Giorgetti

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI								GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X			X			X					X																													

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte a

Foto 5



SETTORE P100

tipologia del settore : ***5*** — ***Settore con elementi di discontinuità dati dalla presenza di fabbricati in linea e/o spazi aperti riferibili ad epoche diverse, incongrui rispetto alla matrice storica in cui sono collocati***

GENERALITA'

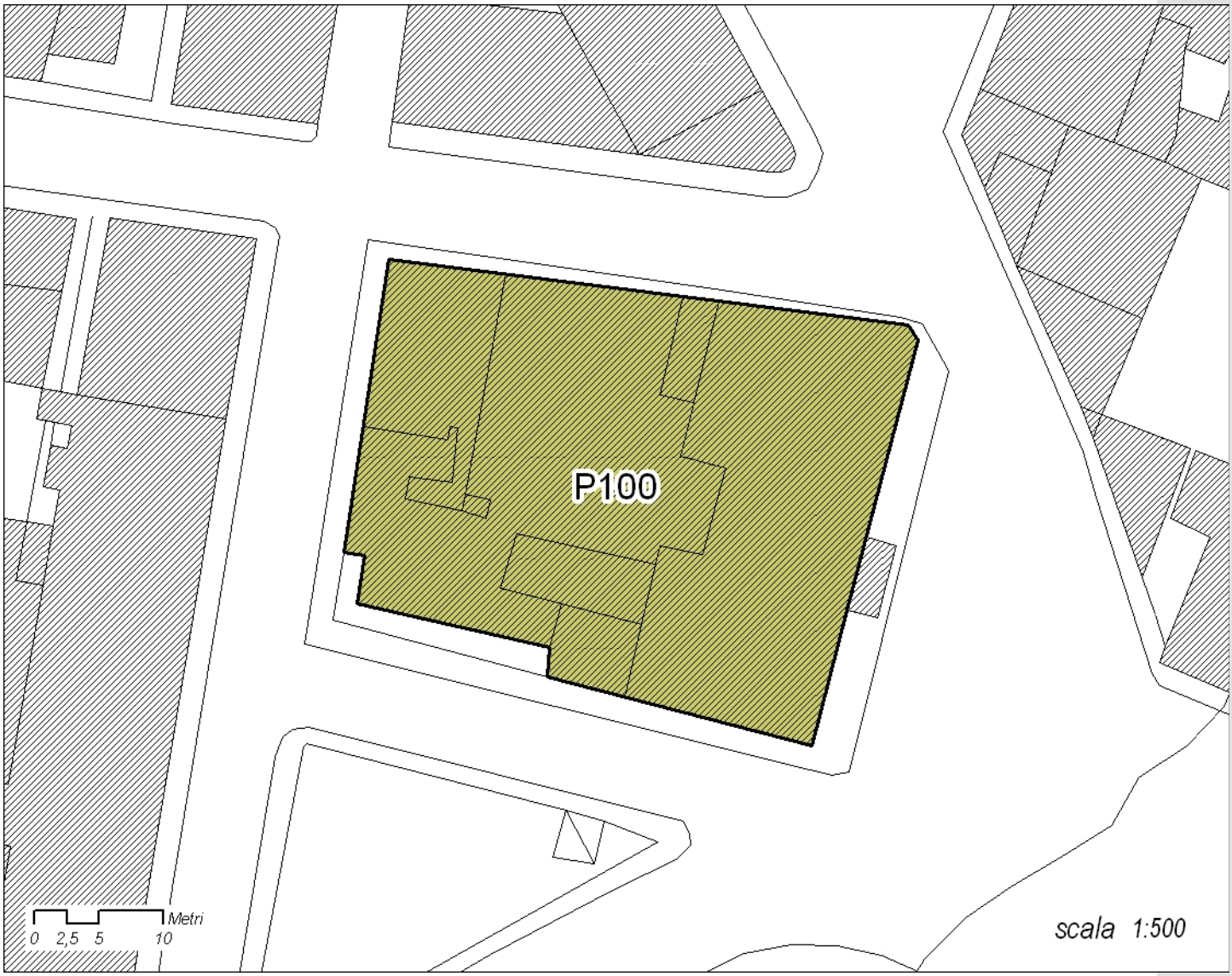
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: dicembre 2007

Rilevatore: Arch. Annalisa Giorgetti

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

SETTORE P101

tipologia del settore : ***2*** — ***Settore caratterizzato da serie di tipi edilizi analoghi per datazione e configurazione***

GENERALITA'

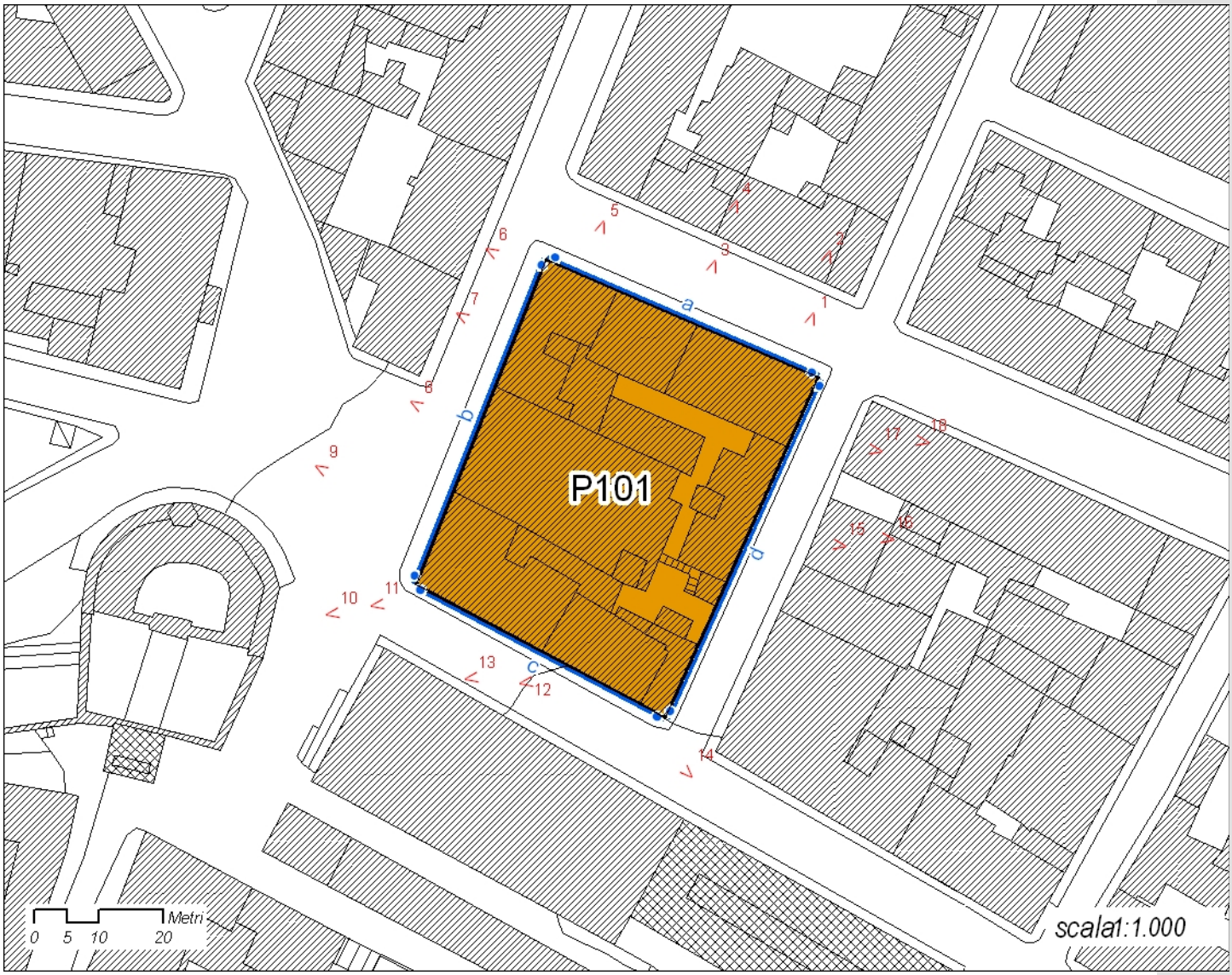
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: ottobre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI								GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X	X			X	X	X	X				X													X	X															
b	X	X			X	X	X	X				X										X																			
c	X	X			X	X	X	X				X										X																			
d	X						X	X														X					X														

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte a

Foto 5



Fronte b

Foto 6



Fronte b

Foto 7



Fronte b

Foto 8



Fronte b

Foto 9



Fronte c

Foto 10



Fronte c

Foto 11



Fronte c

Foto 12



Fronte c

Foto 13



Fronte d

Foto 14



Fronte d

Foto 15



Fronte d

Foto 16



Fronte d

Foto 17



Fronte d

Foto 18



SETTORE P102

tipologia del settore : ***2*** — ***Settore caratterizzato da serie di tipi edilizi analoghi per datazione e configurazione***

GENERALITA'

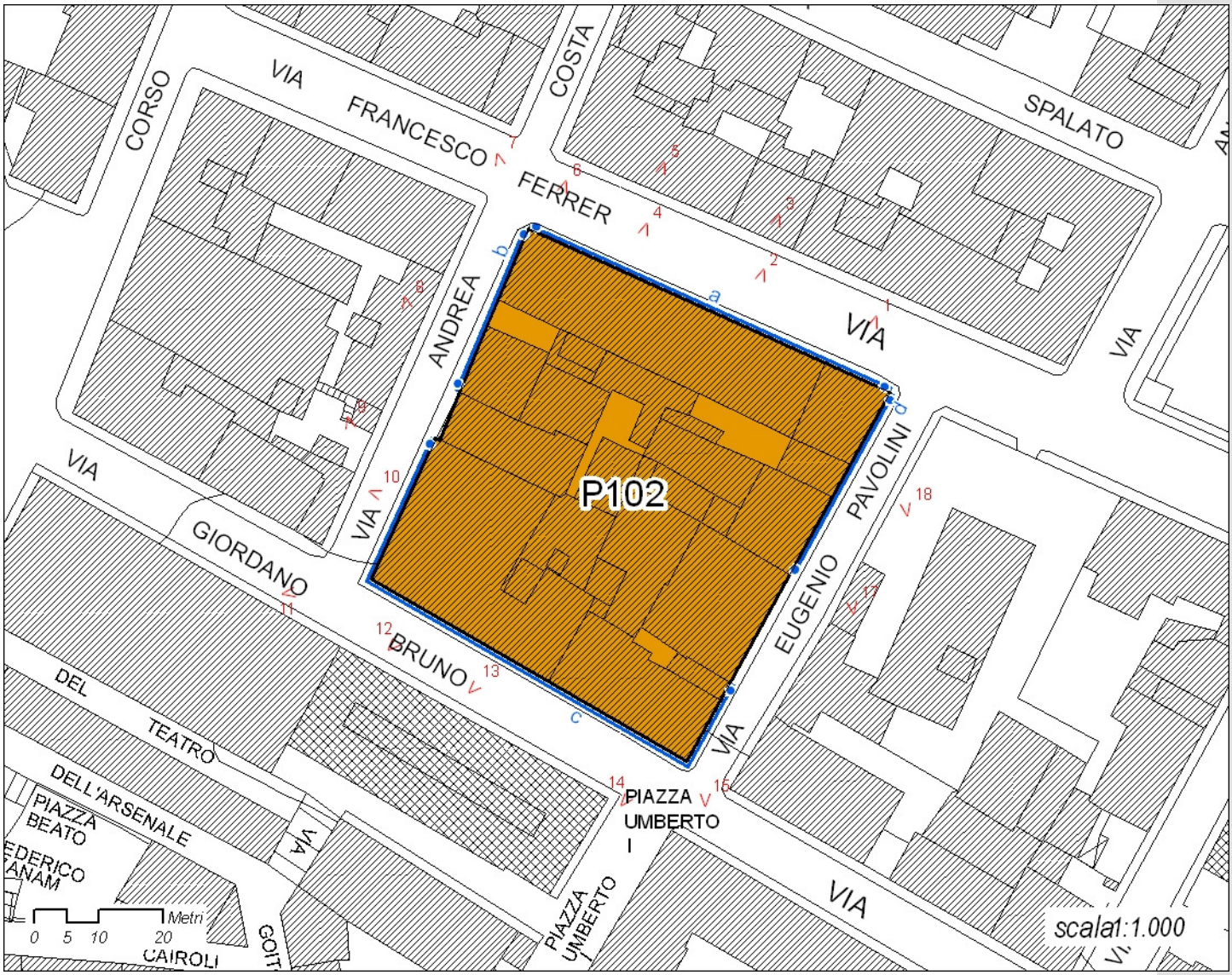
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: ottobre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI							
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi
a	X	X			X	X	X	X				X					
b	X	X				X	X	X									
c	X	X			X	X	X	X				X					
d	X				X	X	X	X									

	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a					X					X														
b			X			X		X			X													
c			X																					
d																								

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte a

Foto 5



Fronte a

Foto 6



Fronte b

Foto 7



Fronte b

Foto 8



Fronte c

Foto 9



Fronte c

Foto 10



Fronte c

Foto 11



Fronte c

Foto 12



Fronte c

Foto 13



Fronte c

Foto 14



Fronte c

Foto 15



Fronte d

Foto 17



Fronte d

Foto 18



SETTORE P103

tipologia del settore : ***4*** — ***Settore con elementi di discontinuità dati dalla presenza di spazi aperti : giardini, piazze, corti ecc.***

GENERALITA'

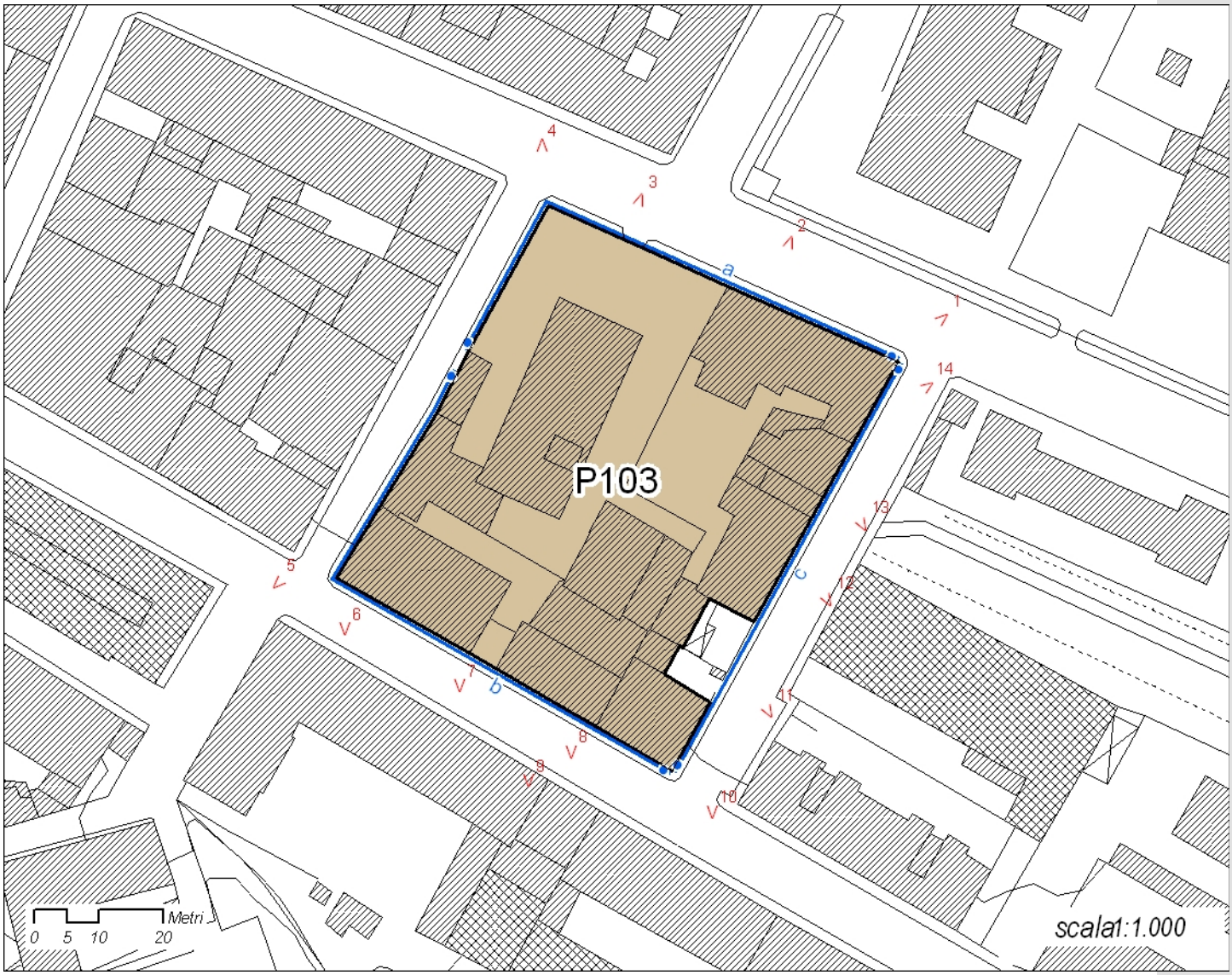
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: ottobre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI								GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X	X	X		X	X	X	X				X													X																
b	X	X	X		X	X	X	X				X								X					X																
c	X				X	X	X					X								X			X		X												X				

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte b

Foto 5



Fronte b

Foto 6



Fronte b

Foto 7



Fronte b

Foto 8



Fronte b

Foto 9



Fronte c

Foto 10



Fronte c

Foto 11



Fronte c

Foto 12



Fronte c

Foto 13



Fronte c

Foto 14



SETTORE P104

tipologia del settore : ***2*** — ***Settore caratterizzato da serie di tipi edilizi analoghi per datazione e configurazione***

GENERALITA'

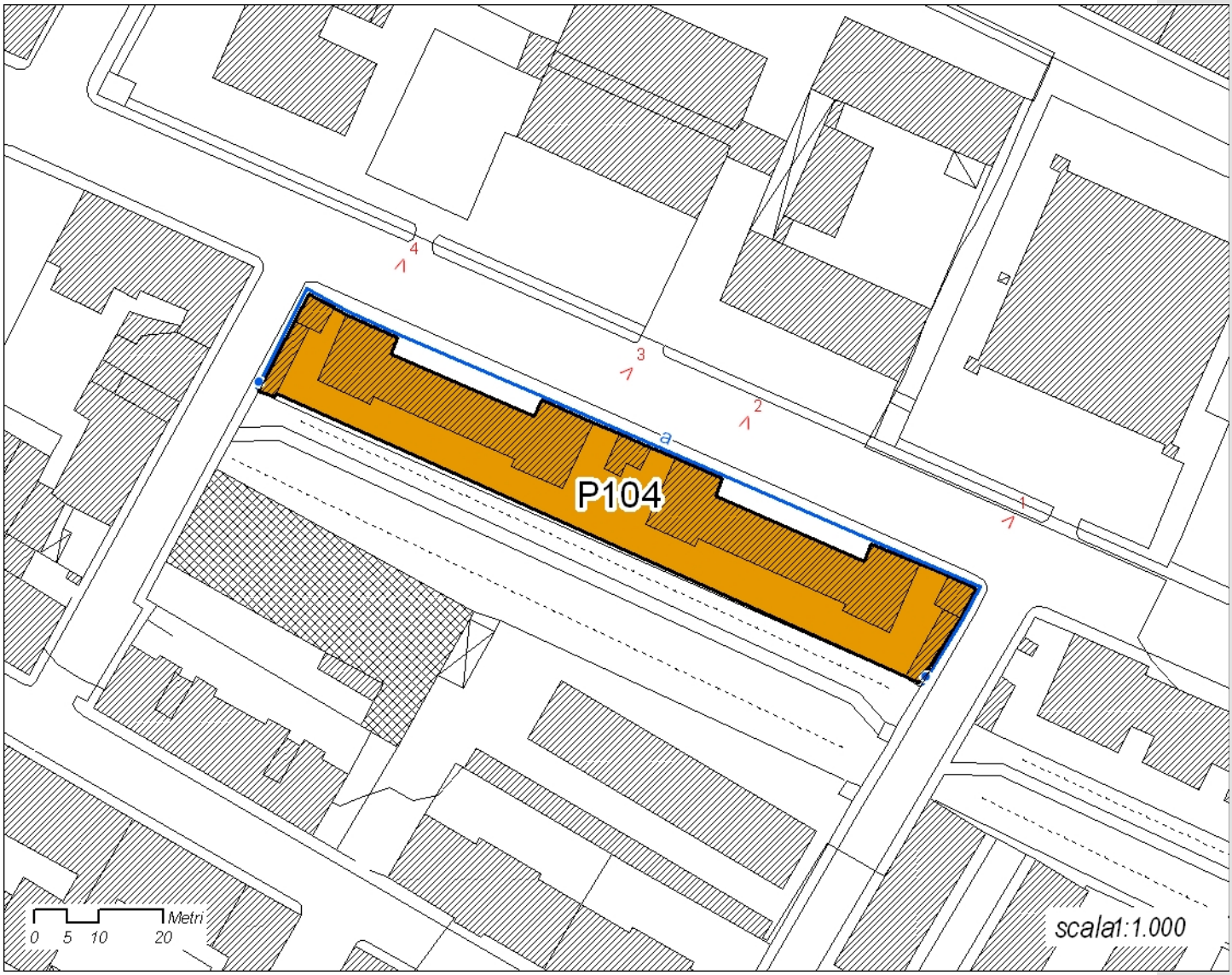
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: ottobre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI								GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X				X	X	X	X																	X																

