

TASSA PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE

Il Consiglio Comunale con deliberazione n. 34 del 4 marzo 2009 ha istituito la **Tassa per l'Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche**, che va a sostituire il *Canone per l'occupazione di aree e spazi pubblici*, non più in vigore. La riscossione e l'accertamento della Tassa per l'Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche è stata affidata in concessione alla **Piombino Patrimoniale srl**, società interamente partecipata dal Comune.

Oggetto della TOSAP

Sono soggette alla tassa le occupazioni di qualsiasi natura effettuate, anche senza la prescritta autorizzazione, nelle strade, nei corsi, nelle piazze e comunque sui beni appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile del Comune. Sono soggette alla tassa anche le occupazioni realizzate negli spazi sovrastanti e sottostanti il suolo pubblico, con esclusione delle tende dei balconi, delle terrazze e simili. Sono assoggettate alla tassa anche le occupazioni effettuate su aree private gravate dalla servitù di pubblico passaggio.

Per poter occupare il suolo pubblico è necessario richiedere agli uffici comunali la specifica **autorizzazione o concessione**, che viene rilasciata previa presentazione di copia della ricevuta di versamento effettuato sul conto corrente postale n. 95457107 per le occupazioni permanenti e sul conto corrente postale n. 95457776 per le occupazioni temporanee, ambedue intestati alla società Piombino Patrimoniale srl.

A CHI RIVOLGERSI Signora Valeria Giuntoli, tel.0565.63391 fax 0565 63269

Orario per il pubblico: lunedì, mercoledì e venerdì, ore 9 – 13

Palazzo Appiani, piazza Bovio

Normativa di riferimento Decreto Legislativo 15/11/1993 n. 507, regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34/2009, tariffe approvate con deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 20 marzo 2009.

Occupazioni Permanenti

(occupazioni di durata uguale o superiore ad un anno)

- Per qualsiasi occupazione permanente effettuata nel centro abitato, diversa da quelle elencate nei punti sottostanti, la tariffa annua è di € 31 al mq.
- Per l'occupazione di spazi sovrastanti e sottostanti il suolo nel centro abitato la tariffa annua è di € 15,50 al mq.
- Per i **passi carrabili** la tariffa annua è di € 15,50 per ogni metro lineare e frazione. La richiesta di concessione deve essere presentata agli uffici comunali dal proprietario del fabbricato a cui il passo carrabile si riferisce. Nel caso in cui il fabbricato venga ceduto, o acquisito per successione, il nuovo proprietario è tenuto a richiedere la voltura della concessione a proprio nome presentando apposita richiesta presso gli uffici comunali (Polizia Municipale).
- Per i **distributori di carburante** la tassa viene applicata nella misura annua di € 44 per ciascun serbatoio di capacità non superiore a 3.000 litri. Nel caso di serbatoi

di dimensioni superiori, la tariffa viene maggiorata di un quinto per ogni mille litri.

- Le tariffe sopra indicate si riferiscono al centro abitato.
Nelle altre zone le stesse tariffe vengono applicate in misura ridotta al 30%.

Il pagamento della tassa per il primo anno avviene al momento del rilascio della concessione. Per gli anni successivi il pagamento deve essere effettuato entro il mese di gennaio, sul conto corrente postale n. 95457107. La tassa è dovuta per anno solare, pertanto è dovuta per intero anche se l'occupazione inizia o finisce nel corso dell'anno.

Ove la somma da versare superi € 258,23 è consentito il pagamento in quattro rate, di cui la prima con scadenza alla fine del mese di gennaio e le successive con scadenza alla fine del mese di aprile, luglio e ottobre.

Occupazioni temporanee

(occupazioni di durata inferiore ad un anno)

La tassa viene applicata per giorno e per ogni metro quadrato di occupazione sulla base delle seguenti tariffe:

- ordinaria € 1,15
 - per l'occupazione di spazi sovrastanti il suolo € 0,80
 - per le occupazioni per manifestazioni politiche e culturali € 0,23
 - per le occupazioni relative all'attività edilizia € 0,57
 - per l'installazione di giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante € 0,23
 - per venditori ambulanti, pubblici esercizi e produttori agricoli € 0,58
 - per il mercato settimanale a convenzione annuale € 12,18
 - per le occupazioni giornaliere nel mercato settimanale € 0,57
- Se le occupazioni hanno durata superiore a 15 giorni, ferma restando l'applicazione della tariffa di cui sopra i primi 15 giorni, al periodo ulteriore viene applicata una riduzione tariffaria del 50%.
- Tariffa oraria per i parcheggi a pagamento: per la prima ora € 0,60
Per le ore successive alla prima, fino a un massimo di due € 0,80
- Il pagamento deve avvenire contestualmente alla consegna dell'autorizzazione e deve essere fatto sul c/c postale n. 95457776 intestato alla società Piombino Patrimoniale srl.

Coloro che, in relazione alla propria attività, pongono in essere **occupazioni temporanee di tipo ricorrente** possono stipulare apposite convenzioni, che prevedono per ciascun anno pagamento anticipato di un importo corrispondente alle occupazioni realizzate nell'anno precedente. Alla fine dell'anno si provvede a calcolare la tassa effettivamente dovuta e ad eseguire i necessari conguagli.

- La stipula della convenzione di cui sopra comporta la riduzione del 50% della tassa dovuta.