



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

PROVVEDUTE

Al sensi dell'art. 5 Legge 241/90

SI ASSEGNA

al SETTORE, Ufficio *URB*

d'Ordine del
Segretario Generale

*Copia a tutti i servizi
della Provincia*
DIPARTIMENTO
DELLE POLITICHE TERRITORIALI
E AMBIENTALI

Area Pianificazione del Territorio

Prot. n.
da citare nella risposta

104/2668/3.1

Data **25 GEN. 1999**

Allegati

Risposta al foglio
Numero

Oggetto:

Comune di Piombino - Variante generale al P.R.G. - Controdeduzioni Comunali - Del. CC 6 del 23.01.1998 - Approvazione definitiva con modifica d'ufficio e invito - Conferma (Rif. Protocollo prec.104/19634/3.1 del 12.05.98)

Copi e un h

COMUNE DI PIOMBINO
303005 01 FEB 99

Al Sindaco
del Comune di
Piombino (Li)

Per i provvedimenti di competenza si trasmette, corredata della relativa documentazione, copia della deliberazione n. 1578 del 21.12.1998 con la quale la Giunta Regionale si e' espressa in merito allo strumento urbanistico indicato in oggetto.

Distinti saluti.

Il Responsabile dell'Area
Pianificazione del Territorio
(Ing: Pier Luigi Giovannini)

PLG/fb

Del.GR.Piombino.doc

REGIONE TOSCANA - GIUNTA REGIONALE

Estratto dal verbale della seduta del 21/12/1998 (punto N. 13)

DELIBERAZIONE

N. 01578 del 21/12/1998

Proponente: BARBINI TITO

Dipartimento: POL. TERRITORIO AMBIENTE

Servizio: 004

Presenti:

CHITI VANNINO

GINANNESCHI MAURO

MARCUCCI MARIALINA

BARBINI TITO

BENESPERI PAOLO

CAZZOLA FRANCO

DEL LUNGO CLAUDIO

GELONI FABRIZIO

GIANNARELLI PAOLO

MARTINI CLAUDIO

PERICCIOLI MORENO

SILIANI SIMONE

VENTURA MICHELE

Assenti:

Presidente della seduta:

CHITI VANNINO

Segretario della seduta:

GINANNESCHI MAURO

Oggetto:

COMUNE DI PIOMBINO - VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

CONTRODEDUZIONI COMUNALI - DELIBERA C.C. N. 6 DEL 23.1.1998

APPROVAZIONE DEFINITIVA CON MODIFICA D'UFFICIO E INVITO - CONFERMA

Allegati parte integrante N. : 001

Dipartimenti interessati:

POL. TERRITORIO AMBIENTE

Atto soggetto a pubblicazione per estratto

Note:

LA GIUNTA REGIONALE

RICHIAMATA la proposta di deliberazione n. 50 relativa al P.R.G. del Comune di Piombino approvata dalla Giunta Regionale nella seduta del 26.10.1998 e trasmessa al Consiglio Regionale in data 3.11.1998;

VISTA la lettera d'ordine del Presidente del Consiglio Regionale in data 23.11.1998, con la quale, in riferimento a tale proposta di deliberazione, si comunica che sono trascorsi i 15 giorni previsti dal 2° comma dell'articolo 15 della L.R. n. 4/1990 senza che ne sia stata richiesta l'iscrizione all'ordine del giorno del C.R., e con la quale si restituisce alla G.R. la proposta di deliberazione suddetta per gli ulteriori adempimenti;

PRESO ATTO che si sono verificate le condizioni previste dal 2° comma dell'articolo 15 della L.R. n. 4/1990;

RITENUTO pertanto di dover confermare, per i motivi suesposti, il contenuto del provvedimento n. 50 del 26.10.1998 che, a seguito degli effetti della decorrenza dei termini previsti dal 2° comma dell'articolo 15 della L.R. n. 4/1990, viene ad assumere il seguente dispositivo:

VISTA la legge 17.8.1942 n. 1150 e successive modificazioni;

VISTA la legge regionale 3.7.1972 n. 17;

VISTA la legge 28.1.1977 n. 10;