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



SETTORE P105

tipologia del settore : ***2*** — ***Settore caratterizzato da serie di tipi edilizi analoghi per datazione e configurazione***

GENERALITA'

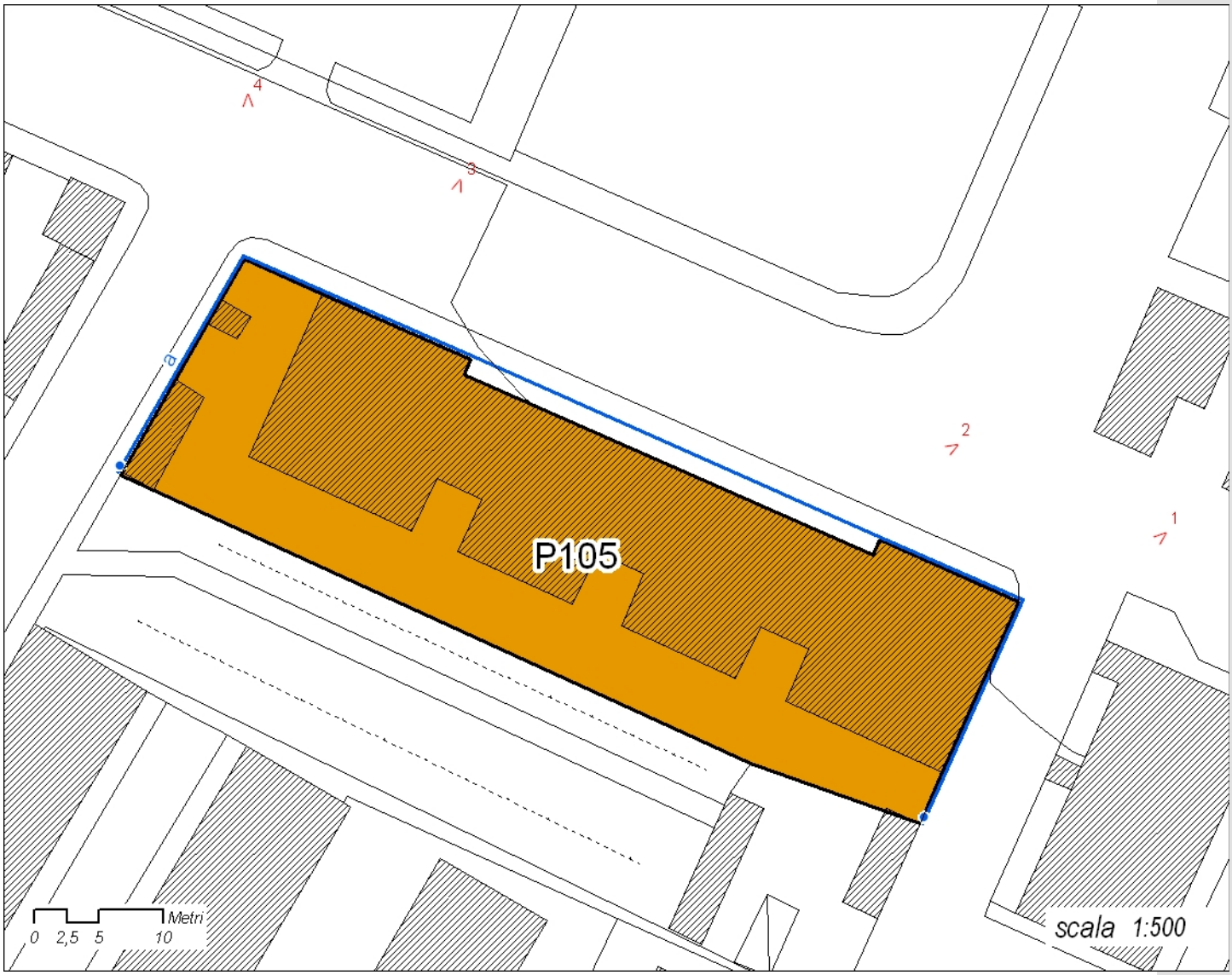
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: ottobre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI							
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi
a	X				X	X	X	X									

	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a								X																

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



SETTORE P106

tipologia del settore : ***4 — Settore con elementi di discontinuità dati dalla presenza di spazi aperti : giardini, piazze, corti ecc.***

GENERALITA'

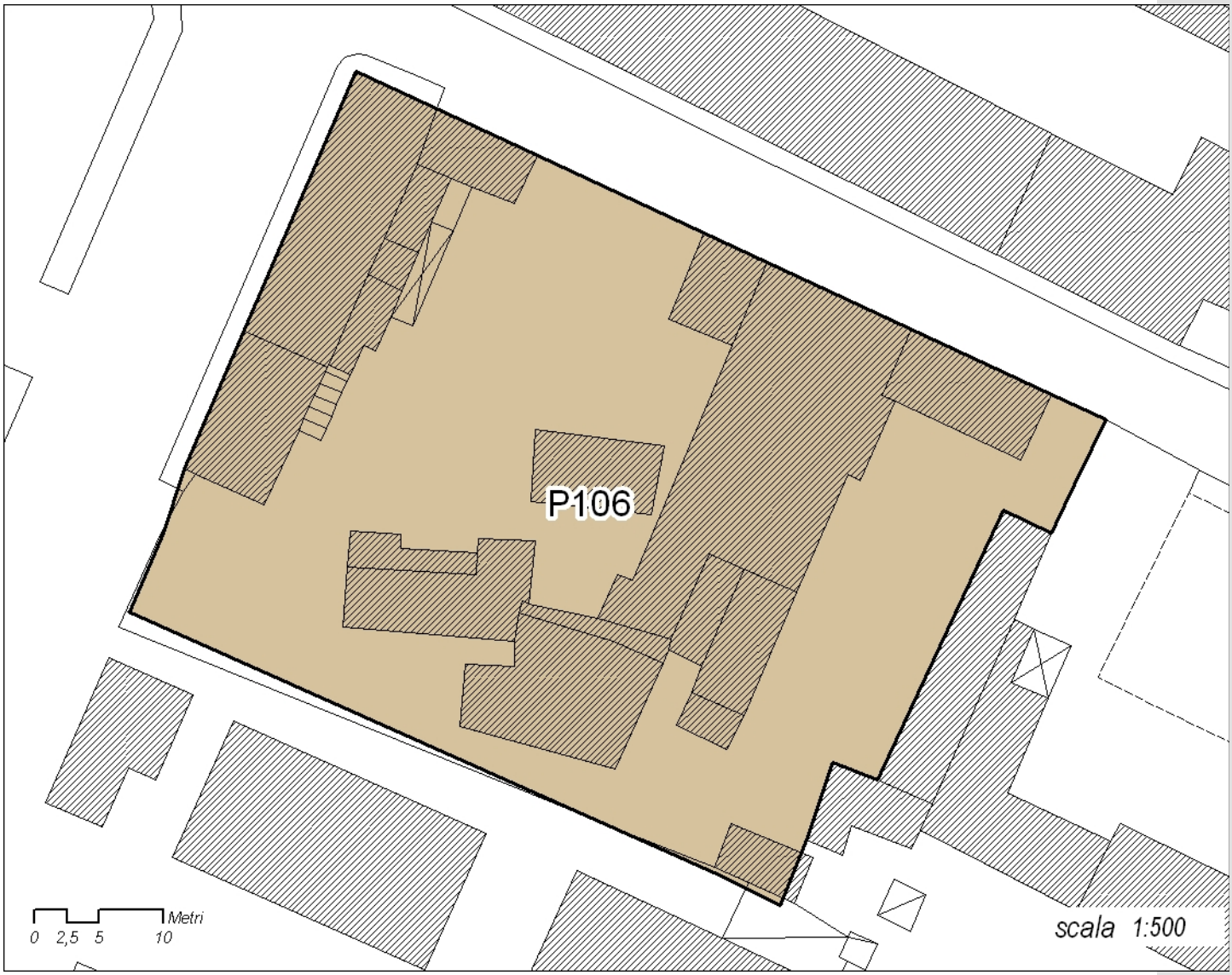
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: ottobre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

SETTORE P107

tipologia del settore : ***1*** — ***Settore costituito da un unico elemento/complesso monumentale***

GENERALITA'

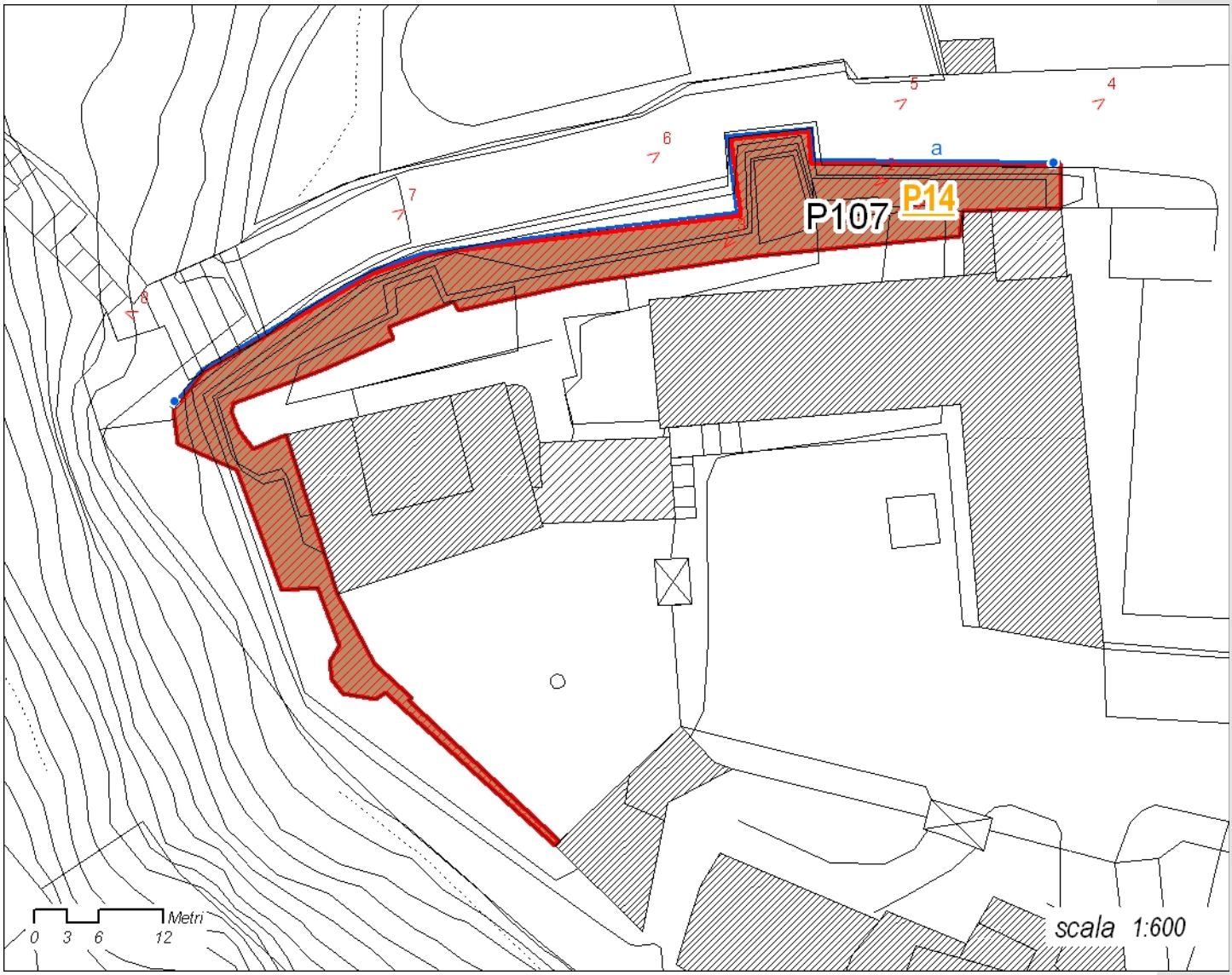
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: settembre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI								GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a																																									

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte a

Foto 5



Fronte a

Foto 6



Fronte a

Foto 7



Fronte a

Foto 8



SETTORE P108

tipologia del settore : ***3*** — ***Settore con elementi di discontinuità dati dalla presenza di emergenze di tipo monumentale e relativi spazi aperti***

GENERALITA'

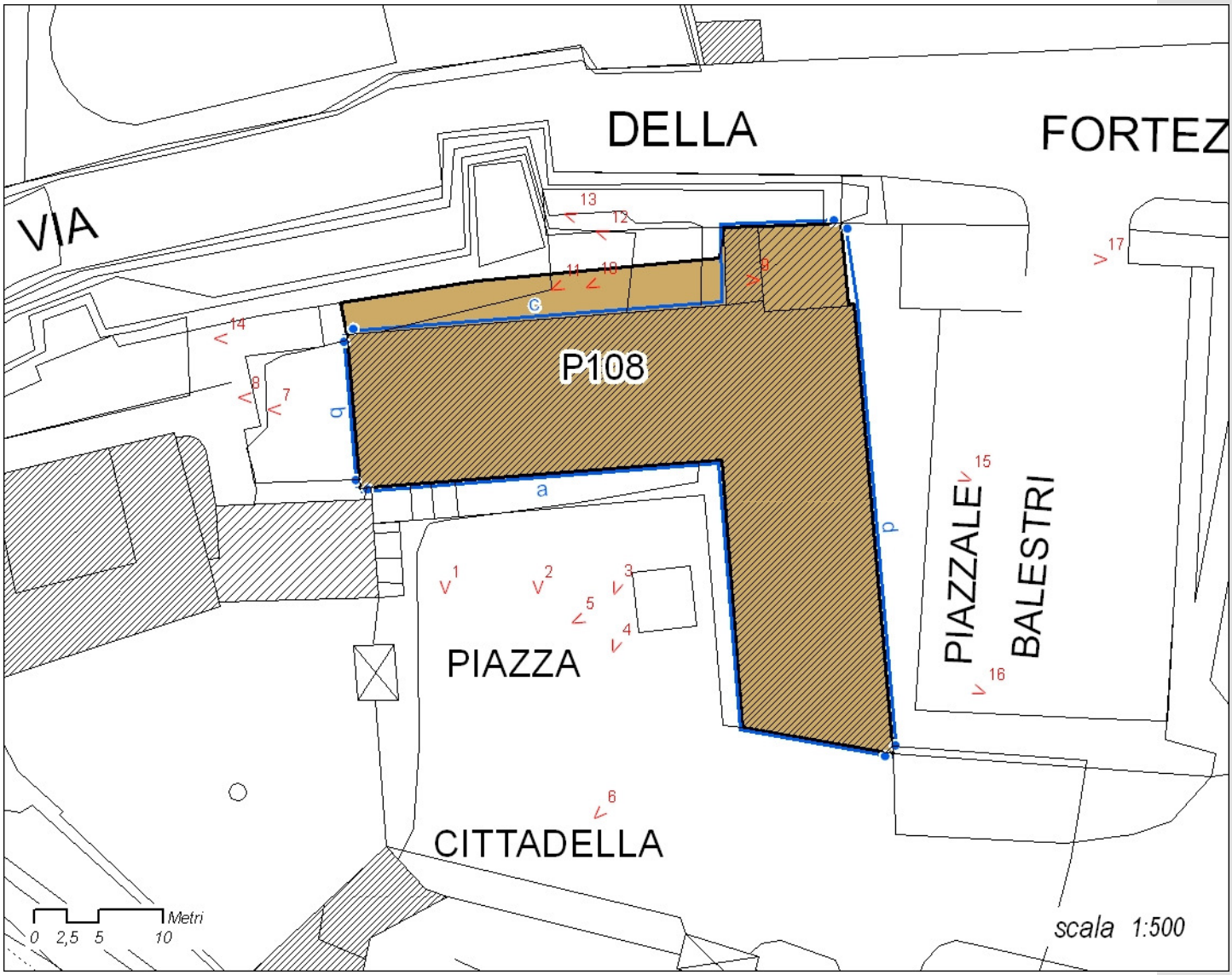
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: settembre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI								GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X					X			X							X																									
b	X					X																																			
c	X					X																																			
d	X					X																																			

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte a

Foto 5



Fronte a

Foto 6



Fronte b

Foto 7



Fronte b

Foto 8



Fronte c

Foto 9



Fronte c

Foto 10



Fronte c

Foto 11



Fronte c

Foto 12



Fronte c

Foto 13



Fronte c

Foto 14



Fronte d

Foto 15



Fronte d

Foto 16



Fronte d

Foto 17



SETTORE P109

tipologia del settore : ***4*** — ***Settore con elementi di discontinuità dati dalla presenza di spazi aperti : giardini, piazze, corti ecc.***

GENERALITA'

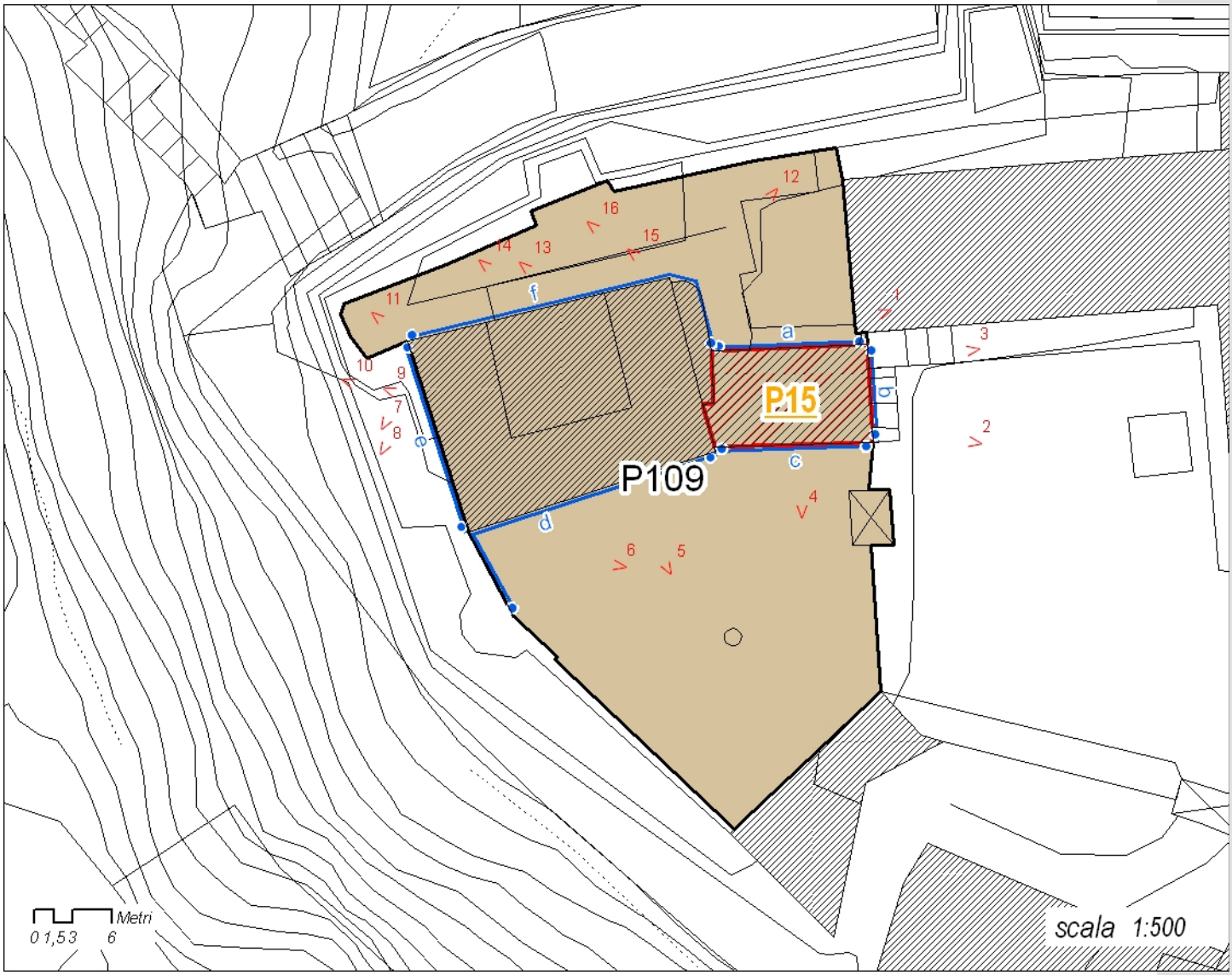
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: settembre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI

	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI							
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi
a																	
b																	
c																	
d	X								X						X	X	
e																	
f	X																

CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI

	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a																								
b																								
c																								
d																								
e																								
f																								

