



# CITTA' DI PIOMBINO

(Provincia di Livorno)

*Medaglia d'Oro al Valor Militare*

\* \* \* \* \*

## REGOLAMENTO URBANISTICO D'AREA DEL COMUNE DI PIOMBINO

### AVVISO PUBBLICO DI:

- ADOZIONE DEL RU ai sensi dell'art. 17 della LR1/2005
- AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO ESPROPRIATIVO ex art. 8 della LR 30/2005 ed ex art. 11 del DPR 327/2001
- PROCEDIMENTO DI VAS ai sensi dell'art. 25 della LR10/2010

II DIRIGENTE

del

SETTORE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE ed ECONOMICA

Vista la LR 02.01.2005 n. 1 "Norme per il governo del territorio";

Vista la LR 18.02.2005 n. 30 nonché DPR n. 327 del 08.06.2001 in materia di espropriazione per pubblica utilità;

Vista la LR 10/2010 "Norme in materia di valutazione ambientale strategica VAS, di valutazione di impatto ambientale VIA e di valutazione di incidenza"

### RENDE NOTO

- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 27.06.2012 è stato adottato il Regolamento Urbanistico d'Area del Comune di Piombino, ai sensi dell'art. 17 della LR 1/2005;
- che le opere pubbliche o di pubblica utilità individuate negli elaborati costituenti il Regolamento Urbanistico sono soggette ad apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, con decorrenza dalla data di efficacia del Regolamento Urbanistico ovvero dalla data di pubblicazione sul BURT dell'avviso di approvazione definitiva dello stesso;
- che ai sensi dell'art. 17 della LR 1/2005 tutti gli elaborati costituenti il RU sono depositati presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico del Comune e sono consultabili sul sito istituzionale all'indirizzo [www.comune.piombino.li.it](http://www.comune.piombino.li.it) per la durata di 60 giorni, e più precisamente dal 25.07.2012 al 24.09.2012, durante i quali chiunque ha la facoltà di prenderne visione e di presentare, per iscritto in triplice copia, le proprie osservazioni;
- che le osservazioni presentate ai sensi dell'art. 17 della LR1/2005 dovranno essere indirizzate al Settore Programmazione Territoriale ed economica del Comune di Piombino e pervenire entro il giorno 24.09.2012; le osservazioni che perverranno oltre il termine sopraindicato, non saranno prese in considerazione perché tardive;
- che il deposito di cui sopra ha validità anche ai fini della consultazione degli atti ai sensi della LR n. 30/2005, artt. 7 e 8, e del D.P.R. 327/2001, art. 11, in materia di espropriazione per pubblica utilità, e che le aree interessate dal vincolo preordinato

- all'esproprio e le opere pubbliche o di pubblica utilità che si intendono realizzare sono individuate nel Dossier E del RU;
- che i proprietari delle aree interessate dall'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio riportate nel Dossier E costitutivo del RU, potranno prendere visione degli elaborati e presentare osservazioni, ai sensi dell'art. 8 comma 5 della LR 30/2005 e dell'art. 11 del DPR n. 327/2001, a decorrere dalla data di pubblicazione del presente Avviso all'Albo Pretorio del Comune di Piombino, e più precisamente nel periodo dal 25.07.2012 al 24.09.2012;
  - che le osservazioni di cui sopra dovranno essere indirizzate al Settore Programmazione Territoriale ed economica del Comune di Piombino; le osservazioni che perverranno oltre il termine sopraindicato, non saranno prese in considerazione perché tardive;
  - che responsabile del procedimento è l'arch. Camilla Cerrina Feroni, Dirigente del Settore Programmazione territoriale ed Economica;
  - che il deposito di cui sopra ha validità anche ai fini della consultazione degli atti ai sensi della LR10/2010 in materia di VAS, e chiunque potrà prendere visione della documentazione e presentare osservazioni, ai sensi dell'art. 25 della suddetta legge, a decorrere dalla data di pubblicazione del presente Avviso sul BURT per 60 giorni consecutivi, e più precisamente dal 25.07.2012 al 24.09.2012;
  - che ai sensi dell'art. 25 della LR 10/2010 si segnala che in materia di VAS l'autorità procedente è il Consiglio Comunale;
  - che ai sensi dell'art. 25 della LR 10/2010 tutti gli elaborati costituenti il RU, compreso il Rapporto ambientale e la Sintesi non tecnica, sono consultabili presso il Settore Politiche ambientali del Comune nonché sul sito istituzionale del Comune di Piombino per la durata di 60 giorni, e più precisamente dal 25.07.2012 al 24.09.2012, durante i quali chiunque ha la facoltà di prenderne visione e di presentare, per iscritto, le proprie osservazioni;
  - che le osservazioni presentate ai sensi dell'art. 25 della LR 10/2010 dovranno essere indirizzate al Settore Politiche Ambientali del Comune di Piombino;
  - che il presente Avviso verrà pubblicato a decorrere dal 25.07.2012 all'Albo Pretorio nonché sul sito istituzionale del Comune di Piombino ([www.comune.piombino.li.it](http://www.comune.piombino.li.it));

il Dirigente del Settore  
Programmazione Territoriale ed Economica  
*dott. arch. Camilla Cerrina Feroni*