VISTA la legge regionale 21.5.1980 n. 59;

VISTA la legge regionale 17.4.1984 n. 21;

VISTA la legge regionale 30.6.1984 n. 41;

VISTE le leggi regionali 31.12.1984 n. 74 e n. 26.1.1990 n. 4;

VISTO il D.M. 2.4.1968 n. 1444;

VISTA la legge regionale 7.11.1994 n. 81 art. 11 comma 5;

VISTA la legge regionale 16.1.1995 n. 5 modificata con legge regionale 3.11.1995 n. 96 e con L.R. 30.7.1997 n. 57;

VISTA la legge regionale 14.4.1995 n. 64 modificata con L.R. 4.4.1997 n. 25;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 239 del 18.11.1994 con la quale il Comune di Piombino ha adottato la variante generale al P.R.G. del proprio territorio ivi comprese le norme tecniche di attuazione;

VISTA la deliberazione di C.R.T. n. 254 del 16.7.1997 con la quale tale strumento urbanistico generale è stato ritenuto meritevole di approvazione ai sensi dell'art. 10 della legge 17.8.1942 n. 1150, subordinatamente all'introduzione delle modifiche conseguenti al parere della C.R.T.A. - Sezione Urbanistica e Beni Ambientali, espresso nelle sedute del 23.1, 12.2 e 27.2.1997;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 6 del 23.1.1998 con la quale il Comune di Piombino ha accolto parzialmente le indicazioni di integrazione e modifiche suddette;

VISTO il nuovo parere espresso dalla C.R.T.A. - Sez. Urb. e B.A. nella seduta del 6.8.1998 (allegato 1);

RITENUTO di concordare con quanto in esso stabilito e di ritenere quindi meritevole di approvazione definitiva la variante generale al P.R.G. del Comune di Piombino, con la modifica e l'invito di cui al suddetto parere al quale si rimanda;

A VOTI UNANIMI

D E L I B E R A

ai sensi dell'art. 11 della legge regionale 31.12.1984 n. 74 modificata dalla legge regionale 26.1.1990 n. 4

1 - di approvare, in via definitiva, ai sensi dell'art. 10 della legge 17.8.1942 n. 1150 e successive modificazioni, la variante generale al P.R.G. del Comune di Piombino, adottata con deliberazione consiliare n. 239 del 18.11.1994, nella versione degli atti modificati con la deliberazione consiliare n. 6 del 23.1.1998, con la modifica d'ufficio e l'invito di cui al parere della C.R.T.A. - Sez. Urb. e B.A. del 6.8.1998 (allegato 1), parere che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2 - di dare mandato al competente Dirigente del Dipartimento delle Politiche Territoriali ed Ambientali di vistare, quale elaborato costituente la variante generale al P.R.G. del Comune di Piombino, il seguente atto:

- Controdeduzioni alle prescrizioni e agli stralci formulati dalla Regione Toscana con atto - Del. C.R. n. 254/97;

conservato presso il Dipartimento delle Politiche Territoriali ed Ambientali della Regione Toscana.

Il presente provvedimento, soggetto a pubblicità ai sensi della L.R. 9/95 in quanto conclusivo del procedimento amministrativo regionale, è pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana ai sensi dell'art. 3, comma 2, della L.R. 18/96.

SEGRETERIA DELLA GIUNTA
IL COORDINATORE
(DOTT. VALERIO PELINI)

LP/pi
Il Dirigente Responsabile
dell'Area 4
Pianificazione del Territorio
(Ing. Pier Luigi Giovannini)

VISTO IL COORDINATORE
(Dott. Roberto Forzieri)

REGIONE TOSCANA - GIUNTA REGIONALE

DELIBERAZIONE NON SOGGETTA AL CONTROLLO

N. 01578 del 21/12/1998

La presente copia, composta da una pagina frontespizio, 2 pagina(e) di testo e questa pagina di attestazione, riprodotta mediante sistemi informatici per uso amministrativo,

E' CONFORME ALL'ORIGINALE DELL'ESTRATTO DEL VERBALE DELLA SEDUTA.