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte b

Foto 2



Fronte b

Foto 3



Fronte c

Foto 4



Fronte d

Foto 5



Fronte d

Foto 6



Fronte e

Foto 7



Fronte e

Foto 8



Fronte e

Foto 9



Fronte e

Foto 10



Fronte e

Foto 11



Fronte f

Foto 12



Fronte f

Foto 13



Fronte f

Foto 14



Fronte f

Foto 15



Fronte f

Foto 16



SETTORE P110

tipologia del settore : ***8*** — ***Settore caratterizzato esclusivamente da elementi costruiti in epoca successiva alla matrice storica in cui sono collocati***

GENERALITA'

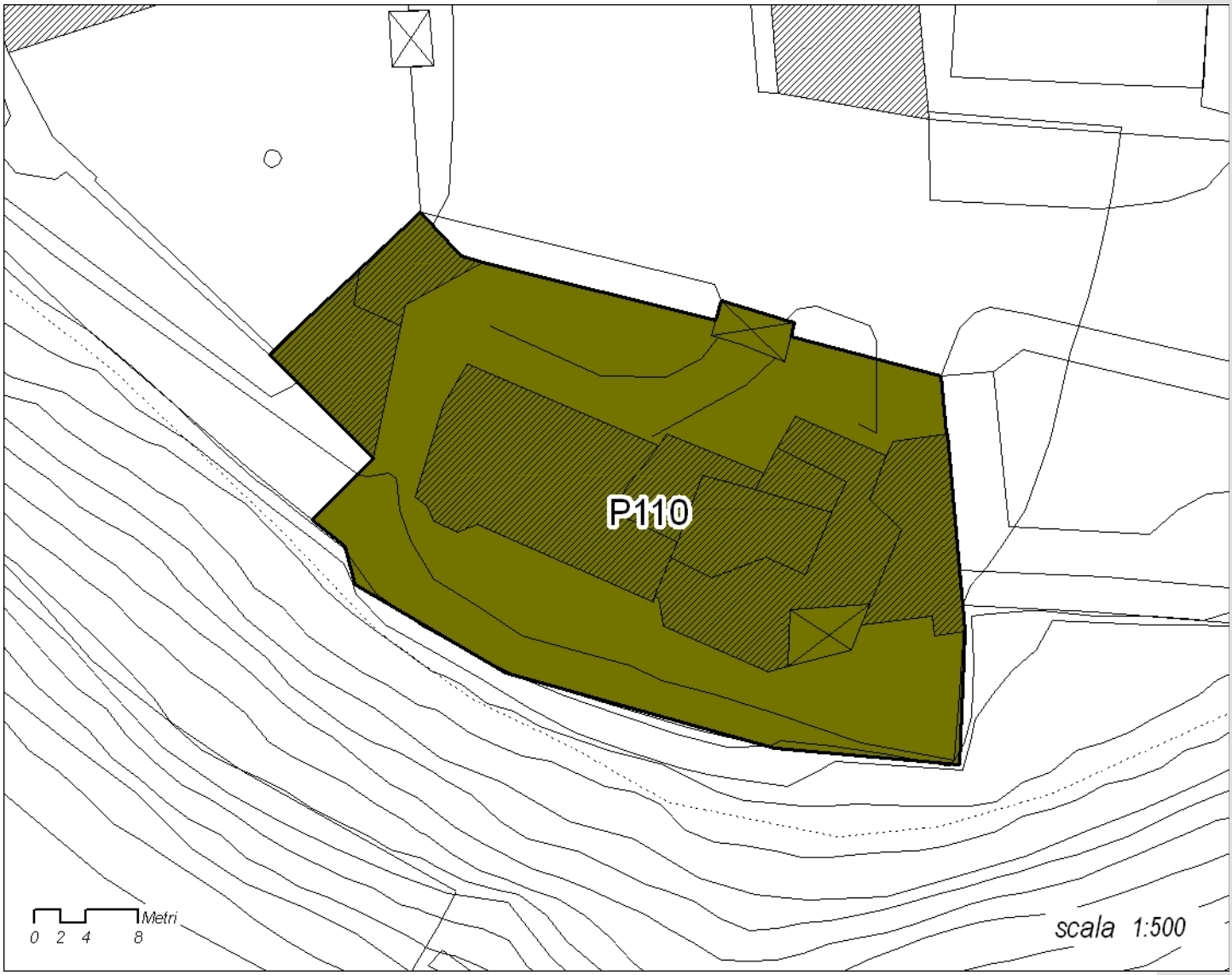
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: settembre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

SETTORE P111

tipologia del settore : ***8*** — ***Settore caratterizzato esclusivamente da elementi costruiti in epoca successiva alla matrice storica in cui sono collocati***

GENERALITA'

Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: luglio 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		**PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO**							**ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI**								**GEOMETRIA DELLE APERTURE**		**PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI**																**ELEMENTI AGGIUNTI**					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a																				X		X					X	X												X	
b																								X				X													
c																				X							X	X													
d																											X	X													

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte b

Foto 3



Fronte c

Foto 4



Fronte d

Foto 5



SETTORE P112

tipologia del settore : 7 — ***Settore misto in cui prevale la presenza di elementi riferibili ad epoche diverse, successivi rispetto alla matrice storica in cui sono collocati***

GENERALITA'

Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: luglio 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

id fronte	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																							CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							ELEMENTI AGGIUNTI					
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI										GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																																						
	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X			X		X	X	X																	X		X																								
b	X			X		X	X	X																X	X		X																							
c	X			X		X	X	X																	X		X																							
c	X			X		X	X	X																	X		X																							
d	X			X		X	X													X					X		X																							

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte b

Foto 5



Fronte c

Foto 6



Fronte c

Foto 7



Fronte c

Foto 8



Fronte d

Foto 9



Fronte d

Foto 10



SETTORE P113

tipologia del settore : ***3*** — ***Settore con elementi di discontinuità dati dalla presenza di emergenze di tipo monumentale e relativi spazi aperti***

GENERALITA'

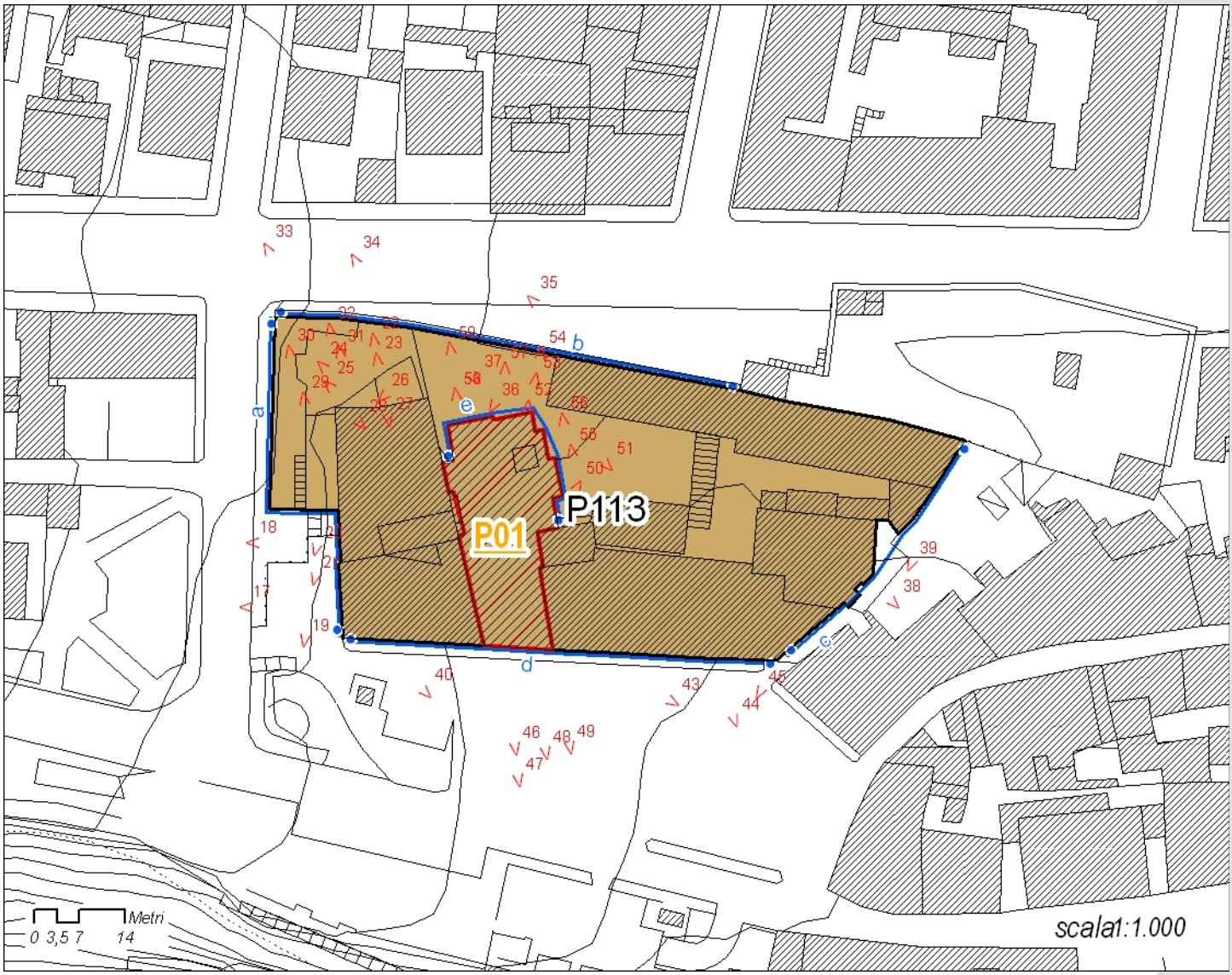
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: luglio 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI								GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a		X				X				X				X				X									X	X									X				
b																																									
c																											X	X									X				
d	X	X				X		X	X			X								X																					
e		X		X	X						X			X					X	X																					

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 17



Fronte a

Foto 18



Fronte a

Foto 19



Fronte a

Foto 20



Fronte a

Foto 21



Fronte a

Foto 22



Fronte a

Foto 23



Fronte a

Foto 24



Fronte a

Foto 25



Fronte a

Foto 26



Fronte a

Foto 27



Fronte a

Foto 28



Fronte a

Foto 29



Fronte a

Foto 30



Fronte a

Foto 31



Fronte a

Foto 32



Fronte b

Foto 33



Fronte b

Foto 34



Fronte b

Foto 35



Fronte b

Foto 36



Fronte b

Foto 37



Fronte c

Foto 38



Fronte c

Foto 39



Fronte d

Foto 40



Fronte d

Foto 43



Fronte d

Foto 44



Fronte d

Foto 45



Fronte d

Foto 46



Fronte d

Foto 47



Fronte d

Foto 48



Fronte d

Foto 49



Fronte e

Foto 50



Fronte e

Foto 51



Fronte e

Foto 52



Fronte e

Foto 53



Fronte e

Foto 54



Fronte e

Foto 55



Fronte e

Foto 56



Fronte e

Foto 57



Fronte e

Foto 58



Fronte e

Foto 59



SETTORE P114

tipologia del settore : ***1*** — ***Settore costituito da un unico elemento/complesso monumentale***

GENERALITA'

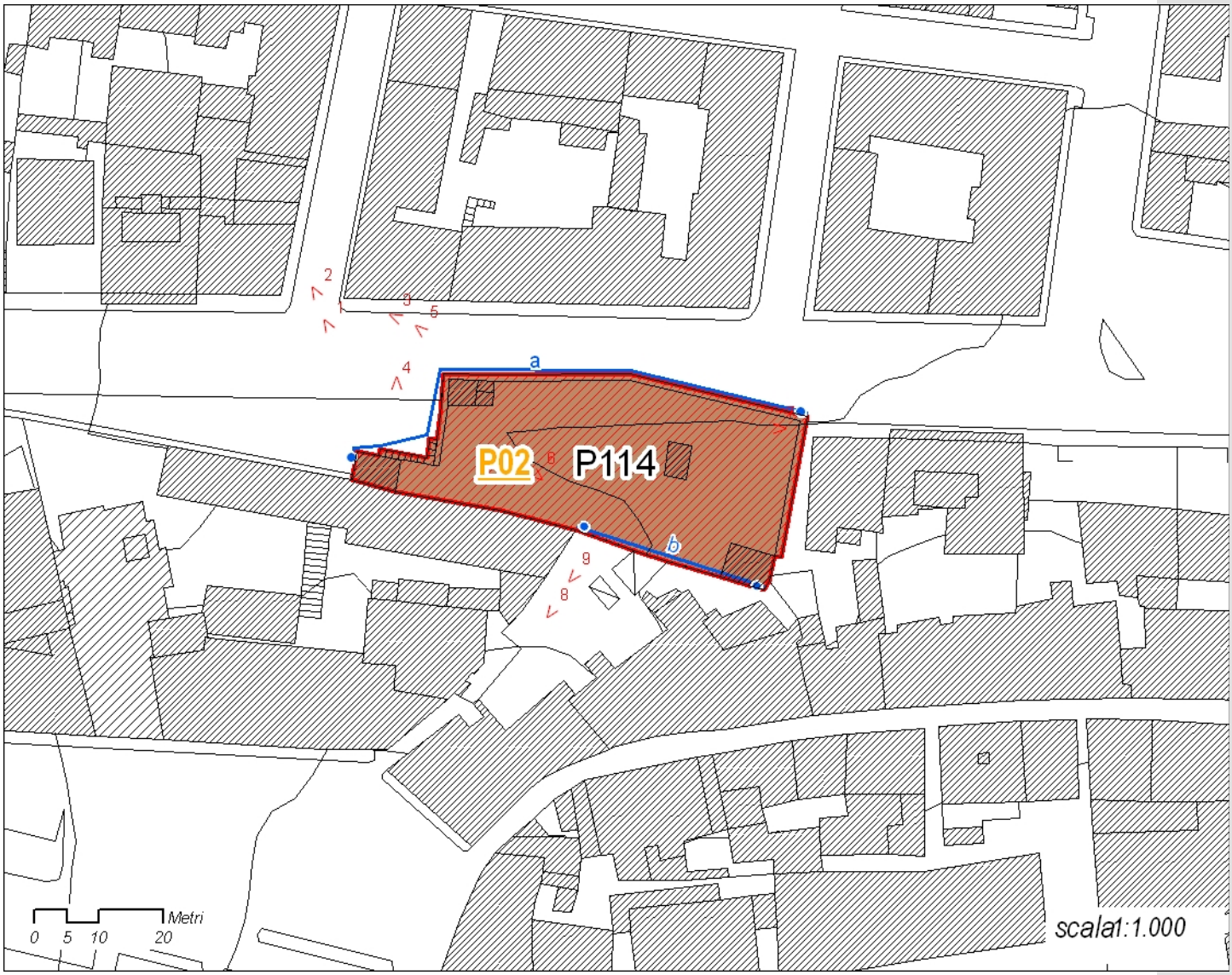
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: luglio 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI								GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a																																									
b																																									

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte a

Foto 5



Fronte a

Foto 6



Fronte a

Foto 7



Fronte b

Foto 8



Fronte b

Foto 9



SETTORE P115

tipologia del settore : ***2*** — ***Settore caratterizzato da serie di tipi edilizi analoghi per datazione e configurazione***

GENERALITA'

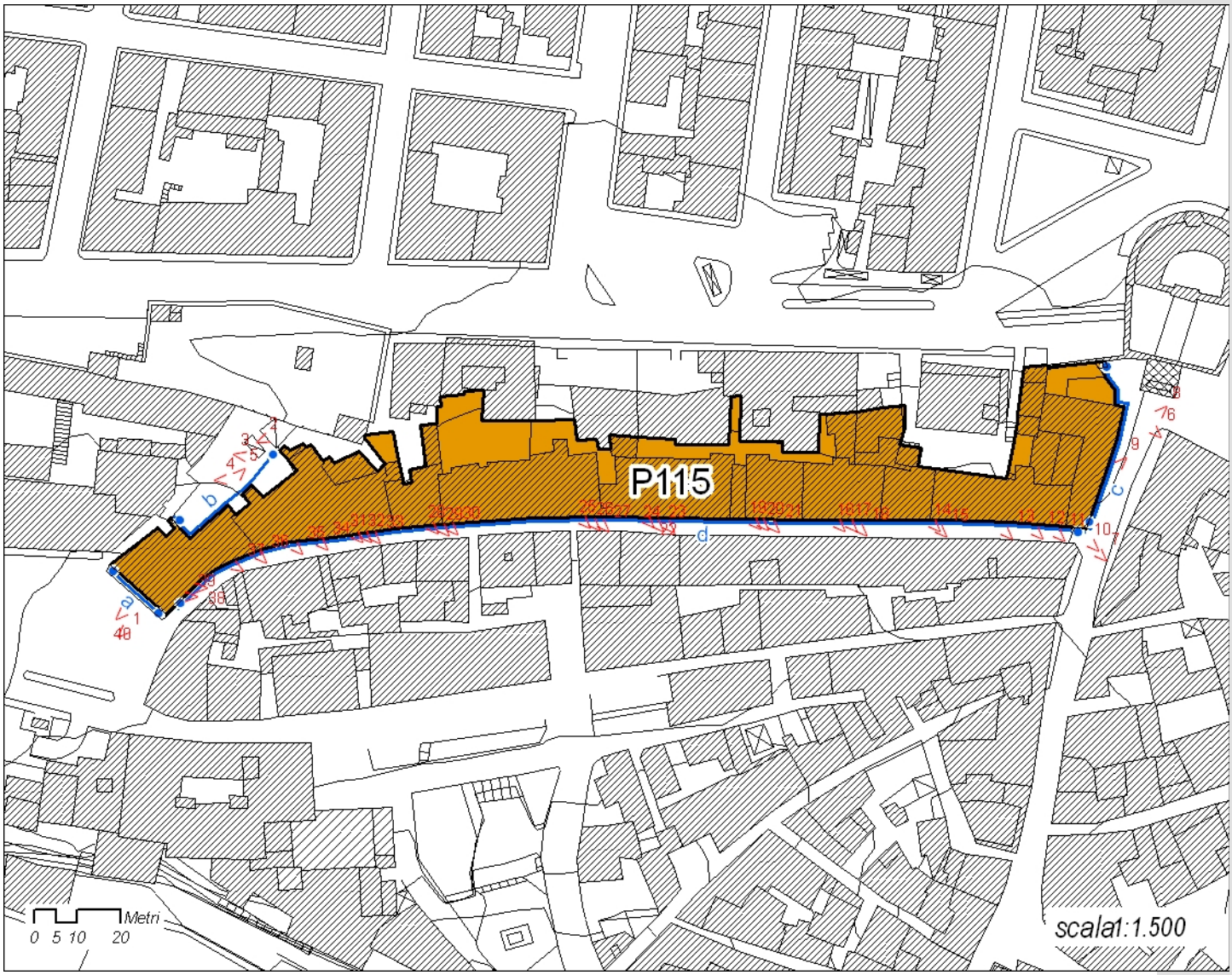
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: luglio 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

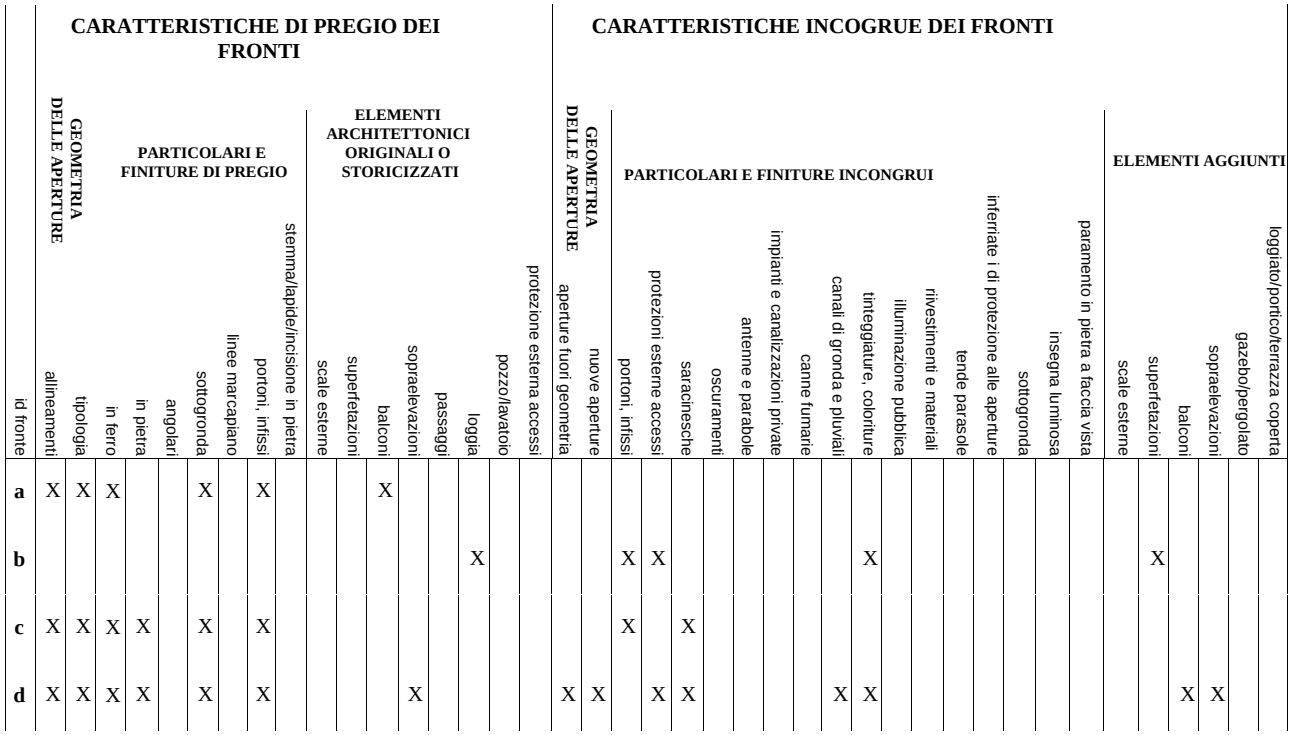
Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI



REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte b

Foto 2



Fronte b

Foto 3



Fronte b

Foto 4



Fronte b

Foto 5



Fronte c

Foto 6



Fronte c

Foto 7



Fronte c

Foto 8



Fronte c

Foto 9



Fronte c

Foto 10



Fronte d

Foto 11



Fronte d

Foto 12



Fronte d

Foto 13



Fronte d

Foto 14



Fronte d

Foto 15



Fronte d

Foto 16



Fronte d

Foto 17



Fronte d

Foto 18



Fronte d

Foto 19



Fronte d

Foto 20



Fronte d

Foto 21



Fronte d

Foto 22



Fronte d

Foto 23



Fronte d

Foto 24



Fronte d

Foto 25



Fronte d

Foto 26



Fronte d

Foto 27



Fronte d

Foto 28



Fronte d

Foto 29



Fronte d

Foto 30



Fronte d

Foto 31



Fronte d

Foto 32



Fronte d

Foto 33



Fronte d

Foto 34



Fronte d

Foto 35



Fronte d

Foto 36



Fronte d

Foto 37



Fronte d

Foto 38



Fronte d

Foto 39



Fronte d

Foto 40



SETTORE P116

tipologia del settore : ***8*** — ***Settore caratterizzato esclusivamente da elementi costruiti in epoca successiva alla matrice storica in cui sono collocati***

GENERALITA'

Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: luglio 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI								GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a																																									

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte a

Foto 5



Fronte a

Foto 6



Fronte a

Foto 7



Fronte a

Foto 8



Fronte a

Foto 9



Fronte a

Foto 10



Fronte a

Foto 11



Fronte a

Foto 12



SETTORE P117

tipologia del settore : *1* — *Settore costituito da un unico elemento/complesso monumentale*

GENERALITA'

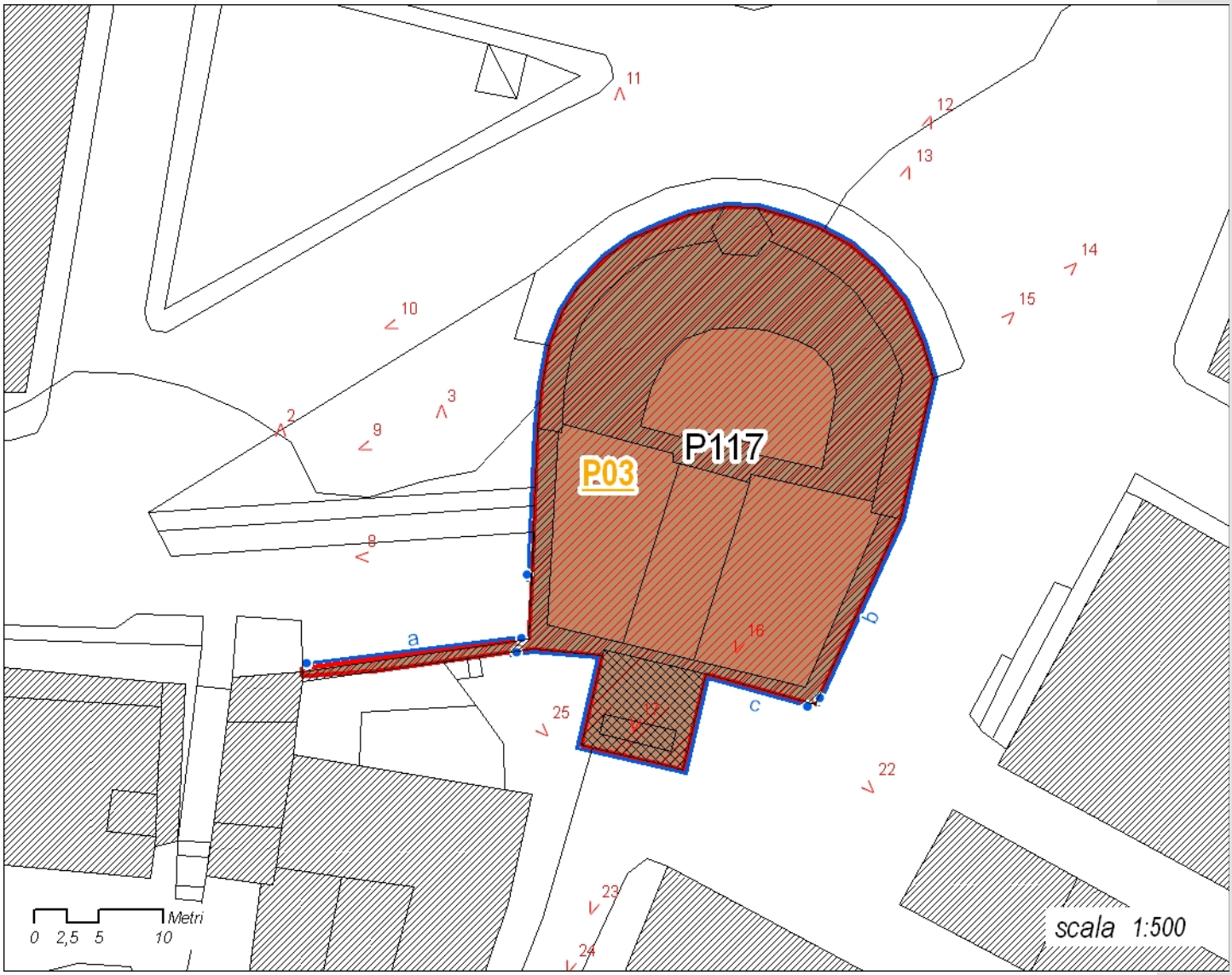
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: luglio 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

id fronte	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO								ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI							
	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	
a																		
b																		
c																		

id fronte	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a																								
b																								
c																								

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte b

Foto 8



Fronte b

Foto 9



Fronte b

Foto 10



Fronte b

Foto 11



Fronte b

Foto 12



Fronte b

Foto 13



Fronte b

Foto 14



Fronte b

Foto 15



Fronte b

Foto 16



Fronte b

Foto 17



Fronte c

Foto 22



Fronte c

Foto 23



Fronte c

Foto 24



Fronte c

Foto 25



Fronte c

Foto 26



SETTORE P118

tipologia del settore : ***4*** — ***Settore con elementi di discontinuità dati dalla presenza di spazi aperti : giardini, piazze, corti ecc.***

GENERALITA'

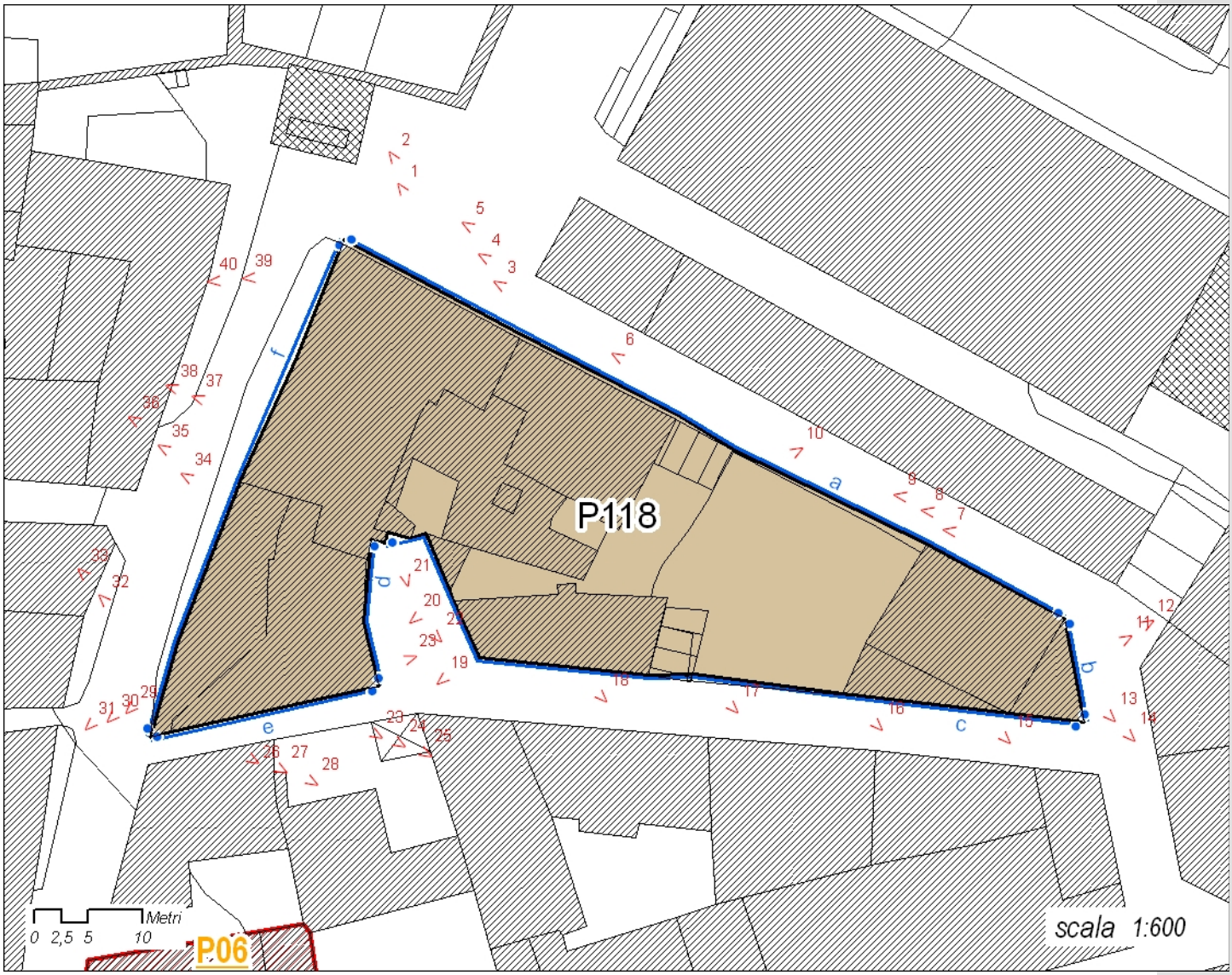
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: settembre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI							
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi
a	X	X		X		X		X									
b																	
c		X						X									
d		X						X				X					
e	X		X														
f	X	X		X	X	X	X	X	X			X					

	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a			X		X					X			X				X							
b					X																			
c	X		X	X				X												X				
d			X					X	X				X											
e																								
f			X										X				X							

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte a

Foto 5



Fronte a

Foto 6



Fronte a

Foto 7



Fronte a

Foto 8



Fronte a

Foto 9



Fronte a

Foto 10



Fronte b

Foto 11



Fronte b

Foto 12



Fronte b

Foto 13



Fronte b

Foto 14



Fronte c

Foto 15



Fronte c

Foto 16



Fronte c

Foto 17



Fronte c

Foto 18



Fronte c

Foto 19



Fronte c

Foto 20



Fronte c

Foto 21



Fronte d

Foto 22



Fronte d

Foto 23



Fronte e

Foto 23



Fronte e

Foto 24



Fronte e

Foto 25



Fronte e

Foto 26



Fronte e

Foto 27



Fronte e

Foto 28



Fronte f

Foto 29



Fronte f

Foto 30



Fronte f

Foto 31



Fronte f

Foto 32



Fronte f

Foto 33



Fronte f

Foto 34



Fronte f

Foto 35



Fronte f

Foto 36



Fronte f

Foto 37



Fronte f

Foto 38



Fronte f

Foto 39



Fronte f

Foto 40



SETTORE P119

tipologia del settore : ***2*** — ***Settore caratterizzato da serie di tipi edilizi analoghi per datazione e configurazione***

GENERALITA'

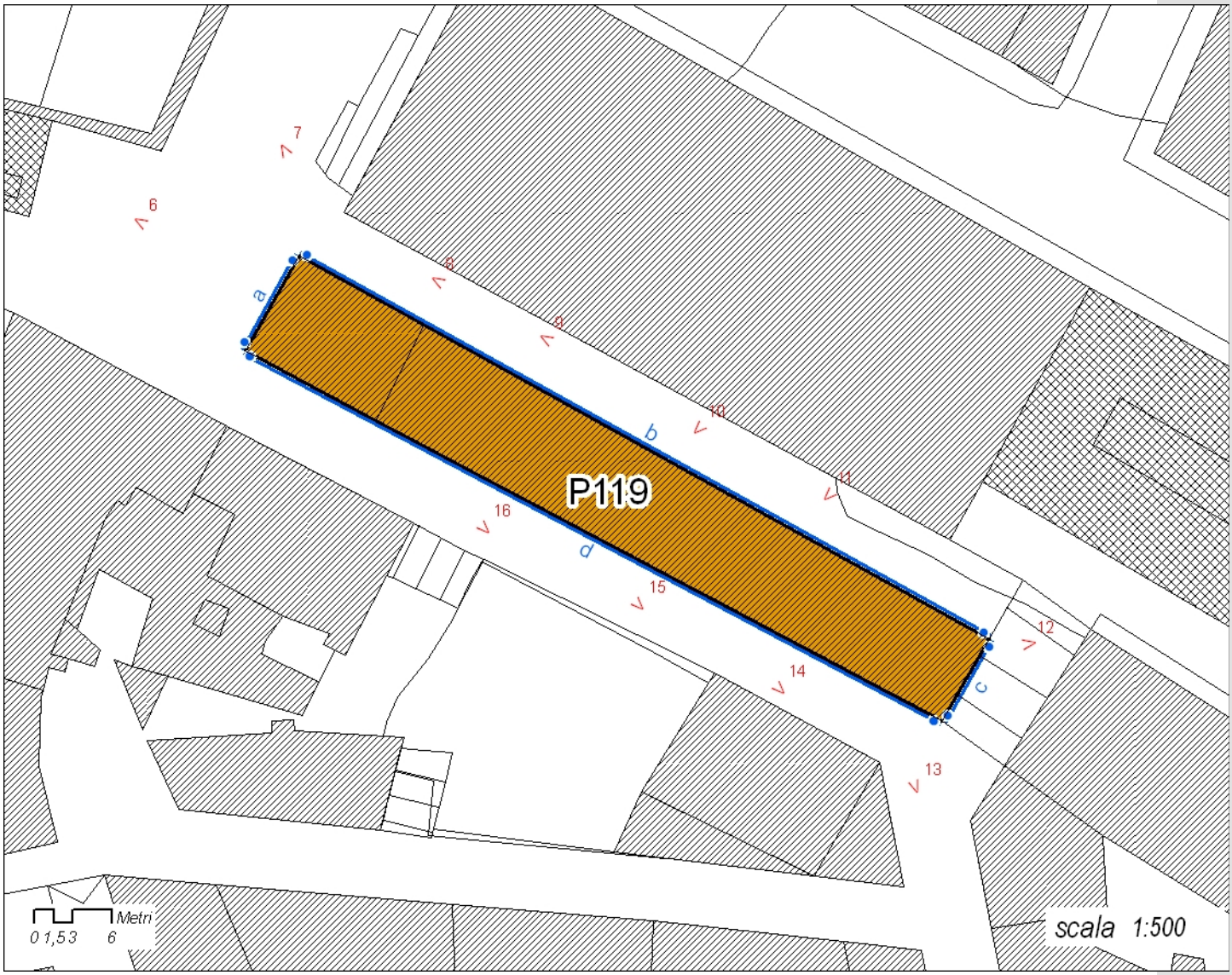
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: settembre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

id fronte	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI							
	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi
a	X			X	X	X	X										
b	X	X		X	X	X											
c																	
d	X	X		X	X	X											

id fronte	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a										X														
b			X							X														
c																								
d			X							X														

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 6



Fronte b

Foto 7



Fronte b

Foto 8



Fronte b

Foto 9



Fronte b

Foto 10



Fronte b

Foto 11



Fronte c

Foto 12



Fronte d

Foto 13



Fronte d

Foto 14



Fronte d

Foto 15



Fronte d

Foto 16



SETTORE P120

tipologia del settore : ***8*** — ***Settore caratterizzato esclusivamente da elementi costruiti in epoca successiva alla matrice storica in cui sono collocati***

GENERALITA'

Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: settembre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

SETTORE P121

tipologia del settore : ***2*** — ***Settore caratterizzato da serie di tipi edilizi analoghi per datazione e configurazione***

GENERALITA'

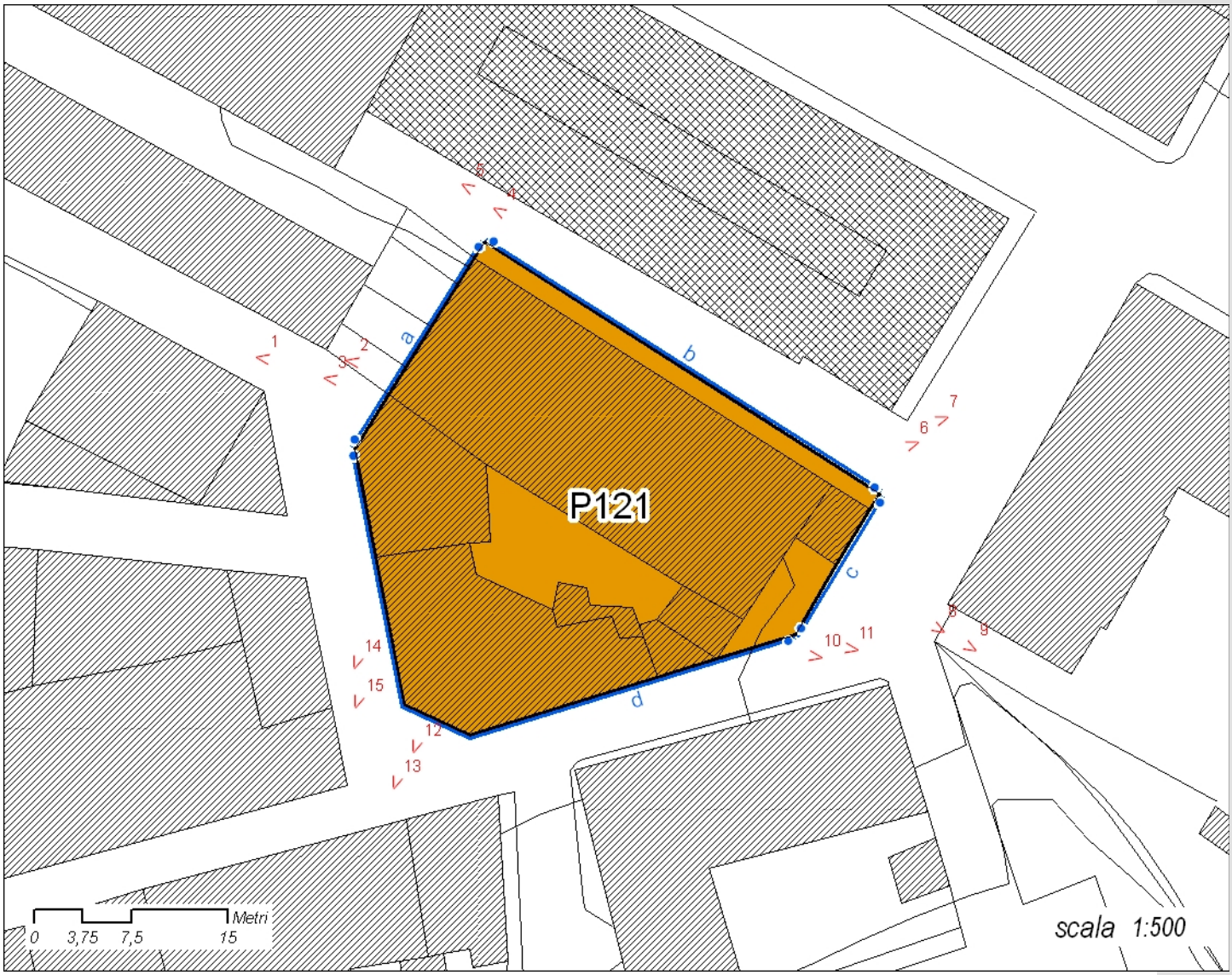
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: settembre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

id fronte	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																					CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																					ELEMENTI AGGIUNTI					
	GEOMETRIA DELLE APERTURE			PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO								ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI										GEOMETRIA DELLE APERTURE	PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																																
	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X			X	X		X																		X	X																		
b	X	X		X	X		X															X																					
c	X			X	X		X												X																							
d	X				X	X	X					X							X																							