L'originale dell'estratto dal verbale sottoscritto dal Coordinatore del Dipartimento competente per la Segreteria della Giunta e il verbale, sottoscritto dal Presidente e dal Segretario della seduta sono conservati presso la Segreteria della Giunta sotto la responsabilità del Coordinatore Dr. Valerio Pelin. La presente copia è riprodotta secondo le modalità previste dall'art. 6-quater della L.15.3.1991 n. 80 e dall'art. 3 del D.LG. 12.2.1993 n. 39.

Stampato presso POL. TERRITORIO AMBIENTE il giorno 22/12/1998

REGIONE TOSCANA
COMMISSIONE REGIONALE TECNICO AMMINISTRATIVA
SEZIONE URBANISTICA E BENI AMBIENTALI

SEDUTA del 6.8.98

Codice: 412V0099

OGGETTO: Comune di Piombino (LI)
Variante generale al P.R.G.
Delibera di adozione del C.C. n. 239 del 18.11.94

Esame controdeduzioni comunali
Delibera C.C. n. 6 del 23.1.98, esecutiva.

LA SEZIONE

PREMESSO:

- che con delibera di C.R.T. n. 254 del 16.7.97 è stato ritenuto meritevole di approvazione lo strumento urbanistico di cui all'oggetto, a condizione che lo stesso fosse integrato e modificato secondo le indicazioni allegate alla suddetta delibera di G.R.T., su conforme parere della C.R.T.A., espresso nelle sedute del 23.1, 12.2 e 27.2.97;

VISTA la delibera di C.C. di cui in oggetto con la quale il Comune suddetto ha assunto le proprie determinazioni in merito;

UDITI il Commissario relatore ed il Funzionario incaricato di predisporre la relazione istruttoria relativa alle suddette determinazioni comunali circa lo strumento urbanistico in oggetto;

PRESO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha accolto **parzialmente** le prescrizioni di integrazioni e modifiche dello S.U. di cui all'oggetto in ottemperanza alla delibera della G.R.T. richiamata in premessa;

RITENUTO in merito alle controdeduzioni dell'A.C. sulle determinazioni assunte dalla sezione sulle seguenti osservazioni, di esprimere quanto segue:

- oss. nn. 27 e 254 - si accolgono, concordando con l'A.C., superando la precedente espressione di parere, in quanto la proposta dell'A.C. di accoglimento introduce elementi migliorativi per la realizzazione dell'intervento e per l'attuazione del comparto;
- oss. n. 213 - si accoglie con la seguente modifica d'ufficio: "la realizzazione dei punti di ormeggio è soggetta alla normativa regionale vigente in materia";
- oss. n. 332 - pur ritenendo le condizioni dell'A.C. migliorative rispetto all'ipotesi iniziale, si respinge l'osservazione in quanto, trattandosi di previsione che impegna nuovo suolo ai fini

insediativi ai sensi della L.R. 5/95, mancano le idonee verifiche ambientali e territoriali a supporto della soluzione riproposta; si conferma pertanto la precedente espressione di parere invitando l'A.C a valutare l'opportunità di predisporre apposita variante ai sensi della L.R. 5/95;

RISCONTRATO che gli elaborati tecnici allegati allo S.U. di cui all'oggetto sono stati conseguentemente riproposti in modo conforme alle modifiche e integrazioni accolte;

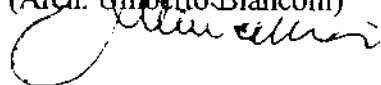
PRESO ATTO della correttezza formale e procedurale degli atti tecnico-amministrativi allegati;

E' DEL PARERE

che la variante generale al P.R.G. del Comune di Piombino di cui alla deliberazione di adozione del C.C. n. 239 del 18.11.94 sia meritevole di definitiva approvazione da parte degli organi regionali nei termini di legge, così come modificato e integrato con delibera di C.C. n. 6 del 23.1.98, con la modifica d'ufficio e l'invito di cui in narrativa.

IL SEGRETARIO

(Arch. Umberto Bianconi)



IL PRESIDENTE

(Assessore Tito Barbini)



LT/pi

1