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte b

Foto 4



Fronte b

Foto 5



Fronte b

Foto 6



Fronte b

Foto 7



Fronte c

Foto 8



Fronte c

Foto 9



Fronte d

Foto 10



Fronte d

Foto 11



Fronte d

Foto 12



Fronte d

Foto 13



Fronte d

Foto 14



Fronte d

Foto 15



SETTORE P122

tipologia del settore : ***2*** — ***Settore caratterizzato da serie di tipi edilizi analoghi per datazione e configurazione***

GENERALITA'

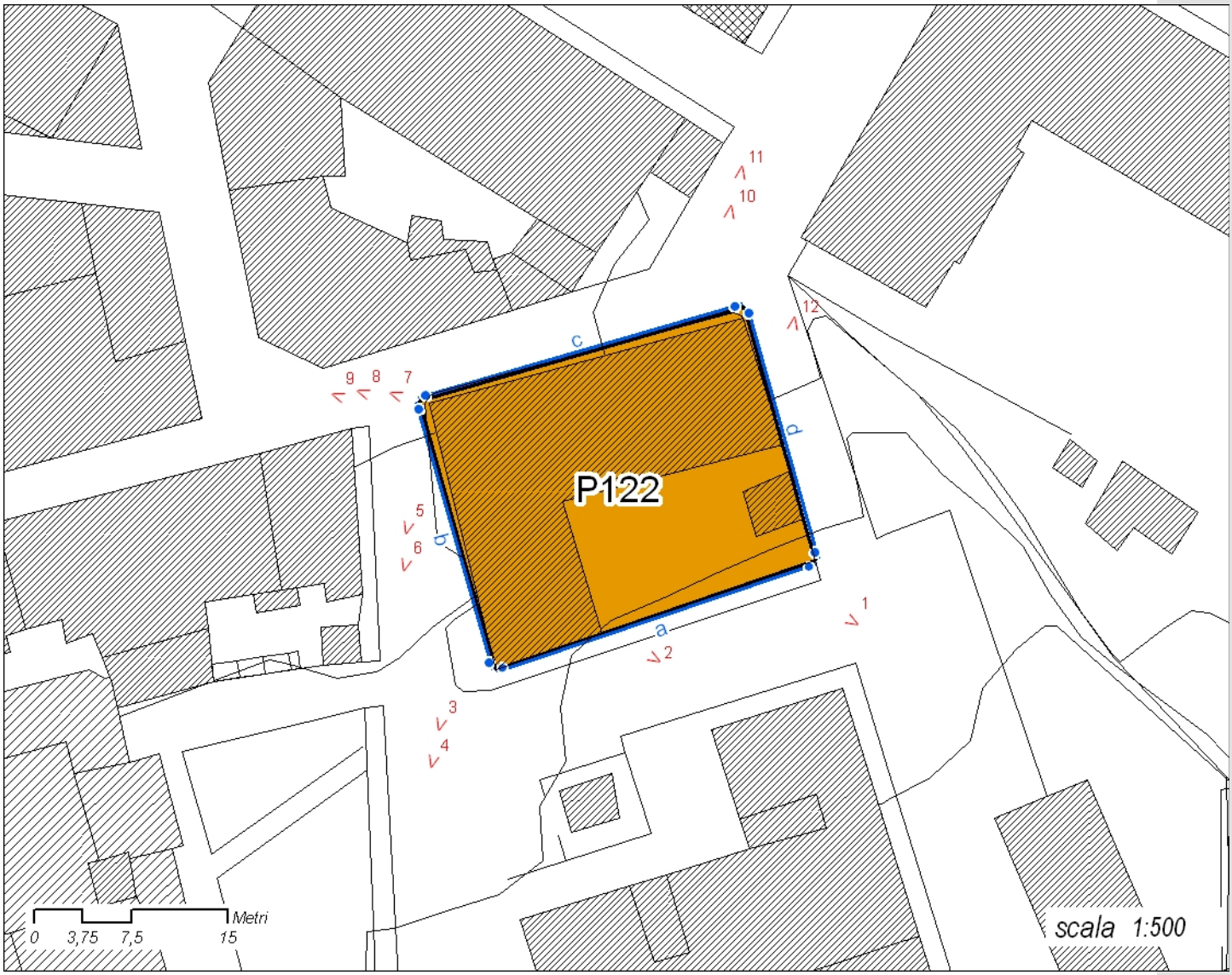
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: settembre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI

	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI							
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi
a																	
b	X	X				X											
c	X	X	X	X		X		X				X					
d																	

CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI

	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X	X	X	X			X	X		X			X								X			
b										X	X													
c					X						X													
d																								

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte b

Foto 3



Fronte b

Foto 4



Fronte b

Foto 5



Fronte b

Foto 6



Fronte c

Foto 7



Fronte c

Foto 8



Fronte c

Foto 9



Fronte c

Foto 10



Fronte c

Foto 11



Fronte d

Foto 12



SETTORE P123

tipologia del settore : ***7*** — ***Settore misto in cui prevale la presenza di elementi riferibili ad epoche diverse, successivi rispetto alla matrice storica in cui sono collocati***

GENERALITA'

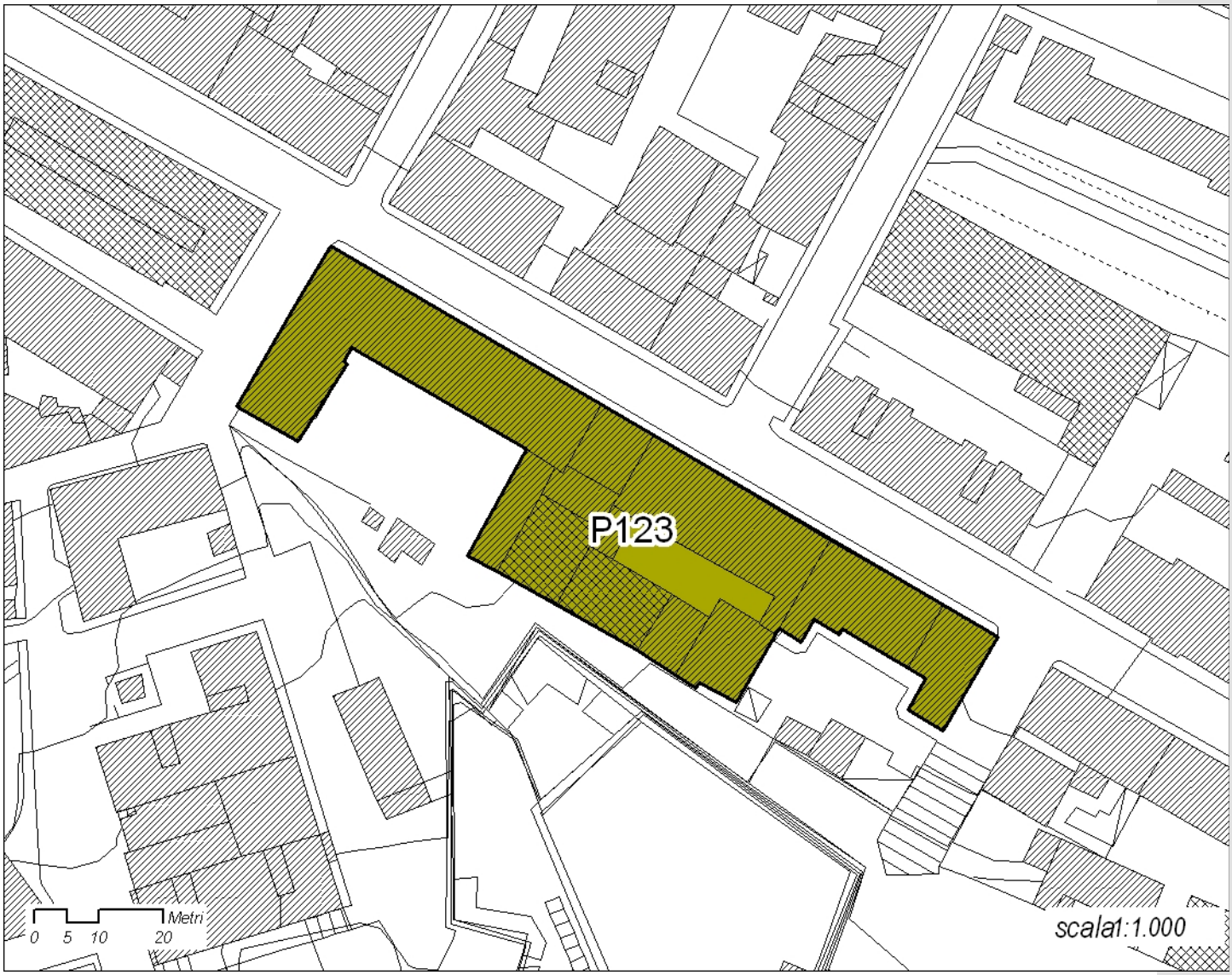
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: settembre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

SETTORE P124

tipologia del settore : ***7*** — ***Settore misto in cui prevale la presenza di elementi riferibili ad epoche diverse, successivi rispetto alla matrice storica in cui sono collocati***

GENERALITA'

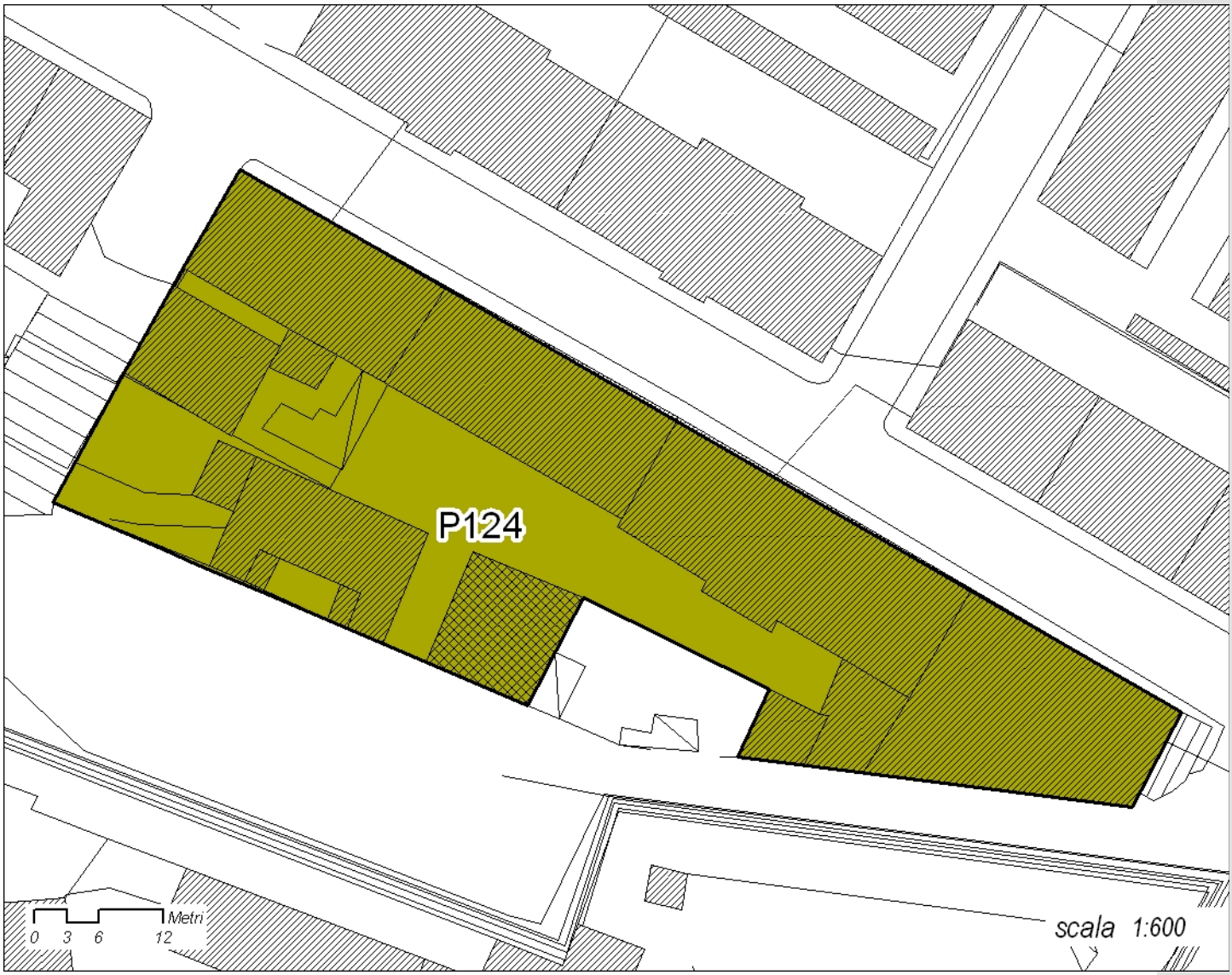
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: settembre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

SETTORE P125

tipologia del settore : ***2*** — ***Settore caratterizzato da serie di tipi edilizi analoghi per datazione e configurazione***

GENERALITA'

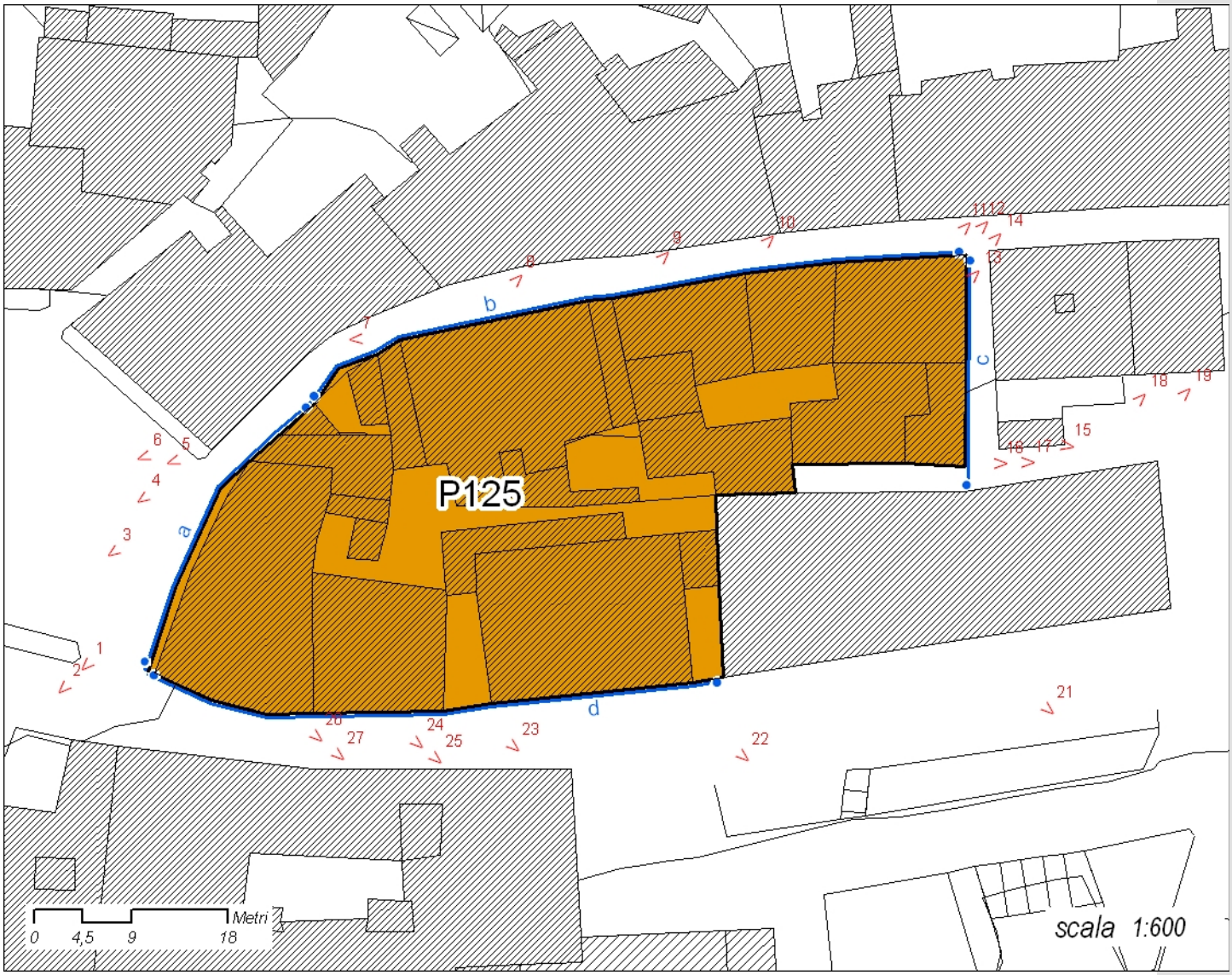
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: luglio 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

id fronte	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI							
	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi
a	X		X	X			X	X									
b	X	X	X	X		X		X									
c			X			X											
d	X	X	X	X	X	X	X	X									

id fronte	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X									X	X										X			
b			X		X					X	X													
c	X					X				X	X													
d					X	X					X													

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte b

Foto 5



Fronte b

Foto 6



Fronte b

Foto 7



Fronte b

Foto 8



Fronte b

Foto 9



Fronte b

Foto 10



Fronte b

Foto 11



Fronte b

Foto 12



Fronte b

Foto 13



Fronte b

Foto 14



Fronte c

Foto 15



Fronte c

Foto 16



Fronte c

Foto 17



Fronte c

Foto 18



Fronte c

Foto 19



Fronte d

Foto 20



Fronte d

Foto 21



Fronte d

Foto 22



Fronte d

Foto 23



Fronte d

Foto 24



Fronte d

Foto 25



Fronte d

Foto 26



Fronte d

Foto 27



SETTORE P126

tipologia del settore : ***2*** — ***Settore caratterizzato da serie di tipi edilizi analoghi per datazione e configurazione***

GENERALITA'

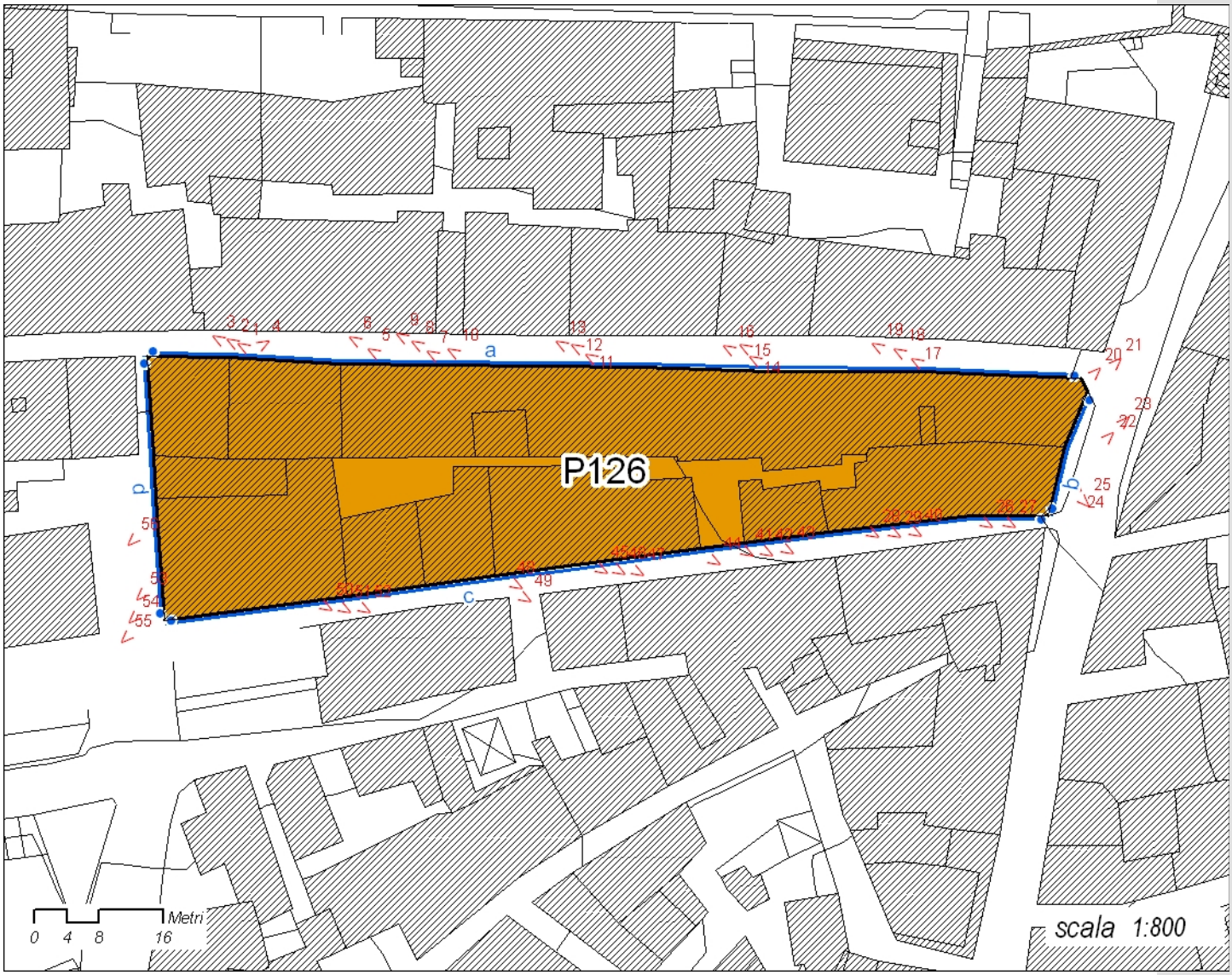
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: luglio 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI								GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X	X				X		X										X	X	X		X					X	X													
b	X	X	X					X				X															X														
c	X	X	X			X		X				X						X	X	X		X					X	X													
d								X												X			X				X	X													

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte a

Foto 5



Fronte a

Foto 6



Fronte a

Foto 7



Fronte a

Foto 8



Fronte a

Foto 9



Fronte a

Foto 10



Fronte a

Foto 11



Fronte a

Foto 12



Fronte a

Foto 13



Fronte a

Foto 14



Fronte a

Foto 15



Fronte a

Foto 16



Fronte a

Foto 17



Fronte a

Foto 18



Fronte a

Foto 19



Fronte a

Foto 20



Fronte a

Foto 21



Fronte b

Foto 22



Fronte b

Foto 23



Fronte b

Foto 24



Fronte b

Foto 25



Fronte c

Foto 26



Fronte c

Foto 27



Fronte c

Foto 28



Fronte c

Foto 29



Fronte c

Foto 40



Fronte c

Foto 41



Fronte c

Foto 42



Fronte c

Foto 43



Fronte c

Foto 44



Fronte c

Foto 45



Fronte c

Foto 46



Fronte c

Foto 47



Fronte c

Foto 48



Fronte c

Foto 49



Fronte c

Foto 50



Fronte c

Foto 51



Fronte c

Foto 52



Fronte d

Foto 53



Fronte d

Foto 54



Fronte d

Foto 55



Fronte d

Foto 56



SETTORE P127

tipologia del settore : ***2*** — ***Settore caratterizzato da serie di tipi edilizi analoghi per datazione e configurazione***

GENERALITA'

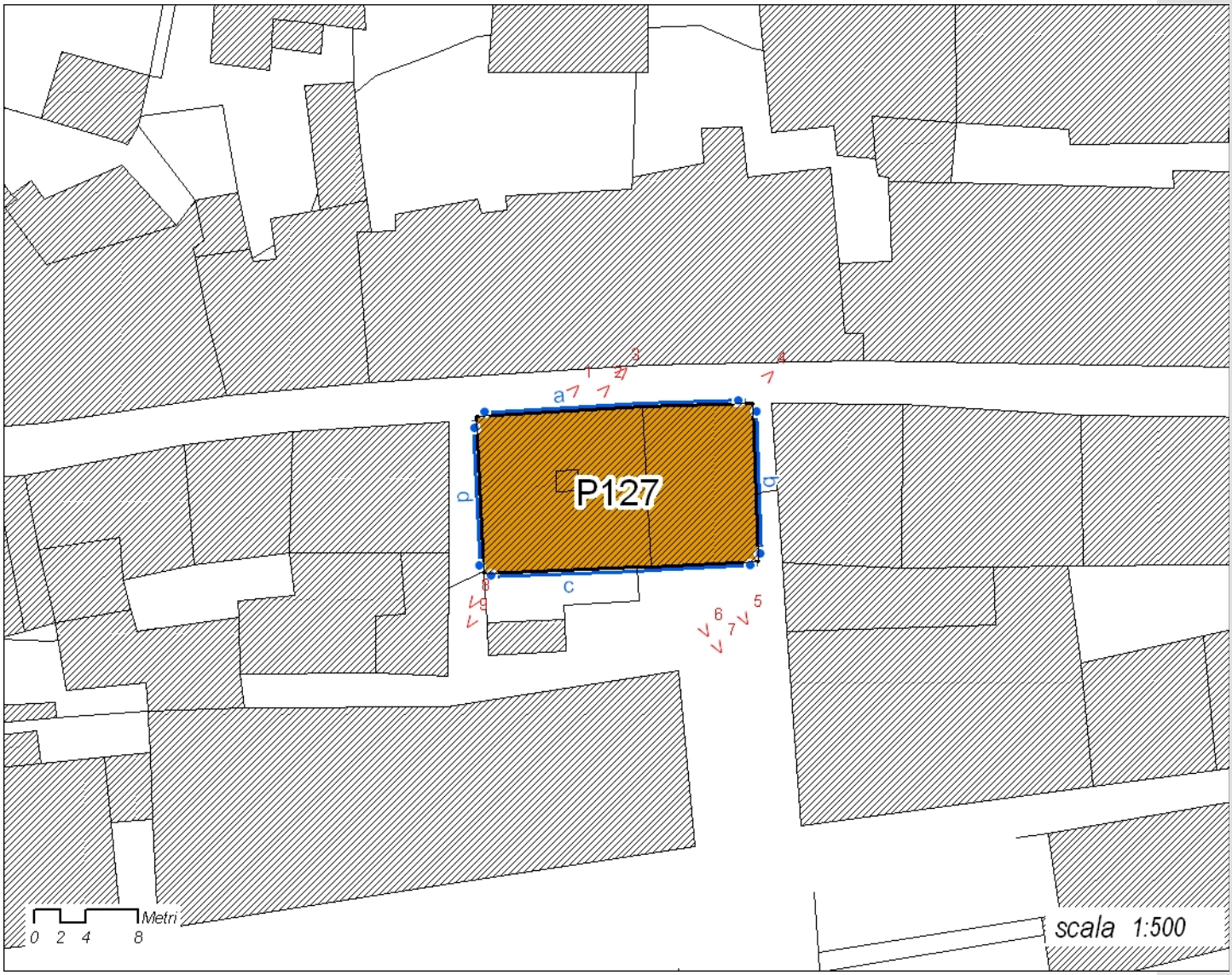
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: luglio 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI															
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI						
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio
a	X	X	X			X		X								
b	X															
c																
d																

	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																								
		GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a												X													
b												X													
c		X	X	X								X									X	X			
d				X								X									X				

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte b

Foto 4



Fronte c

Foto 5



Fronte c

Foto 6



Fronte c

Foto 7



Fronte d

Foto 8



Fronte d

Foto 9



SETTORE: P128

tipologia del settore : ***8*** — ***Settore caratterizzato esclusivamente da elementi costruiti in epoca successiva alla matrice storica in cui sono collocati***

GENERALITA'

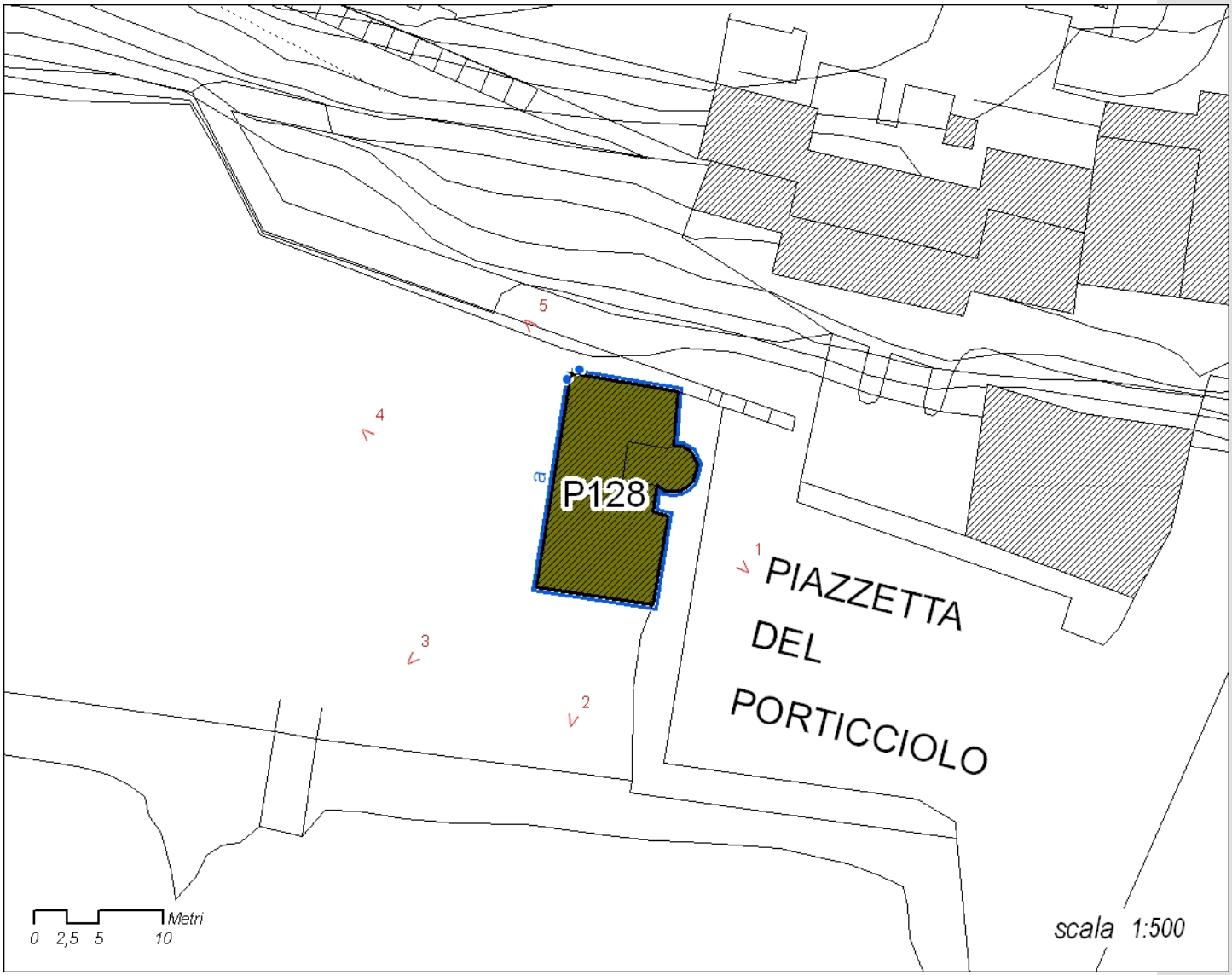
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: luglio 2007

Rilevatore: Valerio Buonaccorsi

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																					
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI								GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X	X										X																													

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte a

Foto 5



SETTORE P129

tipologia del settore : ***8*** — ***Settore caratterizzato esclusivamente da elementi costruiti in epoca successiva alla matrice storica in cui sono collocati***

GENERALITA'

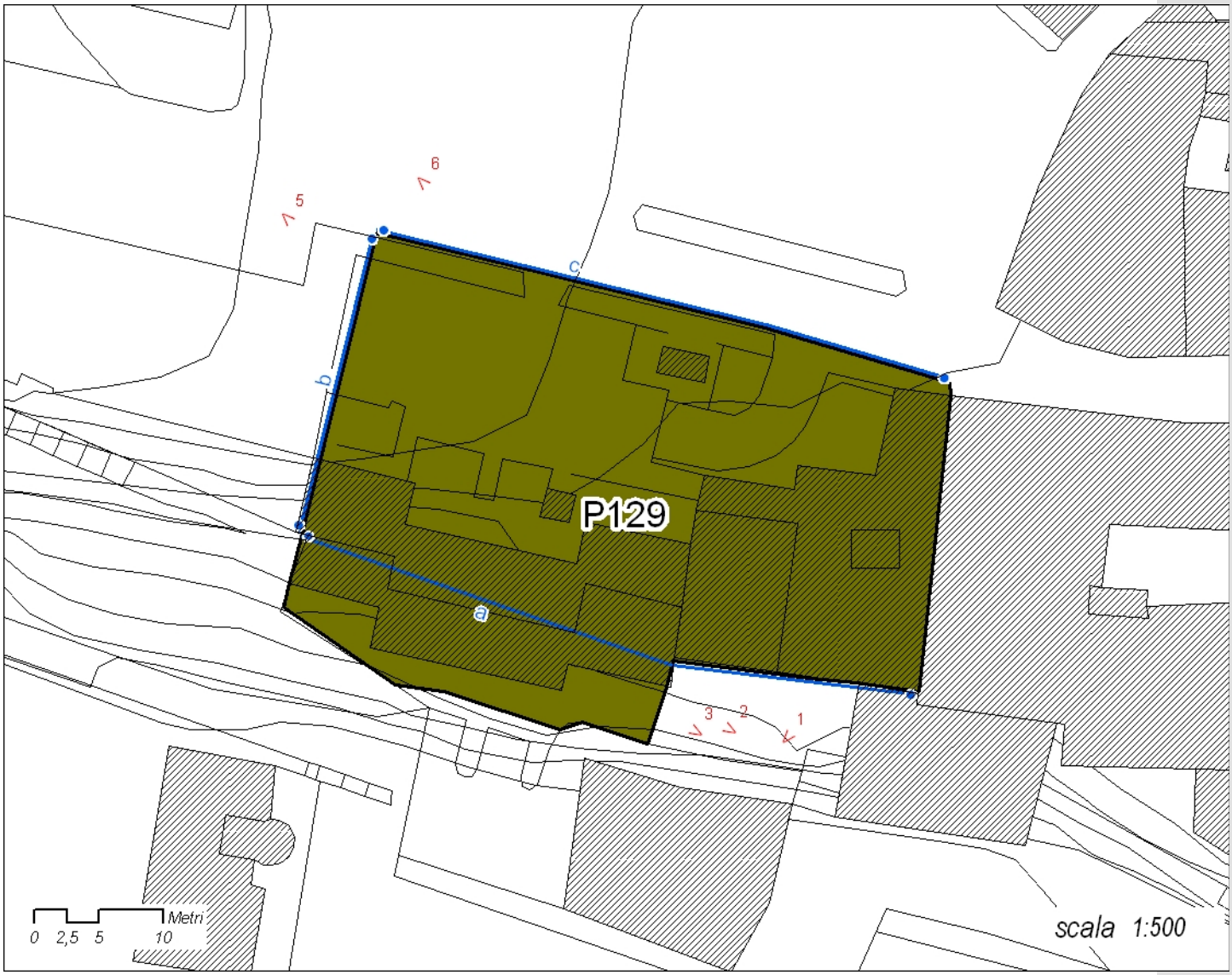
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: luglio 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

id fronte	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO								ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI							
	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	
a																		
b																		
c																		

id fronte	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																						
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI															ELEMENTI AGGIUNTI					
	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a																							
b																							
c																							

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte b

Foto 5



Fronte c

Foto 6



SETTORE P130

tipologia del settore : ***2*** — ***Settore caratterizzato da serie di tipi edilizi analoghi per datazione e configurazione***

GENERALITA'

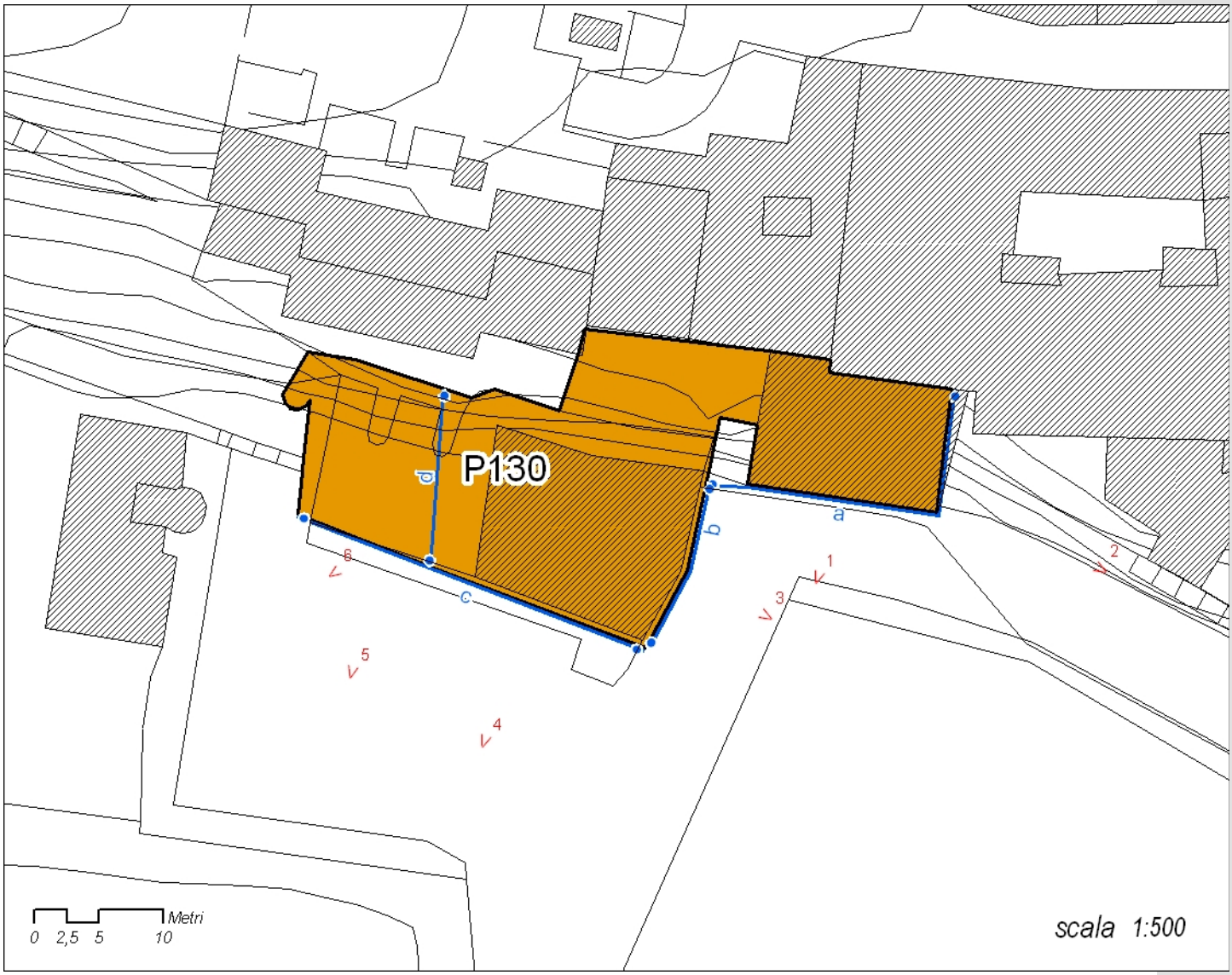
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: luglio 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

id fronte	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																									CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																									ELEMENTI AGGIUNTI					
	GEOMETRIA DELLE APERTURE			PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO									ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI													GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																									ELEMENTI AGGIUNTI					
	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X	X		X				X	X								X																																				
b																				X																																
c																				X																																
d																				X																																

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte b

Foto 3



Fronte c

Foto 4



Fronte c

Foto 5



Fronte d

Foto 6



SETTORE P131

tipologia del settore : ***3*** — ***Settore con elementi di discontinuità dati dalla presenza di emergenze di tipo monumentale e relativi spazi aperti***

GENERALITA'

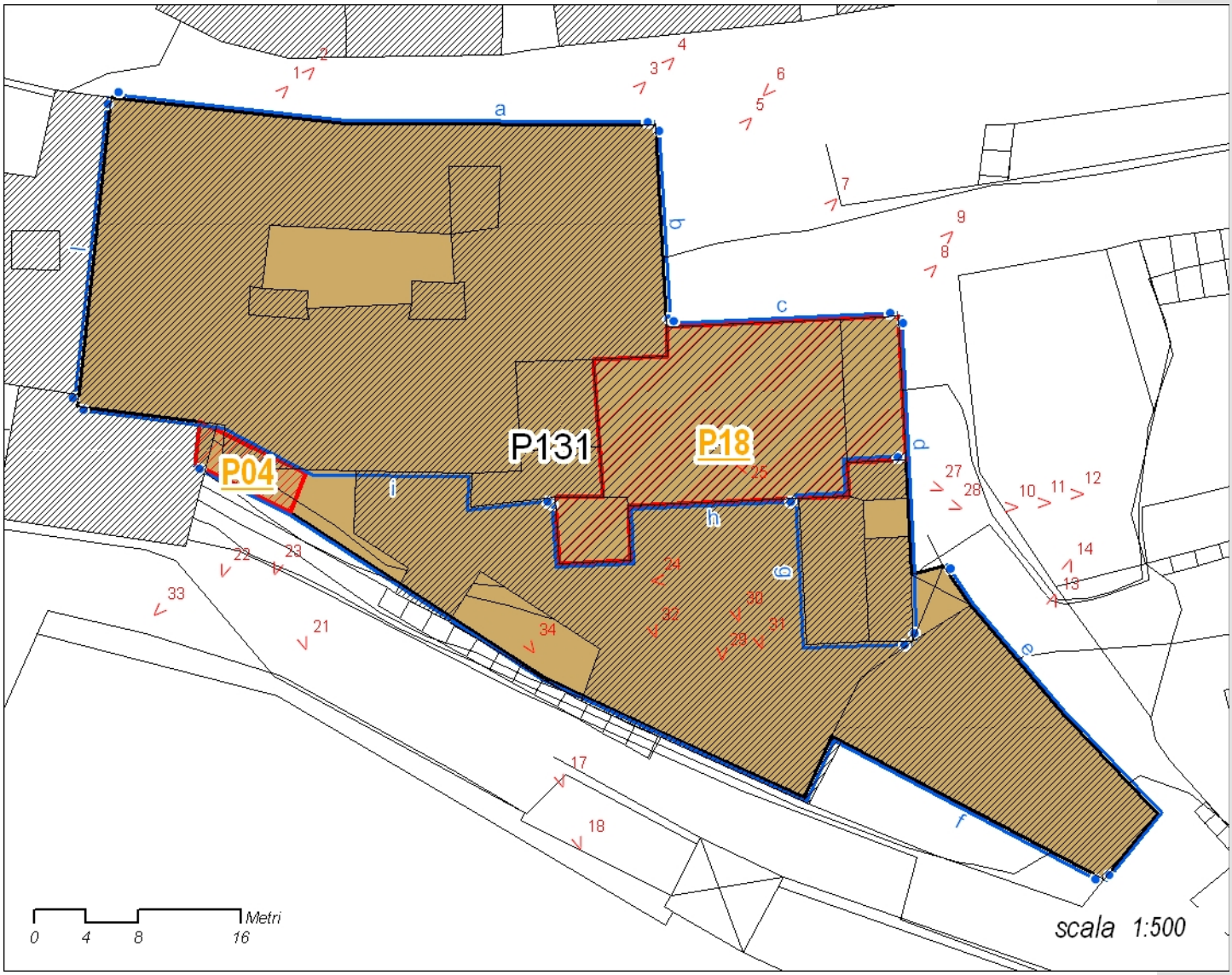
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: luglio 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

id fronte	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI								GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X			X		X																																			
b	X	X		X		X		X	X																																
c	X	X				X																																			
d	X	X																																							
e	X		X	X		X																																			
f	X			X		X																																			
g	X			X		X																																			
h	X	X				X																																			
i	X			X		X																																			
l	X			X		X																																			

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte b

Foto 5



Fronte b

Foto 6



Fronte c

Foto 7



Fronte d

Foto 8



Fronte d

Foto 9



Fronte d

Foto 10



Fronte d

Foto 11



Fronte d

Foto 12



Fronte e

Foto 13



Fronte e

Foto 14



Fronte e

Foto 15



Fronte f

Foto 16



Fronte f

Foto 17



Fronte f

Foto 18



Fronte f

Foto 19



Fronte f

Foto 20



Fronte f

Foto 21



Fronte f

Foto 22



Fronte f

Foto 23



Fronte g

Foto 24



Fronte g

Foto 25



Fronte g

Foto 26



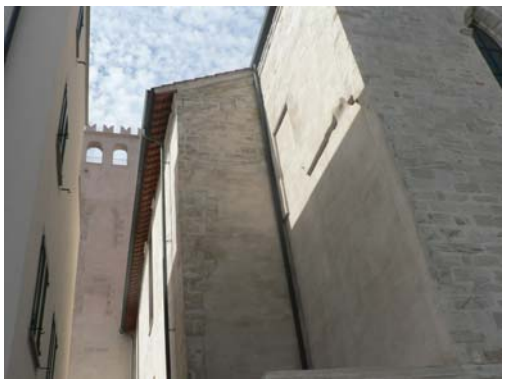
Fronte h

Foto 27



Fronte h

Foto 28



Fronte h

Foto 29



Fronte h

Foto 30



Fronte h

Foto 31



Fronte h

Foto 32



Fronte i

Foto 33



Fronte i

Foto 34



Fronte l

Foto 35



Fronte I

Foto 36



SETTORE P132

tipologia del settore : ***4*** — ***Settore con elementi di discontinuità dati dalla presenza di spazi aperti : giardini, piazze, corti ecc.***

GENERALITA'

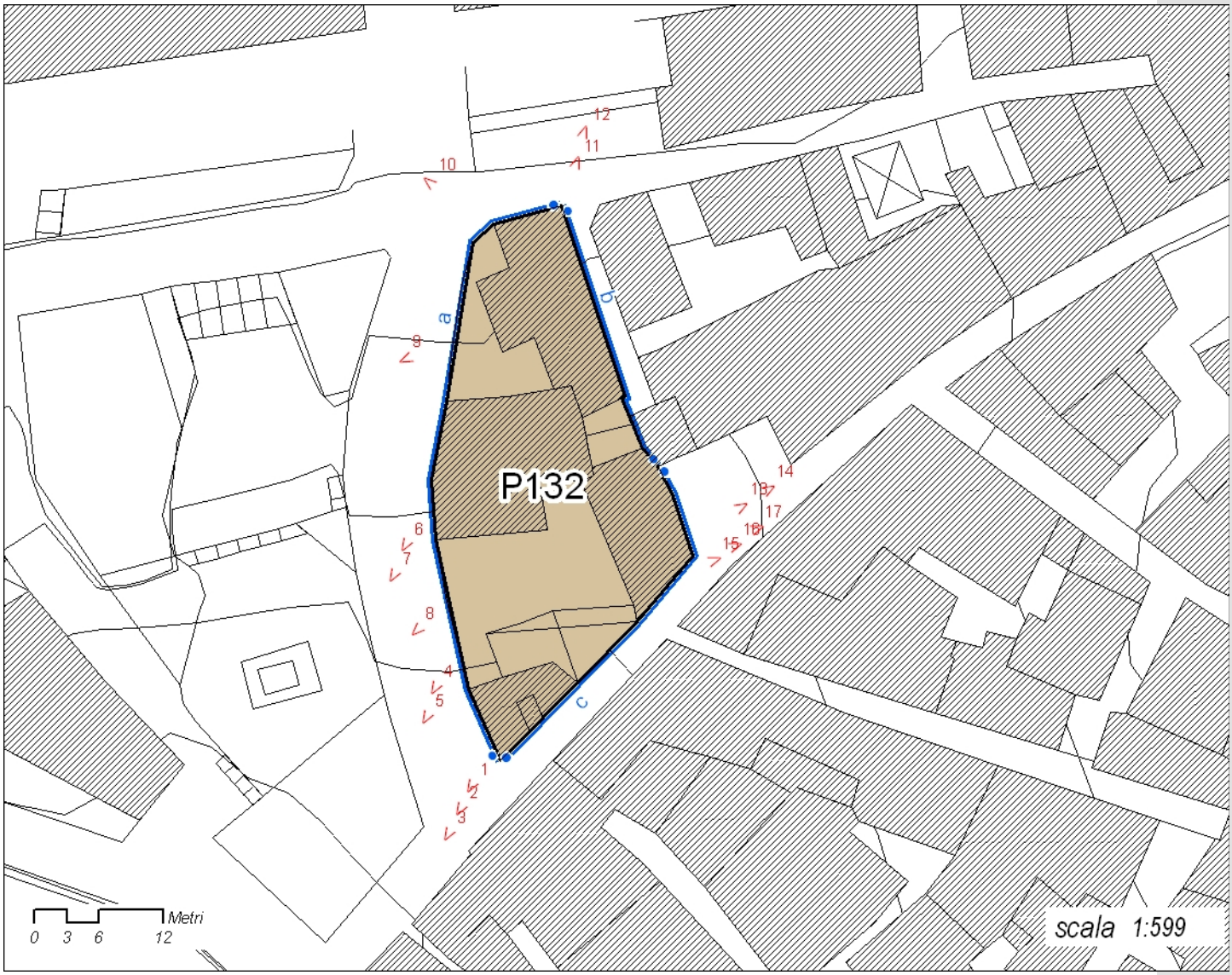
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: luglio 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

id fronte	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI							
	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi
a	X	X	X	X	X	X	X	X				X					
b																	
c		X															

id fronte	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a					X				X															
b		X																						
c	X	X	X							X	X													

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte a

Foto 5



Fronte a

Foto 6



Fronte a

Foto 7



Fronte a

Foto 8



Fronte a

Foto 9



Fronte a

Foto 10



Fronte b

Foto 11



Fronte b

Foto 12



Fronte c

Foto 13



Fronte c

Foto 14



Fronte c

Foto 15



Fronte c

Foto 16



Fronte c

Foto 17



SETTORE P133

tipologia del settore : ***2*** — ***Settore caratterizzato da serie di tipi edilizi analoghi per datazione e configurazione***

GENERALITA'

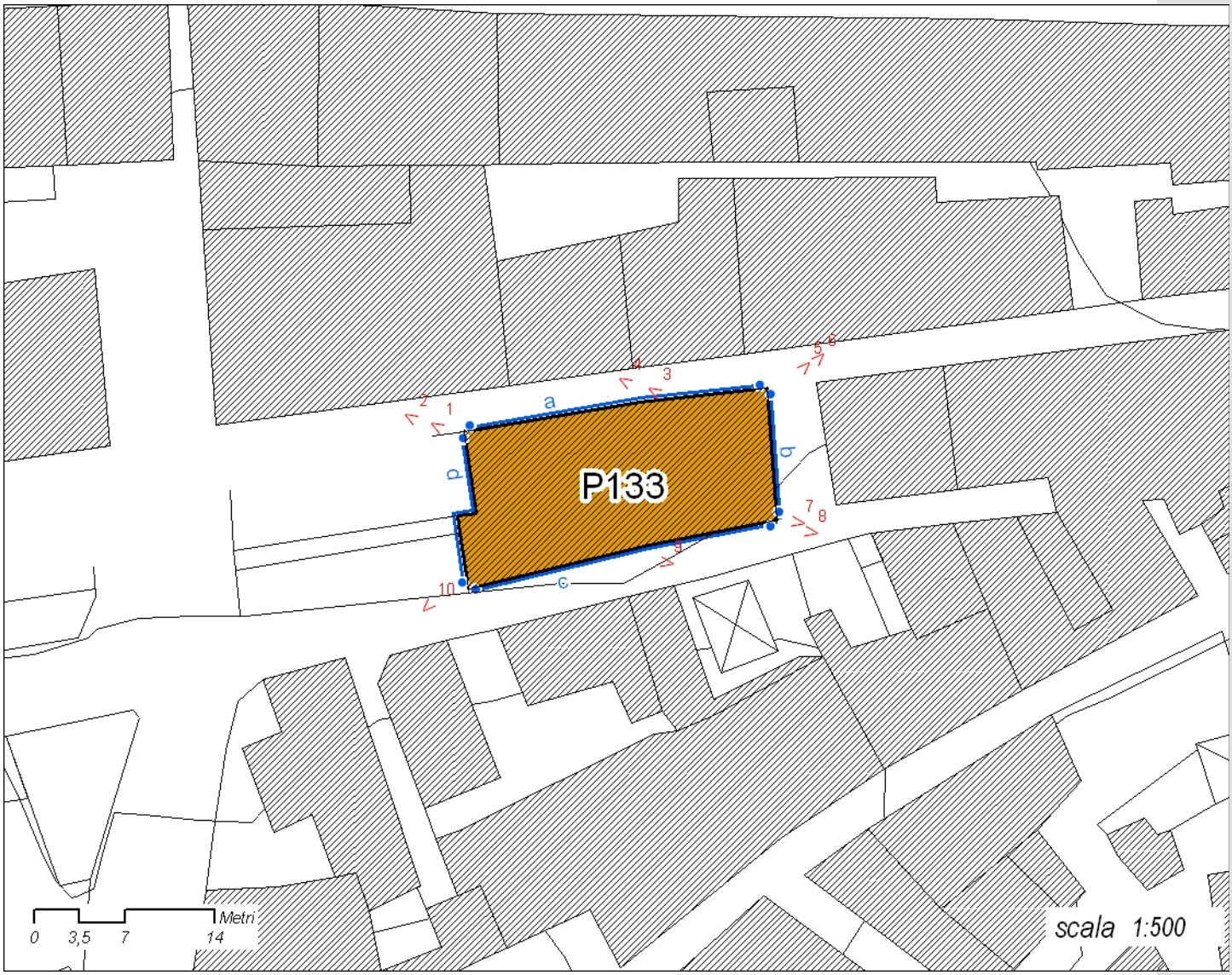
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: luglio 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI								GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X	X		X		X		X											X	X							X	X													
b	X					X													X								X														
c	X																		X				X				X	X										X			
d																												X													

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte b

Foto 5



Fronte b

Foto 6



Fronte c

Foto 7



Fronte c

Foto 8



Fronte c

Foto 9



Fronte d

Foto 10



SETTORE P132

tipologia del settore : ***4*** — ***Settore con elementi di discontinuità dati dalla presenza di spazi aperti : giardini, piazze, corti ecc.***

GENERALITA'

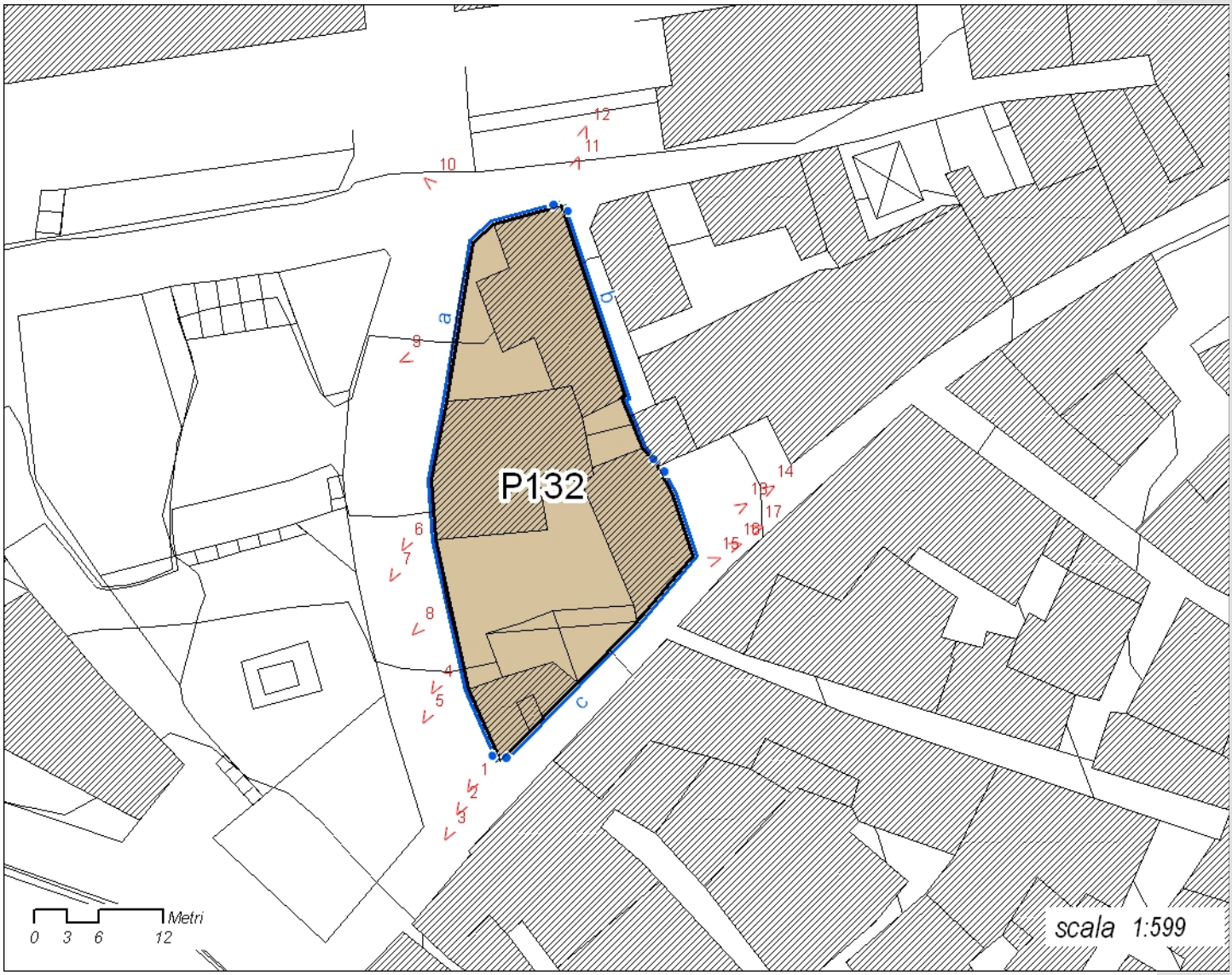
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: luglio 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		**PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO**							**ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI**								**GEOMETRIA DELLE APERTURE**		**PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI**																**ELEMENTI AGGIUNTI**					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X	X	X	X	X	X	X	X				X										X				X															
b																			X																						
c		X																X	X	X							X	X													

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte a

Foto 5



Fronte a

Foto 6



Fronte a

Foto 7



Fronte a

Foto 8



Fronte a

Foto 9



Fronte a

Foto 10



Fronte b

Foto 11



Fronte b

Foto 12



Fronte c

Foto 13



Fronte c

Foto 14



Fronte c

Foto 15



Fronte c

Foto 16



Fronte c

Foto 17



SETTORE P133

tipologia del settore : ***2*** — ***Settore caratterizzato da serie di tipi edilizi analoghi per datazione e configurazione***

GENERALITA'

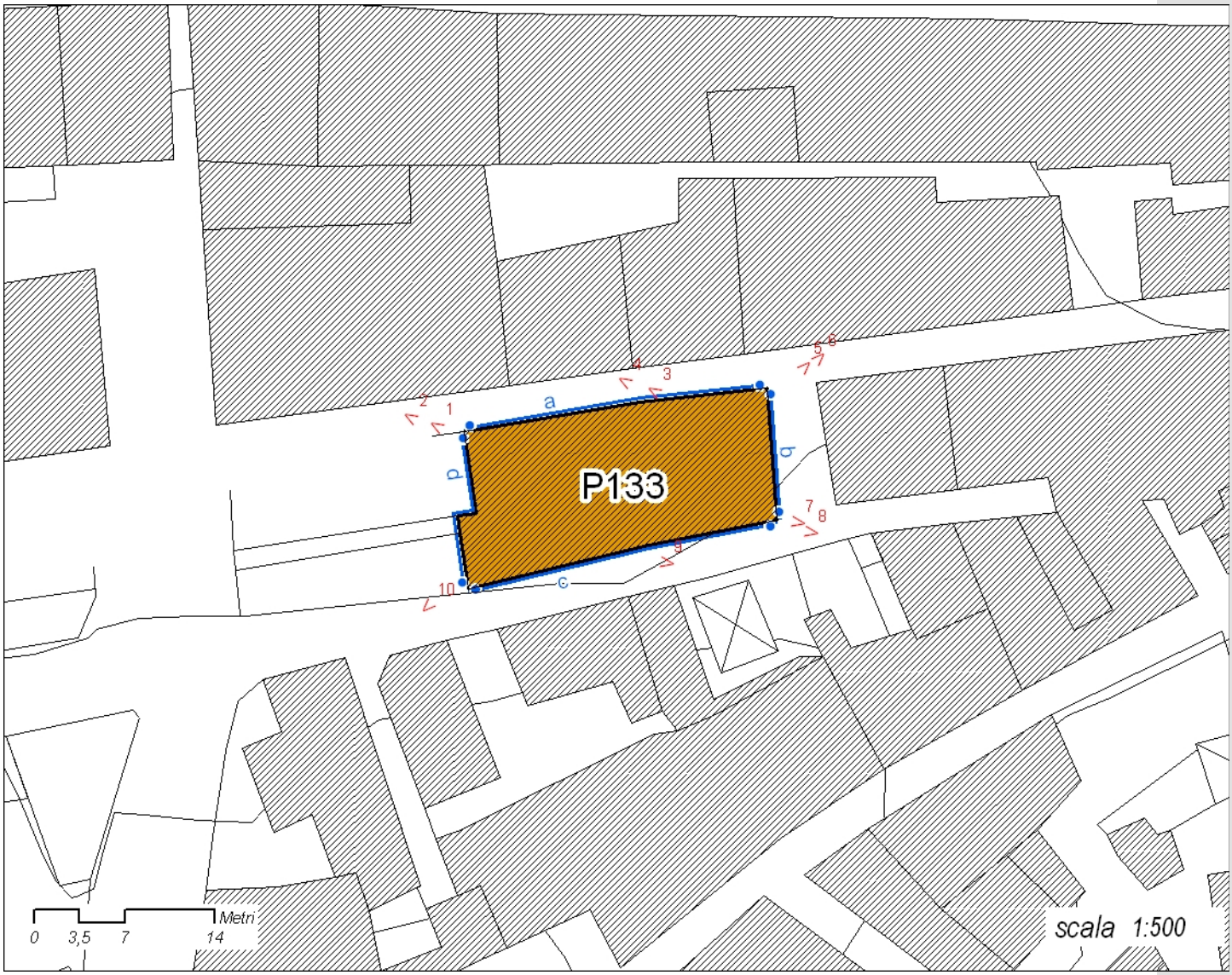
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: luglio 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI								GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a	X	X		X		X		X											X	X							X	X													
b	X					X													X								X														
c	X																		X				X				X	X										X			
d																												X													

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte b

Foto 5



Fronte b

Foto 6



Fronte c

Foto 7



Fronte c

Foto 8



Fronte c

Foto 9



Fronte d

Foto 10



SETTORE P134

tipologia del settore : ***2*** — ***Settore caratterizzato da serie di tipi edilizi analoghi per datazione e configurazione***

GENERALITA'

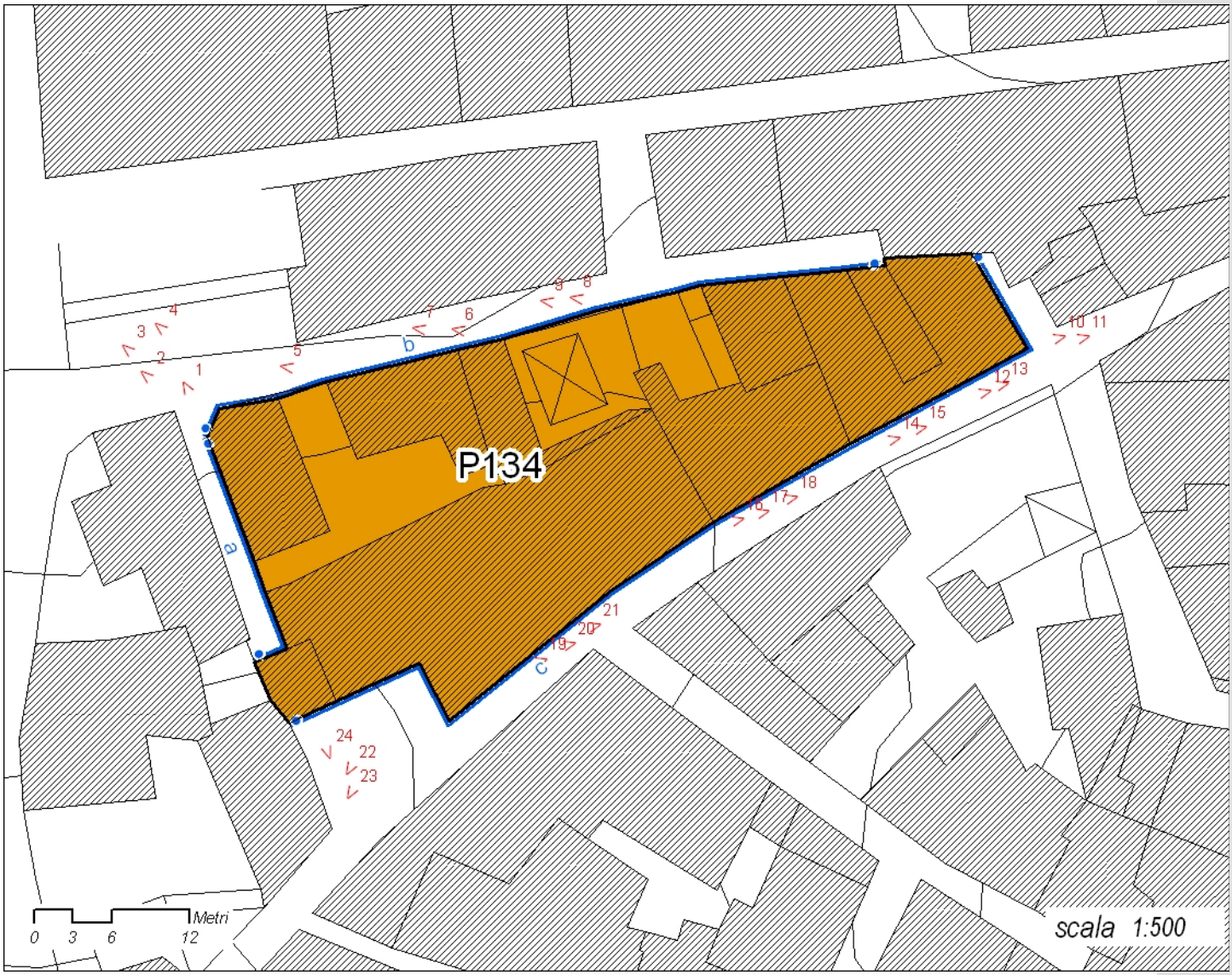
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: luglio 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI								GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a																																									
b														X				X	X	X							X											X	X		
c	X	X		X		X		X				X		X					X								X														

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte b

Foto 4



Fronte b

Foto 5



Fronte b

Foto 6



Fronte b

Foto 7



Fronte b

Foto 8



Fronte b

Foto 9



Fronte c

Foto 10



Fronte c

Foto 11



Fronte c

Foto 12



Fronte c

Foto 13



Fronte c

Foto 14



Fronte c

Foto 15



Fronte c

Foto 16



Fronte c

Foto 17



Fronte c

Foto 18

Fronte c

Foto 19

Fronte c

Foto 20

Fronte c

Foto 21



Fronte c

Foto 22

Fronte c

Foto 23

Fronte c

Foto 24

SETTORE P135

tipologia del settore : ***2*** — ***Settore caratterizzato da serie di tipi edilizi analoghi per datazione e configurazione***

GENERALITA'

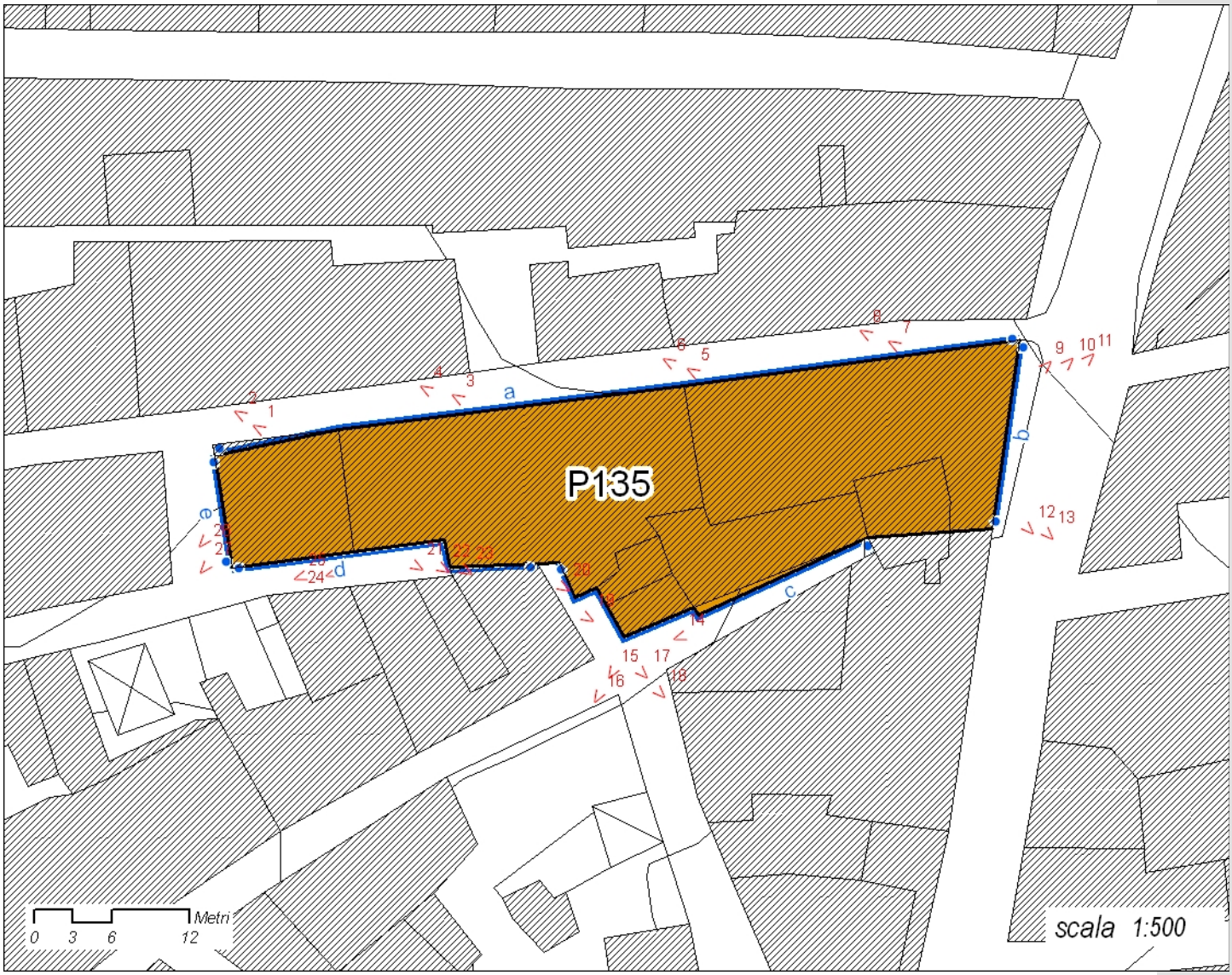
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: luglio 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI							
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi
a	X	X	X	X		X		X									
b	X			X										X			
c					X									X			
d					X												
e																	

	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a		X			X																			
b										X														
c	X	X									X									X		X		
d			X																	X	X			
e			X																					

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte a

Foto 5



Fronte a

Foto 6



Fronte a

Foto 7



Fronte a

Foto 8



Fronte b

Foto 9



Fronte b

Foto 10



Fronte b

Foto 11



Fronte b

Foto 12



Fronte b

Foto 13



Fronte c

Foto 14



Fronte c

Foto 15



Fronte c

Foto 16



Fronte c

Foto 17



Fronte c

Foto 18



Fronte c

Foto 19



Fronte d

Foto 20



Fronte d

Foto 21



Fronte d

Foto 22



Fronte d

Foto 23



Fronte d

Foto 24



Fronte d

Foto 25



Fronte e

Foto 26



Fronte e

Foto 27



SETTORE P136

tipologia del settore : ***2*** — ***Settore caratterizzato da serie di tipi edilizi analoghi per datazione e configurazione***

GENERALITA'

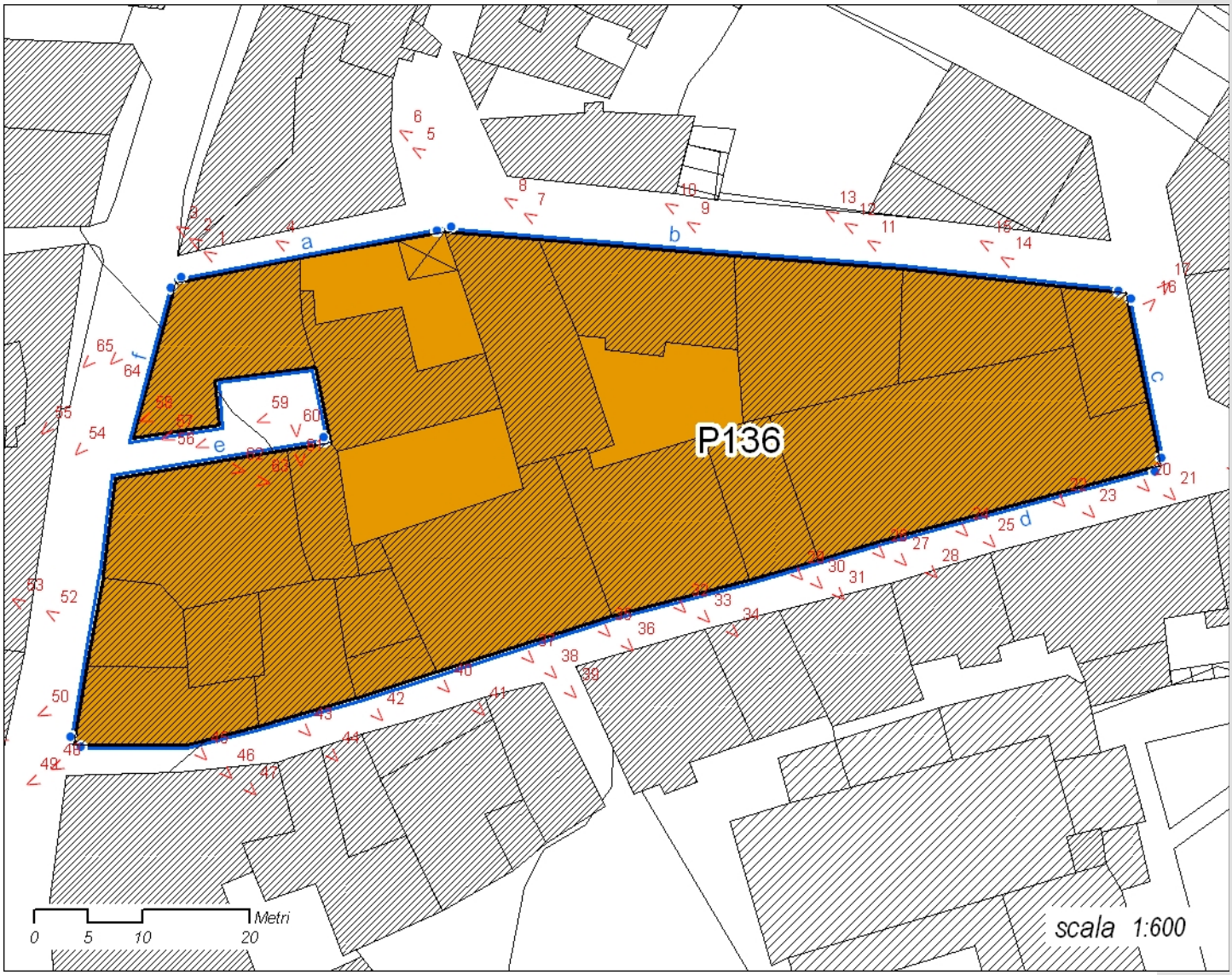
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: settembre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI								GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a		X																X		X					X																
b		X																X	X			X	X		X																
c																				X		X			X																
d	X	X	X	X		X		X	X			X							X	X		X			X		X														
e	X	X		X		X			X										X	X					X		X														
f		X		X				X											X	X																					

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte b

Foto 5



Fronte b

Foto 6



Fronte b

Foto 7



Fronte b

Foto 8



Fronte b

Foto 9



Fronte b

Foto 10



Fronte b

Foto 11



Fronte b

Foto 12



Fronte b

Foto 13



Fronte b

Foto 14



Fronte b

Foto 15



Fronte c

Foto 16



Fronte c

Foto 17



Fronte c

Foto 18



Fronte c

Foto 19



Fronte d

Foto 20



Fronte d

Foto 21



Fronte d

Foto 22



Fronte d

Foto 23



Fronte d

Foto 24



Fronte d

Foto 25



Fronte d

Foto 26



Fronte d

Foto 27



Fronte d

Foto 28



Fronte d

Foto 29



Fronte d

Foto 30



Fronte d

Foto 31



Fronte d

Foto 32



Fronte d

Foto 33



Fronte d

Foto 34



Fronte d

Foto 35



Fronte d

Foto 36



Fronte d

Foto 37



Fronte d

Foto 38



Fronte d

Foto 39



Fronte d

Foto 40



Fronte d

Foto 41



Fronte d

Foto 42



Fronte d

Foto 43



Fronte d

Foto 44



Fronte d

Foto 45



Fronte d

Foto 46



Fronte d

Foto 47



Fronte d

Foto 48



Fronte d

Foto 49



Fronte e

Foto 50



Fronte e

Foto 51



Fronte e

Foto 52



Fronte e

Foto 53



Fronte e

Foto 54



Fronte e

Foto 55



Fronte e

Foto 56



Fronte e

Foto 57



Fronte e

Foto 58



Fronte f

Foto 59



Fronte f

Foto 60



Fronte f

Foto 61



Fronte f

Foto 62



Fronte f

Foto 63



Fronte f

Foto 64



Fronte f

Foto 65



SETTORE P137

tipologia del settore : ***2*** — ***Settore caratterizzato da serie di tipi edilizi analoghi per datazione e configurazione***

GENERALITA'

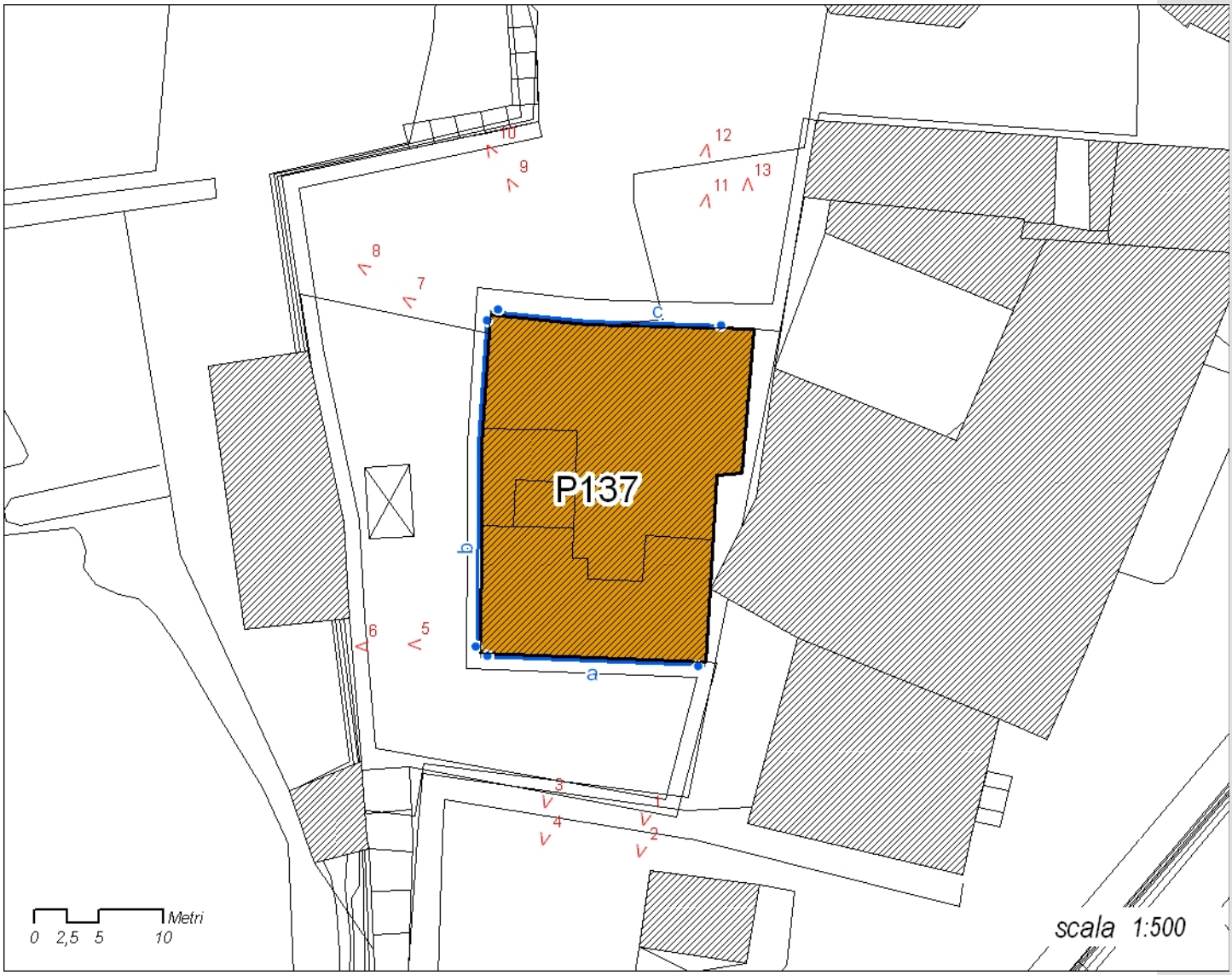
Comune: Piombino

Località - Toponimo: Capoluogo

Data di rilevamento: settembre 2007

Rilevatore: Arch. Cristina Guerrieri

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO DEL SETTORE



RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE

Sistema insediativo: Centro Urbano - Piombino

Subsistema insediativo storico

Beni del sistema insediativo: NO

U.T.O.E. : Città di Piombino

ANALISI DEI FRONTI

	CARATTERISTICHE DI PREGIO DEI FRONTI																
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE DI PREGIO							ELEMENTI ARCHITETTONICI ORIGINALI O STORICIZZATI							
id fronte	allineamenti	tipologia	in ferro	in pietra	angolari	sottogronda	linee marcapiano	portoni, infissi	stemma/lapide/incisione in pietra	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	passaggi	loggia	pozzo/lavatoio	protezione esterna accessi
a	X			X			X										
b	X			X			X				X						
c	X	X		X				X									

	CARATTERISTICHE INCOGRUE DEI FRONTI																							
	GEOMETRIA DELLE APERTURE		PARTICOLARI E FINITURE INCONGRUI																ELEMENTI AGGIUNTI					
id fronte	aperture fuori geometria	nuove aperture	portoni, infissi	protezioni esterne accessi	saracinesche	oscuramenti	antenne e parabole	impianti e canalizzazioni private	canne fumarie	canali di gronda e pluviali	tinteggiature, coloriture	illuminazione pubblica	rivestimenti e materiali	tende parasole	inferriate i di protezione alle aperture	sottogronda	insegna luminosa	paramento in pietra a faccia vista	scale esterne	superfetazioni	balconi	sopraelevazioni	gazebo/pergolato	loggiato/portico/terrazza coperta
a			X																					
b			X				X	X		X	X		X	X										
c								X		X	X													

REPORT FOTOGRAFICO

Fronte a

Foto 1



Fronte a

Foto 2



Fronte a

Foto 3



Fronte a

Foto 4



Fronte b

Foto 5



Fronte b

Foto 6



Fronte b

Foto 7



Fronte b

Foto 8



Fronte c

Foto 9



Fronte c

Foto 10



Fronte c

Foto 11



Fronte c

Foto 12



Fronte c

Foto 13

